

## Avtalande om avslutande av arrendeförhållande i Prästgårds, Tallbacka trädgård

Bygg- och miljönämnden 05.03.2025 § 38  
72/10.00.02/2022

### Beredare

Stadsgeodet Daniel Backman, tfn 040 488 6066  
fornamn.efternamn@pargas.fi

Tallbacka trädgård har arrenderat genom Bygg- och miljönämndens beslut 9.3.2022 § 35 arrenderat ett ca 660 m<sup>2</sup> stort område av stadens ägda fastighet 445-475-18-48 som gränsar till deras fastighet 445-475-3-182. Avtalet är tidsbest skulle vara 10 år med möjlighet att förlänga. Företaget har anhållit om att köpa området och arrendeavtalet blir överflödigt.

Arrendeavtalet är tecknat i företagets namn och fastigheten köps i en av ägarnas namn. Därför är det skäl att skilt avtala om avslutande av det tidsbundna arrendeavtalet.

### Kompletterande material

Bygg- och miljönämnden 9.3.2022 § 35

### Föredragande

Stadsgeodet Daniel Backman, tfn 040 488 6066  
fornamn.efternamn@pargas.fi

### Beslutsförslag

Bygg- och miljönämnden beslutar att arrendeförhållandet gällande fastighet 445-475-18-48 med Tallbacka trädgård avslutas genom gemensam överenskommelse.

Arrendeförhållandet upphör omedelbart utan uppsägningstid när båda parterna undertecknat avtalet om upphörande av arrendeförhållandet.

Avtalet undertecknas samtidigt som köpebrevet för samma område men senast den 30.6.2025.

Upphörandet sker på följande villkor:  
Arrendehyra faktureras fram till upphörandet av arrendeförhållandet.

### Beslut

Förslaget godkändes.

### Delgivning

Tallbacka trädgård, avtalssekreteraren, lantmäterisekreteraren