

VASTINE RAKENNUSLUPAHAKEMUKSEEN

Emme ole tyytyväisiä Paraisten rakennusvalvonnan naapurillemme myöntämään rakennuslupaan, jossa hän saa asentaa ilmavesilämpöpumpun meidän makuuhuoneiden ikkunan alle. Välimatka on vain n. 5m tonttimme rajalle.

Kyseinen laite pitää erittäin kovaa meteliä varsinkin pakkasella, sekä se on hyvin usein epäkunnossa. Jolloin se resonoi erittäin häiritsevästi.

Täällä on käynyt terveystarkastaja mittaamassa sisä-äännet. Ne mittaushetkellä jäivät vain 0.3db alle sallittujen rajojen. Huom! Laite ei käynyt edes kovaäänisesti silloin.

Ympäristötarkastaja Tomas Kull on käynyt 3 kertaa.

Kerta 1: Oli epävirallinen mittaus. Jolloin sallitut rajat ylittyivät ulkona.

Kerta 2: Oli virallinen mittaus, mistä oli ilmoitettu etukäteen kiinteistön omistajalle. Kiinteistön omistaja saapui mittauspäivänä 13.12 tuntia ennen mittausta ja manipuloi laitteen äärimmäisen hiljaiselle. Tästä johtuen virallinen mittaus alittaa meluarvot.

Protestoin tästä. Ja Rakennusvalvonta pyysi Tomas kullia tekemään uuden. Kolmannen mittauksen 18.12.

Kerta 3: Tomas Kull tuli RAKENNUSVALVONNAN pyynnöstä mittaamaan uudestaan ilmoittamatta kiinteistön omistajalle aikeestaan. Jolloin omistaja ei päässyt manipuloimaan ilmavesilämpöpumpun. Ja tällä kertaa arvot taas ylittyivät. KATSOKAA LIITE.

Vaadimme lupaan 2024-755 muutosta ja laitteen siirtämistä kiinteistön eteläpäädylle, missä seuraavaan naapuriin on matkaa ainakin 40 metriä. Se on täysin teknisesti mahdollista. Silloin se ei häiritse yhtäkään naapuria.

Perustelut:

Kaksi kolmesta ympäristötarkastajan melumittauksesta ylittää sallitut arvot. (Huom. Kiinteistön omistaja manipuloi laitteen hiljaiseksi virallisen mittauksen aikana.)

Kyseinen laite on jatkuvasti rikki. Tai joku se pelti löystyy. Silloin se rupeaa pitämään järkyttävää ääntä. He korjaavat vian. Mutta hyvin hitaasti. Monta päivää ehtii pitämään räminää.

Kesäisin ei voi helteellä enää nukkua ikkunat auki laitteen metelistä johtuen.

Laitteen ääni häiritsee myös muita tällä kadulla asuvia.

Talvella se sulattaa jäätä. Silloin se pitää kertaluonteisen erittäin kovan äänen.

Rakennusvalvonta ehdottaa laastaria laastarin päälle. Eli laitteen säätämistä, kotelointia ym. hokkuspokkuskeinoja. Kun ainoa oikea ratkaisu on tarttua juurisyihin. Ja siirtää koko laitos Eteläpäätyyn. Missä seuraava naapuri asuu yli 40 metrin päässä.

Kysymys:

Minkä takia rakennusvalvonta ei ole huomioinut päätöksessään kolmatta ympäristötarkastajan tekemää mittausta? Vaikka he itse pyysivät sitä? (katso liite).

Minkä takia Rakennusvalvonta ei ole päätöstä tehdessään huomionnut terveystarkastajan lausuntoja joulukuulta 2023, missä terveystarkastaja suosittelee melun alentamista?

Liitteet 2kpl

Yt

