

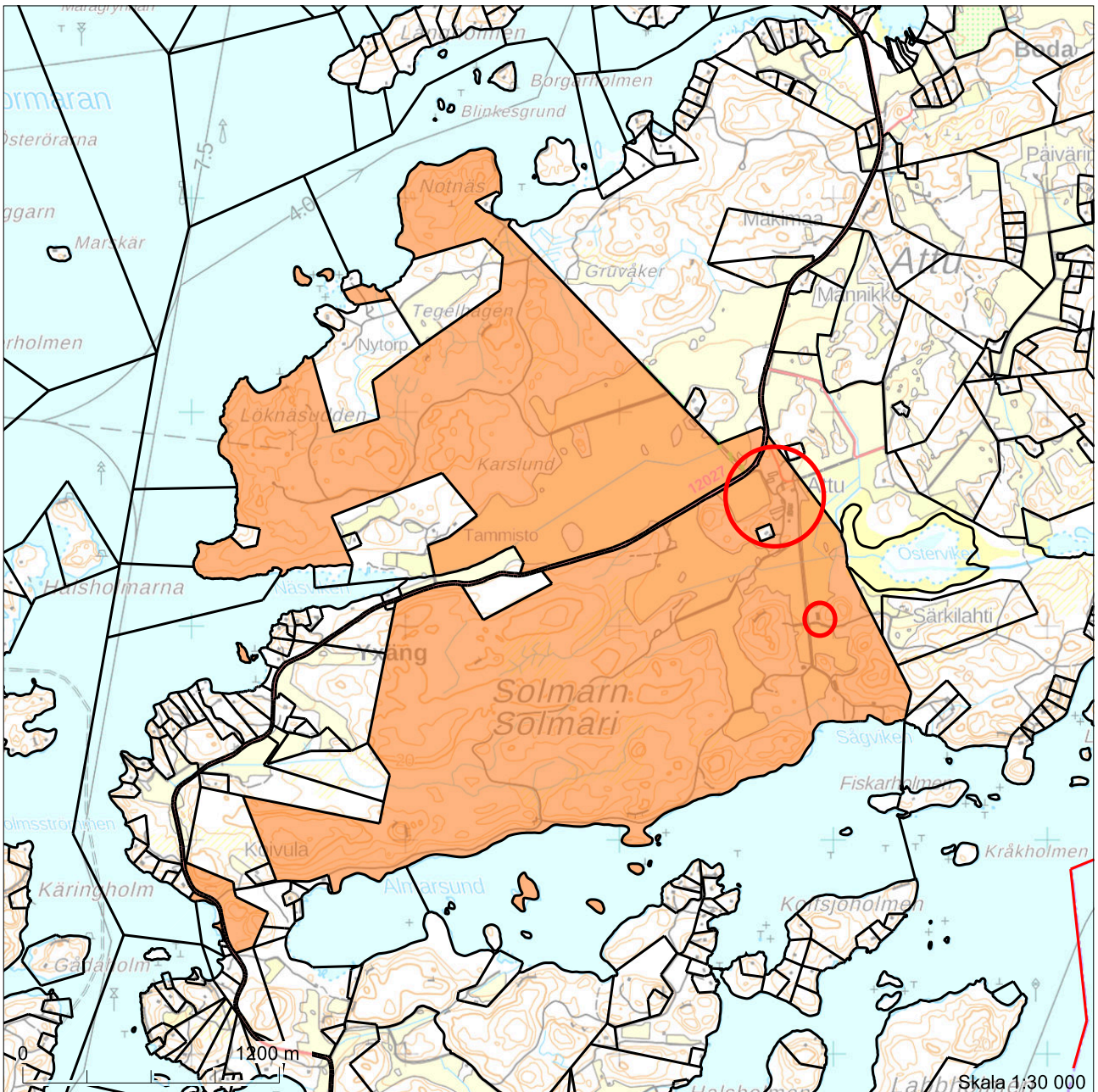


Fastighetsbeteckning: 445-401-1-20
 Namn: Attusätsgård
 Typ av registerenhet: Lägenhet
 Kommun: Pargas (445)
 Antal skiften: 16

På registerenhetens område finns en generalplan.

Utskriven från fastighetsdatasystemet 6.2.2024.

Uppgifterna i fastighetsregistret kan vara bristfälliga och inexakta. Förrättningshandlingarna och terrängen visar den exakta omfattning av registerenhetens område. Registerdata se närmare www.lantmateriverket.fi/registeruppgifter.

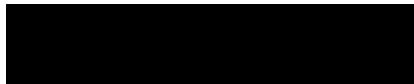


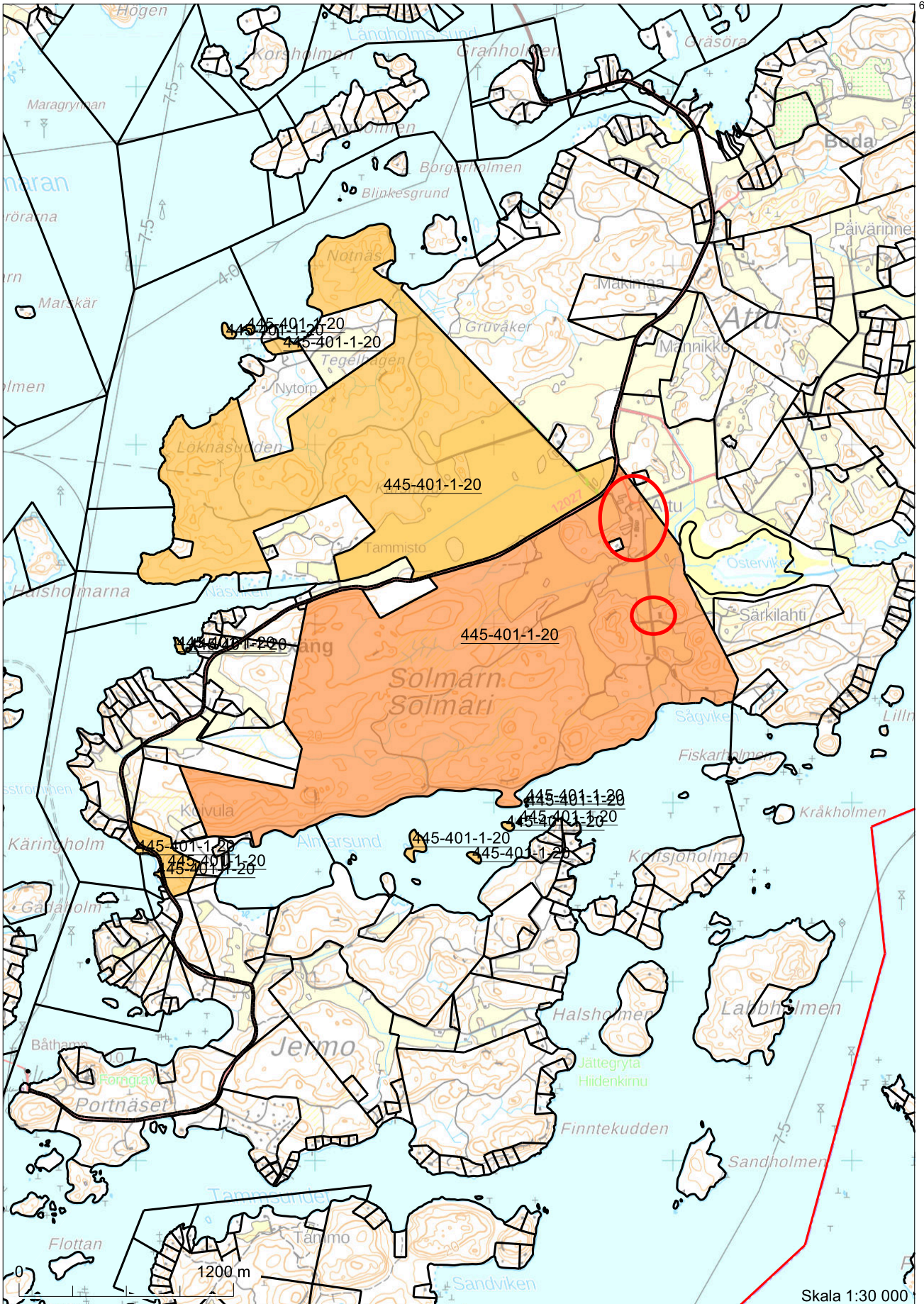
6682903

6677803
243220

238120
Koordinatsystem: ETRS-TM35FIN
 Bakgrundskartan är riktigvande.

Myndigheten bestyrker:
 Avgift 18 euro





6683466

Skala 1:30 000

Koordinatsystem: ETRS-TM35FIN
Bakgrundskartan är riktigivande.

Avgift 18 euro

6676176



Utdrag ur den 27.4.1983 fastställda strandgeneralplanen för Södra Skärgården.



PARGAS

STRANDGENERALPLAN ÖVER SÖDRA SKÄRGÅRDEN

GENERALPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMLER



OMRÅDE FÖR ENSKILD SERVICE OCH ADMINISTRATION
OMRÅDET ÄR RESERVERAT FÖR BUTIKS- OCH ANDRA SERVICE-
BYGGNADER



OMRÅDE FÖR FRITIDSBEYGGELSE
SIFFRAN ANGER OMRÅDETS STÖRSTA TILLÄTNA ANTAL BYGG-
NADSPLATSER FÖR FRITIDSBOSTÄDER.

DIREKTIV:
BYGGNADSRÄTTEN FÖR EN FRITIDSBYGGNADSPLATZ ÄR EN
FRITIDSBOSTAD PÅ HÖGST 100 M² VY, EN BASTU PÅ HÖGST
20 M² VY SAMT TILLHÖRANDE EKONOMIEBYGGNADER. STRAND-
VEGETATIONEN PÅ BYGGNADSPLATZEN BÖR HÅLLAS I SÅ ORÖRT
TILLSTÅND DET ÄR MÖJLIGT

○ DIREKTIV FÖR PLACERING AV FRITIDSBOSTÄDER

■ EXISTERANDE FRITIDSBOSTÄDER

□ BEVILJADE BYGGNADSTILLSTÅND

■ SKYDDSOBJEKT



OMRÅDE FÖR TURISTFUNKTIONER
OMRÅDET ÄR RESERVERAT FÖR STUGBYAR MED FRITIDSBÖ-
STÄDER, SOM UTNYTTJAS GEMENSAMT STRAND. SIFFRAN ANGER
OMRÅDETS STÖRSTA TILLÄTNA ANTAL FRITIDSBOSTÄDER



INDUSTRI- OCH LAGEROMRÅDE



TÄKTOMRÅDE
OMRÅDET RESERVERAS FÖR MALMBRYTNING



SMÅBÅTSHAVN
HAVNEN ÄR AVSEDD FÖR ALLMÄNT BRUK



SMÅBÅTSHAVN
HAVNEN ÄR AVSEDD ENDAST FÖR SAMFÄLLIGHETENS DEL-
ÄGARES BRUK



FRILUFTS- OCH STRÖVOMRÅDE



OMRÅDE FÖR IDROTTS- OCH REKREATIONSANLÄGGNINGAR



NATURSKYDDSOMRÅDE
OMRÅDET ÄR SKYDDAT ELLER ÄR AVSETT ATT BLI SKYDDAT
PÅ BASEN AV NATURSKYDDSLAGEN.
INOM OMRÅDET FÅR INTE UPPFÖRAS BYGGNADER ELLER FÖRE-
TAS ANDRA ÅTGÄRDER, SOM KAN FÖRSTÖRA OMRÅDETS NATUR
OCH FÖRSVÅRA FÖRVERKLIGANDET AV NATURSKYDDSOMRÅDET.
FÖR OMRÅDET ÄR ÅTGÄRDSFÖRBUD PÅ BASEN AV BYGG
124a § I KRAFT. BYGGNADSRÄTTEN ÄR FASTIGHETSVIS ÖVER-
FLYTAD TILL RA- OCH RM-OMRÅDENA



OMRÅDE SOM BÖR SKYDDAS MED STÖD AV BYGGNADSLAGS-
TIFTNINGEN
INOM OMRÅDET BEFINTLIGA BYGGNADER FÅR INTE RIVAS OCH
NYA INTE UPPFÖRAS SÅLUNDA, ATT OMRÅDETS MILJÖ
FÖRSTÖRS



JORD- OCH SKOGSBRUKSOMRÅDE
INOM OMRÅDET FÅR INTE PLACERAS FRITIDSBOSTÄDER.
BYGGNADSRÄTTEN ÄR ÖVERFÖRD FASTIGHETSVIS TILL RA-
OCH RM-OMRÅDENA



JORD- OCH SKOGSBRUKSDOMINERAT OMRÅDE, BEHOV ATT
STYRA FRILUFTSLIVET ELLER MILJÖVÅRDEN
INOM OMRÅDET FÅR INTE PLACERAS FRITIDSBOSTÄDER. BYGG-
NADSRÄTTEN ÄR ÖVERFÖRD FASTIGHETSVIS TILL RA- ELLER
RM-OMRÅDENA. MILJÖVÅRDENA FÅR EJ SPOLIERAS GENOM
KALHYGGEN ELLER DYLIKA ÅTGÄRDER



VATTENOMRÅDE



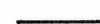
GENERALPLANEOMRÅDETS GRÄNS



OMRÅDESGRÄNS



FÖRBINDELSEVAG



ANSLUTNINGSVAG



VINTERVAG

22.09.1981

SUUNNITTELUKESKUS OY PLANKONSULT AB

Henrik Wickström DI

GODKÄND 21.01.1982
FASTSTÄLLD 27.04.1983

PARAINEN

ETELÄSAARISTON RANTA- YLEISKAAVA

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

YKSITYISTEN PALVELUJEN JA HALLINNON ALUE
ALUE VARATAAN LIIKE- JA MUITA PALVELURAKENNUKSIA VAR-
TEN

LOMA-ASUNTOALUE

NUMERO OSOITTA LOMA-ASUNTORAKENNUSPAIKKOJEN SALLITUN
ENIMMÄISMÄÄRÄN ALUEELLA.

OHJEET:
LOMARAKENNUSPAIKAN ENIMMÄISRAKENNUSOIKEUS ON YKSI ENIN-
TÄÄN 100 K-M² SUURUINEN LOMA-ASUNTORAKENNUS, YKSI ENIN-
TÄÄN 20 K-M² SUURUINEN SAUNARAKENNUS SEKÄ TARPEELLISET
TALOUSRAKENNUKSET. RAKENNUSPAIKAN RANTAKASVILLISUUS ON
SÄILYTETTÄVÄ MAHDOLLISIMMAN LUONNONMUKAISENA

OHJUELLINEN RAKENNUSPAIKAN SIJAINTI

OLEMASSA OLEVAT LOMA-ASUNNOT

MYÖNNETYT RAKENNUKSET

SUOJELUKOHDE

MATKAILUPALVELUJEN ALUE

ALUE VARATAAN LOMAKYLÄTOIMINTAA VARTEN. ALUEEN LOMA-
ASUNNOT SUUNNITELLAAN YHTEISRANTAPERIAATTEELLA. LUKU
OSOITTA LOMA-ASUNTOJEN ENIMMÄISMÄÄRÄN

TEOLLISUUS- JA VARASTOALUE

MAANKAMARAN AINESTEN OTTOALUE

ALUE VARATAAN KAIVOSTOIMINTAA VARTEN

VESILIIKENTEEN ALUE

ALUE VARATAAN YLEISEKSI SATAMAKSI

VESILIIKENTEEN ALUE

ALUE VARATAAN AINOASTAAN YHTEISALUEOSAKKAIDEN SATAMAK-
SI

RETKEILY- JA ULKOILUALUE

URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUJEN ALUE

LUONNONSUOJELUALUE

ALUE ON SUOJELTU TAI ON SUOJELTAVAKSI TARKOITETTU LUON-
NONSUOJELULAIN NOJALLA.
ALUEELLA EI SAA RAKENTAA UUDISRAKENNUKSIA TAI SUORITTA
MUITA TOIMENPITEITÄ, JOTKA VOIVAT TURMELLA ALUEEN LUONTOA
JA VAARANTAA SUOJELUALUEEN MUODOSTAMISTA LUONNONSUOJELU-
ALUEEKSI. ALUEELLA ON VOIMASSA Rakl:n 124a §:SSÄ TARKOI-
TETTU TOIMENPIDEKIELTO. RAKENNUSOIKEUS ON KIINTEISTÖKOHT-
TAISESTI SIIRRETTY RA- JA RM-ALUEILLE

RAKENNUSLAINSÄÄDÄNNÖN NOJALLA SUOJELTAVA ALUE

ALUEELLA SIJAITSEVIA RAKENNUKSIA EI SAA PURKAA JA UUSIA
RAKENTAA SITEN, ETTÄ ALUEEN MERKITTÄVÄ LUONNE TURMELTUU

MAA- JA METSÄTALOUSALUE

ALUEELLE EI SAA RAKENTAA LOMA-ASUNTOJA. RAKENNUSOIKEUS
ON KIINTEISTÖKOHTAISESTI SIIRRETTY RA- JA RM-ALUEILLE

MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, ULKOILUN OHJAAJAMIS-
VETTA TAI YMPÄRISTÖARVOJA

ALUEELLA EI SAA RAKENTAA LOMA-ASUNTOJA. RAKENNUSOIKEUS
ON KIINTEISTÖKOHTAISESTI SIIRRETTY RA- JA RM-ALUEILLE.
LUONNONARVOJA EI SAA TURMELLA SUORITTAMALLA AVOHAKKUITA
TAI VASTAANVAANLAISIA TOIMENPITEITÄ

VESTIALUE

YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA

ALUEEN RAJA

YHDYSTIE

RAASYTIE

TALVITIE

0 500 1000

1:30 000

HYVÄKSYTTY 21.01.1982
VAHVISTETTU 27.04.1983

Basuppgifter

Fastighetsbeteckning:	445-401-1-20	Registreringsdatum:	1.1.2009
Namn:	Attusätsgård	Totalareal:	532,8 ha
Typ av registerenhet:	Lägenhet	Jordareal:	532,8 ha
Kommun:	Pargas (445)	Antal skiften:	16
Arkivhänvisning:	573:1998:64		

Uppgifter om bildandet

Fastighetsförrättning eller beslut av myndighet: Ändring i kommunindelning Registreringsdatum: 1.1.2009	
Registerenheter och outbrutna områden som denna registerenhet bildats av:	
Från registerenheten:	Jordareal (ha)
573-401-1-20 ATTUSÄTESGÅRD	534,5280
Sammanlagd areal vid tidpunkten för bildandet (ha):	534,5280

Outbrutna områden och separat överlåtna andelar i samfällt område
Planer och byggnadsförbud

1) Generalplan(573-3/1/83) Godkännelse-/fastställdedatum: 27.4.1983	Ikraftträdandedatum: 27.4.1983	Planens arkivhänvisning: 573Y832
--	--------------------------------	-------------------------------------

Servitut, nyttjanderätter och nyttjandebegränsningar

1) Anteckning enligt gruvlagen KAUPPA- JA TEOLLISUUSMINISTERIÖN ILMOITUKSEN PERUSTEELLA MERKINTÄ OY PARTEK AB:N OIKEUDESTA KAIVOSPIIRIIN ON SIIRRETTY OUTOKUMPU FINNMINES OY:LLE Arkivhänvisning: 573:1998:64 Belastad: <u>445-401-1-20 Attusätsgård</u>	Registreringsdatum: 18.11.1998
2) Vägrätt (Y1998-31063) / Bredd: 6 m Arkivhänvisning: 573:1998:64 Berättigade: 445-401-1-19 Notvik, 445-401-2-34 BORGARHOLMEN Belastade: <u>445-401-1-20 Attusätsgård</u>	Registreringsdatum: 18.11.1998
3) Vägrätt (Y2000-12731) / Bredd: 6 m Arkivhänvisning: 573:2000:7 Berättigade: 445-401-2-59 Solkulla Belastade: <u>445-401-1-20 Attusätsgård</u> , 445-401-2-63 Norrby	Registreringsdatum: 18.2.2000
4) Vägrätt (000-2007-K20981) Attu-Sågvägen enskilda väg Arkivhänvisning: Vagnämnd Berättigade: Delägarna i väglaget för enskild väg Belastad: <u>445-401-1-20 Attusätsgård</u>	Registreringsdatum: 30.5.2007 Ikraftträdandedatum: 5.5.1983
5) Vägrätt (000-2007-K21410) Storstrands enskilda väg	



Vägrätt /1

Registreringsdatum: 1.6.2007
Ikrafträdandedatum: 2.9.1987

Arkivhänvisning: Vägnämnd
Berättigade: Delägarna i väglaget för enskild väg
Belastad: 445-401-1-20 Attusätesgård

6) Vägrätt (000-2007-K22327)
Solmar skogsväg

Registreringsdatum: 9.6.2007

Arkivhänvisning: 1:77
Berättigade: Delägarna i väglaget för enskild väg
Belastad: 445-401-1-20 Attusätesgård

7) Vägrätt (000-2007-K26337)
Lillnäsintien yksityistie

Vägrätt /1

Registreringsdatum: 26.7.2007
Ikrafträdandedatum: 15.10.1998

Arkivhänvisning: tielautakunta
Berättigade: Delägarna i väglaget för enskild väg
Belastad: 445-401-1-20 Attusätesgård

8) Vattenledning (000-2012-K27686)

Registreringsdatum: 4.7.2012

Arkivhänvisning: MMLm/26318/33/2011
Berättigade: 445-401-9-7 Peltokallio
Belastade: 445-401-1-20 Attusätesgård

9) Tagande av hushållsvatten (000-2012-K27687)

Registreringsdatum: 4.7.2012

Arkivhänvisning: MMLm/26318/33/2011
Berättigade: 445-401-9-7 Peltokallio
Belastade: 445-401-1-20 Attusätesgård

10) Vägrätt (000-2012-K27692) / Bredd: 5 m

Registreringsdatum: 4.7.2012

Arkivhänvisning: MMLm/26318/33/2011
Berättigade: 445-401-9-5 Almarsund, 445-401-9-8 Piitukallio
Belastade: 445-401-1-20 Attusätesgård, 445-401-9-8 Piitukallio, 445-401-37-0 Rantapelto

11) Värmeledning (000-2012-K27698)

Registreringsdatum: 4.7.2012

Arkivhänvisning: MMLm/26318/33/2011
Berättigade: 445-401-9-7 Peltokallio
Belastade: 445-401-1-20 Attusätesgård

12) Vägrätt (000-2013-K24867) / Bredd: 6 m

Registreringsdatum: 3.9.2013

Arkivhänvisning: MMLm/23939/33/2012
Berättigade: 445-401-1-20 Attusätesgård, 445-401-1-22 Aaltosudden
Belastade: 445-401-1-6 Nytorp, 445-401-1-20 Attusätesgård

13) Vägrätt (000-2015-K17024)



Vägrätt /1 Bredd: 6 m

Registreringsdatum: 27.10.2015

Arkivhänvisning: MMLm/4579/33/2015

Berättigade: 445-401-1-13 Kotilahti II, 445-401-1-19 Notvik, 445-401-1-20 Attusätessgård,
 445-401-9-4 Koivula, 445-401-10-4 Tammisto, 445-401-10-9 Tammitorppa,
 445-401-10-10 Tammimäki, 445-401-10-11 Tammela II, 445-401-10-13 Knalli,
 445-401-10-16 Tammela, 445-401-11-1 Tapiola, 445-401-11-2 Alvatti,
 445-401-11-3 Kiviranta, 445-401-11-4 Honkarinne, 445-401-11-6 Mossberg,
 445-401-11-7 Korpela, 445-401-12-2 Heinola, 445-401-12-4 Mokomaa,
 445-401-12-5 Attula, 445-401-12-6 Kotkala, 445-401-12-8 Suojamaa,
 445-401-13-5 Suojaranta, 445-401-14-9 Pumppuranta, 445-401-14-10 Kuusikko,
 445-401-14-13 Rantala

Belastade: 445-401-10-16 Tammela, 445-401-11-7 Korpela

Vägrätt /4 Bredd: 6 m

Registreringsdatum: 27.10.2015

Arkivhänvisning: MMLm/4579/33/2015

Berättigade: 445-401-1-13 Kotilahti II, 445-401-1-19 Notvik, 445-401-1-20 Attusätessgård,
 445-401-9-4 Koivula, 445-401-10-13 Knalli, 445-401-10-16 Tammela,
 445-401-11-1 Tapiola, 445-401-11-2 Alvatti, 445-401-11-3 Kiviranta,
 445-401-11-4 Honkarinne, 445-401-11-6 Mossberg, 445-401-11-7 Korpela,
 445-401-12-2 Heinola, 445-401-12-4 Mokomaa, 445-401-12-5 Attula,
 445-401-12-6 Kotkala, 445-401-12-8 Suojamaa, 445-401-13-5 Suojaranta,
 445-401-14-9 Pumppuranta, 445-401-14-10 Kuusikko, 445-401-14-13 Rantala

Belastade: 445-401-10-13 Knalli, 445-401-10-16 Tammela, 445-401-11-4 Honkarinne,
 445-401-11-7 Korpela

14) Vägrätt (000-2015-K21974) / Bredd: 6 m

Registreringsdatum: 27.10.2015

Ikraftträdandedatum: 9.4.1968

Arkivhänvisning: 1:19 (Parainen)

Berättigade: 445-401-1-9 Samppalinna

Belastade: 445-401-1-20 Attusätessgård

15) Vägrätt (000-2015-K27297) / Bredd: 4 m

Registreringsdatum: 27.10.2015

Ikraftträdandedatum: 21.10.1960

Arkivhänvisning: 1:12- (Parainen)

Berättigade: 445-401-1-20 Attusätessgård

Belastade: 445-401-14-9 Pumppuranta

16) Vägrätt (000-2015-K27379) / Bredd: 4 m

Registreringsdatum: 27.10.2015

Ikraftträdandedatum: 5.10.1994

Arkivhänvisning: 1:93 (Parainen)

Berättigade: 445-401-2-2 Tallbacka, 445-401-2-28 Katajaranta, 445-401-2-29 KATAJAKALLIO

Belastade: 445-401-1-20 Attusätessgård

17) Hållande av fordon (000-2017-K24727)

Registreringsdatum: 13.6.2017

Arkivhänvisning: MMLm/19507/33/2016

Berättigade: 445-401-2-2 Tallbacka

Belastade: 445-401-1-20 Attusätessgård

18) Båtplats (000-2017-K24729)

<p>Arkivhänvisning: MMLm/19507/33/2016 Berättigade: 445-401-2-2 Tallbacka Belastade: <u>445-401-1-20 Attusätessgård</u></p>	<p>Registreringsdatum: 13.6.2017</p>
<p>19) Vägrätt (000-2017-K24730) / Bredd: 1 m</p> <p>Arkivhänvisning: MMLm/19507/33/2016 Berättigade: 445-401-2-2 Tallbacka Belastade: <u>445-401-1-20 Attusätessgård</u></p>	<p>Registreringsdatum: 13.6.2017</p>
<p>20) Vägrätt (000-2022-K26135)</p> <p>Vägrätt /1 Bredd: 8 m Arkivhänvisning: MMLm/14587/33/2022 Berättigade: 445-401-1-2 Lugnet Belastade: <u>445-401-1-20 Attusätessgård</u></p>	<p>Registreringsdatum: 5.10.2022</p>
<p>Vägrätt /2 Bredd: 6 m Arkivhänvisning: MMLm/14587/33/2022 Berättigade: 445-401-1-2 Lugnet Belastade: <u>445-401-1-20 Attusätessgård</u></p>	<p>Registreringsdatum: 5.10.2022</p>

Andelar i samfällda områden och särskilda förmåner

<p>1) Samfällt jordområde 445-401-878-1 Venevalkama</p>	<p>Registreringsdatum: 1.1.2009 Andelens storlek: 0,499520 / 1,000000</p>
<p>2) Samfällt vattenområde 445-876-12-4 Boda delägarlags samfällda vatten</p>	<p>Registreringsdatum: 1.1.2009 Andelens storlek: 2,743001 / 7,064600</p>
<p>3) Samfällt jordområde 445-878-3-0 SAARET</p>	<p>Registreringsdatum: 1.1.2009 Andelens storlek: 2,894618 / 7,750000</p>

Fastighetsförrättningar och beslut av myndighet

<p>1) Styckning Arkivhänvisning: MMLm/2270/33/2010 Bildade registerenheter: 445-401-1-21 Kotilahti III Ändring i jordareal: -0,0535 ha Den bildande fastigheten <u>445-401-1-20</u> förblev stomfastighet</p>	<p>Registreringsdatum: 17.8.2011</p>
<p>2) Styckning Arkivhänvisning: MMLm/23939/33/2012 Bildade registerenheter: 445-401-1-22 Aaltosudden Ändring i jordareal: -0,5920 ha Den bildande fastigheten <u>445-401-1-20</u> förblev stomfastighet</p>	<p>Registreringsdatum: 3.9.2013</p>
<p>3) Rågång Arkivhänvisning: MMLm/11940/33/2015</p>	<p>Registreringsdatum: 22.10.2015</p>
<p>4) Lokal förrättning av enskild väg inom hela registerenheten Arkivhänvisning: MMLm/4579/33/2015</p>	<p>Registreringsdatum: 27.10.2015</p>



5) **Styckning**

Registreringsdatum: 5.10.2022

Arkivhänvisning: MMLm/14587/33/2022

Bildade registerenheter: 445-401-1-2 Lugnet

Ändring i jordareal: -1,0422 ha

Den bildande fastigheten 445-401-1-20 förblev stomfastighet

Övriga uppgifter

1) Åtgärder registrerade på den tidigare kommunens registerenhet

Registreringsdatum: 1.1.2009

Utskriven från fastighetsdatasystemet 6.2.2024.

Uppgifterna i fastighetsregistret kan vara bristfälliga och inexakta.
Registerdata se närmare www.lantmateriverket.fi/registeruppgifter.