

Bilaga till bygg-och miljönämndens beslut om delegering av beslutanderätt (byggnadstillsynsmyndighetens beslutanderätt)

		Ledande byggnadsinspektören	Ledande byggnadsinspektören och byggnadsinspektören	Inspektionspersonalen inom byggnadstillsynen	Ledande miljöårsinspektören och miljövårdsinspektören
18 § Föreskrifter i byggnadsordningen om ändring av en fritidsbostads användningsändamål	Kräva reparation av byggnaden eller undantagslov för att avvika från de väsentliga tekniska kraven.		x		
43 § Beviljande av bygglov	Fatta beslut om bygglov för ekonomibyggnader.			x	
43 § Beviljande av bygglov 44 § Förutsättningar för placering på detaljplaneområden 45 § Förutsättningar för placering utanför detaljplaneområden 46 § Förutsättningar för placering på områden i behov av planering	Fatta beslut om bygglov enligt 43 § i bygglagen (förutsättningar för genomförande + granskning av förutsättningar för placering på detaljplaneområde enligt 44 §, förutsättningar för placering utanför detaljplaneområden enligt 45 § och förutsättningar för placering på områden i behov av planering enligt 46 § 1 mom. i bygglagen).		x		
43 § Beviljande av bygglov	Fatta beslut om genomförandetillstånd enligt 43 § 2 mom. i bygglagen			x	
41 § Möteslokaler	Fatta separata beslut om möteslokaler och beslut om mötesplatser.		x		
55 § Rivningslov för byggnader	Ta emot rivningsanmälningar och ställa krav på att tillstånd ska sökas enligt 55 § 3 mom. i bygglagen.			x	
68 § Behandling av ansökan om bygglov	Godkänna och fastställa ritningar/projektinformationsmodell eller uppgifter i maskinläsbart format.			x	

69 § Lämnande av specialbeskrivningar	Fatta beslut vid det inledande mötet eller under byggnadsarbetet bestämma att specialbeskrivningar som är nödvändiga på grund av byggprojektets art eller omfattning ska utarbetas och lämnas in.			x	
85 § Konstaterande av behörighet som projekterare	Godkänna (konstaterar behörigheten som) ansvariga arbetsledare eller arbetsledare för specialområden och projekterare samt återkalla godkännandena			x	
89 § Konstaterande av behörighet som ansvarig arbetsledare eller arbetsledare för specialområden					
77 § Tillståndets giltighetstid	Avgöra giltighetstiden för tillståndsbeslut när det gäller att påbörja och slutföra byggnadsarbetet enligt 77 § 2 mom.			x	
101 § Byggprojekts svårighetsgrad	Bestämma projektets svårighetsgrad			x	
106 § Tillstånd att använda grannens område	Meddela tillstånd för att använda grannens område			x	
108 § Påbörjande och avbrytande av byggnadsarbete	Rätt att avbryta byggnadsarbete enligt 108 § 3 mom. i bygglagen			x	
113 § Myndighetsinspektioner under byggnadsarbetet	Bestämma syner, åtgärder, inspektioner och utredningar enligt paragraf 113 §			x	
114 § Sakkunniggranskning	Fatta beslut om tillstånd till sakkunniggranskning		x		
115 § Extern granskning	Förordnar en extern granskning under byggnadsarbetet		x		
116 § Särskilt förfarande	Fattas beslut enligt paragraf 116 §		x		
119 § Byggherreövervakning	Fatta beslut om tillstånd för byggherreövervakning		x		
122 § Slutsyn	Förrätta slutsyn			x	
123 § Partiell slutsyn	Förrätta partiell slutsyn			x	

122 § Slutsyn	Förrätta slutsyn för avloppsvattenbehandlingssystem			x	x
128 § Byggnadsservitut	Fatta beslut om stiftande, ändring eller upphävande av byggnadsservitut	x			
129 § Byggnadsservitut som förutsätts i detaljplanen					
130 § Servitutsreglering					
131 § Placering av samhällstekniska anordningar	Avgöra ärenden om placering av samhällstekniska anordningar		x		
132 § Avledning av vatten samt dikning	Avgöra ärenden som gäller avledning av vatten samt dikning		x		
133 § Ändring och avlägsnande av samhällstekniska anordningar	Avgöra ärenden som gäller ändring och avlägsnande av samhällstekniska anordningar		x		
134 § Placering av mindre anordningar	Avgöra ärenden om placering av mindre anordningar		x		
135 § Samreglering av fastigheter	Avgöra ärenden om samreglering av fastigheter		x		
136 § Samreglering som behövs på grund av en tredimensionell fastighet	Avgöra ärenden om samreglering som behövs på grund av en tredimensionell fastighet		x		
137 § Ändring och upphävande av samreglering	Avgöra ärenden om ändring och upphävande av samreglering		x		
138 § Ändring av det naturliga vattenflödet	Avgöra ärenden om ändring av det naturliga vattenflödet		x		
148 § Inspektionsrätt	Utföra inspektioner och undersökningar			x	
175 §	Underrätta Säkerhets- och kemikalieverket om missförhållanden som iakttagits i användningen av CE-märket		x		

Byggnadstillsynsmyndighetens anmälningsskyldighet					
	Fatta beslut i ärenden som byggnadstillsynsmyndigheten ska avgöra enligt bygglagen och med stöd av den utfärdade bestämmelser och som inte ankommer på någon annan att fatta beslut om, med undantag av förvaltningstvång och begäran om omprövning.	x			