

Åtgärdsprogrammet för äldres boende i Pargas 2022–

Åtgärd	Precisering av åtgärderna	Ansvarig instans	Tidpunkt
nglighetsanpassad och rimligt prissatt bostadsprodukt	Bolaget Väståbolands hyreshus och ägarstyrning hålls framme mer än tidigare	Stadsstyrelsen (Väståbolands hyreshus)	2022
	Rimligt prissatta tomter och ett attraktivt tomtutbud (läge)	Planläggnings- och fastighetsenheterna	
	Effektivering av tomtmarknadsföringen: marknadsföringsplan och anslag för marknadsföring	Kommunikationsenheten, mätningseenheten	
	Effektivering av samarbete (aktiv kontakt med investerare)	Planläggnings- och fastighetsenheterna, kommunikationsenheten	
	När objekt planeras görs personalen inom äldreomsorgen och de äldre delaktiga i planeringen, t.ex. äldrerådet och rådet för personer med funktionsnedsättning		
Serviceutbud i bostadsområdet	Förstärka befintliga koncentrationer av tjänster (möjliggöra ett aktivt liv) Serviceenheter fastställs kommunområdesvis på lång sikt	Livskraft och välfärd (organisationen 2023)	
Tillgängligheten och säkerheten av bostadsområdet beaktas	Belysningsplanering	Tekniska enheten och planläggningsenheten	2022
	Trafiksäkerhet	Arbetsgruppen för trafiksäkerhet	
	Möbler och utrustning i allmänna områden	Tekniska enheten	
	När bostadsområden planeras görs personalen inom äldreomsorgen och de äldre delaktiga i planeringen, t.ex. äldrerådet och rådet för personer med funktionsnedsättning		
Serviceboendena erbjuder lättare boendialternativ även i skärgården	Definiera/planera verksamheten enligt det nuvarande byggnadsbeståndet	Social- och hälsovårdsnämnden*	2022-23

Information om reparationsunderstöd	<p>Den regionala reparationsrådgivaren ordnar en utbildningsdag om reparationsunderstöd för personalen inom äldreomsorgen</p> <p>Information till kommuninvånarna: Seniorpunkten, stadens webbplats, tidningsartiklar, äldrerådet och rådet för personer med funktionsnedsättning</p>	Äldreomsorgen och byggnadstillsynen	2022
Regelbunden utvärdering av nyproduktion och reparationsbehov	<p>Årligen återkommande bedömning av reparationsbehovet.</p> <p>Åtgärder på kort sikt:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Björkebo: bostädernas skick; säkerhet och tillgänglighet. <p>Ersättande bostäder för radhusen i Björkebo 43 st.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Furubo: bostädernas skick; säkerhet och tillgänglighet. <p>Stiftelsen Furubos framtidsplaner diskuteras.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Möjlighet till att anpassa nuvarande lokaler för minnessjuka till rimliga kostnader (låsbarhet) <p>Nyproduktion:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Det växande behovet av mellanboende uppfylls: ca 40 bostäder i närheten av service - Det växande behovet av serviceboende med heldygnsomsorg uppfylls: ett serviceboende med ca 40 platser i närheten av service - Möjligheten till samarbete med en privat serviceproducent utreds eller så får staden bygga/låta bygga lokalerna 	Social- och hälsovårdsnämnden, fastighets- och planläggningsenheterna, äldreomsorgen	2022

En arbetsgrupp som svarar för uppföljningen av programmet och sammanträder regelbundet	För uppdateringen och uppföljningen av åtgärdsprogrammet för äldres boende tillsätts en arbetsgrupp som sammanträder regelbundet. Medlemmar: planläggnings- och fastighetsenheterna, representanter för social- och hälsovårdstjänster, välfärdskoordinatören, äldrerådet och rådet för personer med funktionsnedsättning	Stadens välfärdskoordinator sammankallar arbetsgruppen och gruppens arbete konstitueras	2022
Tvärsektoriellt samarbete mellan kommunen och det kommande välfärdsområdet	Arbetsgruppen som sammanträder regelbundet uppdaterar och följer upp åtgärdsprogrammet för äldres boende i Pargas. Medlemmar: Pargas planläggnings- och fastighetsenheter och välfärdskoordinator, representanter för välfärdsområdet, äldrerådet och rådet för personer med funktionsnedsättning	Välfärdskoordinatören sammankallar arbetsgruppen	2023