PARGAS STAD
PARAISTEN KAUPUNKI

Tjänsteinnehavarbeslut
Viranhaltijapäätös

Markanvändning / Maankäyttö
Planläggningschef/Kaavoituspäällikkö

1042/10.00.01/2026
18.11.2026 § 20/2026

Ärende
Asia

Förhandsbeslut enligt Förköpslagen 608/1977 2. kap. 8 §.
Förvaltningsstadgan 71 § Stadsgeodetens beslutanderätt.
Planläggningschefen fattar beslutet i egenskap av ställföreträdare för stadsgeodeten när denna är frånvarande. (Tekniska chefen 10.3.2026 § 9/2026)

Etuostolain 608/1977 2. luku 8 § mukainen ennakkopäätös.
Hallintosääntö 71 §. Kaupungingeodeetin ratkaisuvalta.
Kaavoituspäällikkö päättää asiasta kaupungingeodeetin sijaisena tämän poissa ollessa. (Tekninen johtaja 10.3.2026 § 9/2026)

Redogörelse för ärendet
Selostus asiasta

Kommunen kan på förhand meddela, att den inte kommer att använda sin förköpsrätt enligt uppgivna försäljningsvillkor. Utlåtandet är i kraft två år från kommunens beslut.

Kunta voi etukäteen ilmoittaa, ettei se tule käyttämään etuosto-oikeuttaan ilmoitetuilla myyntiehdoilla. Lausunto on voimassa kaksi vuotta, kunnan päätöksestä.

Lägenhet / Tila: 445-444-1-7
Areal / Pinta-ala: 0,7915 ha
Pris / Hinta: 715 000 €
Planeuppgifter / Kaavatiedot: Ei asemakaavaa, osayleiskaava A-4
Säljare / Myyjä: [redacted]
Köpare / Ostaja: Byzantine Solutions Oy

Beslut
Päätös

Pargas stad använder inte sin förköpsrätt.
Paraisten kaupunki ei käytä etuosto-oikeuttaan.

Behandlingsavgift 100 €, Mätningsbyråns taxa 8.1.
Käsittelymaksu 100 €, Mittaustoimiston taksa 8.1.

Underskrift
Allekirjoitus

Beslutet har undertecknats elektroniskt/Päätös on allekirjoitettu sähköisesti
Pasi Hyvärilä
Planläggningschef/Kaavoituspäällikkö
Ställföreträdare för stadsgeodeten/Kaupungingeodeetin sijainen

Tilläggsuppgifter
Lisätiedot

Planläggningschef Pasi Hyvärilä, tfn 040 488 5918
fornamn.efternamn@pargas.fi
Kaavoituspäällikkö Pasi Hyvärilä, puh. 040 488 5918
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Delgivning
Tiedoksianto

Detta beslut har delgivits/Tämä päätös on annettu tiedoksi: 19.11.2026

- elektroniskt/sähköisesti: Bo LKV Oy / [redacted] sopimussihteeri JH, kaupunginhallitus, kaupunkikehityslautakunta

PARGAS STAD Tjänsteinnehavarbeslut
PARAISTEN KAUPUNKI Viranhaltijapäätös

Johanna Harmaa
delgivare/tiedoksiantaja:

Datum då beslutet framlagts till påseende/ 19.11.2026
Päätöksen nähtäväksi asettamispäivämäärä

Anvisning för begäran om omprövning

Besvärsförbud
I detta beslut kan ändring inte sökas. Grund för förbudet: Förköpslagen 22 § 2 momentet

Oikaisuvaatimusohjeet

Oikaisuvaatimuskielto
Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta. Kiellon peruste: Etuostolaki 22 § 2 momentti