

Stadsstyrelsen

---

Tid / Aika 16.12.2024 kl. / klo 16:00 - 17:54

Plats / Paikka Pargas stadshus, Styrhytten, extra sammanträde

---

§

§ 336	Konstatera sammanträdetts laglighet och beslutförhet	3
§ 337	Val av protokolljusterare	4
§ 338	Godkännande av föredragningslistan	5
§ 339	Aktuella frågor	6
§ 340	Planlägningsprogram 2025	7
§ 341	Anhållan om ändring av detaljplan, Koikarivägen i Finnäs i Nagu	11
§ 342	Anhållan om ändring av Nagu strandgeneralplan i Hangslax på fastigheten Kutuli 445-549-4-9, en del av fastigheten Gläntan III 445-549-4-2 och fastigheten Gläntan II 445-549-3-3	14
§ 343	Priset på värmen och avvikelse från försäljningsbidragsprocenten gällande Pargas Fjärrvärme Ab	16
§ 344	Indragning av tjänsten som stadsingenjör	19
§ 345	Indragning av tjänsten som rörmästare	21
§ 346	Pargas stads allmänna förhandsröstningsställen under välfärdsområdes- och kommunalvalet 2025	22
§ 347	Valaffischering utomhus under välfärdsområdes- och kommunalvalet 2025	25
§ 348	Ta del av olika nämnders, sektioners m.fl. myndigheters protokoll	29
§ 349	Anmälningsärenden	30

---

Det justerade protokollet med tillhörande anvisningar för begäran om omprövning och besväransvisning hålls tillgängligt på stadens webbplats, [www.pargas.fi](http://www.pargas.fi), om inte något annat följer av sekretessbestämmelserna.

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla osoitteessa [www.parainen.fi](http://www.parainen.fi), jollei salassapitoa koskevistä säännöksistä muuta johdu.

27.12.2024

---

Ordförande / Puheenjohtaja Gunilla Granberg

---

Stadsstyrelsen 16.12.2024 kl./klo 16:00 - 17:54

---

Närvarande / Läsnä

Granberg Gunilla	ordförande	
Åberg Staffan	I vice ordförande	
Orell Markku	II vice ordförande	
Axén Tina	ledamot	deltog på distans
Henriksson Dan-Peter	ledamot	anlände kl. 16:07 §339
Karlsson Kaj-Johan	ledamot	avlägsnade sig kl. 17:17 under behandling av §344
Lehtonen Mona	ledamot	
Lundqvist Kurt	ledamot	deltog inte i behandlingen av §343, deltog på distans
Koskinen Regina	ledamot	
Sainio Maria	ledamot	
Takatupa Jarmo	ledamot	

Frånvarande / Poissa

Övriga / Muut

Eriksson Jan	stadsfullmäktiges ordförande	deltog på distans
Wickström Laura	stadsfullmäktiges I vice ordförande	
Järvinen Hanna	stadsfullmäktiges II vice ordförande	
Laaksonen Lotta	stadsfullmäktiges III vice ordförande	
Simola Tom	föredragande	deltog inte i behandlingen av §343
Palmroos Petra	protokollförare	
Jensén Matias	teknisk chef	närvarande vid behandling av §344 kl. 17:16-17:38
Saaristo-Levin Heidi	planläggningschef	närvarande vid behandling av §340 kl. 16:13-17:00

Underskrifter

Allekirjoitukset

Gunilla Granberg  
ordförande / puheenjohtaja

Petra Palmroos  
protokollförare / pöytäkirjanpitäjä

Behandlade ärenden  
Käsittellyt asiat

§340-§344, §346 och §347 justerades omedelbart vid sammanträdet.  
336 - 349

Protokolljustering  
Pöytäkirjan tarkastus

Pargas stad  
Paraisten kaupunki

Maria Sainio  
har 20.12.2024 justerat  
protokollet elektroniskt

Staffan Åberg  
har 19.12.2024 justerat  
protokollet elektroniskt

Protokollet har varit  
framlagt  
Pöytäkirja on ollut  
nähtävänä

Pargas stad  
Paraisten kaupunki

Intygar / Todistaa

27.12.2024

förvaltningsassistent Pia Nedermo

Stadsstyrelsen

§ 336

16.12.2024

**Konstatera sammanrådets laglighet och beslutförhet**

Stadsstyrelsen 16.12.2024 § 336

**Beslutsförslag**

Sammanträdet konstateras vara lagligen sammankallat och beslutfört.

**Beslut**

Sammanträdet konstaterades vara lagligen sammankallat och beslutfört.

---

Stadsstyrelsen

§ 337

16.12.2024

### **Val av protokolljusterare**

Stadsstyrelsen 16.12.2024 § 337

#### **Beredare**

Ekonomi- och förvaltningschef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170  
fornamn.efternamn@pargas.fi

#### **Föredragande**

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270  
fornamn.efternamn@pargas.fi

#### **Beslutsförslag**

Till protokolljusterare föreslås Staffan Åberg och Maria Sainio.

#### **Beslut**

Till protokolljusterare valdes enligt förslag Staffan Åberg och Maria Sainio.

---

Stadsstyrelsen

§ 338

16.12.2024

**Godkännande av föredragningslistan**

Stadsstyrelsen 16.12.2024 § 338

**Beslutsförslag**

Stadsstyrelsen beslutar godkänna föredragningslistan.

**Beslut**

Paragraf 345 utgår.

Förslaget godkändes.

---

Stadsstyrelsen

§ 339

16.12.2024

### **Aktuella frågor**

Stadsstyrelsen 16.12.2024 § 339

I denna paragraf ger stadsdirektören en kort, 15 minuter lång sammanfattning av aktuella frågor. Stadsstyrelsen tar del av stadsdirektörens information om aktuella frågor.

Stadsdirektör Tom Simola redogjorde för följande ärenden:

- Upphandlingen av Iniö gästhamn
  - Busstrafiken till Korpoström gällande vårterminen 2025
  - Bravas läge
  - Staden beviljades inte behovsprövade statsandelar.
  - Kommande rekryteringar i staden
  - Fullmäktiges aftonskola kring bostadsprogrammet 17.3.3025
-

Bygg- och miljönämnden  
Stadsstyrelsen

§ 164 11.12.2024  
§ 340 16.12.2024

## **Planlägningsprogram 2025**

Bygg- och miljönämnden 11.12.2024 § 164

### **Beredare**

Planlägningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888  
fornamn.efternamn@pargas.fi

Staden gör upp generalplaner och detaljplaner för att reglera och styra områdesanvändningen. I generalplanen anges den huvudsakliga områdesanvändningen och i detaljplanerna anges hur ett delområde ska användas och bebyggas. Planerna utgör ett verktyg i genomförandet av stadens strategi.

Enligt § 31 i förvaltningsstadgan bereder bygg- och miljönämnden förslaget till planlägningsprogram och enligt § 26 punkt 8 g godkänner stadsstyrelsen programmet. I planlägningsprogrammet anges vilka detaljplaner och generalplaner staden strävar efter att genomföra och godkänna under det aktuella året samt den preliminära tidtabellen för arbetet.

År 2025 kommer att vara ett exceptionellt år för planläggningen. Den nya bygglagen (1.1.2025) förutsätter aktiva åtgärder och anpassningsförmåga till ny lagstiftning, nya förordningar, regler, sätt att arbeta på och tolkningar. Revideringen av lagstiftningen för områdesanvändningen pågår också som bäst, vilket kräver proaktivt arbete i kommunerna samt för Pargas del också intressebevakning för att trygga att lagstiftarna minns och beaktar skärgårdens särförhållanden.

Genom planläggning styrs stadens utveckling och livskraft, tillväxt och önskad inflyttning, näringslivets utveckling och markens värde. Kostnader som är beroende av samhällsstrukturen regleras genom målmedveten mark- och planlägningspolitik.

I stadens balanseringsprogram och budgetarbete har utarbetande av ett separat bostadsprogram lyfts fram som ett spetsprojekt. Målet med bostadsprogrammet är i första hand att öka bostadsutbudet och göra det mångsidigare. Genuin och effektiv utveckling av boendet förutsätter att planläggningen har tillräckliga resurser och att de allokeras rätt. Av den anledningen betonar planlägningsprogrammet projekt som utvecklar och ökar boende samt tjänster som invånarna använder och projekt som utökar den allmänna trivseln.

### **Planlägningsprogrammet 2025**

År 2025 fortsätter planläggningen att driva framåt pågående projekt som är viktiga att slutföra med tanke på ökning av tomtproduktionen, utveckling av stadens attraktionskraft och näringslivets behov. I planerna ingår flera projekt med hjälp av vilka staden strävar efter att göra bostadsproduktionen mångsidigare.

Bygg- och miljönämnden  
Stadsstyrelsen

§ 164 11.12.2024  
§ 340 16.12.2024

Finansieringen för byggandet av den nya Pargasleden, alltså lv 180 mellan Kurkela och Kustö, blev klar hösten 2024 i och med MBT-avtalet för Åbo stadsregion. På grund av detta beslut ska planeringen av Kirjala och särskilt utvecklingsområdet som anvisas i landskapsplanen och som stödjer sig på Skärgårdsvägen prioriteras i planläggningsarbetet. I fråga om Kirjala är det nödvändigt att utarbeta generalplansmässiga utredningar, uppdatera den nuvarande generalplanen och utarbeta detaljplaner för området för att säkerställa en hållbar områdesanvändning, öka invånarantalet och boendet och för att säkerställa och utveckla befintlig service.

I utvecklingen av Pargas centrum betonas likaså boendelösningar. Centrum behöver göras tätare och boendemöjligheterna ökas för att vända befolkningsutvecklingen i en positiv riktning igen. I utvecklingen av centrum betonas utarbetandet av det ovannämnda bostadsprogrammet samt översiktsplaneringen av kanalen som flyter genom centrum, Sundet. Avsikten är att utarbeta översiktsplanen i stark växelverkan och målet är ett slags pärlband av utvecklingsobjekt ända från Norrby till Munkviken.

Även intill Pargas centrum fortsätter utvecklingen av bostadsområdena både i Ljusudda och Lövnäs. Ett annat mål är utveckling av byggande i bostadsaktiebolagsform bland annat i Kyrksundsstranden. Särskild uppmärksamhet fästs också vid äldre personers boende och servicehus genom beredskap för byggande av nya objekt i detaljplaneringen.

Viktiga planprojekt med tanke på utveckling av företagsverksamhet och samhällsfunktioner drivs likaså framåt bland annat i form av kommersiella funktioner intill Vapparvägen och i korsningen av Skärgårdsvägen och Sandåkersgatan där en ny räddningsstation planeras.

Även i Nagu och Korpo satsas det på utveckling av centrum. I Nagu finslipas en detaljplaneändring som gäller ett nytt bryggeri och funktionerna i Södra hamnens område förtydligas och utvecklas. I anslutning till Södra hamnen undersöks också möjligheterna till placering av en eventuell resepark. I Storskoghagens område som staden nyligen införskaffat i Nagu centrum inleds planering av behövliga bakgrundsutredningar. I Korpo centrum ska bland annat antalet bostadstomter ökas och trafikmässiga lösningar förtydligas. Även utveckling av området i Verkan ingår i planläggningsprogrammet. Avsikten är att arbetet med generalplanen för Långviken som väntat länge på sin tur i Korpo äntligen ska inledas.

Det är ändamålsenligt att planläggningsresurser prioriteras så att de styrs till projekt som främjar inflyttning, skapar arbetsplatser och stödjer utvecklingen av stadens livskraft. Det här betyder att planeringsuppgifter som endast gynnar begränsade enskilda intressen inte påbörjas. I enlighet med 74 § i markanvändnings- och bygglagen ska dock en stranddetaljplan som utarbetats genom markägarens försorg behandlas i kommunen utan onödigt dröjsmål, vilket i en skärgårdsstad som Pargas kräver en betydande arbetsinsats.



Bygg- och miljönämnden  
Stadsstyrelsen

§ 164 11.12.2024  
§ 340 16.12.2024

Planlägningsprogrammet ska ses som riktgivande för planlägningsenhetens arbete, men ändringar i programmet bör tillåtas under årets lopp om situationen så kräver. Pargas vill fortsättningsvis vara en smidig planläggare som kan beakta förändrade situationer snabbt. Staden måste bevara möjligheten till flexibilitet i planläggningen och vid behov rikta resurserna på nytt.

### **Inkomna anhänganden om planändring**

Staden har hösten 2024 fått två anhänganden om planändring (Hangslax i Nagu och Koikarivägen i Nagu). Dessa anhänganden behandlas separat som egna beslutsärenden i bygg- och miljönämnden och därefter i stadsstyrelsen.

Dessutom har planläggningen under året kontaktats av markägare som varit intresserade av att få eller själva låta utarbeta generalplaner för områden i deras ägo. Eftersom staden inte själv äger mark i dessa områden och nyttan som staden uppnår genom att utarbeta planen och möjligheterna att påverka byggandet på byggplatserna är ytterst begränsade, kan det inte anses vara motiverat att inleda arbetet med dessa planer. Det skulle dock vara bra att kunna främja planläggning i glesbygden och därför skulle det vara bra att 2025 inleda en utredning om möjligheterna att utarbeta generalplaner för glesbygden med tillhörande utredningar och konsekvensbedömningar, och i så fall med vilka förutsättningar, som köptjänst så att markägaren eller någon annan nyttohavare ansvarar för de kostnader som utarbetandet av planen medför i sin helhet.

### **Planlägningsöversikt 2025**

Enligt markanvändnings- och bygglagen ska kommunen minst en gång om året upprätta en planlägningsöversikt över de planärenden som är anhängiga eller som under den närmaste tiden blir anhängiga i kommunen och förbundet på landskapsnivå. I planlägningsöversikten redogörs kort för målen för de anhängiga och kommande planerna och behandlingsfaserna för dem. Planlägningsprogrammet utgör grunden för planlägningsöversikten.

I och med den nya bygglagen (1.1.2025) kommer planlägningsöversiktens status och betydelse att ändra en del. Från att ha uppgjorts i ett informativt syfte, kommer planlägningsöversikten i fortsättningen att ha en juridisk och förvaltningsmässig betydelse vid avgörandet av förutsättningar för placering i områden i behov av planering (46 § i bygglagen [1.1.2025]). För placering i ett i område i behov av planering förutsätts bland annat att byggandet 1) inte väsentligt försvårar utarbetandet av general- eller detaljplaner i enlighet med kommunens planlägningsöversikt. Det här betyder att planlägningsöversikten 2025 har en ny uppgift och behöver därmed också uppgöras med särskild omsorg så att den motsvarar stadens mål för områdesanvändningen på kort och lång sikt.

### **Bilaga**

Planlägningsprogrammet, tabell  
Områden som ska planläggas, lägeskarta

### **Föredragande**

Planlägningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888  
fornamn.efternamn@pargas.fi

Bygg- och miljönämnden  
Stadsstyrelsen

§ 164 11.12.2024  
§ 340 16.12.2024

**Beslutsförslag**

Bygg- och miljönämnden föreslår att stadsstyrelsen godkänner planläggningprogrammet för år 2025.

Beslutet justeras genast.

**Beslut**

Förslaget godkändes.  
Beslutet justerades omedelbart.

**Delgivning**

Efter stadsstyrelsens beslut:  
- enhetscheferna i avdelningen stadsutveckling, stadens ledningsgrupp

Stadsstyrelsen 16.12.2024 § 340  
776/10.00.03/2024

**Beredare**

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888  
fornamn.efternamn@pargas.fi

**Bilaga**

Planläggningsprogrammet, tabell  
Områden som ska planläggas, lägeskarta

**Föredragande**

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270  
fornamn.efternamn@pargas.fi

**Beslutsförslag**

Stadsstyrelsen godkänner planläggningprogrammet för år 2025.

Beslutet justeras omedelbart.

**Beslut**

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin närvarade som sakkunnig under behandling av paragrafen.

Förslaget godkändes.

Beslutet justerades omedelbart.

**Delgivning**

Enhetscheferna i avdelningen stadsutveckling, stadens ledningsgrupp

Bygg- och miljönämnden  
Stadsstyrelsen

§ 165 11.12.2024  
§ 341 16.12.2024

### Anhållan om ändring av detaljplan, Koikarivägen i Finnäs i Nagu

Bygg- och miljönämnden 11.12.2024 § 165

#### Beredare

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888  
fornamn.efternamn@pargas.fi

Markägarna PL och PG har anhållit om ändring av detaljplan med målet att Koikarivägen som löper genom deras gårdsplan flyttas bort från deras fastighet Berg 445-572-3-6. Sökandena upplever användningen av Koikarivägen som störande. Sökandena har i samband med sin anhållan om planändring lämnat in kartskisser över hur vägsträckningen kunde ordnas genom att bygga en ca 160 meter lång ny vägförbindelse. Anhållan gäller i praktiken att anvisa gatuområdet genom ett skogsområde och en detaljplanerad men tills vidare obebyggd bostadstomt.

Ärendet gäller Koikarivägen för vilken staden behandlat en tidigare anhållan om ändring av detaljplan där det föreslogs att gatuområdet Abrahamsstigen fortsätts till Koikarivägen genom en park enligt detaljplanen (bygg- och miljönämnden 31.1.2024 § 8 och stadsstyrelsen 12.2.2024 § 36). Markägarna är för tillfället inne i en process med en förrättning av enskild väg i vilken alternativa nya vägsträckningar undersökts.

Staden har under hösten kontaktas av olika markägare som tagit ställning till den aktuella anhållan om ändring av detaljplan. De som bor i Finnäs detaljplaneområde motsätter sig byggandet av en ny väg genom den obebyggda egnahemstomten intill deras gårdsplaner.

Koikarivägen, vars sträckning markägarna PL och PG vill ändra, är en gammal traditionell byväg som har lett till en ångbåtsbrygga. Ångbåtsbryggan finns inte längre och således förekommer ingen trafik till den heller. Numera används Koikarivägen av markägarna intill vägen och deras gäster. Byvägen Koikarivägen används också för rekreation, eftersom den ligger nära Nagu centrum.

I anhållan om planändring konstateras att kartskisserna som fogats till anhållan inte är avsedda som ovillkorliga sträckningar av vägen i planändringen, utan sökandena har utgått från att man under planändringsprocessen i fråga om den nya vägförbindelsen kunde utreda den mest ändamålsenliga sträckningen som medför minst olägenheter. Den skarpskurna terrängen i Finnäsområdet och de redan genomförda detaljplanelösningarna tillåter dock inte i praktiken särskilt många alternativa sträckningar och av den anledningen bör anhållan behandlas som sådan som anhållan om ändring av detaljplan. Genom en betydande utvidgning av det nuvarande detaljplaneområdet kunde det vara möjligt att finna en ny gatusträckning för att komplettera Koikarivägen, men staden har förhandlat utan resultat om köp av tillskottsmark från fastigheten Nygård 445-573-2-1 och av den anledningen är en utvidgning av detaljplaneområdet inte att

Bygg- och miljönämnden  
Stadsstyrelsen

§ 165 11.12.2024  
§ 341 16.12.2024

vänta inom den närmaste framtiden. Det enda alternativet som kvarstår är att utreda om vägsträckningen kan lösas på det sätt som framförs i anhållan.

Planläggningschefen, stadsgeodeten och planläggningsarkitekten har under hösten besökt Koikarivägen för att bekanta sig med den föreslagna planändringen och träffat markägarna PL och PG i terrängen. I samband med besöket kunde konstateras att den nya gatusträckningen skulle ta bort en egnahemstomt och orsaka en betydande förändring intill de gårdsplaner som redan genomförts i detaljplaneområdet. Den föreslagna planändringen skulle orsaka olägenhet för boende på Abrahamsstigen och försämra möjligheterna till rekreation i området. Ändringen skulle öka stadens skyldigheter beträffande investeringar och driftsekonomi när det gäller byggande av gatan och underhåll av den. Egnahemstomten som föreslås att tas bort är till salu för 28 000 euro.

Den nytta som uppnås genom planändringen tillfaller främst en privat markägare på bekostnad av det allmänna intresset. Således föreligger inte grunder för att inleda en detaljplaneändring.

**Bilaga**

Anhållan om planändring  
Tilläggsmotiveringar till anhållan om planändring 15.11.2024  
Utdrag ur detaljplanen med omgivning

**Föredragande**

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888  
fornamn.efternamn@pargas.fi

**Beslutsförslag**

Bygg- och miljönämnden föreslår att stadsstyrelsen avslår anhållan om ändring av detaljplan.

Beslutet justeras genast.

**Beslut**

Förslaget godkändes.  
Beslutet justerades omedelbart.

---

**Delgivning**

Efter stadsstyrelsens beslut: Sökandena

Stadsstyrelsen 16.12.2024 § 341  
904/10.02.03/2024

**Beredare**

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888  
fornamn.efternamn@pargas.fi

**Bilaga**

Anhållan om planändring  
Tilläggsmotiveringar till anhållan om planändring 15.11.2024  
Utdrag ur detaljplanen med omgivning

**Föredragande**

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270  
fornamn.efternamn@pargas.fi

Bygg- och miljönämnden  
Stadsstyrelsen

§ 165 11.12.2024  
§ 341 16.12.2024

**Beslutsförslag**

Stadsstyrelsen avslår anhållan om ändring av detaljplan.

Beslutet justeras omedelbart.

**Beslut**

Förslaget godkändes.

Beslutet justerades omedelbart.

**Delgivning**

Sökandena

---

Bygg- och miljönämnden  
Stadsstyrelsen

§ 166 11.12.2024  
§ 342 16.12.2024

**Anhållan om ändring av Nagu strandgeneralplan i Hangslax på fastigheten Kutuli 445-549-4-9, en del av fastigheten Gläntan III 445-549-4-2 och fastigheten Gläntan II 445-549-3-3**

Bygg- och miljönämnden 11.12.2024 § 166

**Beredare**

Planläggningsarkitekt Pasi Hyvärilä, tfn 040 488 5918, pasi.hyvarila@pargas.fi

Markägaren anhåller om ändring av generalplan i Hangslax i Nagu på fastigheten Kutuli 445-549-4-9 och en del av fastigheten Gläntan III 445-549-4-2 så att båda fastigheter får en egen separat strandbyggrätt. Fastigheterna var befintliga redan före utarbetandet av gällande Nagu strandgeneralplan och båda fastigheter hade redan då ett befintligt bostadshus.

Markägaren anhåller dessutom om planändring för sin egen fastighet Gläntan II där det finns en befintlig strandbastu som också uppförts innan planen utarbetades.

I den gällande planen har fastigheten Kutuli 445-549-4-9 och en del av fastigheten Gläntan III 445-549-4-2 anvisats en gemensam strandbyggrätt i ett bostadsområde (A1). Enligt planläggningsprinciperna berättigar befintliga separata huvudbyggnader på separata fastigheter i ett område oftast till en egen byggrätt var.

Fastigheten Kutuli 445-549-4-9 har 18.12.1996 beviljats bygglov för byggande av ett nytt bostadshus på det villkoret att det gamla bostadshuset rivs. Byggandet av det nya bostadshuset har inte slutförts och det gamla bostadshuset står fortfarande kvar. När det gäller nybygget har det vid en syn 14.11.2024 konstaterats att det är möjligt att söka bygglov för att slutföra arbetet. I detta fall behövs dock först ett positivt beslut om undantag.

När det gäller fastigheten Kutuli 445-549-4-9 och en del av fastigheten Gläntan III 445-549-4-2 har det i gällande Nagu strandgeneralplan uppenbart felaktigt anvisats endast en gemensam strandbyggrätt (A1). Eftersom en enskild byggrätt enligt planen inte kan delas upp mellan två olika fastigheter, är det utifrån den gällande planen omöjligt att anvisa byggrätten eller bestämma till vilkendera fastigheten den hör. Därför är det också omöjligt att direkt bevilja bygglov åt någondera fastigheten. Varje enskilda bygglov för dessa fastigheter skulle i fortsättning behöva avgöras genom undantag.

På fastigheten Gläntan II 445-549-3-3 finns en befintlig gammal bastubyggnad. Fastigheten har i Nagu strandgeneralplan anvisats som en del av ett område för företagsverksamhet (T) tillsammans med den bredvidliggande fastigheten Gläntan I 445-549-4-1 som hör till samma markägare och där det finns produktionsbyggnader, varav den största delvis står på fastigheten Gläntan II. Markägaren vill nu sälja fastigheten Gläntan II där den separata bastubyggnaden står. Markägaren anser att fastigheten Gläntan II borde anvisas fritidsboende som användningsändamål. Produktionsverksamheten på fastigheten Gläntan I har upphört.

Bygg- och miljönämnden  
Stadsstyrelsen

§ 166 11.12.2024  
§ 342 16.12.2024

Pargas stad har inte omfattat små enskilda ändringar av generalplan av fullständigt privat intresse i sitt planlägningsprogram. En privat markägare kan dock i enlighet med 73 och 74 § i markanvändnings- och bygglagen om hen så vill och på egen bekostnad låta utarbета en stranddetaljplan för markområden som hen äger, så länge planen i huvudsak gäller fritidsboende.

**Bilaga**

Anhållan om planändring, utdrag ur Nagu strandgeneralplan som gäller för området

**Föredragande**

Planlägningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888, heidi.saaristo-levin@pargas.fi

**Beslutsförslag**

Bygg- och miljönämnden föreslår för stadsstyrelsen att stadsstyrelsen avslår anhållan om ändring av generalplan. Sökanden kan om hen så vill lämna en ansökan om undantag till staden eller utarbета en stranddetaljplan för området som hen äger.

Beslutet justeras genast.

**Beslut**

Förslaget godkändes.  
Beslutet justerades omedelbart.

---

**Delgivning**

Efter stadsstyrelsens beslut: Markägaren, byggnadstillsynen

Stadsstyrelsen 16.12.2024 § 342  
683/10.02.02/2024

**Beredare**

Planlägningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888  
fornamn.efternamn@pargas.fi

**Bilaga**

Anhållan om planändring  
Utdrag ur Nagu strandgeneralplan som gäller för området

**Föredragande**

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270  
fornamn.efternamn@pargas.fi

**Beslutsförslag**

Stadsstyrelsen avslår anhållan om ändring av generalplan. Sökanden kan om hen så vill lämna en ansökan om undantag till staden eller utarbета en stranddetaljplan för området som hen äger.

Beslutet justeras omedelbart.

**Beslut**

Förslaget godkändes.  
Beslutet justerades omedelbart.

**Delgivning**

Markägaren, byggnadstillsynen

---

Stadsstyrelsen	§ 324	02.12.2024
Stadsstyrelsen	§ 343	16.12.2024

### Priset på värmen och avvikelse från försäljningsbidragsprocenten gällande Pargas Fjärrvärme Ab

Stadsstyrelsen 02.12.2024 § 324

#### Beredare

Teknisk chef Matias Jensen, puh. 044 358 5724  
fornamn.efternamn@pargas.fi

Pargas stad sålde tidigare i år 75 procent av aktierna i Pargas Fjärrvärme Ab till Adven Oy. I samband med köpet upprättades ett aktieägaravtal där bland annat lönsamhetskriterierna och prissättningspolicyn för bolaget fastställdes. Den svaga konjunkturen inom byggindustrin har dock lett till att leveranserna av processvärme 2024 ligger långt efter målen och kommer att förbli på en låg nivå också 2025. Adven Oy föreslår därför med hänvisning till aktieägaravtalet att de resultatmål som fastställts i avtalet ses över 2025 och 2026 så att prisutvecklingen hålls jämnare och den totala höjningen blir mindre under de kommande två åren.

Situationen försvåras av Nordkalks besked om stängning av kalkugnen, vilket avsevärt minskar tillgången på processvärme och höjer produktionskostnaderna för värme. För 2025 har ägarna i aktieägaravtalet kommit överens om att om Nordkalk inte levererar processvärme till Pargas Fjärrvärme under januari-oktober 2024, höjs försäljningspriset på värmeenergi med 7 procent från och med den första januari 2025. Eftersom Nordkalks leveranser av processvärme upphörde redan i april 2023, uppfylls villkoret. För 2026 fastställs i avtalet mellan ägarna att bolagets försäljningsbidrag ska vara minst 53 procent. Om tillgången på processvärme hålls på den prognostiserade nivån för 2025, höjs energipriset för kunderna med 23 procent från och med januari 2026, vilket innebär en höjning med sammanlagt 30 procent under 2025 och 2026. Om tillgången på processvärme dock uppgår till den budgeterade nivån för 2025, blir höjningen 12 procent, varvid den sammanlagda höjningen under två år är 19 procent.

Adven Oy föreslår att energiavgifterna för 2025 höjs med 13 procent från och med februari. Eftersom höjningen skulle ske i februari, skulle dess inverkan på hela året vara cirka 11,5 procent, då priserna i januari fortfarande skulle vara oförändrade. Det föreslås att aktieägaravtalet uppdateras för 2026 så att minimikravet på försäljningsbidraget för bolaget är 52 procent (det nuvarande målet är 53 procent), varefter det ursprungliga försäljningsbidraget på 53 procent återinförs från ingången av 2027. Om tillgången på processvärme hålls på den prognostiserade nivån för 2025, blir höjningen av energiavgifterna 14 procent från och med januari 2026, vilket innebär en ökning med sammanlagt 27 procent under två år. Om tillgången på processvärme uppgår till den budgeterade nivån för 2025, blir höjningen endast 3 procent, varvid den sammanlagda höjningen för 2025 och 2026 stannar vid 16 procent.

Dessa höjningar gäller inte grundavgifterna.

#### Föredragande

Ekonomi- och förvaltningschef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170



Stadsstyrelsen  
Stadsstyrelsen

§ 324 02.12.2024  
§ 343 16.12.2024

fornamn.efternamn@pargas.fi

### Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar följande:

1. Adven Oy:s förslag om att höja energiavgifterna för 2025 med 13 procent från och med februari godkänns, varvid höjningens årliga inverkan på energipriser för kunderna är cirka 11,5 procent.
2. Det beslutas att aktieägaravtalet ska uppdateras så att minimikravet på försäljningsbidraget för bolaget för 2026 sänks till 52 procent. Det ursprungliga målet på 53 procent återinförs från och med 2027.
3. Om tillgången på processvärme hålls på den prognostiserade nivån för 2025, godkänns en höjning av energiavgifterna med 14 procent från och med januari 2026, vilket innebär en ökning med sammanlagt 27 procent under 2025 och 2026.
4. Om tillgången på processvärme uppgår till den budgeterade nivån för 2025, godkänns en höjning med 3 procent från och med januari 2026, varvid den sammanlagda höjningen för 2025 och 2026 stannar vid 16 procent.

### Beslut

VD för Pargas Fjärrvärme Ab Roald von Schoultz närvarade som sakkunnig under paragrafen och avlägsnade sig innan beslutet fattades.

Stadsdirektör Tom Simola och ledamot Kurt Lundqvist anmälde samfundsjäv eftersom de sitter i bolagets styrelse och de avlägsnade sig från mötet under behandlingen av ärendet.

Ledamot Markku Orell föreslog remiss av ärendet som understöddes av ledamot Kaj-Johan Karlsson för att vidareutreda prissättningen för år 2025 i enlighet med nuvarande aktieägaravtal.

Stadsstyrelsen godkände remiss av ärendet enhälligt.

### Delgivning

Adven Oy

---

Stadsstyrelsen 16.12.2024 § 343  
908/02.07.00/2024

### Föredragande

Ekonomi- och förvaltningschef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170  
fornamn.efternamn@pargas.fi

### Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att det inte görs ändringar i aktieägaravtalet.

Beslutet justeras omedelbart.

Stadsstyrelsen  
Stadsstyrelsen

§ 324 02.12.2024  
§ 343 16.12.2024

**Beslut**

Stadsdirektör Tom Simola och ledamot Kurt Lundqvist anmälde samfundsjäv eftersom de sitter i bolagets styrelse och de avlägsnade sig från mötet under behandlingen av ärendet.

Förslaget godkändes.

Beslutet justerades omedelbart.

**Delgivning**

Adven Oy

---

Stadsstyrelsen

§ 344

16.12.2024

### Indragning av tjänsten som stadsingenjör

Stadsstyrelsen 16.12.2024 § 344  
872/01.01.00/2024

#### Beredare

Tf. personalchef Eija Kavanti, tfn 040 725 4077  
fornamn.efternamn@pargas.fi

Stadsstyrelsen har den 18 november 2024 befullmäktigat tf. personalchef Eija Kavanti och teknisk chef Matias Jensén att utreda behovet av tjänsten som stadsingenjör samt att som en del av utredningen se till att samarbetsförhandlingar med personalen förs enligt samarbetslagen.

Enligt arbetsgivarens utredning har stadsingenjörens tjänsteuppgifter minskat väsentligt och varaktigt. Det finns därmed inte längre något behov för tjänsten som stadsingenjör. Det föreslås att tjänsten som stadsingenjör dras in.

Arbetsgivaren har fört samarbetsförhandlingar med den tjänsteinnehavare som sköter tjänsten som stadsingenjör och förhandlingarna avslutades den 9 december 2024.

Som en del av samarbetsförhandlingarna har den tjänsteinnehavare som sköter tjänsten som stadsingenjör föreslagit att han säger upp sig genom ett gemensamt avtal, varvid man undviker processer i anslutning till ett eventuellt bestridande av ärendet. Arbetsgivaren har förhandlat fram ett avtal med tjänsteinnehavaren och utarbetat ett utkast till avtal enligt bilaga 1 som tjänsteinnehavaren har godkänt. Att ingå ett avtal i enlighet med utkastet kan anses skäligt och motiverat med tanke på stadens intresse med hänsyn till de risker som ett eventuellt bestridande av ärendet medför.

#### Bilaga

Avtal (sekretessbelagt)

#### Föredragande

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270  
fornamn.efternamn@pargas.fi

#### Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att dra in tjänsten som stadsingenjör.

Stadsstyrelsen beslutar att med tjänsteinnehavaren ingå ett avtal enligt bilaga 1 om att tjänsteinnehavaren säger upp sig från sin tjänst. Bilagan är sekretessbelagd med stöd av 24 § 1 mom. 17, 18 och 23 punkten i lagen om offentlighet i myndigheternas verksamhet.

Beslutet justeras omedelbart.

#### Beslut

Tekniska chefen Matias Jensén närvarade som sakkunnig under behandlingen av paragrafen.

Förslaget godkändes.

Stadsstyrelsen

§ 344

16.12.2024

Beslutet justerades omedelbart.

**Delgivning**

Teknisk chef MJ, tf. personalchef EK, löneräknare MI, ekonomi- och förvaltningschef PP

---

Stadsstyrelsen

§ 345

16.12.2024

### **Indragning av tjänsten som rörmästare**

Stadsstyrelsen 16.12.2024 § 345  
872/01.01.00/2024

**Beredare**

Tf. personalchef Eija Kavanti, tfn 040 725 4077  
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beredning presenteras på mötet.

**Föredragande**

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270  
fornamn.efternamn@pargas.fi

**Beslutsförslag**

Beslutsförslag ges på mötet.

**Beslut**

Föredraganden drog ärendet bort från föredragningslistan.

**Delgivning**

Teknisk chef MJ, tf. personalchef EK, löneräknare MI, ekonomi- och förvaltningschef PP

---

Stadsstyrelsen	§ 325	02.12.2024
Stadsstyrelsen	§ 346	16.12.2024

## **Pargas stads allmänna förhandsröstningsställen under välfärdsområdes- och kommunalvalet 2025**

Stadsstyrelsen 02.12.2024 § 325

### **Beredare**

Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021  
fornamn.efternamn@pargas.fi

Förhandsröstning i välfärdsområdes- och kommunalvalet ordnas 2-8 april 2025.

Stadsstyrelsen ska besluta om antalet och placeringen av de allmänna förhandsröstningsställena i kommunen. Stadsstyrelsen ska också besluta om öppettiderna och dagliga öppettider, som under vardagar ska vara inom tidsperioden 8.00 - 20.00 och under veckoslut 9.00 - 18.00. Uppgifter som gäller välfärdsområdes- och kommunalvalet ska vara införda i valdatasystemets basdatasystem senast kl. 12 fredagen den 24 januari 2025.

- Det måste finnas tillräckligt med förhandsröstningsställen så att väljarna kan rösta på förhand utan något större besvär.
- Förhandsröstningen bör ordnas på ställen som är lätta att hitta och som väljarna gärna kommer till. Även de som bor utanför tätorten ska ha goda möjligheter att rösta på förhand.
- Förhandsröstningsstället bör vara så neutralt som möjligt beträffande ideologiska och ekonomiska sammankopplingar och det måste vara en plats som alla röstberättigade har tillträde till.
- Tillgänglighet - rörelsehindrade ska ha god möjlighet att rösta på förhand.
- Det måste finnas tillräckligt med utrymme och tillräckligt många valförrättare. Röstningen måste kunna förrättas smidigt och tillförlitligt, dvs. med bevarande av valhemligheten, valfriheten och valfriden.

Förhandsröstningsställen i Pargas stad har varit stadshuset, Kommunalstugan i Nagu, Stabshuset-Gluggen i Korpo, Houtskärs områdeskontor och Snäckan i Iniö. Därtill har en förhandsröstningsdag hållits i Norrskata och en i Björkö i Houtskär. Förhandsröstning har också ordnats på förbindelsebåtarna på Nagu norra, södra och tvärgående rutt samt på Utörutten (en dag per rutt).

Från Nagu röstningsområde har kommit önskemål om utökade öppettider. Huvudförhandsröstningsställena i skärgårdsdelarna har haft öppet vardagar kl. 9-16 och lördag kl. 10-13, i stadshuset har öppethållningstiderna varit vardagar kl. 9-18 och lördag/söndag kl. 10-14.

Tidtabellerna för röstningen ombord på förbindelsebåtarna är ännu inte klara.

### **Bilaga**

Förteckning över de allmänna förhandsröstningsställena och deras öppettider, välfärdsområdes- och kommunalvalet 2025

Stadsstyrelsen § 325 02.12.2024  
Stadsstyrelsen § 346 16.12.2024

**Kompletterande material** Justitieministeriets brev VN/17690/2024: Valfärdsområdes- och kommunalvalet 2025: Bestämmande av röstningsställena och meddelande av deras uppgifter, användning av valdatasystemet, valmaterial och övrig information om val

**Föredragande** Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270  
fornamn.efternamn@pargas.fi

**Beslutsförslag** Stadsstyrelsen beslutar att de allmänna förhandsröstningsställena i Pargas stad är de förhandsröstningsställena som framgår av den bifogade förteckningen, och beslutar godkänna de i förteckningen presenterade öppettiderna och dagliga öppettiderna.

Öppethållningstiderna på förhandsröstningsstället i Nagu förlängs till kl. 18.00 under två av förhandsröstningsdagarna (fredag och tisdag).

Stadsstyrelsen befullmäktigar centralvalnämndens sekreterare att komplettera förteckningen med tidtabellerna för röstningen på förbindelsebåtarna, då de blir klara.

**Beslut** Ledamot Regina Koskinen föreslog remiss av ärendet för att utreda kvällsöppethållningstider även i övriga skärgården.  
Ledamot Kaj-Johan Karlsson understödde remissförslaget.

Stadsstyrelsen godkände remiss av ärendet enhälligt.

**Delgivning** Centralvalnämnden, Patrik Söderblom, Joakim Enckell, Marjut Liukkonen, informationssekreterarna

---

Stadsstyrelsen 16.12.2024 § 346  
714/00.00.00/2024

**Beredare** Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021  
fornamn.efternamn@pargas.fi

Önskemål om utökade öppethållningstider i Korpo, Houtskär och Iniö har inte noterats av stadens valmyndigheter. En förlängning av öppethållningstiden kan dock motiveras med ökad tillgänglighet men måste vägas mot ökade kostnader och verkliga behov. Iniö önskar inte utökade öppettider, de nuvarande bedöms räcka till.

**Bilaga** Förteckning över de allmänna förhandsröstningsställena och deras öppettider, valfärdsområdes- och kommunalvalet 2025

**Kompletterande material** Justitieministeriets brev VN/17690/2024: Valfärdsområdes- och kommunalvalet 2025: Bestämmande av röstningsställena och meddelande av deras uppgifter, användning av valdatasystemet, valmaterial och övrig information om val

Stadsstyrelsen § 325 02.12.2024  
Stadsstyrelsen § 346 16.12.2024

**Föredragande** Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270  
fornamn.efternamn@pargas.fi

**Beslutsförslag** Stadsstyrelsen beslutar att de allmänna förhandsröstningsställena i Pargas stad är de förhandsröstningsställena som framgår av den bifogade förteckningen, och beslutar godkänna de i förteckningen presenterade öppettiderna och dagliga öppettiderna.

Öppethållningstiderna på förhandsröstningsstället i Nagu förlängs till kl. 18.00 under två av förhandsröstningsdagarna (fredag och tisdag) och i Korpo och Houtskär till kl. 18.00 under en av förhandsröstningsdagarna (fredag).

Stadsstyrelsen befullmäktigar centralvalnämndens sekreterare att komplettera förteckningen med tidtabellerna för röstningen på förbindelsebåtarna, då de blir klara.

Beslutet justeras omedelbart.

**Beslut** Ledamot Markku Orell föreslog följande tillägg: sista förhandsröstningsdagen (tisdag) är öppet till kl. 20.00 i Pargas och Nagu röstningsområde. I Korpo och Houtskärs röstningsområde till kl. 18.00 (tisdag).

Stadsstyrelsen omfattade tilläggsförslaget enhälligt.

Förslaget godkändes med ledamot Orells tillägg.

Beslutet justerades omedelbart.

**Delgivning** Centralvalnämnden, Patrik Söderblom, Joakim Enckell, Marjut Liukkonen, informationssekreterarna

---



Stadsstyrelsen	§ 310	18.11.2024
Stadsstyrelsen	§ 327	02.12.2024
Stadsstyrelsen	§ 347	16.12.2024

## Valaffischering utomhus under välfärdsområdes- och kommunalvalet 2025

Stadsstyrelsen 18.11.2024 § 310

### Beredare

Teknisk chef Matias Jensen, tfn 044 328 5724  
fornamn.efternamn@pargas.fi

Kommunförbundet rekommenderar att valaffischeringen utomhus på de områden som kommunen besitter eller har bestämmanderätt över inleds en vecka innan förhandsröstningen börjar, d v s 26.3.2025. Kommunen har ingen lagstadgad skyldighet att ordna valaffischering men Kommunförbundet motiverar valaffischeringen med att den har blivit en tradition som fortfarande kan anses ha ett informationsvärde.

När affischplatserna utomhus väljs måste man beakta vallagens bestämmelser om att valaffischer inte får sättas upp på förhandsröstningsställen, röstningsställen eller i deras närhet så att affischerna kan anses inverka på väljarnas valfrihet. En utgångspunkt kan anses vara att valaffischerna inte får synas från röstningsstället eller vid ingången till det.

På stadens affischställningar får alla partier och valmansföreningar som ställt upp kandidater samma möjlighet att affischera. Placeringen av affischerna bör stämma överens med ordningsföljden i sammanställningen av kandidatlistorna, räknat från vänster till höger.

På stadens områden är valaffischering endast tillåten på stadens affischställningar. Partierna ansvarar själva för uppsättning och nedtagning av affischerna. Affischeringen har varit gratis för de partier och valmansföreningar som ställer upp kandidater.

### Kompletterande material

Kommunförbundets cirkulär 9/2024: [Kommunala valmyndigheters uppgifter vid kommunal- och välfärdsområdesval, valfinansiering och valaffischering utomhus](#)

### Föredragande

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270  
fornamn.efternamn@pargas.fi

### Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att Pargas stad ställer upp affischramar med skivor på följande affischeringsställen:

Pargas kommundel  
Skräbböle, 3 ställningar (24 platser)  
Pargas torg, 3 ställningar (24 platser)  
Vapparvägen-Bläsnäsvägens korsning, 3 ställningar (24 platser)  
Sale Tennby, 3 ställningar (24 platser)

Nagu kommundel  
Södra torget, 3 ställningar (24 platser)

Stadsstyrelsen	§ 310	18.11.2024
Stadsstyrelsen	§ 327	02.12.2024
Stadsstyrelsen	§ 347	16.12.2024

Korpo kommundel  
Torget, 2 ställningar (12 platser)

Houtskärs kommundel  
Näsby, Lyckebo torg, 2 ställningar (16 platser)

Iniö kommundel  
Iniö hamn, 1 ställning (8 platser)

Affischramarna finns på plats senast 26.3.2025. På de områden staden besitter är det tillåtet att sätta upp valaffischer endast på de utplacerade ställningarna. Placeringen av affischerna bör stämma överens med ordningsföljden i sammanställningen av kandidatlistorna, räknat från vänster till höger. Partierna och valmansföreningarna ansvarar själva för uppsättning och nedtagning av affischerna. Affischerna ska avlägsnas inom en vecka efter att valet avslutats.

#### Beslut

Regina Koskinen föreslog remittering av ärendet.  
Stadsstyrelsen omfattade förslaget om remittering enhälligt.

Ärendet remitterades för att granska om affischplatsernas antal är tillräckligt.

#### Delgivning

Enheten teknik och fastigheter, partierna, centralvalnämnden

---

Stadsstyrelsen 02.12.2024 § 327

#### Beredare

Teknisk chef Matias Jensen, tfn 044 328 5724  
fornamn.efternamn@pargas.fi

Stadsstyrelsen remitterade ärendet för att säkerställa tillräckligt med affischplatser för alla partier och valmansföreningar som ställer upp kandidater. Vid tidigare val har antalet kandidatuppställare varierat, vilket gör det svårt att på förhand känna till det exakta behovet. I det senaste välfärdsområdesvalet deltog 14 partier och tre valmansföreningar i Egentliga Finland, medan 9 partier ställde upp kandidater i det senaste kommunalvalet i Pargas. Utifrån detta skulle det i detta val krävas 23 affischplatser för att alla ska få plats.

Av tidigare erfarenhet är det dock inte alla partier och valmansföreningar som sätter upp affischer, särskilt i skärgården där affischeringsplatserna generellt är mer begränsade till antalet. Utifrån denna erfarenhet bedöms affischplatserna i Pargas och Nagu vara tillräckliga om varje parti tilldelas en ruta för respektive val. Situationen kan dock vara mer utmanande i Korpo och Iniö, där utrymmet är mer begränsat. I Houtskär bedöms 16 affischplatser vara tillräckligt.

För att undvika förväxlingar och säkerställa att affischerna placeras korrekt kan rutorna numreras i förväg enligt ordningsföljden i kandidatlistorna, separat för

Stadsstyrelsen	§ 310	18.11.2024
Stadsstyrelsen	§ 327	02.12.2024
Stadsstyrelsen	§ 347	16.12.2024

välårsområdesvalet och kommunalvalet. För att skapa så rättvisa förhållanden som möjligt kan det vara motiverat att anpassa numreringen utifrån affischplatsernas synlighet och läsbarhet. Om vissa sidor är mer välbesökta eller lättlästa än andra kan numreringen exempelvis börja från olika sidor beroende på plats.

Trots vissa utmaningar bedöms de befintliga ställningarna i teorin kunna täcka behovet av affischplatser. I fall fler affischeringsplatser behöver ordnas, måste fler affischeringsställningar införskaffas. Detta är dock inte budgeterat och behöver i så fall rymmas inom den normala driftbudgeten.

**Föredragande**

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270  
fornamn.efternamn@pargas.fi

**Beslutsförslag**

Stadsstyrelsen beslutar att Pargas stad ställer upp affischramar med skivor på följande affischeringsställnen:

Pargas kommundel

Skräbböle, 3 ställningar (24 platser)

Pargas torg, 3 ställningar (24 platser)

Vapparvägen-Bläsnäsvägens korsning, 3 ställningar (24 platser)

Sale Tennby, 3 ställningar (24 platser)

Nagu kommundel

Södra torget, 3 ställningar (24 platser)

Korpo kommundel

Torget, 2 ställningar (12 platser)

Houtskärs kommundel

Näsby, Lyckebo torg, 2 ställningar (16 platser)

Iniö kommundel

Iniö hamn, 1 ställning (8 platser)

Affischramarna finns på plats senast 26.3.2025. På de områden staden besitter är det tillåtet att sätta upp valaffischer endast på de utplacerade ställningarna. Placeringen av affischerna bör stämma överens med ordningsföljden i sammanställningen av kandidatlistorna, räknat från vänster till höger. Partierna och valmansföreningarna ansvarar själva för uppsättning och nedtagning av affischerna. Affischerna ska avlägsnas inom en vecka efter att valet avslutats.

**Beslut**

Ledamot Markku Orell föreslog remiss av ärendet understödd av ledamot Regina Koskinen för att granska antalet affischeringsplatser per kommundel.

Stadsstyrelsen godkände remiss av ärendet enhälligt.

**Delgivning**

Enheten teknik och fastigheter, partierna, centralvalnämnden

Stadsstyrelsen	§ 310	18.11.2024
Stadsstyrelsen	§ 327	02.12.2024
Stadsstyrelsen	§ 347	16.12.2024

---

Stadsstyrelsen 16.12.2024 § 347  
714/00.00.00/2024

**Föredragande** Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270  
fornamn.efternamn@pargas.fi

**Beslutsförslag** Stadsstyrelsen beslutar att Pargas stad ställer upp affischramar med skivor på följande affischeringsställen:

Pargas kommundel  
Skräbböle, 3 ställningar (24 platser)  
Pargas torg, 3 ställningar (24 platser)  
Vapparvägen-Bläsnäsvägens korsning, 3 ställningar (24 platser)  
Sale Tennby, 3 ställningar (24 platser)

Nagu kommundel  
Södra torget, 3 ställningar (24 platser)

Korpo kommundel  
Torget, 2 ställningar (16 platser)

Houtskärs kommundel  
Näsby, Lyckebo torg, 2 ställningar (16 platser)

Iniö kommundel  
Iniö hamn, 1 ställning (8 platser)

Affischramarna finns på plats senast 26.3.2025. På de områden staden besitter är det tillåtet att sätta upp valaffischer endast på de utplacerade ställningarna. Placeringen av affischerna bör stämma överens med ordningsföljden i sammanställningen av kandidatlistorna, räknat från vänster till höger. Partierna och valmansföreningarna ansvarar själva för uppsättning och nedtagning av affischerna. Affischerna ska avlägsnas inom en vecka efter att valet avslutats.

Beslutet justeras omedelbart.

**Beslut** Förslaget godkändes.

Beslutet justerades omedelbart.

**Delgivning** Enheten teknik och fastigheter, partierna, centralvalnämnden

---

Stadsstyrelsen

§ 348

16.12.2024

## Ta del av olika nämnders, sektioners m.fl. myndigheters protokoll

Stadsstyrelsen 16.12.2024 § 348

### Beredare

Ekonomi- och förvaltningschef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170  
fornamn.efternamn@pargas.fi

Följande protokoll har tillställts stadsstyrelsen:

- [Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 27.11.2024](#)
- [Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 27.11.2024 § 68: Sammanträdesschema 2025](#)
- [Skärgårdsnämnden 4.11.2024](#)

Följande tjänsteinnehavarbeslut har tillställts stadsstyrelsen:

Stadsdirektören:

- nr 22/05.12.2024 enligt vilket Pargas stad utser sysselsättningschef John Forsman till medlem i ledningsgruppen för samarbetsmodellen för sektorsövergripande stöd (TYM) inom Åbo sysselsättningsområde för perioden 2025–2029 och näringslivschef Niina Hemming till hans ersättare

Tekniska chefen:

- nr 25/05.12.2024 enligt vilket Ab Du-Tec Net Oy väljs till entreprenör för underhållsservice av gatu- och vägbelysning för åren 2025–2026. Beslut om utnyttjandet av optionen för åren 2027 och 2028 fattas innan utgången av avtalsperioden 31.12.2026.
- nr 26/05.12.2024 enligt vilket Pargas stad ersätter den skadade vindrutan mot uppvisat kvitto
- nr 27/05.12.2024 enligt vilket HPP-Tekniikka Oy väljs till entreprenör för reparation av vattentornets cistern

### Föredragande

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270  
fornamn.efternamn@pargas.fi

### Beslutsförslag

Stadsstyrelsen antecknar att den tagit del av protokollen samt beslutar att det inte finns orsak att ta något av besluten till behandling i stadsstyrelsen.

### Beslut

Stadsstyrelsen antecknade att den tagit del av protokollen samt beslöt att det inte finns orsak att ta något av besluten till behandling i stadsstyrelsen.

---

Stadsstyrelsen

§ 349

16.12.2024

### **Anmälningsärenden**

Stadsstyrelsen 16.12.2024 § 349

#### **Beredare**

Ekonomi- och förvaltningschef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170  
fornamn.efternamn@pargas.fi

#### **Föredragande**

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270  
fornamn.efternamn@pargas.fi

#### **Beslutsförslag**

Stadsstyrelsen antecknar att den tagit del av följande handlingar:

- Protokoll från miljöhälsönämnden i Lundo stad 27.11.2024

#### **Beslut**

Stadsstyrelsen antecknade att den tagit del av handlingen.

---

**Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 336, § 337, § 338, § 339, § 340, § 345, § 348, § 349**

#### **Besvärsförbud**

Enligt 136 § i kommunallagen får inte omprövning begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet.

**Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 341, § 342, § 343, § 344, § 346, § 347**

**ANVISNINGAR OM HUR MAN BEGÄR OMRÖVNING**

Den som är missnöjd med detta beslut kan begära omprövning skriftligt. Ändring i beslutet får inte sökas genom besvär hos domstol.

**Rätt att begära omprövning**

Omprövning får begäras av den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (*part*), och kommunmedlemmar.

**Tidsfrist för begäran om omprövning**

Omprövning ska begäras inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

Begäran om omprövning ska lämnas in till Pargas stads registratur senast under tidsfristens sista dag innan registraturen stänger.

En *part* anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

En *kommunmedlem* anses ha fått del av ett beslut sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Dagen för delfåendet räknas inte med i tidsfristen för begäran om omprövning. Om den sista dagen för omprövningsbegäran infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får omprövning begäras den första vardagen därefter.

**Omprövningsmyndighet**

Omprövning begärs hos Stadsstyrelsen

Pargas stad, Strandvägen 28, 21600 Pargas, pargas[a]pargas.fi, tfn 02 458 5700

Registraturen är öppen måndag–fredag kl. 9.00–14.00.

**Omprövningsbegärens form och innehåll**

Omprövning ska begäras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I omprövningsbegäran ska uppges:

- det beslut i vilket omprövning begärs
- hurdan omprövning som begärs
- på vilka grunder omprövning begärs.

I omprövningsbegäran ska dessutom uppges namnet på den som har begärt omprövning samt personens hemkommun, postadress och telefonnummer.

Om omprövningsbeslutet får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadress uppges.

**Protokoll**

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras hos Pargas stads registratur.

Pargas stad, Strandvägen 28, 21600 Pargas, pargas[a]pargas.fi, tfn 02 458 5700

Protokollet har gjorts tillgängligt i det allmänna datanätet 27.12.2024 .

Beslutet har delgetts parten genom ett brev som avsändes

Beslutet har delgetts parten genom ett e-postmeddelande som avsändes