

Förnyande av avtal om nyttjande av Östra Houtsalabryggan parkeringsområde 2026 - 2028 / Livskraftscentralen

Stadsutvecklingsnämnden 10.02.2026 § 8
113/10.00.01/2026

Beredare

Stadsgeodet Daniel Backman, tfn 040 488 6066
fornamn.efternamn@pargas.fi

Det föreslås att staden med Livkraftscentralen (tidigare NTM-centralen) förnyar nyttjanderättsavtalet om Östra Houtsala bryggas parkeringsområde, registerenhet 445-895-1-2007, [Norrskatavägen 595](#).

Staden har fått möjligheten att göra ett treårigt avtal. De senaste åren har staden och Livkraftscentralen gjort avtal om området ett år åt gången. Staden har redan tagit emot området för 2026 genom stadsgeodetens beslut 82/2025. Ett nytt längre avtal ersätter det tidigare beslutet. Staden har rätt att ge ut området vederlagsfritt för bränsleförsäljningsverksamhet, förutsatt att idkaren har behövliga lov, intyg och betalat miljöskadeavgift för verksamheten och för att återställa miljön. På området har Saarenpojat Oy skött bränsleförsörjningen de senaste åren. Ett längre avtal ger dem mer möjlighet att investera i framtiden.

Markägaren har inte tidigare ingått avtal direkt med företagaren utan staden och även tidigare Korpo kommun har varit mellanhand. Det är viktigt för den norra skärgården att man har bränsleförsäljning på Norrskata och därför är det en bra sak att staden och Livkraftscentralen kan samarbeta på detta sätt. Livkraftscentralen har redan för sin del godkänt förnyandet av avtalet med staden för tre år på tidigare villkor.

Stadsutvecklingsnämnden har möjlighet att ta emot/arrendera eller ge ut/arrendera ut områden för en tid om max 30 år. (förvaltningsstadgan 31 § Markanvändning punkt 2 och 3)

Bilaga

Avtal Livkraftscentralen inkl. karta

Föredragande

Stadsgeodet Daniel Backman, tfn 040 488 6066
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsutvecklingsnämnden beslutar godkänna avtalet om nyttjande av en del av registerenhet 445-895-1-2007 Östra Houtsalabryggan parkeringsområde med Livkraftscentralen. Avtalet upphör 31.12.2028. Detta beslut ersätter stadsgeodetens beslut § 82/2025

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Livkraftscentralen PK, miljöskyddsinspektör TK, stadsgeodeten,
avtalssekreteraren
