

Beslut om anslutning till vattentjänstverkets ledningsnät, fastighet 445-12-5-12

Tillståndsnämnden 03.03.2026 § 25
865/11.02.01/2025

Beredare

Miljövärdinspektör Tomas Kull, tfn 040 488 5970
fornamn.efternamn@pargas.fi

Pargas stads bygg- och miljönämnd har 13.12.2023 § 187 beslutat att inte bevilja fastighet [REDACTED] befrielse från anslutningsskyldigheten till vattentjänstverkets vattenledning. Bygg- och miljönämnden har därtill uppmanat fastighetsägarna att senast 31.5.2024 ansluta fastigheten till vattentjänstverkets vattenledning. Uppmaningen har inte hörtsammats. Fastigheten är ansluten till vattentjänstverkets avlopp.

Enligt 10 § lagen om vattentjänster skall fastigheter inom ett vattentjänstverks verksamhetsområde anslutas till vattentjänstverkets vattenledning och avlopp. Lagen är av tvingande natur. För iakttagande av lagen kan tillståndsnämnden i egenskap av tillsynsmyndighet enligt lagen om vattentjänster utfärda ett åläggande om att fastighet [REDACTED] skall anslutas till vattentjänstverkets vattenledning. Åläggandet kan i enlighet med 30 § lagen om vattentjänster förenas med vite eller hot om tvångsutförande.

Fastighetsägarna [REDACTED] och [REDACTED] har blivit hörda inför nämndens beslut. Fastighetsägarna har 25.11.2025 inkommit med ett svar på hörandet. Fastighetsägarna motsätter sig fortsättningsvis anslutning till vattentjänstverkets vattenledning.

Noteras att bygg- och miljönämnden i byggnadstillsyns- och miljövärdssärenden fr.o.m. 1.6.2025 ersatts av tillståndsnämnden. Enligt stadens förvaltningsstadga fungerar tillståndsnämnden som tillsynsmyndighet enligt lagen om vattentjänster.

Kompletterande material

Hörande (integritetsskyddat)
Fastighetsägarnas svar på hörandet (integritetsskyddat)

Föredragande

Ledande miljövärdinspektör Marika Karulinna, tfn 040 6277 470
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Tillståndsnämnden beslutar vid vite om 2 500 euro vardera ålägga ägarna till fastighet 445-12-5-12 att senast 31.8.2026 ingå ett anslutningsavtal med vattentjänstverket om anslutning av fastighet 445-12-5-12 till vattentjänstverkets vattenledning.

Om fastigheten överläts skall fastighetsägarna skriftligen upplysa förvärvaren om huvudförpliktelsen och det förelagda vitet i detta beslut. Lantmäteriverket delges beslutet så att uppgifterna om huvudförpliktelsen och vitet kan införas i registret över inteckningar.

Ändring i detta beslut får sökas genom besvär hos Åbo förvaltningsdomstol.
Besväransvisning bifogas beslutet.

Hänvisningar:

Lag om vattentjänster (119/2001) 10 §, 29 §, 30 §, 32 §

Viteslagen (1113/1990) 1 §, 6-8 §, 18-19 §, 22-24 §

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Fastighetsägare [REDACTED] (bevislig delgivning)

Fastighetsägare [REDACTED] (bevislig delgivning)

Lantmäteriverket (beslutet till kännedom för införande av uppgifter i registret
över inteckningar)

Vattentjänstverket (beslutet till kännedom)
