bet. 4/8-78

A r r e n d e a v t a l .

Paraisten Kalkki Oy - Pargas Kalk Ab (PK) och Pargas stad (Staden) har överenskommit om följande arrendeavtal:

1. PK arrenderar åt Staden från Parsgård lägenhet RN:o 18:43 i Parsby by i Pargas stad ett område som omfattar den s.k. sportplan och som närmare framgår ur bifogade karta. I arrendet ingår alla anläggningar och byggnader som befinner sig på arrendeområdet samt fasta idrottsredskap såsom fotbollsmål mm.

2. Arrendetiden är 50 år och börjar 1978-08-01.

3. Arrendet för området år 10 mark/år. Staden betalar i förskott arrendet för hela arrendetiden d.v.s. 500 mark 1978-08-01.

4. Staden förbinder sig att hålla arrendeområdet och de därpå befintliga byggnaderna och anläggningarna minst i det skick de befinner sig vid arrendeavtalets ingående.

5. Staden garanterar att området även i fortsättningen utnyttjas för samma ändamål och på samma sätt som hittintills, d.v.s. främst för idrottsverksamhet, staden garanterar även att områdets nuvarande användare fortsättningsvis får använda området i nuvarande omfattning och på samma villkor som övriga användare.

6. PK har rätt att utnyttja området avgiftsfritt under arrendetiden för idrottstävlingar, som anordnas för PK-personal.

7. Staden åtar sig att anställa vaktmästarna vid sportplan Ruben och Arne Öhman som s.k. gamla arbetstagare, varvid deras löne-

förmåner minst skall motsvara dem de har från PK vid arrendetidens början.

8. Staden får inte överlåta arrendeområdet eller en del därav åt tredje man utan PK:s godkännande.

9. PK förbehåller sig rätten att utan ersättning på området inmuta, undersöka och genom underjordisk drift utvinna eventuella kalkstens- o.a. mineralfyndigheter.

10. Avtalsparterna är medvetna om att detta avtal bildar en helhet och ingåtts i syfte att främja idrottsverksamheten i Pargas, varför avvikelser från detta syfte liksom övriga ingrepp på området och dess anläggningar bör mellan parterna överenskommas särskilt.

Detta avtal har uppgjorts i två likalydande exemplar, ett för PK och ett för staden.

Pargas, den 5.6.1978.

pp PARAISTEN KALKKI OY -
PARGAS KALK AB

[redacted]

Med detta avtal förklarar vi oss nöjda och förbinder vi oss att uppfylla dess villkor. Ort och tid som ovan.

PARGAS STAD

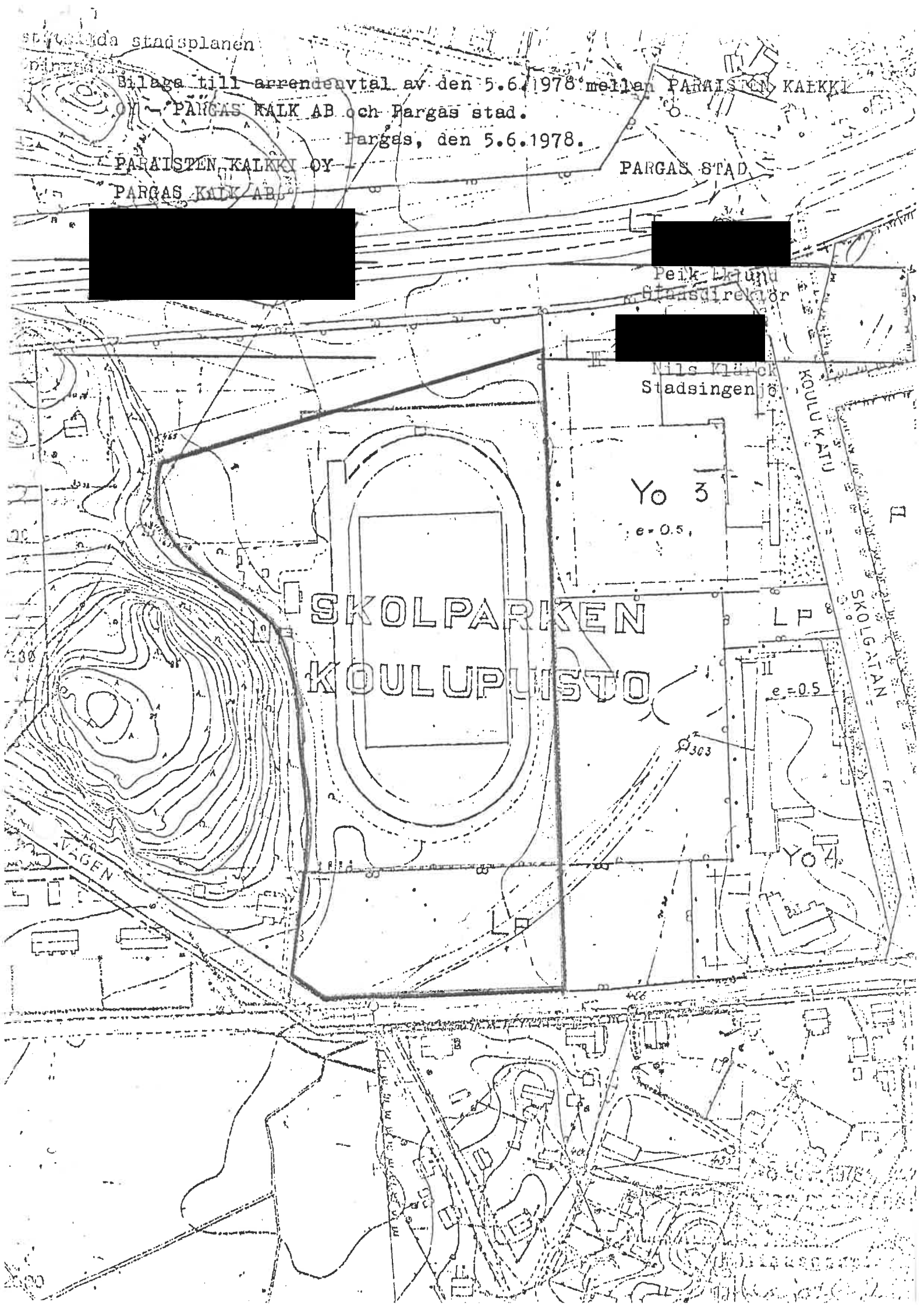
[redacted]

Peik Eklund
Stadsdirektör

[redacted]

Nils Klärck
Stadsingenjör

Bevittna: [redacted]


Bilaga till arrendeavtal av den 5.6.1978 mellan PARAISTEN KALKKI OY – PARGAS KALK AB och Pargas stad.
Pargas, den 5.6.1978.
PARAISTEN KALKKI OY
PARGAS KALK AB
PARGAS STAD
[redacted]
[redacted]
Peik Lund
Stadsdirektör
[redacted]
Nils Klinck
Stadsingenjö
KOULU KATU
Yo 3
e=0.5
SKOLPARKEN
KOULUPUISTO
LP
SKOLGATAN
II
e=0.5
Ø303
YO
LP
VÄGEN

ARRENDEAVTAL MELLAN PARGAS KALK AB OCH PARGAS STAD GÄLLANDE DEN S.K. SPORTPLANEN

Paraisten Kalkki Oy - Pargas Kalk Ab (PK) och Pargas stad (Staden) har överenskommit om följande arrendeavtal:

1) PK arrenderar åt Staden från Parsgård lägenhet RNr 18:41 i Parsby by i Pargas stad ett område som omfattar den s.k. sportplan och som närmare framgår ur bifogade karta. I arrendet ingår alla anläggningar och byggnader som befinner sig på arrendeområdet samt fasta idrottsredskap såsom fotbollsmål mm.

2) Arrendetiden är 50 år och börjar 1978-08-01.

3) Arrendet för området är 10 mark/år. Staden betalar i förskott arrendet för hela arrendetiden d.v.s. 500 mark 1978-08-01.

4) Staden förbinder sig att hålla arrendeområdet och de därpå befintliga byggnaderna och anläggningarna minst i det skick de befinner sig vid arrendeavtalets ingående.

5) Staden garanterar att området även i fortsättningen utnyttjas för samma ändamål och på samma sätt som hitintills, d.v.s. främst för idrottsverksamhet. Staden garanterar även att områdets nuvarande användare fortsättningsvis får använda området i nuvarande omfattning och på samma villkor som övriga användare.

6) PK har rätt att utnyttja området avgiftsfritt under arrendetiden för idrottstävlingar, som anordnas för PK-personal.

7) Staden åtar sig att anställa vaktmästarna vid sportplan Ruben och Arne Öhman som s.k. gamla arbetstagare, varvid deras löneförmåner minst skall motsvara dem de har från PK vid arrendetidens början.

8) Staden får inte överlåta arrendeområdet eller en del därav åt tredje man utan PK:s godkännande.

9) PK förbehåller sig rätten att utan ersättning på området inmuta, undersöka och genom underjordisk drift utvinna eventuella kalkstens-o.a. mineralfyndigheter.

10) Avtalsparterna är medvetna om att detta avtal bildar en helhet och ingåtts i syfte att främja idrottsverksamheten i Pargas, varför avvikelser från detta syfte liksom övriga ingrepp på området och dess anläggningar bör mellan parterna överenskommas särskilt.