



## Tontin 445-32-11-7 myyntipäätös, Norrbyrannan (32) kaupunginosassa

**Sakägare**  
**Asianosainen**

[REDACTED]

**Motiveringar**  
**Perustelut**

Hallintosäntö 71 §, kaupungingeodeetin ratkaisuvallta/  
Förvaltningsstadgan 71 §, stadsgeodetens beslutanderätt  
Stadsutvecklingsnämnden/Kaupunkikehityslautakunta 10.12.2025 § 63

**Beslut**  
**Päätös**

Tontti nro 445-32-11-7 myydään [REDACTED]  
kaupunginvaltuuston pientalotonteille vahvistamien ehtojen  
mukaisesti.  
Tontin kauppahinta on 30 000 €.  
Kauppakirjan voi allekirjoittaa heti kun valitusaikaa on umpeutunut,  
mutta se on allekirjoitettava viimeistään 29.1.2027.

**Underskrift**  
**Allekirjoitus**

*Beslutet har undertecknats elektroniskt/Päätös on allekirjoitettu  
sähköisesti*  
Daniel Backman  
Stadsgeodet/Kaupungeodeetti

**Tilläggsuppgifter**  
**Lisätiedot**

Myyntipäätös antaa mahdollisuuden tehdä kauppaa varaamasta  
tontista kun päätös on saanut lainvoiman, tai viimeistään määräajan  
mennessä. Muutoin päätös katsotaan rauenneeksi.

Varaus antaa myös oikeuden poistaa pusikkoa yms tontilta ja suorittaa  
tontilla maanpohjatutkimuksia sekä muita valmistelevia tutkimuksia,  
edellyttäen että tontti tutkimusten jälkeen siistitään ja palautetaan  
alkuperäiseen kuntoon ja maapohjatulokset lähetetään meille  
Maankäyttöyksikölle. Tarkistathan rakennusvalvonnasta ennen tontin  
ostamista, että suunnittelemasi talomalli sopii valitsemallesi tontille.  
[Rakennusvalvonnan yhteystiedot - Parainen - Pargas -portal](#)

Kauppa voidaan suorittaa etänä sähköisellä kaupankäynnillä tai  
perinteisellä tavalla paikan päällä kaupungintalossa.

Tontin kauppakirja valmistelelee Anette Jalonen, johon voitte olla  
yhteydessä varausaikana koskien kaupanteon järjestelyjä, 040 488  
5905, etunimi.sukunimi@parainen.fi  
Tutustu luovutuksen ehtoihin linkissä: [Kauppakirjamalli](#)

Delgivning  
Tiedoksianto

Detta beslut har delgivits/Tämä päätös on annettu tiedoksi 10.6.2026.

- elektroniskt/sähköisesti: sökande / hakija, stadsutvecklingsnämnden,  
stadsutvecklingsnämndens ordförande / kaupunkikehityslautakunta,  
kaupunkikehityslautakunnan puheenjohtaja,  
markanvändningsingenjören / maankäyttöinsinööri,  
lantmäterisekreteraren / maanmittaussihteeri

delgivare/tiedoksiantaja Daniel Backman

Datum då beslutet framlagts till påseende/  
Päätöksen nähtäväksi asettamispäivämäärä 10.6.2026

## Anvisning för begäran om omprövning

### Rätt att begära omprövning

Den som är missnöjd med beslutet får begära omprövning av beslutet. Rätt att begära omprövning har den som ett beslut avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt kommunmedlemmarna, § 137 i kommunallagen. Ändring i ett beslut med anledning av en begäran om omprövning får sökas genom kommunalbesvär endast av den som gjorde begäran om omprövning. Om beslutet har ändrats med anledning av begäran om omprövning, får ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av part och kommunmedlemmarna.

### Myndighet hos vilken omprövning begärs samt tidsfrist

Den som är missnöjd med ett beslut av stadsstyrelsen, nämnd, ett utskott eller deras sektioner eller en myndighet som lyder under dem, får begära omprövning av beslutet.

Om stadsstyrelsen med stöd av 92 § i kommunallagen till behandling har tagit upp ett ärende som en underlydande myndighet eller sektion har fattat beslut i, ska begäran om omprövning av beslutet behandlas i stadsstyrelsen.

**Kontaktuppgifter:** Stadsutvecklingsnämnden, Strandvägen 28, 21600 Pargas, stadsutvecklingsnamnden@pargas.fi.

**Tidsfrist:** En begäran om omprövning ska göras inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

Vid vanlig delgivning per post genom brev till mottagaren anses mottagaren ha fått del av ärendet den sjunde dagen efter det att brevet avsändes, om inte något annat visas. Ett beslut som sänts elektroniskt anses ha blivit delgivet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas. Vid bevislig delgivning framgår tidpunkten för delfåendet av mottagningsbeviset. En kommunmedlem anses ha fått del av ett beslut 7 dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

**Innehållet i begäran om omprövning:** Av begäran om omprövning ska framgå vad som yrkas och vad det grundar sig på. Handlingen ska undertecknas av den som begär omprövning.

**Förbud att begära omprövning**  I detta ärende får omprövning inte begäras. Grund för förbudet:

## Oikaisuvaatimusohjeet

### Oikaisuvaatimusoikeus

Päätökseen tyytymätön saa hakea siihen oikaisua. Oikaisuvaatimusoikeus on sillä, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsenellä, kuntalain 137 §. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Jos päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen ja kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen ja -aika

Kaupunginhallituksen, lautakunnan ja valiokunnan, niiden jaoston sekä niiden alaisen viranomaisen päätökseen tyytymätön saa hakea siihen oikaisua.

Jos kaupunginhallitus on kuntalain 92 §:n nojalla ottanut käsiteltäväkseen asian, jossa sen alainen viranomainen tai jaosto on tehnyt päätöksen, oikaisuvaatimus päätöksestä on käsiteltävä kaupunginhallituksessa.

**Yhteystiedot:** Kaupunkikehityslautakunta, Rantatie 28, 21600 Parainen, kaupunkikehityslautakunta@parainen.fi.

**Oikaisuvaatimusaika:** Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tavallisessa tiedoksiannossa postitse kirjeellä vastaanottajalle vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Sähköisesti lähetetyn päätöksen katsotaan annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Todisteellisessa tiedoksiannossa tiedoksisaannin ajankohta käy ilmi saantitodistuksesta. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

**Oikaisuvaatimuksen sisältö:** Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

**Oikaisuvaatimuskielto**  Tässä asiassa ei saa hakea oikaisua. Kiellon peruste: