Tarjousten vertailutaulukko - 803/02.08.00/2026 / Vapparintien kiertoliittymän kunnallistekniikan rakentaminen, Parainen

Yhteiset kriteerit/tiedot

		Koneurakointi Heino Oy		Maisemarakennus Viitanen Oy Vapparintien kiertoliittymän kunnallistekniikan rakentaminen, Parainen		Suomen Pohjarakennusyhtymä OPy Vapparintien kiertoliittymä		VM Suomalainen Oy	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
Tarjoaja on tarjousta laatiessaan nähnyt ja ymmärtänyt koko tarjouspyynnön ja sen liitteiden sisällön. Tarjoaja on lisäksi ottanut huomioon mahdollisesti julkaistut korjausilmoitukset, lisäkirjeet ja tilaajan tarjoajien kysymyksiin julkaisemat vastaukset.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Tarjoaja on tutustunut liitteenä olevaan sopimusluonnokseen ja hyväksyy sen sisällön sellaisenaan. Tarjoaja pidättäytyy liittämästä tarjoukseensa omia sopimusehtojaan.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Tarjoaja vakuuttaa, ettei se ole tarjousaikana syyllistynyt Kilpailulain (948/2011) tarkoittamaan keskenään kilpailevien elinkeinonharjoittajien väliseen kiellettyyn kilpailunrajoitukseen (kartelliin) tätä hankintaa koskevilla markkinoilla tilaajan toiminta-alueella. Kyllä-vastaus tarkoittaa, että tarjoaja ei ole syyllistynyt em. toimintaan.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Tarjoajan edustaja on tutustunut rakennuskohteeseen paikan päällä ennen tarjouksen antamista.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	

Vertailuhinta

		Koneurakointi Heino Oy		Maisemarakennus Viitanen Oy Vapparintien kiertoliittymän kunnallistekniikan rakentaminen, Parainen		Suomen Pohjarakennusyhtymä OPy Vapparintien kiertoliittymä		VM Suomalainen Oy	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
A. Kiertoliittymän kunnallistekniikan rakennusurakka, kokonaishintainen osuus (alv 0 %) Hankittava määrä 1 urakka		**1245000,00 EUR / urakka 1245000,00 EUR**		**1183000,00 EUR / urakka 1183000,00 EUR**		**1597400,00 EUR / urakka 1597400,00 EUR**		**981104,00 EUR / urakka 981104,00 EUR**	
B. Lisä- ja muutostöiden yksikköhintaluettelon 10 %:n osuus (alv 0 %) Hankittava määrä 1 osuus		**116816,33 EUR / osuus 116816,33 EUR**		**104808,27 EUR / osuus 104808,27 EUR**		**134906,50 EUR / osuus 134906,50 EUR**		**95845,90 EUR / osuus 95845,90 EUR**	
Lataa tähän lisä- ja muutostöiden yksikköhintaluettelo täytettynä .xlsx-muodossa (excel). Jos tarjoajan syöttämissä hintatiedoissa on ristiriitoja yksikköhintaluettelon välillä, on tarjoajaa sitovan hintatiedon määräävimpänä tietona .xlsx-muodossa ladattu yksikköhintaluettelo.		Kopio_07b_yks.h.luettelo muuto s- ja lisätöille 1.9.2026.xlsx		Liikesalaisuus		Vapparintie kiertoliittymä 07b_yks.h .luettelo muutos- ja lisätöille.xlsx		Liikesalaisuus	

Vertailun yhteenveto

		Koneurakointi Heino Oy		Maisemarakennus Viitanen Oy Vapparintien kiertoliittymän kunnallistekniikan rakentaminen, Parainen		Suomen Pohjarakennusyhtymä OPy Vapparintien kiertoliittymä		VM Suomalainen Oy	
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet
Kokonaishinta yhteensä		**1361816,33 EUR**		**1287808,27 EUR**		**1732306,50 EUR**		**1076949,90 EUR**	
Sijoitus		**3.**		**2.**		**4.**		**1.**	
Valittu		**Ei**		**Ei**		**Ei**		**Ei**	

Soveltuvuusvaatimukset

	Koneurakointi Heino Oy	Maisemarakennus Viitanen Oy Vapparintien kiertoliittymän kunnallistekniikan rakentaminen, Parainen	Suomen Pohjarakennusyhtymä OPy Vapparintien kiertoliittymä	VM Suomalainen Oy
	Annettu tieto	**Annettu tieto**	**Annettu tieto**	**Annettu tieto**
1. Tilaajavastuulain mukaisten velvollisuuksien täyttyminen ja tarjoukseen osallistumisen lisätiedot				
1.1 Tarjoaja on hoitanut tilaajavastuulain (1233/2016) mukaiset velvollisuutensa. Vaatimus koskee myös ryhmittymän jäsenyrityksiä, voimavara-alihankkijoita ja alihankkijoita. Hankintayksikkö tulee tarkastamaan tilaajavastuulain edellyttämät asiakirjat ennen hankintasopimuksen allekirjottamista. Jos kyseiset tiedot ei ole saatavissa maksuttomasta tietokannasta, sitoutuu tarjoaja toimittamaan tilaajavastuulain edellyttämät asiakirjat hankintayksikölle ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista. Toimitettavat todistukset eivät saa olla kolmea (3) kuukautta vanhempia. Tarjoajan tulee vaatia alihankkijoilta vastaavat selvitykset kuin siltä itseltään vaaditaan. Tarjoajalla tulee olla valmius toimittaa edellä mainittuja tietoja myös sopimuskauden aikana.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Velvollisuuksien hoitaminen käy ilmi maksuttomasta tietokannasta, kuten Luotettava kumppani -palvelusta (vastuugroup.fi) tai RALA-raportista? Jos ei, niin lataa selvitykset tässä kohdassa tarjouksen liitteeksi.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä

"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit

	Koneurakointi Heino Oy	Maisemarakennus Viitanen Oy Vapparintien kiertoliittymän kunnallistekniikan rakentaminen, Parainen	Suomen Pohjarakennusyhtymä OPy Vapparintien kiertoliittymä	VM Suomalainen Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Lataa selvitykset seuraavista vaatimuksista: 1) Tarjoaja on sijoittumismaansa lainsäädännön mukaisesti merkitty ennakkoperintälain (1118/1996) mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain (1501/1993) mukaiseen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin. 2) Tarjoajan kaupparekisteriote tai kaupparekisteristä muutoin saadut kaupparekisteriotetta vastaavat tiedot 3) Tarjoaja vakuuttaa kuuluvansa lain mukaisen työterveyshuollon piiriin. 4) Tarjoajalla on työntekijöilleen tapaturmavakuutuslain mukainen työtapaturmavakuutus. 5) Tarjoaja noudattaa suomalaisten työehtosopimusten määräyksiä sekä niitä paikka-, sosiaaliturva-, eläke- ja muita ehtoja, joita Suomen lain ja työehtosopimusten määräysten mukaan on noudatettava saman laatuisessa työssä.				
Ryhmittymä				
1.2 Vaatimus: Osallistutteko tarjoukseen ryhmittymänä? Jos vastauksena on kyllä, ryhmittymän tehdessä tarjouksen tulee kaikki tässä kohdassa 1, samoin kuin kohdassa 2 mainitut selvitykset toimittaa jokaisesta ryhmittymän jäsenyrityksestä erikseen. Tarjoajan on ladattava selvitys ryhmittymästä (kohta 1.2.1) jo tarjousta jättäessään. Ryhmittymä ei voi toimia rakennustyön turvallisuudesta annetun valtioneuvoston asetuksen (VNa 205/2009) mukaisena päätoteuttajana. Tämän vuoksi tarjoajan tulee tarjouksessaan nimetä yksi ryhmittymän jäsenistä päätoteuttajaksi (kohta 1.2.2)	Ei	Ei	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit				

	Koneurakointi Heino Oy	Maisemarakennus Viitanen Oy Vapparintien kiertoliittymän kunnallistekniikan rakentaminen, Parainen	Suomen Pohjarakennusyhtymä OPy Vapparintien kiertoliittymä	VM Suomalainen Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
1.2.1 Vaadittu selvitys: Tarjoajan on ladattava vapaamuotoinen selvitys ryhmittymän jäsenyrityksistä (ml. Y-tunnukset ja sopimusyhteyshenkilöt) ja vastuujaosta sekä suunnitellusta urakanaikaisesta toiminnasta. Lisäksi ryhmittymän jäsenyritysten tulee todeta sitoutuvansa yhteistyöhön.				
1.2.2 Vaadittu selvitys: Päätoteuttajana toimivan yrityksen nimi ja Y-tunnus.				
Tarjoajan käyttämät voimavara-alihankkijat				
1.3 Vaatimus: Tarjouksessa tulee ilmoittaa voimavara-alihankkijoiden käyttö soveltuvuusvaatimusten täyttymiseksi. Käyttääkö tarjoaja voimavara-alihankkijoita? Jos vastauksena on kyllä, tarjoajan tulee ladata tarjoukseensa kohdan 1.3.1 mukainen selvitys.	Ei	Ei	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit				
1.3.1 Vaadittu selvitys: Luettelo nimetyistä tarjoajan sopimuksen toteuttamiseen tarvitsemista, soveltuvuusvaatimusten täyttämiseksi välttämättömistä voimavara-alihankkijoista. Tarjoajan tulee lisäksi toimittaa nimetyn voimavara-alihankkijan vapaamuotoinen sitoumus siitä, että nimetty voimavara-alihankkija on tarjoajan käytettävissä.				
2. Vaatimukset taloudellisesta ja rahoituksellisesta tilanteesta				

	Koneurakointi Heino Oy	Maisemarakennus Viitanen Oy Vapparintien kiertoliittymän kunnallistekniikan rakentaminen, Parainen	Suomen Pohjarakennusyhtymä OPy Vapparintien kiertoliittymä	VM Suomalainen Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
2.1 Vaatimus: Tarjoaja on maksanut kaikki lainsäädännön mukaiset verot, lakisääteiset sosiaaliturvamaksut ja lakisääteiset eläkemaksut sekä tarjoaja on merkitty ennakkoperintärekisteriin, arvonlisäverovelvollisten rekisteriin sekä työnantajarekisteriin ennakkoperintälain sitä vaatiessa. Jos tarjoajalla on maksamattomia verovelkoja, sosiaaliturvamaksuja tai eläkemaksuja, on tarjoaja sopinut sitovasta järjestelystä niiden maksamista varten.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Jos tarjoajalla on maksamattomia verovelkoja, sosiaaliturvamaksuja tai eläkemaksuja, tulee tässä kohtaa ladata asianomainen velkatodistus, sopimus kyseisten velkojen /maksujen maksamisesta ja asianomaisen viranomaisen antama lausunto sopimuksen noudattamisesta. Vaatimus koskee myös ryhmittymän jäsenyrityksiä, voimavara-alihankkijoita ja alihankkijoita.				
2.2 Vaatimus: Tarjoajan ja soveltuvuusvaatimusten täyttymiseksi ilmoitettujen alihankkijoiden (ns. voimavara-alihankkija) luottoluokitus on vähintään A (Suomen Asiakastieto Oy:n TAI Dun & Bradstreet Oy:n TAI muun vastaavan toimijan luottoluokitus). Dun & Bradstreet Oy:n luottoluokitus AN on myös mahdollista hyväksyä tilaajan hyväksymän erillisselvityksen perusteella. Mikäli tarjoaja on ryhmittymä, jokaisen ryhmittymän jäsenen tulee täyttää em. vaatimus. Jos vastauksena on kyllä, tarjoajan tulee ladata tarjoukseensa kohdan 2.2.1 mukainen selvitys.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit				
2.2.1 Vaadittu selvitys: Suomen Asiakastieto Oy:n (Rating Alfa) tai Dun & Bradstreet Oy:n (AAA-Rating) luottoluokitustodistus tai muu vastaava luottoluokitus. Todistus ei saa olla tarjouksen jättämisen määräaikaa 7 vuorokautta vanhempi.	Asiakastieto raportti.pdf	Liikesalaisuus	Rating Alfa 09326 53-3 23102026.pdf	RatingAlfa_ 03981844.pdf

	Koneurakointi Heino Oy	Maisemarakennus Viitanen Oy Vapparintien kiertoliittymän kunnallistekniikan rakentaminen, Parainen	Suomen Pohjarakennusyhtymä OPy Vapparintien kiertoliittymä	VM Suomalainen Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
2.3 Vaatimus: Tarjoajan kokonaisliikevaihdon on oltava kahdelta (2) viimeiseltä 12 kuukauden pituiselta tilikaudelta vähintään 2.000.000 euroa (alv 0 %) per tilikausi. Mikäli tarjous jätetään ryhmittymänä, ryhmittymän päätoteuttajaksi nimetyn jäsenyrityksen tulee täyttää kyseinen vaatimus. Jos vastauksena on kyllä, tarjoajan tulee ladata tarjoukseensa kohdan 2.3.1 mukainen selvitys.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit				
2.3.1 Vaadittu selvitys: Tarjoajan tai ryhmittymän päätoteuttajaksi nimetyn jäsenyrityksen vahvistetut tilinpäätöstiedot (todistus yrityksen liikevaihdosta tai tuloslaskelma) kahdelta (2) viimeisimmältä 12 kuukauden pituiselta tilinpäätöskaudelta.	Tilintarkastuskertomus 2024 Koneurakointi Heino Oy.pdf Tilinpäätösmerkintä 2024 Koneurakointi Heino Oy.pdf Tilinpäätös 2025 Kone urakointi Heino Oy.pdf Tilintarkastuskertomus 2025 Koneurakointi Heino Oy.pdf	Liikesalaisuus	RALA-patevyys-suomen-pohjara kennusyhtyma-oy-23102026.pdf	Liikesalaisuus
3. Tarjoajalle asetetut teknistä suorituskykyä ja ammatillista pätevyyttä koskevat vaatimukset				
3.1 Vaatimus: tarjoajalla ja ryhmittymän jäsenillä tulee kullakin olla vähintään oman tehtäväalueensa osalta Rakentamisen laatu RALA ry:n yritystasoinen tähän urakkaan soveltuva sertifioitu laatujärjestelmä tai muu vastaava näyttö ulkopuolisesti todennetusta laadunhallinnasta. Jos vastauksena on kyllä, tarjoajan tulee ladata tarjoukseensa kohdan 3.1.1 mukainen selvitys.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit				
3.1.1 Vaadittu selvitys: Rakentamisen Laatu RALA ry:n myöntämä RALA-sertifikaatti tai muu vastaava näyttö ulkopuolisesti todennetusta laadunhallinnasta, esimerkiksi SFS-EN ISO 9001 laatusertifikaatti.	rala-raportti-koneurakoi nti-heino-oy-17457-2.pdf rala-raportti-koneurakoi nti-heino-oy-17457-3.pdf	Liikesalaisuus	rala-raportti-suomen-pohjara kennusyhtyma-oy-17861 (1).pdf RALA-patevyys-suomen-pohjara kennusyhtyma-oy-23102026.pdf	rala-raportti-vm-suomal ainen-oy-18660 laatu.pdf RALA-patevyys-vm-suoma lainen-oy-17092026.pdf

	Koneurakointi Heino Oy	Maisemarakennus Viitanen Oy Vapparintien kiertoliittymän kunnallistekniikan rakentaminen, Parainen	Suomen Pohjarakennusyhtymä OPy Vapparintien kiertoliittymä	VM Suomalainen Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
3.2 Vaatimus: tarjoajalla, ryhmittymän jäsenellä tai soveltuvuusvaatimusten täyttämiseksi ilmoitetulle alihankkijalla (ns. voimavara-alihankkija) tulee olla Rakentamisen Laatu RALA ry:n myöntämä RALA-pätevyystodistus tähän urakkaan soveltuvista toimialapätevyyksistä: 7: Väylärakentamisen pääurakointi ja 11: Putkilinjojen ja johtoverkkojen pääurakointi. Jos vastauksena on ei, niin RALA-pätevyyden voi korvata toimialapätevyyksiin eriteltynä referenssiluettelona alla olevien vaatimusten mukaisesti: Tarjoajalla tai nimetyllä voimavara-alihankkijalla on oltava viimeisten viiden vuoden aikana (tarjouksen viimeisestä jättöpäivästä taaksepäin laskettuna) vähintään yksi (1) hyväksytysti vastaanotettu tätä urakkaa vastaava infrarakennuskohde, jossa tarjoaja, ryhmittymän jäsen tai nimetty voimavara-alihankkija on toiminut pääurakoitsijana ja jonka arvo on ollut vähintään 800.000 euroa (alv 0%). Tätä urakkaa vastaavalla tarkoitetaan infrarakennuskohdetta, joka on sisältänyt ajoneuvoliikenteen kiertoliittymän sekä putkilinjojen ja johtoverkkojen rakentamista. Selvitys: Näytöksi pätevyydestä tarjoajan tulee esittää selvitys, joka sisältää referenssikohteiden kuvauksen lisäksi tiedot kohteen arvosta, urakka-ajasta ja urakan vastaanottajasta yhteystietoineen.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit				
Tarjoajan tulee esittää selvitys, joka sisältää referenssikohteiden kuvauksen lisäksi tiedot kohteen sisällöstä, arvosta, vastaanoton ajankohdasta ja urakan vastaanottajasta yhteystietoineen (nimi, puhelinnumero ja sähköpostiosoite).				