



Ärende
Asia

Förhandsbeslut enligt Förköpslagen 608/1977 2. kap. 8 §.
Förvaltningsstadgan 71 § Stadsgeodetens beslutanderätt.
Planläggningschefen fattar beslutet i egenskap av ställföreträdare för stadsgeodeten när denna är frånvarande. (Tekniska chefen 10.3.2026 § 9/2026)

Etuostolain 608/1977 2. luku 8 § mukainen ennakkopäätös.
Hallintosääntö 71 §. Kaupungingeodeetin ratkaisulta.
Kaavoituspäällikkö päättää asiasta kaupungingeodeetin sijaisena tämän poissa ollessa. (Tekninen johtaja 10.3.2026 § 9/2026)

Redogörelse för ärendet
Selostus asiasta

Kommunen kan på förhand meddela, att den inte kommer att använda sin förköpsrätt enligt uppgivna försäljningsvillkor. Utlåtandet är i kraft två år från kommunens beslut.

Kunta voi etukäteen ilmoittaa, ettei se tule käyttämään etuosto-oikeuttaan ilmoitetuilla myyntiehtoilla. Lausunto on voimassa kaksi vuotta, kunnan päätöksestä.

Lägenhet / Tila: Retiro 445-593-3-22
Areal / Pinta-ala: noin 24 700 m²
Pris / Hint: 265 000 €
Planeuppgifter / Kaavatiedot: Rantayleiskaava RA1 (SM,21)
Säljare / Myyjä: Suomen Materiaalitutkimus Oy
Köpare / Ostaja: NanoScope Holding Oy

Beslut
Päätös

Pargas stad använder inte sin förköpsrätt.
Paraisten kaupunki ei käytä etuosto-oikeuttaan.

Behandlingsavgift 100 €, Mättningsbyråns taxa 8.1.
Käsittelymaksu 100 €, Mittaustoimiston taksa 8.1.

Underskrift
Allekirjoitus

Beslutet har undertecknats elektroniskt/Päätös on allekirjoitettu sähköisesti
Pasi Hyvärilä
Planläggningschef/Kaavoituspäällikkö
Ställföreträdare för stadsgeodeten/Kaupungingeodeetin sijainen

Tilläggsuppgifter
Lisätiedot

Planläggningschef Pasi Hyvärilä, tfn 040 488 5918,
fornamn.efternamn@pargas.fi
Kaavoituspäällikkö Pasi Hyvärilä, puh. 040 488 5918,
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Delgivning
Tiedoksianto

Detta beslut har delgivits/Tämä päätös on annettu tiedoksi: 1.10.2026
- elektroniskt/sähköisesti: Stadsstyrelsen, stadsutvecklingsnämnden,

kontorssekreterare LG, sökanden /
Kaupunginhallitus, kaupunkikehityslautakunta, toimistosihteeri LG, hakija

delgivare/tiedoksiantaja: Johanna Harmaa

Datum då beslutet framlagts till påseende/ 1.10.2026

Päätöksen nähtäväksi asettamispäivämäärä

Anvisning för begäran om omprövning

Besvärsförbud

I detta beslut kan ändring inte sökas. Grund för förbudet: Förförslagen 22 § 2 momentet

Oikaisuvaatimusohjeet

Oikaisuvaatimuskielto

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta. Kiellon peruste: Etuostolaki 22 § 2 momentti