

Arrendering av område för reklamskylt - Medialiiga Ab

Stadsutvecklingsnämnden 07.10.2026 § 93
775/10.00.02/2026

Beredare

Stadsgeodet Daniel Backman, tfn 040 488 6066
fornamn.efternamn@pargas.fi

Medialiiga Ab anhåller om att få arrendera område för bildväxlande reklamtavla för en tid om 10 år. Området i fråga är vid Skärgårdsvägen i ändan av [Hermelinstigen, på stadens ägda fastighet 445-473-1-112](#). Annonserna på skylten skulle vara läsbara i båda körriktningarna. Arrendeområdet är ca 60 m2. Området är enligt gällande detaljplan Trafikområde (LT).

Enligt Lag om trafiksystem och landsvägar 503 /2005 (Nya landsvägslagen) 52 § är man på detaljplanerade områden som har beteckningen trafikområden skyldig att anmäla till Livskraftscentralen om uppsättning av reklamskylt. Skylttillstånden är i kraft i max 10 år åt gången.

Medias skylten är enligt sökanden med ramar ca 4,5 bred och 3 m hög. Själva bildskärmen ca 10 m2. Arrendeområdet föreslås vara 60 m2 enligt bifogad karta. Servicetrafiken till skärmen kan ske rakt från skärgårdsvägen. Sökanden svarar för att söka nödvändiga tillstånd. Ifall skärmen inte är byggd innan den 31.12.2027 upphör arrendeavtalet utan skilt avtal.

Bygg- och miljönämnden har 12.6.2019 § 98 arrenderat ett område åt Partel för en dylik reklamskylt. Avgiften för det området var 300 € / år plus 20 % av reklamtiden. Den skylten ersatte också en "Välkommen till Pargas" skylt och av den orsaken placerades ovanför ramen placeras Pargas Logo + synlig välkomsttext "Välkommen till Pargas" på båda språken.

Sökanden har föreslått att bolaget i hyra ger synlighet på 12 stycken av bolagets skärmar i 12 veckor. Det är jämförbart med synligheten och ersättning som staden får. Bolaget har ca 15 stycken skärmar runt om i Åbo regionen och ett flertal runt om i landet.

Stadsutvecklingsnämnden har rätt att besluta om utarrendering eller annan upplåtelse av andra jord- och vattenområden än detaljplanerade tomter för en tid av högst 30 år.

Bilaga

Karta – Medialiiga

Föredragande

Planläggningschef Pasi Hyvärilä, tfn 040 488 5918
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsutvecklingsnämnden beslutar arrendera åt Medialiiga Ab ett ca 60 m2 stort område av fastighet 445-473-1-112 för reklamskylt (bildväxlande reklamtavla). Området framgår av bifogad karta.

Arrendetiden är 10 år från att båda parter har undertecknat arrendeavtalet.

Arrendeersättning: Enligt av sökande given offert: Samtidig synlighet på 12 stycken av bolagets skärmar i 12 veckors tid under ett kalenderår.

Ifall skärmen inte är uppförd innan 31.12.2027 upphör arrendeavtalet utan skilt avtal.

Övriga villkor enligt jordlegolagens 5. kapitel annan jordlega.

Avtalet skall undertecknas senast 31.1.2027.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

avtalssekreteraren, kommunikationsenheten
