

Undervisningsutrymmen intill Skolgatan

Nämnden för fostran och utbildning 29.04.2025 § 23

Beredare

Ulrika Lundberg tfn 050 3753593
fornamn.efternamn@pargas.fi

Utrymmesbristen i lärcentret Brava har varit aktuell sedan byggnaden togs i bruk hösten 2023 och har nu ytterligare aktualiserats på grund av att Pargas svenska gymnasium sannolikt kommer att ha 25 flera studerande hösten 2025, vilket påverkar antalet grupper.

Enligt elevprognosen kommer antalet elever som inleder åk 7 att minska från och med hösten 2028, i jämförelse med nuvarande elevantal. Minskningen är snabbare inom den finskspråkiga utbildningen. Fram till dess behöver utrymmesfrågan få en lösning.

Utöver utrymmesbristen i Brava genomgår Malms skolas fastighet som bäst en grundläggande renovering. Under innevarande läsår har den sk E-delen varit avstängd och föremål för grundsanering. Renoveringsarbetet fortsätter läsåret 2025-2026 så att D-delen stängs av och saneras. D-delen är klassrumsflygeln med 10 klassrum som vetter mot Skolgatan. Därpå följande läsår 2026-2027 kommer samtliga klasser att kunna flytta tillbaka till skolhuset på Parsbyvägen och de tillfälliga utrymmena på Vapparvägen tas ur bruk, förutsatt att renoveringen kan genomföras planenligt. I det skedet vidtar renovering av kök, matsal och aula. För att matsituationen ska löpa under renoveringen behöver en tillfällig lösning hittas.

Utrymmesbehovet i Brava kunde avhjälpas genom att tillfälligt uppföra flyttbara moduler som fungerar som undervisningsutrymmen. Modulhelheten kunde placeras intill gaveln av PIUG 2 och utvidgas med ett utdelningskök och matsal inför läsåret 2026-2027, för att då betjäna också Malms skolas elever. Planeringen av utrymmena behöver ske i samarbete med användarna.

För att på lång sikt få en lösning som underlättar utrymmesbristen i Brava är det viktigt att planeringen av den sk lukio-byggnaden påbörjas. Byggnaden är skyddad och kunde med fördel utvecklas till ett utrymme som också betjänar tredje sektorn och medborgarinstitutet.

Föredragande

Ulrika Lundberg tfn 050 3753593
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Nämnden för fostran och utbildning beslutar föreslå för stadsstyrelsen att enheten för teknik och fastigheter får i uppdrag att i snabb ordning gå vidare med uppförandet av tillfälliga undervisningsutrymmen i form av en modulhelhet vid Skolgatan, så att utrymmena kan tas i bruk från och med 1.8.2025.

Beslut

Förslaget godkändes. Paragrafen justerades omedelbart.

Delgivning

Stadsstyrelsen, skolorna i Brava / rektorerna, Malms skola / rektor, enheten för teknik och fastigheter / Matias Jensén

Beredare

Teknisk chef Matias Jensen, puh. 044 358 5724
fornamn.efternamn@pargas.fi

Enheten Teknik och fastigheter har, tillsammans med användarna, utrett de tekniska, byggnadstekniska och plantekniska förutsättningarna för en tillfällig lösning som svarar på Bravas ökade utrymmesbehov. Utredningen har resulterat i ett förslag om flyttbara undervisningsmoduler med en total yta på cirka 430 m².

Den planerade helheten omfattar preliminärt fyra undervisningsutrymmen samt tillhörande sociala och tekniska lokaler. Modulerna placeras norr om Piug II, inom ett YOU-område som enligt gällande detaljplan är avsett för denna typ av användning. Bygglovsansökan är inlämnad och besked väntas i början av juni. Monteringen är planerad till sommaren 2025, efter att förberedande arbeten och grundläggning genomförts.

För läsåret 2026–2027 kan modulhelheten kompletteras med utdelningskök och matsal för Malms skola, då matsalen på grund av renoveringen är tagen ur funktion.

Modulerna konkurrensutsätts för närvarande. Leasingperioden föreslås vara fem år, under vilken en långsiktig lösning ska utredas, planeras och förverkligas. Någon exakt kostnadsberäkning finns ännu inte, men leasingkostnaden inklusive drift och underhåll uppskattas till cirka 100 000 euro per år. Därtill tillkommer kostnader för grundläggning och montering.

Trots en snäv tidtabell bedöms projektet som genomförbart, förutsatt att inga större fördröjningar uppstår. Modulerna planeras stå klara för att tas i bruk till skolstarten hösten 2025.

Kompletterande material

Situationsplan 25.4.2025
Bottenplan 25.4.2025

Föredragande

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att enheten för teknik och fastigheter tillsammans med användarna får i uppdrag att i snabb ordning gå vidare med planering, upphandling och uppförandet av tillfälliga undervisningsutrymmen i form av en modulhelhet vid Skolgatan, så att utrymmena kan tas i bruk från och med 1.8.2025.

Projektet och de tillfälliga arrangemangen förutsätter beslut om budgetändring, vilket bereds då kostnadsbilden klarnat.

Beslutet justeras omedelbart.

Beslut
