

Stadsstyrelsen

Tid / Aika 27.10.2025 kl. / klo 16:00 -

Plats / Paikka Pargas stadshus, Styrhytten

§

240	Konstatera sammanträdet laglighet och beslutförhet	3
241	Val av protokolljusterare	4
242	Godkännande av föredragningslistan	5
243	Aktuella frågor	6
244	Verkställighet av de beslut som fattades vid fullmäktiges sammanträde 13.10.2025	7
245	Sammanträdesschema för stadsstyrelsen och fullmäktige för år 2026	8
246	Godkänna Pargas stads strategi för åren 2026-2029	10
247	Skatteprocentsatsen för inkomstskatten 2026	12
248	Skatteprocentsatsen för fastighetsskatten 2026	13
249	Budget 2026 och ekonomiplan 2027-2028	15
250	Enhälligt beslut av aktieägarna i Turun Seudun Vesi Oy om vederlagsfri riktad emission av aktier i aktieserie G2 till Masku, Nousis, Reso och Nådendal	18
251	Anhållan om bidrag för Svenska Finlands folktings verksamhet år 2025	19
252	Val av ny ersättare i revisionsnämnden	20
253	Val av näringslivsråd 2025-2029	21
254	Utse dataskyddsombud för Pargas stad	22
255	Förslag till en styrelsemedlem och en suppleant till Leaderföreningen I samma båt – Samassa veneessä rf ry:s styrelse 2026–2027	23
256	Val av HR-chef	24
257	Beslut om bolagisering av Pargas stads sohä-fastigheter	26
258	Fullmäktigeledamot Paola Fraboni m.fl.:s motion om utvecklingen av turismen i skärgården	28
259	Ta del av övriga organs protokoll samt tjänsteinnehavarbeslut	32
260	Anmälningsärenden	33

Det justerade protokollet med tillhörande anvisningar för begäran om omprövning och besväransvisning hålls tillgängligt på stadens webbplats, www.pargas.fi, om inte något annat följer av sekretessbestämmelserna.

06.11.2025

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus,

pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.parainen.fi, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Ordförande / Puheenjohtaja Gunilla Granberg

Stadsstyrelsen

27.10.2025

240

Konstatera sammanträdet laglighet och beslutförhet

Stadsstyrelsen 27.10.2025

Beslutsförslag

Sammanträdet konstateras vara lagligen sammankallat och beslutfört.

Beslut

Stadsstyrelsen

27.10.2025

241

Val av protokolljusterare

Stadsstyrelsen 27.10.2025

Beredare

Ekonomi- och förvaltningsdirektör Petra Palmroos, tfn 040 839 7170
fornamn.efternamn@pargas.fi

Föredragande

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Till protokolljusterare föreslås Rolf Schwartz och Päivi Tschernij.

Beslut

Stadsstyrelsen

27.10.2025

242

Godkännande av föredragningslistan

Stadsstyrelsen 27.10.2025

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar godkänna föredragningslistan.

Beslut

Stadsstyrelsen

27.10.2025

243
Aktuella frågor

Stadsstyrelsen 27.10.2025

I denna paragraf ger stadsdirektören en kort sammanfattning av aktuella frågor.
Stadsstyrelsen tar del av stadsdirektörens information om aktuella frågor.

Stadsstyrelsen

27.10.2025

244

Verkställighet av de beslut som fattades vid fullmäktiges sammanträde 13.10.2025

Stadsstyrelsen 27.10.2025

Beredare

Ekonomi- och förvaltningsdirektör Petra Palmroos, tfn 040 839 7170
fornamn.efternamn@pargas.fi

Föredragande

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen konstaterar att fullmäktiges nedannämnda beslut har tillkommit i riktig ordning och även i övrigt är lagliga och beslutar verkställa besluten enligt följande:

- 101 Bevilja Mika Peltokorpi befrielse från kommunalt förtroendeuppdrag
- 102 Bevilja Alexandra Luukkonen befrielse från kommunalt förtroendeuppdrag
- 103 Val av ny personlig ersättare i stadsstyrelsen
- 104 Bevilja Thorbjörn Skärström befrielse från kommunalt förtroendeuppdrag
- 105 Val av ny ledamot i revisionsnämnden
- 106 Stranddetaljplan för Trunsö Kummelskär
- 107 Stranddetaljplan för Timmerholmen i Granvik i Pargas
- 108 Uppdatering av förvaltningsstadgan (§ 26, 31, 62, 63 och 71)
- 109 Ändring av budget 2025, bildningsavdelningen
- 110 Budgetändring, skatteinkomster

Beslut

Stadsstyrelsen

27.10.2025

245

Sammanträdesschema för stadsstyrelsen och fullmäktige för år 2026

Stadsstyrelsen 27.10.2025
824/00.01.02/2025

Beredare

Ekonomi- och förvaltningsdirektör Petra Palmroos, tfn 040 839 7170
fornamn.efternamn@pargas.fi

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till sammanträdesschema för stadsstyrelsen och fullmäktige för år 2026. Sammanträdesschemat för stadsstyrelsen och fullmäktige ska beaktas av övriga förtroendeorgan så att de kan få sina ärenden vidare till behandling i stadsstyrelsen och fullmäktige på ett smidigt sätt och i rätt tid.

Stadsstyrelsens föredragningslista ska enligt överenskommelse vara klar måndagen innan den publiceras så att det finns tillräckligt med tid för översättningsarbetet. Enligt § 180 i den gällande förvaltningsstadgan ska kallelsen till sammanträde sändas elektroniskt senast fyra dagar före sammanträdet. Föredragningslistan publiceras torsdagen före stadsstyrelsens sammanträde.

Även fullmäktiges föredragningslista publiceras torsdagen före sammanträdet. Publiceringen sker både i portalen för förtroendevalda och på stadens webbplats.

Förslag till sammanträdesschema 2026

Stadsstyrelsen	Fullmäktige
19.1	
9.2	23.2
2.3	16.3
23.3 (bokslut)	
13.4	27.4
11.5	25.5 (bokslut)
1.6	15.6
17.8	
7.9	21.9
5.10 (budget)	12.10
26.10 (budget + skattesatser)	
30.11	9.11 (budget + skattesatser)
14.12	7.12

Föredragande

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att
1) godkänna sammanträdesschemat för år 2026
2) föreslå att fullmäktige godkänner sammanträdesschemat
3) separata förslag ges om tidpunkten för och innehållet i stadsstyrelsens

Stadsstyrelsen

27.10.2025

aftonskolor, eventuella informationsmöten för fullmäktige och fullmäktiges seminarier

4) kallelsen till och föredragningslistan för stadsstyrelsens sammanträden publiceras i den elektroniska Cloud Meeting-mötesportalen och på stadens webbplats senast torsdagen före stadsstyrelsens sammanträde.

Föredragningslistan för fullmäktiges sammanträden publiceras även i den elektroniska Cloud Meeting-mötesportalen och stadens webbplats senast torsdagen före fullmäktiges sammanträde..

Beslut

Stadsstyrelsen

27.10.2025

246

Godkänna Pargas stads strategi för åren 2026-2029

Stadsstyrelsen 27.10.2025
862/00.01.02/2025

Beredare

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270
fornamn.efternamn@pargas.fi

Varje kommun ska uppgöra en strategi för fullmäktigeperioden. Pargas stads strategi är utformad för att möta de framtida behoven och den tar avstamp i Pargas unika identitet som skärgårdsstad.

Pargas stads strategi 2030 har som ledstjärna visionen "Tillväxt som syns och känns". Här erbjuds invånarna service, utbildning, gemenskap, arbete och fritidssysslor samt mångsidigt boende, allt omgivet av en enastående natur. Strategin betonar vikten av samarbete och modiga beslut för att skapa en inkluderande och hållbar tillväxt, där både människor och företag hittar sitt havsnära hem med utsikt mot framtiden.

Visionen för 2030 handlar om att låta stadens potential blomstra, där tillväxt inte bara mäts i siffror utan också i delaktighet, lärande och insikter. Pargas ska vara en plats där människor vill bo och företag kan utvecklas och etablera sig. Tillväxten ska främjas genom aktivt samarbete, modig stadsutveckling och god planläggning.

Strategin vilar på tre centrala värderingar: Mod, kärlek och smidighet. Mod innebär att se möjligheter till tillväxt och framgång, att fatta djärva beslut och att omsätta idéer till handling. Kärlek står för omtanke om stadens invånare och miljö, och för att skapa rum för möten och gemenskap. Smidighet innebär att vardagen i Pargas ska löpa utan onödigt krångel, med tydlig kommunikation och effektiva processer.

För att omsätta visionen i praktiken har staden identifierat fem strategiska tillväxtprojekt:

Från hav till hav – En långsiktig utvecklingsplan för att stärka stadskärnan och skapa många nya bostäder i centrum, med Norrby och gästhamnen som viktiga knutpunkter.

Från bro till bro – Förbättrade vägförbindelser, särskilt Pargasleden, förkortar resetiden till Åbo och utvecklar Kirjalaön som attraktivt bostadsområde för barnfamiljer.

Från hamn till hamn – Utveckling av Nagus livskraft och attraktivitet med nya tomter för bostäder och företag, och fokus på skärgårdsidentitet.

Från ö till ö – Ett skärgårdsprogram som samlar erfarenheter och skapar utveckling för att stärka inflyttning, näringsliv och service i stadens yttre delar.

Från fyr till fyr – Ett tillväxtprogram för att bygga ett tydligt och trovärdigt varumärke för Pargas, med en kommunikationsplan och en marknadsföringsplan för åren 2026–2029.

Stadsstyrelsen

27.10.2025

Strategin har uppgjorts i samarbete med stadens politiker, chefer och personal. Stor vikt ska läggas vid att förankra strategin i den dagliga verksamheten. Stadens budget för år 2026 och ekonomiplanen för åren 2027-2028 bygger på den nya strategin.

Strategin är både ett verktyg för styrning och utveckling, och en berättelse om Pargas framtid. Pargas är en stad som växer hållbart, där invånare och företag tillsammans formar sin gemensamma framtid.

Bilaga

Stadens strategidokument

Föredragande

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige godkänner Pargas stads strategi för åren 2026-2029.

Beslut

Stadsstyrelsen

27.10.2025

247

Skatteprocentsatsen för inkomstkatten 2026

Stadsstyrelsen 27.10.2025
816/02.03.01/2025

Beredare

Ekonomi- och förvaltningsdirektör Petra Palmroos, tfn 040 839 7170
fornamn.efternamn@pargas.fi

Enligt 91 a § i lagen om beskattningsförfarande (520/2010, 1558/1995) skall en kommun senast den 17 november året innan skatteåret meddela Skatteförvaltningen vilka skatteprocentsatser som skall tillämpas.

Inkomstkattesatsen i Pargas stad fastställdes till 7,9 procent för 2025.

Inkomstkattesatsen ska anges med en tiondels noggrannhet.

Budgeten för år 2026 är uppgjord enligt oförändrad inkomstkattesats.

Föredragande

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige beslutar att inkomstkattesatsen för Pargas stad för år 2026 är 7,9 %.

Beslut

Delgivning

Efter slutbehandling: Huvudbokförare UA

Stadsstyrelsen

27.10.2025

248

Skatteprocentsatsen för fastighetsskatten 2026

Stadsstyrelsen 27.10.2025

816/02.03.01/2025

Beredare

Ekonomi- och förvaltningsdirektör Petra Palmroos, tfn 040 839 7170
fornamn.efternamn@pargas.fi

Fullmäktige skall senast i samband med att budgeten godkänns fatta beslut om kommunens skatteprocentsatser (KomL 410/2015 § 111).

I enlighet med fastighetsskattelagen 11 § skall fullmäktige årligen bestämma på förhand storleken av kommunens fastighetsskatteprocentsatser.

Fastighetsskatteprocentsatserna bestäms med en hundraedels procents noggrannhet.

I fastighetsskattelagen bestäms övre och nedre gränser för skattesatserna. Kommunerna kan fastställa skattesatserna inom ramen av den intervall som lagen bestämmer.

I fastighetsskattelagen fastställs variationsintervallen enligt följande:

Allmän fastighetsskatt, mark	1,30-2,00 %
Allmän fastighetsskatt, byggnader	0,93-2,00 %
Fastighetsskatt för stadigvarande bostad	0,41-1,00 %
Fastighetskatt för andra bostadsbyggnader	0,93-2,00 %
Obebyggd byggplats	2,00-6,00 %
Kraftverk	max 3,10 %

Stadens fastighetsskatteprocentsatser 2025 är följande:

Allmän fastighetsskatt, mark	1,50 %
Allmän fastighetsskatt, byggnad	1,50 %
Fastighetsskatt för stadigvarande bostad	0,47 %
Fastighetskatt för andra bostadsbyggnader	1,50 %
Obebyggd byggplats	4,00 %
Kraftverk	3,10 %

Uppgifterna för år 2026 skall lämnas till Skatteförvaltningen senast 17.11.2025.

Föredragande

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige beslutar att fastighetsskatteprocentsatserna för Pargas stad för år 2026 är:

Allmän fastighetsskatt, mark	1,50 %
Allmän fastighetsskatt, byggnader	1,50 %
Fastighetsskatt för stadigvarande bostad	0,47 %

Stadsstyrelsen

27.10.2025

Fastighetskatt för andra bostadsbyggnader	1,50 %
Obebyggd byggplats	4,00 %
Kraftverk	3,10 %

Beslut

Delgivning

Efter slutbehandling: Huvudbokförare UA, tillståndstjänstchef SS

Stadsstyrelsen
Stadsstyrelsen

§ 233

06.10.2025

27.10.2025

249

Budget 2026 och ekonomiplan 2027-2028

Stadsstyrelsen 06.10.2025 § 233

Beredare

Ekonomi- och förvaltningsdirektör Petra Palmroos, tfn 040 839 7170
fornamn.efternamn@pargas.fi

Enligt 110 § 1 mom. i kommunallagen skall fullmäktige före utgången av året godkänna budget för kommunen för det följande kalenderåret. I samband med att budgeten godkänns skall fullmäktige också godkänna en ekonomiplan för tre eller flera år (planeperiod).

Stadsstyrelsen har godkänt anvisningar för uppgörande av budget för 2026 och ekonomiplan för 2027-2028 på sitt möte 18.8.2025 § 183.

Enligt 110 § 2 mom. i kommunallagen godkänns i budgeten och ekonomiplanen målen för kommunens verksamhet och ekonomi och budgeten skall göras så att förutsättningarna för skötseln av kommunens uppgifter tryggas.

Enligt 110 § 3 mom. i kommunallagen skall ekonomiplanen vara i balans. Ett underskott i balansen skall täckas under en planeperiod på högst fyra år. I anslutning till ekonomiplanen fattas beslut om specificerade åtgärder genom vilka det balanserade underskottet skall täckas under denna period.

På mötet presenteras ett första utkast till strategi och budget för 2026.

Kompletterande material

Avdelningarnas driftsbudget 2026

Föredragande

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen för en remissdiskussion om budgeten 2026 och tar ärendet till ny behandling på sitt möte 27.10.2025.

Beslut

Förslaget godkändes.

Stadsstyrelsen 27.10.2025
388/02.02.00/2025

Beredare

Ekonomi- och förvaltningsdirektör Petra Palmroos, tfn 040 839 7170
fornamn.efternamn@pargas.fi

Stadsstyrelsen
Stadsstyrelsen

§ 233

06.10.2025

27.10.2025

Stadens inkomstutveckling

Stadens skatteprognos utgår från Kommunförbundets prognoser (september 2025) för utvecklingen av de beskattningsbara inkomsterna. Den kommunala inkomstskatteprocenten för budgetåret 2026 är 7,9 %.

Skatterna som helhet beräknas i budgeten för år 2026 vara 43,3 miljoner euro och statsandelarna beräknas till 9,7 miljoner euro (utgående ifrån Kommunförbundets beräkningar 23.9.2025).

Budgetförslag för driften

Stadens verksamhetsbidrag för driften beräknas år 2026 uppgå till 50,6 miljoner euro.

De totala verksamhetsinkomsterna i budgeten är 25,3 miljoner euro. Försäljningsvinster från fastighetsförsäljningarna om 0,2 miljoner euro ingår i budgeten. Stadens verksamhetsinkomster har minskat med 9,8 % jämfört med 2025 till följd av uteblivna hyresinkomster från social- och hälsovårdens fastigheter.

Driftens verksamhetskostnader beräknas bli 75,9 miljoner euro, av vilka personalkostnaderna uppgår till 34,2 miljoner euro och köptjänsterna 19,8 miljoner euro. På utgiftssidan har köptjänsterna minskat med 2,4 % och förnödenheter minskat med 17,1 % till följd av bolagiseringen av social- och hälsovårdens fastigheter.

Budgetförslag för investeringarna

Stadens investeringsbudget uppgår till 8 683 000 euro (netto) för år 2026.

Det finns ett stort tryck på stadens investeringsbudget och hårda prioriteringar har gjorts. I budgeten 2026 är en den största enskilda investeringen renoveringen av Malms skola som uppgår under 2026 till 4 733 000 euro.

Storleken på investeringsbudgeten kommer inte att möjliggöra att staden självfinansierar investeringarna.

Årsbidrag och resultat

Årsbidraget i stadsdirektörens budgetförslag är 1,7 miljoner euro.

Räkenskapsperiodens resultat är budgeterat till -3,5 miljoner euro, och räkenskapens underskott till -3,5 miljoner euro.

Stadens lånestock kommer att stiga med 6,8 miljoner euro år 2026 och uppgå till 56,9 miljoner euro. Detta betyder att lånestocken per invånare uppgår till 3 859 euro/invånare (bokslut 2024: 3 240 euro/invånare).

Stadsstyrelsen	§ 233	06.10.2025
Stadsstyrelsen		27.10.2025

Stadens ackumulerade överskott från tidigare år är per 1.1.2025, 23 724 559 euro.

Bilaga Budget 2025 och ekonomiplan 2026-2027

Föredragande Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige godkänner budgeten 2026 och ekonomiplanen för år 2027-2028.

Stadsstyrelsen befullmäktigar tjänsteinnehavarna att göra de tekniska korrigeringar i budgetboken som föranleds av de av stadsstyrelsen gjorda ändringarna under sammanträdet, samt att kontrollera uträkningarna och åtgärda eventuella fel och brister.

Beslut

Stadsstyrelsen

27.10.2025

250

Enhälligt beslut av aktieägarna i Turun Seudun Vesi Oy om vederlagsfri riktad emission av aktier i aktieserie G2 till Masku, Nousis, Reso och Nådendal

Stadsstyrelsen 27.10.2025

58/00.04.01/2024

Beredare

Avtalssekreterare Johanna Harmaa, tfn 040 488 5916
fornamn.efternamn@pargas.fi

Styrelsen för Turun Seudun Vesi Oy behandlade investeringen i ledningslinjen Reso–Masku och kostnadsansvaret i anslutning därtill på sitt möte 29.9.2025. Avsikten är att påbörja investeringen i ledningslinjen Reso–Masku och hänföra de fasta och rörliga kostnaderna för investeringen till aktierna i aktieserie G2. De aktieägare som tecknar aktier i aktieserie G2 svarar för de kostnader som hänförs till aktieserien i proportion till sina innehav av aktier i aktieserien från och med tecknandet av aktierna.

Styrelsen för Turun Seudun Vesi Oy behandlade på sitt möte också de handlingar som tagits fram för investeringen i ledningslinjen Reso–Masku (bilaga 1). På mötet beslutades det att styrelsen föreslår för aktieägarna i bolaget att beslutet om vederlagsfri riktad emission av aktier i serie G2 ska fattas som ett enhälligt beslut av aktieägarna och att i samband med att aktieägarnas beslutsprotokoll undertecknas undertecknas också teckningslistorna för aktierna i serie G2 genom vilka Masku, Nousis, Reso och Nådendal tecknar de aktier i serie G2 som bolaget innehar.

Bilaga

Enhälligt beslut av aktieägarna med bilagor (förteckningen över aktier i aktieserie G2 som emitteras vid emissionen och teckningslistorna för aktierna i aktieserie G2)

Föredragande

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar förorda en vederlagsfri riktad emission av aktier i Turun Seudun Vesi Oy, där samtliga 100 000 aktier i aktieserie G2 som bolaget innehar emitteras till Masku, Nousis, Reso och Nådendal för teckning i enlighet med bilaga 1.

Beslut

Delgivning

Turun Seudun Vesi Oy, aktieägarkommunerna

Stadsstyrelsen

27.10.2025

251

Anhållan om bidrag för Svenska Finlands folktings verksamhet år 2025

Stadsstyrelsen 27.10.2025
832/02.05.01.00/2025

Beredare

Ekonomi- och förvaltningsdirektör Petra Palmroos, tfn 040 839 7170
fornamn.efternamn@pargas.fi

Svenska Finlands folkting anhåller om 961 euro i bidrag för 2025.

Folktinget stöder kommunerna i frågor som berör språkliga rättigheter och svenskspråkig service. Exempel på frågor som Folktinget arbetat med under år 2025 är utvecklandet av den svenskspråkiga bildningsstigen, befrämjandet av den svenskspråkiga integrationsstigen för invandrare och utbildningen av ett tillräckligt antal svensk- och tvåspråkiga räddningspersoner, poliser och nödcentraloperatörer. Folktinget verkar för att digitala teknologier och AI-verktyg ska utvecklas samtidigt på båda nationalspråken, vilket förbättrar kommunernas förutsättningar för att utveckla en kundorienterad och effektiv verksamhet. Folktinget stöder kommunerna i frågor som berör språkplanering och tillgodoseendet av svenskkunnig personal.

Bilaga

Anhållan om bidrag

Föredragande

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar bevilja Svenska Finlands folkting ett bidrag om 961 euro för 2025 i enlighet med motiveringarna i anhållan. Bidraget betalas från kostnadsstället stadsstyrelsen, övrig samarbetsverksamhet.

Beslut

Delgivning

Sökanden, ledningens sekreterare CI

Stadsstyrelsen

27.10.2025

252

Val av ny ersättare i revisionsnämnden

Stadsstyrelsen 27.10.2025
402/00.00.01/2025

Beredare

Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021
fornamn.efternamn@pargas.fi

Ari Lindroos har varit personlig ersättare för Thorbjörn Skärström i revisionsnämnden. Fullmäktige valde 13.10.2025 § 105 Ari Lindroos till ledamot i revisionsnämnden i stället för Thorbjörn Skärström. Fullmäktige ska därför välja en personlig ersättare för Ari Lindroos.

Föredragande

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige väljer en personlig ersättare för Ari Lindroos i revisionsnämnden för den återstående mandatperioden 2025–2029.

Beslut

Delgivning

Efter fullmäktiges beslut: Den valda, revisionsnämnden, löne- och HR-specialist JT

Stadsstyrelsen

27.10.2025

253

Val av näringslivsråd 2025-2029

Stadsstyrelsen 27.10.2025
864/00.00.01/2025

Beredare

Näringslivsdirektör Niina Hemming, tfn 040 184 3879
fornamn.efternamn@pargas.fi

Enligt § 15 a i Pargas stads förvaltningsstadga beslutar stadsstyrelsen om sammansättningen och inrättandet av och verksamhetsförutsättningarna för näringslivsrådet. Näringslivsrådet har en mandattid på fyra år.

Näringslivsrådet är ett samarbetsforum mellan företag och staden för att stärka växelverkan, öka den gemensamma förståelsen för utvecklingsbehoven och förbättra genomslaget av de beslut som staden fattar i näringslivsfrågor. Rådet har som mål att förbättra samarbetet mellan näringslivet och staden, stödja den ekonomiska tillväxten och uppkomsten av nya arbetstillfällen samt stärka stadens ställning som en livskraftig och företagsvänlig aktör.

Till ordförande för näringslivsrådet föreslås stadsstyrelsens ordförande Gunilla Granberg och till sekreterare näringslivsdirektör Niina Hemming. Företagsutvecklare Peter Lustedt föreslås ha rätt att närvara vid näringslivsrådets möten.

Bilaga

Namnförteckning

Föredragande

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen väljer alla föreslagna personer till näringslivsrådet för perioden 2025–2029. Till ordförande väljs stadsstyrelsens ordförande. Under hösten 2025 uppgörs en verksamhetsplan för näringslivsrådet för verksamhetsperioden 2026–2029.

Beslut

Delgivning

De valda, löne- och HR-specialist JT

Stadsstyrelsen

27.10.2025

254

Utse dataskyddsbud för Pargas stad

Stadsstyrelsen 27.10.2025
867/07.01.01/2025

Beredare

Ekonomi- och förvaltningsdirektör Petra Palmroos, tfn 040 839 7170
fornamn.efternamn@pargas.fi

Uppgiften som dataskyddsbud i Pargas stad varit tillfälligt outsourcad till
Privaon Oy. Avtalet om skötseln av uppgiften har löpt ut 30.9.2025.

Stadsstyrelsen ansvarar för att utse ett dataskyddsbud, förvaltningsstadgan
kapitel 10 § 102. Ett dataskyddsbud ska alltid utses när den
personuppgiftsansvarige är en aktör inom offentlig förvaltning.

Dataskyddsbudet följer upp att dataskyddsreglerna följs i hela organisationen,
ger råd och vägledning i frågor som gäller dataskydd och svarar för samarbetet
med tillsynsmyndigheten.

Målet har varit att utbilda en person till uppgiften som dataskyddsbud inom
organisationen. Rami Nurmi från enheten IT och digitalisering har genomgått den
utbildning som krävs för att sköta uppgiften och deltagit aktivt i
informationssäkerhets- och dataskyddsgruppens arbete.

Föredragande

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen utser IT-stödperson Rami Nurmi till dataskyddsbud för Pargas
stad retroaktivt från och med 1.10.2025.

Beslut

Delgivning

IT-stödperson RN

Stadsstyrelsen

27.10.2025

255

Förslag till en styrelsemedlem och en suppleant till Leaderföreningen I samma båt – Samassa veneessä rf ry:s styrelse 2026–2027

Stadsstyrelsen 27.10.2025

860/00.04.02/2025

Beredare

Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021
fornamn.efternamn@pargas.fi

Stadsstyrelsen ska föreslå en ordinarie medlem och en suppleant till styrelsen för Leaderföreningen I samma båt – Samassa veneessä rf ry för perioden 2026–2027.

Styrelsemedlemmarna i föreningen I samma båt – Samassa veneessä är valda enligt trepartsprincipen från offentliga sektorns, organisationernas och de lokala invånarnas representanter. Föreningens verksamhetsområde är Gustavs, Kimitoön och Pargas. Mandatperioderna för styrelsemedlemmarna är begränsade till två stycken tvåårsperioder.

Representanterna för den offentliga sektorn ska vara förtroendevalda eller anställda i kommunerna.

Pargas har haft en ordinarie medlem och två suppleanter i styrelsen. Katja Bonnevier är suppleant för perioden 2025–2026.

Föredragande

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar föreslå projektkoordinator Anna-Reeta Rundlöf till ordinarie medlem och Jeanette Laaksonen till suppleant i styrelsen för Leaderföreningen I samma båt – Samassa veneessä rf ry för perioden 2026–2027.

Beslut

Delgivning

Leaderföreningen I samma båt – Samassa veneessä rf ry, de föreslagna

Stadsstyrelsen

27.10.2025

256

Val av HR-chef

Stadsstyrelsen 27.10.2025
112/01.01.01/2025

Beredare

Ekonomi- och förvaltningsdirektör Petra Palmroos, tfn 040 839 7170
fornamn.efternamn@pargas.fi

Stadsstyrelsen har 23.5.2006 § 127 fastställt behörighetsvillkoren för tjänsten som personalchef till för tjänsten lämplig högskoleexamen och erfarenhet av personalförvaltning.

Av tjänsteinnehavare i självständiga sakkunniguppgifter krävs det enligt § 81 i förvaltningsstadgan god förmåga att i tal och skrift använda svenska och finska språket.

Stadsstyrelsen beslöt på sitt möte [10.2.2025 § 30](#) att man håller fast vid tidigare fastställda behörighetsvillkor och språkrav enligt förvaltningsstadgan.

Tjänsten som HR-chef har varit lediganslagen att sökas på stadens och arbetskraftsförvaltningens sidor samt på Kuntarekry under perioden 19.3-8.4.2025 i enlighet med stadsstyrelsens beslut 10.2.2025 § 30. Ansökningstiden förlängdes till 28.4.2025 med stadsstyrelsens beslut [14.4.2025 § 101](#).

När den förlängda ansökningstiden gick ut 28.4.2025 hade det kommit in totalt 50 ansökningar. Sex sökande kallades till lämplighetstest, varefter tre personer kallades till en fortsatt intervju. Två personer drog tillbaka sin ansökan. Efter intervjuerna kunde man konstatera att ingen av sökandena uppfyllde alla de villkor som man förutsatt för en framgångsrik skötsel av tjänsten.

Ansökningstiden förlängdes till 2.9.2025 med stadsstyrelsens beslut [18.8.2025 § 181](#). Inom utsatt tid kom 20 ansökningar och tidigare inlämnade ansökningar beaktades automatiskt. Av dessa gjordes en första intervju med nio sökanden, varefter fem lämplighetstestades och fyra kallades till fortsatt intervju med stadsstyrelsens ordförande, stadsstyrelsens vice ordförande, stadsdirektören och ekonomi- och förvaltningsdirektören. Under intervjun deltog även den rekryteringskonsult som staden anlitat.

Nyckelkompetenser som man tagit fasta vid genom lämplighetstesterna och intervjuerna har varit initiativförmåga och ansvar, personalledning, systematiskt tillvägagångssätt, analys och bedömningsförmåga, professionell expertis samt effektiv kommunikation.

Föredragande

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Förslag lämnas på sammanträdet.

Stadsstyrelsen

27.10.2025

Beslut

Delgivning

De sökanden, HR-verksamhetsenheten

Stadsstyrelsen

27.10.2025

257

Beslut om bolagisering av Pargas stads sohä-fastigheter

Stadsstyrelsen 27.10.2025
363/02.07.00/2024

Beredare

Teknisk direktör Matias Jensén, tfn 044 358 5724
fornamn.efternamn@pargas.fi

I och med social- och hälsovårdsreformen har ansvaret för att ordna social- och hälsovårdstjänster samt räddningsväsendet överförts från kommunerna till välfärdsområdena från och med den 1 januari 2023. Enligt 22 § i lagen om genomförande av reformen övergick de lokaler som använts inom kommunalt ordnad social- och hälsovård samt räddningsväsendet i välfärdsområdets besittning den 1 januari 2023. Välfärdsområdet (Varha) och kommunen skulle ingå hyresavtal om dessa lokaler till och med åtminstone 31.12.2025, med möjlighet för välfärdsområdet att förlänga avtalet med ett år (2026).

Varha har tidigare meddelat att de inte kommer att utnyttja optionen att förlänga hyresavtalen för år 2026, vilket innebär att de nuvarande hyresavtalen upphör vid utgången av 2025. Parallellt med detta har förhandlingar mellan Pargas stad och Varha påbörjats gällande de nya hyresavtalen fr.o.m. 2026.

Enligt genomförandelagen samt statsrådets förordning om bestämmande av hyra mellan kommuner och välfärdsområden under övergångsperioden 2023–2026, ska kommunens social- och hälsovårdsfastigheter samt fastigheter för räddningsväsendet bolagiseras före utgången av övergångsperioden. Detta innebär att fastigheterna ska överföras till ett bolag senast den 1 januari 2026, för att möjliggöra fortsatt uthyrning på marknadsmässiga grunder.

Då Varha inte kommer att förlänga de nuvarande hyresavtalen, upphör gällande hyresförhållanden vid årsskiftet 2025–2026. För att säkerställa en fungerande och lagenlig uthyrning av kommunens social- och hälsovårdsfastigheter samt räddningsväsendets fastigheter till välfärdsområdet, är det nödvändigt att bilda ett fastighetsbolag. Bolaget ska stå som hyresvärd gentemot Varha och agera på en konkurrensutsatt marknad. Bolagsbildningen möjliggör förberedelser inför kommande överföringar, utredningar kring fastighetsbeståndet, samt planering av framtida hyresupplägg och fastighetsförvaltning.

Fastighetsspecifika överföringar, inklusive överföringssätt och eventuella värderingar av befintliga fastigheter kommer att preciseras i ett senare skede. Syftet med att bilda bolaget nu är att möjliggöra en kontrollerad och juridiskt hållbar process inför övergången som ska vara genomförd senast 1.1.2026.

Det bolag som föreslås bildas kommer att vara till 100 % ägt av Pargas stad. Bolagsordningen för det nya bolaget fastställer att dess verksamhetsföremål är att äga, förvalta och hyra ut fastigheter för social- och hälsovårdens samt räddningsväsendets behov.

Stadsstyrelsen

27.10.2025

Förhandlingarna mellan Pargas stad och välfärdsområdet (Varha) om de kommande hyresavtalen och hyresnivåerna efter övergångsperiodens slut har ännu inte slutförts. Trots detta är det viktigt att staden redan nu förbereder sig genom att bilda ett mottagande fastighetsbolag, så att förutsättningar finns för att fr.o.m. 1.1.2026 hyra stadens sote-fastigheter till Varha. I detta skede föreslås därför att bolaget bildas, men att fastighetsspecifika överföringsbeslut och andra åtgärder görs i ett senare skede.

För grundandet av bolaget behöver styrelsemedlemmar i bolaget väljas samtidigt som beslut om bolagiseringen fattas. Styrelsen för bolaget utser vd för bolaget efter att bolaget är grundat.

Kompletterande material Utkast till avtal om bildande av aktiebolag
Utkast till bolagsordning för Pargas fastighetsbolag Ab

Föredragande Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag Stadsstyrelsen beslutar att föreslå fullmäktige att:

1. Pargas stad grundar ett kommunalägt fastighetsbolag för stadens social- och hälsovårdsfastigheter samt fastigheter för räddningsväsendet.
2. Stadsdirektören får göra tekniska korrigeringar i de dokument som gäller bolaget.
3. Stadsstyrelsen bemyndigas att besluta om de fastighetsobjekt som överförs till bolaget, om ordnandet av stödtjänster samt om andra detaljer, så att den bolagisering av social- och hälsovårdsfastigheter som krävs enligt lag kan genomföras.

Dessutom beslutar stadsstyrelsen föreslå att Peter Karlsson, Merja Fredriksson, Tina Axén, Mikaela Luoma, Johan Broos och Staffan Åberg ska väljas till styrelsen för det nygrundade bolaget.

Beslut

Delgivning Efter slutligt beslut: Styrelsemedlemmarna i det nygrundade bolaget

Stadsstyrelsen
Stadsstyrelsen

§ 92

14.04.2025
27.10.2025

258

Fullmäktigeledamot Paola Fraboni m.fl.:s motion om utvecklingen av turismen i skärgården

Stadsstyrelsen 14.04.2025 § 92

Beredare

Ekonomi- och förvaltningschef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170
fornamn.efternamn@pargas.fi

Vid fullmäktiges sammanträde 17.3.2025 inlämnades följande motion:

"Förslag

Turismen i skärgården är en av de främsta motorerna för att stöda tillväxt och en avgörande faktor för utveckling. Dessa mål som finns i stadens strategier känns hotade i den nya omställningen av sektorn. Vi undertecknare kräver att staden fortsättningsvis starkt utvecklar turismen utgående ifrån vårt område och dess potential. Vi önskar en redogörelse gällande hur turismfrågor kommer att skötas i den nya organisationen samt vilken framförhållning och vilka förutsättningar finns för utveckling.

Pargas skärgård och turismens framtid

Pargas, med sina 10 000 öar, har en unik potential för turism. Dock är turistsäsongen kort, vilket gör det svårt för turismaktörer att satsa helhjärtat. Många skärgårdsbor kombinerar flera sysselsättningar, men en förlängd turistsäsong skulle möjliggöra en mer stabil inkomst och näringslivsutveckling. Detta kräver dock samordning på kommunal nivå.

Pargas strävar inte efter massturism utan satsar på ekoturism och småskaliga upplevelser i harmoni med naturen. Turismen gör en förutsättning för att även ytterskärgården hålls levande och bebodd året om. Turismen påverkar på ett positivt sätt hela stadens ekonomi och otaliga småföretag i staden är direkt eller indirekt beroende av turismen. Skärgården är unik, särskilt livet bakom färjorna, och det behövs ett samarbete med närliggande kommuner samtidigt som Pargas egen identitet bevaras. Pargas skärgård är en Finlands viktigaste turistdestinationer, detta syntes väl under Corona-tiden.

Stadens strategi lyfter fram turismen som en prioriterad sektor. Samtidigt försvinner tjänsten som turismchef och en sakkunnig prisbelönt personal övergår till andra uppgifter. Den pågående omorganisationen väcker hos många företagare och politiker en allvarlig oro kring hur dessa mål i fortsättningen skall kunna uppnås. Företagare inom turism har tagit kontakt med stadsstyrelsen och förtroendevalda. De har uttryckt samma starka oro över att turismens utveckling riskerar få en undanskymd roll och att sakkunskapen försvagas. Det är viktigt med en strategisk och kompetent ledning, också inom turismfrågor.

Vi vill kalla oss Skärgårdens huvudstad men är vi beredda att satsa på detta? Turismutveckling är av yttersta betydelse för att skapa flera arbetsplatser och därmed öka inflyttningen. Detta skulle stöda bibehållande av serviceutbudet för

Stadsstyrelsen
Stadsstyrelsen

§ 92 14.04.2025
27.10.2025

invånarna samt för företagare i flera olika branscher som sekundärt har turister som sina kunder. En professionellt ledd och strategiskt genomförd turismutveckling stärker den service som är tillgänglig för invånare, skapar viktiga arbetstillfällen i skärgården, upprätthåller trafikförbindelser och möjliggör inflyttning.

Därför, innan förvaltningsstadgan ändras, begär vi ett klargörande kring följande frågor:

- Hur ska turismutvecklingens effektivitet och sakkunskap säkras inom den nya organisationen?
- Vem ansvarar för att stödja turismaktörerna med rätt specialistkompetens inom branschen i fortsättningen och hur säkras kompetent stöd för utveckling av företagens turismprodukter i framtiden?
- Vem ska på nationell och regional nivå i fortsättningen sakkunnigt intressebevaka att turismen gynnar vår stad och dess invånare så att utvecklingen inte går åt fel håll för vår stad?
- Hur ska marknadsföringen av världens vackraste skärgård och dess turismtjänster organiseras effektivt och sakkunnigt inom den nya organisationen och genom vilka kanaler?

Vi ser fram emot ett svar på ovanstående frågor med tydliga motiveringar till förändringarna av näringslivschefen Nina Hemming och tidigare turismchefen Benjamin Donner.”

Föredragande

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att sända fullmäktigeledamot Paola Fraboni med fleras motion om utvecklingen av turismen i skärgården till avdelningen Näringslivstjänster för beredning.

Ansvarig beredare är näringslivschef Niina Hemming.

Beslut

Förslaget godkändes.

Stadsstyrelsen 27.10.2025
236/14.00.01/2025

Beredare

Näringslivsdirektör Niina Hemming, tfn 040 184 3879
fornamn.efternamn@pargas.fi

Sakkunskap inom turism och utvecklingens effektivitet

Även om tjänsten som turismchef drogs in, minskar inte stadens satsningar på turism. Turismen har i högre grad integrerats i avdelningen näringslivstjänster, vilket skapar bättre förutsättningar för samarbete mellan olika sektorer.

Stadsstyrelsen
Stadsstyrelsen

§ 92 14.04.2025
27.10.2025

Utvecklingen av turismen fokuserar tydligare än tidigare på att stödja och utveckla turismföretagares affärsverksamhet. Projekten kommer i högre grad att väljas ut med turismens tillväxt som ett tydligt mål och projektens effektivitet ökas och förenhetligas genom ökat samarbete med Visit Turku Archipelago.

Stöd till aktörer inom turism

Staden fortsätter som en aktiv samarbetspartner för turismföretagare. Man strävar efter att säkerställa att aktörerna även i fortsättningen får ta del av sakkunnig rådgivning, vägledning, nätverkande, utbildning och hjälp med att utveckla sina tjänster. Det erbjuds kvalitetscertifierad företagsrådgivning och de sakkunnigtjänster för företagare som kan köpas med servicesedlar byggs ut. Den största tillväxtpotentialen för ökade turismintäkter finns för tillfället i den växande internationella turismen, vilket också gör det möjligt att förlänga turismsäsongen. De nordiska länderna är för tillfället ett område av internationellt intresse, och det ligger i Pargas intresse att utnyttja det allmänna intresset för de nordiska länderna och rikta fokusen i utvecklingen av turismen mot internationell turism. Detta sker via samarbete med Visit Turku Archipelago genom att hjälpa företagen att göra sina tjänster internationellt tillgängliga och genom att utveckla tjänsterna så att de möter den internationella efterfrågan. Sysselsättningstjänster, som har överförts till staden, kommer att engageras mer för att garantera tillgången på arbetskraft.

Intressebevakning på regional och nationell nivå

Näringslivsdirektör och turismpersonalen i Pargas stad deltar även i fortsättningen i nätverken inom turism på både regional och nationell nivå.

Marknadsföring av ”världens vackraste skärgård”

Marknadsföringen fortsätter professionellt och via flera kanaler i nära samarbete med Visit Turku Archipelago och projekten. Pargas stads roll i marknadsföringen är att göra Pargas och Pargas skärgård till ett attraktivt resmål. Marknadsföringen koncentreras särskilt till tiden utanför turismsäsongen i syfte att göra området mer attraktivt också på hösten, vintern och våren. Visit Turku Archipelago utvecklar den internationella marknadsföringen av och försäljningen inom vår region, medan Pargas stads turismmarknadsföring fokuserar på den inhemska turismen. Av den inhemska turismen går 95 procent på finska och därför sker marknadsföringen målgruppsmedvetet huvudsakligen på finska. En mer detaljerad marknadsföringsplan utarbetas i enlighet med stadens nya strategi.

Det betonas att turismen även i fortsättningen kommer att vara en viktig tyngdpunkt i stadens strategi. Omorganisationen ska inte försämra turismens ställning, utan skapa mer övergripande och långsiktiga förutsättningar för utveckling.

Föredragande

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att

Stadsstyrelsen
Stadsstyrelsen

§ 92

14.04.2025

27.10.2025

- 1) ta del av den redogörelse som getts med anledning av motionen och
- 2) föreslå att fullmäktige förklarar motionen slutbehandlad.

Beslut

Delgivning

Efter slutligt beslut: Motionsställaren

Stadsstyrelsen

27.10.2025

259

Ta del av övriga organs protokoll samt tjänsteinnehavarbeslut

Stadsstyrelsen 27.10.2025

Beredare

Ekonomi- och förvaltningsdirektör Petra Palmroos, tfn 040 839 7170
fornamn.efternamn@pargas.fi

Följande protokoll har tillställts stadsstyrelsen:

- [Skärgårdsnämnden 9.9.2025](#)
- [Skärgårdsnämnden 9.9.2025, utdrag § 39](#) Äldreomsorgen och hälsovården i skärgården
- [Skärgårdsnämnden 9.9.2025, utdrag § 42](#) Utlåtande om tryggnad av finansieringen av privata vägfärjor
- [Stadsutvecklingsnämnden 23.9.2025](#)
- [Tillståndsnämnden 7.10.2025](#)
- [Bildningsnämndens svenskspråkiga sektion 7.10.2025](#)
- [Bildningsnämndens finskspråkiga sektion 7.10.2025](#)
- [Välfärds- och fritidsnämnden 8.10.2025](#)
- [Bildningsnämnden 8.10.2025](#)
- [Bildningsnämnden 8.10.2025, utdrag § 65](#) Budget 2026 för bildningsavdelningen
- [Skärgårdsnämnden 15.10.2025](#)
- [Skärgårdsnämnden 15.10.2025 utdrag § 47](#) Inledandet av arbetet med Pargas stads skärgårdsprogram
- [Skärgårdsnämnden 15.10.2025 utdrag § 51](#) De privata väglagsfärjornas finansiering
- [Skärgårdsnämnden 15.10.2025 utdrag § 52](#) Förslag till representant i Leader-föreningen I samma båt - Samassa veneessä ry Fiskeleaders fiskedivision för perioden 2026–2027

Följande tjänsteinnehavarbeslut har tillställts stadsstyrelsen:

Ekonomi- och förvaltningsdirektören:

- nr 22/16.10.2025 enligt vilket Annika Stålfors anställs till jobbet som bokförare inom koncernadministrationen/ekonomi under tiden 3.11.2025-30.4.2026

Föredragande

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen antecknar att den tagit del av protokollen samt beslutar att det inte finns orsak att ta något av besluten till behandling i stadsstyrelsen.

Beslut

Stadsstyrelsen

27.10.2025

260
Anmälningsärenden

Stadsstyrelsen 27.10.2025

Beredare Ekonomi- och förvaltningsdirektör Petra Palmroos, tfn 040 839 7170
fornamn.efternamn@pargas.fi

Föredragande Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag Stadsstyrelsen antecknar att den tagit del av följande handlingar:

- [Nämnden för sysselsättningsområde 24.9.2025, protokoll](#)
- Stadsstyrelsen i Lundo 6.10.2025, protokollsutdrag § 261: Enhälligt beslut av aktieägarna i Turun Seudun Vesi Oy om vederlagsfri riktad emission av aktier i aktieserie G2 till Masku, Nousis, Reso och Nådendal
- Valberedningskommitténs korrigerade förslag, Kommunförbundets förbundsdelegation 2025-2029
- Finansministeriets beslut om tillsättande 22.10.2025: Egentliga Finlands regionala projektgrupp inom reformen av statens service- och lokalnät

Beslut
