

Förtydligande av tillståndsbestämmelse i marktäkts- och miljötillstånd, Nystu Lantbruk Ab

Tillståndsnämnden 03.03.2026 § 22
208/11.02.04/2026

Beredare

Miljövärdinspektör Tomas Kull, tfn 040 488 5970
fornamn.efternamn@pargas.fi

Nystu Lantbruk Ab bedriver täktverksamhet på den av staden ägda fastigheten Arvids-Östergård 445-651-1-30 i Österretais, Korpo. För verksamheten finns ett marktäkts- och miljötillstånd som bygg- och miljönämnden beviljat 13.12.2017 § 112, samt ett markanvändningsavtal med staden. Täktområdet är beläget på ett T-område (område för småindustri och annan företagsverksamhet) i strandgeneralplanen för Korpo.

Enligt tillståndsbestämmelse 16 är det möjligt att till täktområdet hämta högst 10 000 ton överskottsjord utifrån till byggandet av slänter enligt följande:

- Ytjord, högst 5 000 ton
- Stenar, högst 2 500 ton
- Morän, grus och sand, sammanlagt högst 5 000 ton
- Lera och muddringsmassor, sammanlagt högst 2 500 ton

Enligt tillståndsbestämmelse 17 får halterna av skadliga ämnen i den överskottsjord som hämtas utifrån inte överskrida de tröskelvärden som ges i statsrådets förordning om bedömning av markens föroreningsgrad och saneringsbehovet (214/2007).

Nystu Lantbruk Ab har 17.2.2026 inkommit med en anhållan (förfrågan) om det enligt tillståndsbestämmelse 16-17 är möjligt att ta emot muddringsmassor som uppstår i samband med förnyandet av Aspö förbindelsebåtsbrygga, sammanlagt ca 2 000 f-m³ (motsvarande 3 700 ton) mjuka massor (lera/gyttja) och ca 300 f-m³ (motsvarande 570 ton) hårda massor (morän), till byggandet av den östra slänten.

Till byggandet av den södra slänten har Nystu Lantbruk Ab hämtat ca 500 ton ytjord från olika dikningsprojekt i Korpo, samt ca 300 ton lera och ca 900 ton morän från NTM-centralens muddringar i samband med ombyggnaden av Pärnäs och Retais färjelägen 2020 - 2021.

Enligt 92 § miljöskyddslagen 8527/2014) kan den kommunala miljövärdmyndigheten på eget initiativ eller på verksamhetsutövarens begäran uppdatera uppgifterna i miljötillståndet genom att avge en skriftlig utsaga. Utsaga får avges om utsagan är av förtydligande karaktär och tillståndets faktiska innehåll inte ändras på ett sätt som skulle kunna medföra förorening eller risk för förorening av miljön eller ändring i någons rätt eller fördel.

Tillståndsnämnden torde som svar på Nystu Lantbruk Ab:s anhållan ge följande förtydligande gällande tillståndsbestämmelse 16 i bygg- och miljönämndens beslut 13.12.2017 § 112: Med "lera och muddringsmassor" har avsetts mjuka, finkorniga massor. Muddringsmassor som utgörs av morän, grus och sand skall inräknas i kategorin "morän, grus och sand". Enligt denna tolkning vore det möjligt att inom ramen för tillståndsbestämmelse 16 ännu ta emot 2 200 ton (motsvarande 1 200 f-m³) mjuka muddringsmassor (silt, lera, gyttja) och 4 100

ton (motsvarande 2 100 f-m³) hårda muddringsmassor (morän, grus, sand) till byggandet av slänter (tabell 1).

Tabell 1. Outnyttjade mängder enligt tolkningen ovan

Typ	Max mängd (tn)	Utnyttjad mängd (tn)	Outnyttjad mängd (tn)
Ytjord	5 000	500	4 500
Stenar	2 500	0	2 500
Morän, grus och sand	5 000	900	4 100
Lera och muddringsmassor	2 500	300	2 200
Sammanlagt:	10 000	1 700	8 300

Kompletterande material Nystu Lantbruk Ab:s anhållan 17.2.2026

Föredragande Ledande miljövärdinspektör Marika Karulinna, tfn 040 6277 470
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Tillståndsnämnden beslutar som svar på Nystu Lantbruk Ab:s anhållan ge följande förtydligande gällande tillståndsbestämmelse 16 i bygg- och miljönämndens beslut 13.12.2017 § 112: Med ”lera och muddringsmassor” har avsetts mjuka, finkorniga massor. Muddringsmassor som utgörs av morän, grus och sand skall inräknas i kategorin ”morän, grus och sand”.

Tillståndsnämnden anser därmed att det inom ramen för tillståndsbestämmelse 16 ännu är möjligt att ta emot 2 200 ton (motsvarande 1 200 f-m³) mjuka muddringsmassor (silt, lera, gyttja) och 4 100 ton (motsvarande 2 100 f-m³) hårda muddringsmassor (morän, grus, sand) till byggandet av slänter på täktområdet, förutsatt att halterna av skadliga ämnen i muddringsmassorna har undersökts genom representativa prov och inte överskrider de tröskelvärden som ges i statsrådets förordning om bedömning av markens föroreningsgrad och saneringsbehovet (214/2007) eller den naturliga bakgrundshalten.

Ändring i detta beslut får sökas genom besvär hos Vasa förvaltningsdomstol. Besvär skall anföras skriftligen inom 30 dagar från delfåendet av beslutet. Besvärsanvisning bifogas beslutet.

Behandlingsavgift: 120 euro

Hänvisningar:

Miljöskyddslagen (527/2014) 92 §, 190 §

Taxa för miljövärdmyndigheten i Pargas stad 2025 (fmge 9.12.2024 § 117)

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Nystu Lantbruk Ab
Stadsgeodet DB
Tillstånds- och tillsynsverket
