

Utdömande av vite samt föreläggande av nytt vite

Bygg- och miljönämnden 09.04.2025 § 54
295/11.02.03/2024

Beredare

Miljövärdinspektör Tomas Kull, tfn 040 488 5970
fornamn.efternamn@pargas.fi

Bygg- och miljönämnden har 15.5.2024 § 75 beslutat utfärda följande ålägganden och förbud:

1. [REDACTED] åläggs vid vite om 1 000 euro att städa upp fastighet [REDACTED] och föra kvarvarande avfall, farligt avfall (målfärgsburkar, spilloljekanistrar, pulversläckare) och metallskrot till godkänd avfallshantering (Rauhala avfallscentral).
2. [REDACTED] åläggs vid vite om 1 000 euro att ordna avfallshanteringen för fastighetens [REDACTED] hushållsavfall i enlighet med avfallslagens (646/2011) bestämmelser, dvs hushållsavfallet skall placeras i ett avfallskärl som regelbundet töms i enlighet med tömningsintervallen i 26 § Sydvästra Finlands avfallshanteringsföreskrifter av en i avfallshanteringsregistret godkänd avfallstransportör. Fastighetsägaren skall ha ett tömningsavtal med en i avfallshanteringsregistret godkänd avfallstransportör. Tömningsavtalet skall vara i kraft och aktiverat, dvs inte avbrutet.
3. [REDACTED] förbjuds vid vite om 1 000 euro att fortsätta bränna avfall på fastigheten [REDACTED].

Enligt bygg- och miljönämndens beslut skall huvudförpliktelse 1 - 2 vara uppfyllda senast 30.6.2024. Huvudförpliktelse 3 skall iakttas omedelbart från delfåendet av beslutet. Delfåendet av beslutet har skett 13.6.2024.

Bygg- och miljönämnden har 18.9.2024 § 128 beslutat att döma ut de förelagda vitena för huvudförpliktelse 1 - 2, sammanlagt 2 000 euro. Bygg- och miljönämnden har även beslutat att förelägga nya viten för huvudförpliktelse 1 - 2, så att huvudförpliktelse 1 vid vite om 1 000 euro och huvudförpliktelse 2 vid vite om 1 000 euro skall vara uppfyllda senast 31.10.2024. Huvudförpliktelse 3 skall fortsättningsvis vid vite om 1 000 euro iakttas från och med 13.6.2024. Delfåendet av beslutet har skett 30.10.2024.

Eftersom det vid en inspektion 12.2.2025 konstaterats att huvudförpliktelse 2 i bygg- och miljönämndens beslut 15.5.2024 § 75 och 18.9.2024 § 128 inte har uppfyllts inom utsatt tid kan bygg- och miljönämnden döma ut vitet om 1 000 euro för försummelsen att iakttä huvudförpliktelse 2. Bygg- och miljönämnden kan även besluta att samtidigt förelägga ett nytt vite för huvudförpliktelse 2.

Fastighetsägaren har 14.2.2025 hörts inför utdömande av vite, samt inför föreläggande av nytt vite för huvudförpliktelse 2. Fastighetsägaren har inte inkommit med någon förklaring i ärendet inom utsatt tid.

Kompletterande material

Inspektionsprotokoll 12.2.2025 (integritetsskyddat)
Fotografier 12.2.2025 (integritetsskyddat)
Hörande 14.2.2025 (integritetsskyddat)

Föredragande

Miljövrårdsinspektör Tomas Kull, tfn 040 488 5970
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Eftersom huvudförpliktelse 2 i bygg- och miljönämndens beslut 15.5.2024 § 75 och 18.9.2024 § 128 inte har uppfyllts inom utsatt tid beslutar bygg- och miljönämnden att döma ut det förelagda vitet för huvudförpliktelse 2, dvs 1 000 euro. Bygg- och miljönämnden beslutar även att förelägga ett nytt vite för huvudförpliktelse 2, så att huvudförpliktelse 2 vid vite om 1 000 euro skall vara uppfyllt senast 31.5.2025. Huvudförpliktelse 1 och 3 skall fortsättningsvis vid vite om 1 000 euro vardera iakttas enligt nämndens tidigare beslut 15.5.2024 § 75 och 18.9.2024 § 128.

Om fastighet [REDACTED] överlåts skall fastighetsägaren skriftligen upplysa förvärvaren om huvudförpliktelserna och de förelagda vitena. Lantmäteriverket delges beslutet så att uppgifterna om förpliktelserna och vitena kan införas i registret över inteckningar.

Ändring i detta beslut får sökas genom besvär hos Åbo förvaltningsdomstol.
Besvärsguidning bifogas beslutet.

Hänvisningar:

Avfallslagen (646/2011) 13 §, 28-29 §, 41 §, 72-75 §, 126 §, 129 §, 137 §
Viteslagen (1113/1990) 1 §, 6-8 §, 10 §, 12 §, 18-19 §, 22-24 §

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Fastighetsägaren (bevislig delgivning)
Lantmäteriverket (beslutet till kännedom för införande av uppgifter i registret över inteckningar)
Rättsregistercentralen (kopia av beslutet när det vunnit laga kraft)