

Pargas stad Paraisten kaupunki
Mättningsbyrån Mittaustöimisto
Strandvägen 28 Rantatie
Pargas 21600 Parainen

22.10.2020

MUISTIO TARKASTUKSISTA TEOLLISUUSTONTIN 445-16-6-2 FINBYLAAKSOSSA SIISTEYSONGELMAN TAKIA

Aika: 14.10.2020
Paikka: Rautakatu, Finbynlaakso
Läsnä: Tontin haltija: [REDACTED]
Paraisten kaupunki: Daniel Backman Kaupungeingeodeetti, Carl-Sture Österman
Ympäristösuojelupäällikkö, Sanna Simonen Johtava rakennustarkastaja

Tarkastuksen tausta:

Edelliset tontinhaltijat ovat varastoineet tontilla ajoneuvojen renkaita, vanhoja lasikuitumuotteja, teräsjätteitä yms. jätteitä. Tontti on veloituksetta nykyisen haltijan käytössä vuoden 2020 syyskuun alusta 28.2.2021 asti kaupungeingeodeetin viranhaltijapäätöksen nro 49:n myötä. Haltijalla on velvollisuus ympäristösuojeluyksikön antamien ohjeiden mukaisesti siistiä tontti. Jos tontti on siistitty ennen sovittua aikaa, on elinkeinoharjoittajalla mahdollisuus solmia tontista kaupungin kanssa maanvuokrasopimus.

Siivoamistyö on edistynyt jonkin verran edellisestä tarkastuksesta 26.8.2020. Tontin haltija on alkanut poistamaan pusikkoa ja lajittelemaan jätettä, mutta on samanaikaisesti tuonut lisää autoja ja veneitä tontille. Suurin osa autoista on välivarastoituna tontilla ennen romuttamolle viemistä. Osaa autoista ja veneistä ei ole tarkoitus viedä pois, koska nykyisen haltijan tarkoituksena on rakentaa 1-2 hallia automaalaamaa-/korjaamaa ja veneiden talvisäilytystä varten. Nykyisellään tontilta löytyy useita rakennelmia: yksi lämmin halli, pari katosta ja pari konttia. Niihin ei ole haettu tarvittavia lupia. Katselmuksen aikana kuvattiin video tontista ja tavaroista.

Ympäristösuojeluyksikön ohjeet, korjattavat asiat.

Tontin piha-alueelta on poistettava tulevaan toimintaan kuulumattomat, käytöstä poistetut, rikkinäiset tavarat, rakennustarvikkeet ja ympäristöön sopimattomat tavarat, sekä poistaa pensaita. Tavarat on lajiteltava ja vietävä asianmukaiseen loppusijoitukseen. Rakennuksille on haettava lupaa rakennusvalvonnan ohjeiden mukaisesti määräaikaan 28.2.2021 mennessä. Vaihtoehto siihen on purkaa tai poistaa rakennelmat (katokset, kontit, rakennukset).

Sopimattomat tavarat ovat mm.

- Autonrenkaita ja vanteet
- Puutavara, lastauslavoja, puulevyjä yms.
- Lasijätteet, lasikuitumuotit, ikkunat yms.
- Metalliromua
- Muovisäiliöt ja metallitynnyrit
- Luvattomat rakennelmat ja luvattomat siirrettävät kontit

Tontti on pidettävä sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisyyden, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä.

Daniel Backman

Stadsgeodet / Kaupungeingeodeetti
PARGAS STAD – PARAISTEN KAUPUNKI
Strandvägen 28 Rantatie
Pargas 21600 Parainen
Tel/Puh. 040 488 6066
www.pargas.fi www.parainen.fi