

Paragraf	Nuvarande text	Förslag till ändrad text	Ändring
§ 26 Stadsstyrelsens uppgifter och befogenheter 7. Svara för stadens strategiska markanvändning och planläggning samt bebyggda fastigheter och lokaler	d. besluta om utarrendering eller annan upplåtelse av jord- och vattenområden för en tid på över 10 år, men högst 30 år	d. (punkten upphör att gälla 13.10.2025)	Punkten flyttas till stadsutvecklingsnämnden
	e. besluta om arrendering eller annat mottagande av jord- och vattenområden som staden behöver för en tid på över 10 år, men högst 30 år	e. (punkten upphör att gälla 13.10.2025)	Punkten flyttas till stadsutvecklingsnämnden
	f. besluta om utarrendering eller försäljning av ej prissatta obebyggda tomter enligt de principer som fullmäktige fastställt	f. (punkten upphör att gälla 13.10.2025)	Punkten flyttas till stadsutvecklingsnämnden
	j. besluta om fastställande av överlåtelsepris för generalplanerade och oplanerade områden	j. (punkten upphör att gälla 13.10.2025)	Punkten flyttas till stadsutvecklingsnämnden
		r. besluta om försäljning och utarrendering om beslutanderätten inte i denna förvaltningsstadga delegerats till någon annan	Ny punkt, för att inte behöva föra beslut till fullmäktige
§ 31 Stadsutvecklingsnämndens uppgifter och befogenheter När det gäller mättningsverksamhet, fastighetsbildning, markpolitik, adresser samt förvaltning av stadens obebyggda fastigheter	2. Besluta om utarrendering eller annan upplåtelse av jord- och vattenområden också för andra ändamål än det som angetts i markanvändningsplanen för en tid av högst 10 år.	2. Besluta om utarrendering eller annan upplåtelse av andra jord- och vattenområden än detaljplanerade tomter för en tid av högst 30 år.	Flyttat från stadsstyrelsen, ingen uppdelning mellan nämnd och stadsstyrelse
	3. Besluta om arrendering eller annat mottagande av jord- och vattenområden som staden behöver för en tid av högst 10 år.	3. Besluta om arrendering eller annat mottagande av jord- och vattenområden som staden behöver för en tid av högst 30 år.	Flyttat från stadsstyrelsen, ingen uppdelning mellan nämnd och stadsstyrelse
	13. Besluta om fastställande av överlåtelsepris för detaljplanerade tomter	13. Besluta om fastställande av överlåtelsepris och prisgafflar för stadens jord- och vattenområden.	Ny formulering, delvis flyttat från stadsstyrelsen

		14. Besluta om utarrendering eller försäljning av ej prissatta obebyggda tomter	Ny punkt, flyttad från stadsstyrelsen
§ 62 Tekniska direktören		17. Ansöker om stadens egna förrättningar och undertecknar avtal då det gäller förrättningar på detaljplanerade områden där staden är registerförare	Ny punkt
§ 63 Planläggningschefen		10. Ansöker om stadens egna förrättningar och undertecknar avtal då det gäller förrättningar på detaljplanerade områden där staden är registerförare	Ny punkt
§ 71 Stadsgeodeten	2. beslutar om försäljning av tomter enligt det överlåtelsepris som stadsstyrelsen fastställt då byggnadsskyldigheten är uppfylld	2. beslutar om försäljning av tomter enligt fastställt överlåtelsepris då byggnadsskyldigheten är uppfylld	Ny formulering
	3. beslutar om försäljning och utarrendering av tomter för småhus enligt fastställda överlåtelsevillkor och -pris	3. beslutar om försäljning och utarrendering av obebyggda tomter enligt fastställd modell och fastställt överlåtelsepris eller värdering av oberoende värderare	Ny formulering
	4. beslutar om utarrendering eller annan upplåtelse av jord- och vattenområden också för andra ändamål än det som angetts i markanvändningsplanen för en tid av högst ett år	4. beslutar om utarrendering eller annan upplåtelse av jord- och vattenområden för en tid av högst ett år	Ny formulering
	19. beslutar om utarrendering och försäljning av obebyggda tomter enligt fastställda överlåtelsevillkor och -pris	19. (punkten upphör att gälla 13.10.2025)	Punkten upphör att gälla

20. beslutar om försäljning av tomtdelar och tilläggsmark enligt de överlåtelsevillkor som fullmäktige fastställt

21. beslutar om förnyande/förlängning av avtal gällande utarrendering eller annan upplåtelse av jord- och vattenområden också för andra ändamål än det som angetts i markanvändningsplanen för en tid av högst 10 år.

20. beslutar om försäljning av tomtdelar och tilläggsmark inom fastställd prisgaffel eller enligt fastställt överlåtelsepris

21. beslutar om förnyande/förlängning av avtal gällande utarrendering eller annan upplåtelse av jord- och vattenområden för en tid av högst 10 år.

Ny formulering

Ny formulering