

Leena Ginström

Lähetäjä: [REDACTED]
Lähetetty: keskiviikko 18. syyskuuta 2024 9.32
Vastaanottaja: Byggnadstillsyn Rakennusvalvonta
Aihe: Anmärkning mot placering av fiberkabel på fastighet 445-547-1-86 Östergård , lov nr. 445-2024-520-svar på hörande MBL 161§,ansökan 445-2024-520
Liitteet: anmärkning mot placering av fiberkabel på Östergård.pdf; fiber3.pdf; karta1.pdf; karta2.pdf; karta3.pdf
Luokat: Till Kenneth; Till Risto Reima

Du får inte e-post ofta från stefan.andersson@pp4.inet.fi. [Se varför det här är viktigt.](#)

Hej,

Bifogar anmärkning mot placering av fiberkabel på fastighet 445-547-1-86 Östergård , lov nr. 445-2024-520-svar på hörande MBL 161§,ansökan 445-2024-520.

Bifogar 3 kartor vad har blivit skickats in till Lantmäteriverket.

Mvh,

[REDACTED]

Anmärkning mot placering av fiberkabel på fastighet 445-547-1-86 Östergård , lov nr. 445-2024-520-svar på hörande MBL 161§,ansökan 445-2024-520 och anmärkning om Gyttja Enskilda väglags väg.

Har sökt första vägförrättningen via Lantmäteriverket första gången 26.10.2021 med 3 olika vägalternativ för att få flyttat Gyttja Enskilda väglags väg bort från Östergårds gårds centrum. Partel har aldrig tagit kontakt under förrättningen trots vi har meddelat att det är vägförrättning på gång i Gyttja by (5.7.2023 email).

Under första förrättningen för att flytta Gyttja enskilda väglags väg från Gyttja Östergård gårds centrum hade väglags medlemmar och Partel kunnat påverka och samarbeta med oss att få vägen flyttad. Partel svarade inte på våra email vad vi har skickat till dem . Dessutom arbetade väglaget själv med Stefan Illman mot att inte flytta vägen.

Dessutom hade Ely keskus godkänt 70 % bidrag till väglaget för att kunna flytta Gyttja Enskilda väglags väg. Ely bidrag var möjligt att flytta väglags väg, men väglaget förstörde det, Alla fiber beställare i väglaget visste redan 2022 vägförrättning att fiber planerades, ändå alla fiber beställare själv motsatte sig väg flytt .

Första texmeddelande har jag skickat om fiber och motsatt till Partel 17.2.2023 senare skickats flertal email (inget svar från Partel , endast att meddelande har mottagits).

Augusti 2023 tänkte Partel göra en anslutning i vägskälet i början av Gytjavägen på Östergårds marker, vi förbjöd (ett email till Partel vad vi frågade vem har get lov att gräva på Östergårds marker , krävde skriftligt svar men ingen svar).

Eftersom vägförrättningen 2022-705706 blev inställd och de föreslagna 3 olika alternativen vad Östergård hade sökt förkastades och förrättningen inställdes. Då direkt efter besvärstid 2.1.2024 från förrättningen 2022-705706 har Östergård gjort ny ansökan till Lantmäteriverket 2.1.2024. Har meddelat om detta också Gyttja väglaget styrelse, Gyttja väglag, Partel (inget svar från Partel).

Har sökt i hela Gyttja by med flertal olika alternativ att flytta Gyttja Enskilda väglags väg (har meddelat om detta till Gyttja väglag, väglags styrelse och Partel). Finns 3 olika kartor vad vi har skickats in till Lantmäteriverket . Stefan Illman har fått från Lantmäteriverket bara en karta, som Partel har också . Vi har ytterliga 2 kartor till med flertal väg alternativ till vad väglaget vet inte ännu (inte heller Partel) och som har blivit skickats till Lantmäteriverket. Flertal väg alternativ vad vi har sökt har vi skrivit till förrättningsmannen att vägens riktiga linjer kan justeras under förrättningen vid terrängen (ingen vägalternativ vad vi har sökt är exakt).

Har sagt till Partel och Kenneth Koskinen att har sökt vägförrättningen i hela Gyttja byn 19.6.2024 (email) och godkänner inte något fiber grävande så länge när denna förrättningen är färdigt ställd .

Fiber kabel strider lantmäteri förrättnings väg alternativen (Stefan Illman har sagt att det gör det inte via ett email före Gyttja Enskilda väglags årsmöte).

Samt har vi meddelat Gyttja väglag att Östergård deltar inte i kostnader vad som kommer (flyttande, underhåll, reparationer) med fiber projektet.

Östergårds vägrätt i Westergård 445-547-1-98

- Har också vägrätt i Westergård 445-547-1-98 som är 6 meter (lag om enskilda vägar §30) . Därifrån har planerat många vägalternativ att flytta Gyttja Enskilda väglags väg .
- Östergård har servitut 6 m, det borde dikas före fiber grävande . Ingen fiber är möjlig så länge vägförrättningen är på hälft.
- Det har aldrig varit ett möte (ingen har kontaktat mej ,lag om enskilda vägar). Det finns 3 olika fastigheter vem har vägrätt därifrån (Norrgård, Östergård, Westergård).

Gyttja Enskilda väglags väg fiber .

- Har personligen också vägrätt 6 meter i Gyttja Enskilda väglags väg Från Norrgårds rålinje till infarten av Ängen (§30, inget möte har varit).
- Har också vägrätt i hela torkens område (inget möte). Elkabel redan för lågt .Gyttja Enskilda väglag har redan varit tidigare besviken att skogsmaskiner kör med kättingar genom väglags väg . En luftkabel över vägen gör det att skogsmaskiner kan inte komma (finns email från Stefan Illman). Elkabel för lågt, hindrar skogsbruket.
- Finns ingen karta om fiber planerande från Pargas byggnadstillsyn om detta området.
- Därifrån har planerats flertal vägalternativ.

- Gyttja Enskilda väglags årsprotokoll fel (inte laga kraft, protokoll felaktigt)
- Väglaget äger inte markbotten, har aldrig fått betalt om markbotten.
- En sådan förefintlig väg (Nagu kommun Tekniska nämndens protokoll).
- Väglaget har 5 meter ,Gyttja enskilda väglaget kan inte säga utan väg förrättningen hur vägens riktiga vägområde är. Det finns olika åsikter om detta.
- Mark avtal,
- Hela Lillandsvägen förstörd pågrund av Partel grävning (exempel fastigheten Svärdas 445-547-1-10 har vägen totalt förstört vid ena sidan).

Fiber dragning 1 i Östergårds marker . Östergårds gårdsområdet, Vinga

Luftkabel över Östergårds gårdsplan strider mot allt:

Linjen blir för lågt.

El linjen är redan för lågt.

Tröskan tar redan nu nästan fast,hinder till jordbruket.

Extra stolpe stör, förbjuder extra stolpe ,fult.

Stör i framtiden att planera och bygga på gården.

Fastighetens värde minskar.

Flertal vägalternativer har planerats på denna sträckning samt flertal vägalternativer har planerats från fastigheten Vinga . Luftkabel och alla kablar blir i vägen .

Endast kan godkänna att fiber kan dras via sjön över fiskelagets vatten (från Tott 445-563-1-5).

Men ändå borde vänta tills vägförrättningen är färdigställd.Förbjuder grävning på gården

Fiber dragning 2 i Östergårds marker. Åker , Nattviken, Skräddas, Varkbacka.

Skräddars 445-547-1-5 har inte vägrätt, vägförrättningen på hälft.

Har funderat ett tomt i Varkbacka. Flertal träd rötter förstörs.

Fastighetens värde minskar. Grävning förbjuds.

Vägförrättningen hälft att flytta Gyttja enskilda väglags väg, vägens bredd osäker nu och efter förrättningen kan bli bredare. Behöver väntas tills förrättningen är färdig ställd för att planera fiber. Nattviolerna finns.

Finns Nattvikens Invallning som borde också höras, eftersom dike kan behövas nångång grävas, Klimatförändringen ska beaktas. Vatten nivån redan hög. Om man planerar fiber som ska betjäna alla i flertal år då ska det beaktas klimatförändringen. Lyckades ingen väg flytt via Lantmäteriverket på grund att vattennivåer kan bli högre i framtiden.

Gyttjavägens väglaget vägtrumma ska beaktas. Kan behövas bytas i framtiden .

Det finns kor som trampar, mycket mjuk mark (hur djupt grävs fiber kabel och vem ansvarar om det går sönder ?). Där finns berg där de har planerat att gräva .

Finns Rödbergsuddens samfällighet som inte är konstituerad. Behövs ett möte och alla borde godkänna fiberkabel grävande på samfällighets området.

Fiber dragning 3 i Östergårds marker. Flunderviksvägen

Utvecklings området RM2 .

Fastighetens värde minskar.

Förstör utsikten.Tomtens användningen i framtiden blir betydligt sämre.

Elkabel för lågt,hindrar skogs arbete och hinder till skogsmaskiner.

Kan dras via sjön kabel,efter vägförrättningen.

Grävning förbjuds

Fiber dragning 4 i Östergårds marker.Vårviksvägen

Utvecklings området , RM2 .

Fastighetens värde minskar.

Elkabel för lågt,hindrar skogs arbete och hinder till skogsmaskiner.

Förstör utsikten.tomtens användningen blir sämre.

Kan dras via sjön kabel efter vägförrättning.Grävning förbjuds

- Partel har lämnat sin ansökan till byggnadstillsynen först i 28.6.2024 . Östergård har lämnat sin vägförrättnings ansökan före Partels ansökan .
- Östergård ansökan har gjort 26.10.2021 och 2.1.2024.

Under denna tid har vi meddelat Partel flertal gånger om fiber . Partel har aldrig varit villiga att sammarbeta .

Nu tycker vi att först ska vi vänta tills denna väg förrättningen är färdig ställd före när vi kan börja fundera och planera en kabel i marken som hindrar väg flytt.

Man tycker att Pargas stad borde också hjälpa eftersom när det gjordes general plan ändring i Gyttja by 1990 talet och planerades massor av tomter av 3 olika gårdar(Östergård, Westergård, Norrgård) då borde det också planerats samtidigt en ny väg som ska betjäna all trafik. Men det gjordes då inte. Därför tycker man nu att Pargas stad kan inte ge lov till Partel att gräva fiber eftersom hela Gyttja by är under större plan ändring just nu.

- Karta vad Pargas byggnadstillsyn skickade är bristfällig , elstolpar är fel ritad och finns ingen dragning från Gammel Westergård till torken ?
- Eftersom vägförrättningen är på hälft då vet ingen hur bred vägen blir i framtiden. Men man kan tro att den blir bredare om 5 meter. Vägslags medlemmar har själv varit besvikna att 5 meter är för lite och att vägen borde breddas. Sådant borde beaktas och vänta med fiber grävande. Det ska behövas beaktas att undvika problem senare.

Östergård motsätter all fiber kabel i Gyttja Östergård och Gyttja vägslags väg. Eftersom förrättning av hela Gyttja by är på hälft

Jag har en bättre dragning om fiber, men det kan verkställas efter förrättningen.

Jag har 21.8.2024 gjort ett yrkande till vägslaget för Gyttja Enskilda väg om rättelse av beslut som har fattats på vägslagets stämma 27.7.2024 .

Jag övervägar därtill att väcka klandertalan vid domstol mot vägslagets beslut som fattades på vägslagets stämma 27.7.2024 .Tiden för klandertalan är ännu öppen varför vägslagets beslut 27.7.2024 inte har vunnit laga kraft.

Nu tycker vi att först ska vi vänta tills denna väg förrättningen är färdig ställd före när vi kan börja fundera och planera en kabel i marken som hindrar väg flytt.

Man tycker att Pargas stad borde också hjälpa eftersom när det gjordes general plan ändring i Gyttja by 1990 talet och planerades massor av tomter av 3 olika gårdar; Östergård, Westergård, Norrgård; då borde det också planerats samtidigt en ny väg som ska betjäna all trafik. Men det gjordes då inte. Därför tycker man nu att Pargas stad kan inte ge lov till Partel att gräva fiber eftersom hela Gyttja by är under större plan ändring just nu.

- Karta vad Pargas byggnadsstyrelsen skickade är bristfällig , rista är fel ritad och finns ingen dragning från Gammel Westergård till torken ?
- Eftersom vägförrättningen är på hållt då vet ingen hur bred vägen blir i framtiden. Men man kan tro att den blir bredare om 5 meter. Vägslags medlemmar har själv varit besvikna att 5 meter är för lite och att vägen borde breddas. Sådant borde beaktas och vänta med fiber grävande. Det ska behövas beaktas att undvika problem senare.

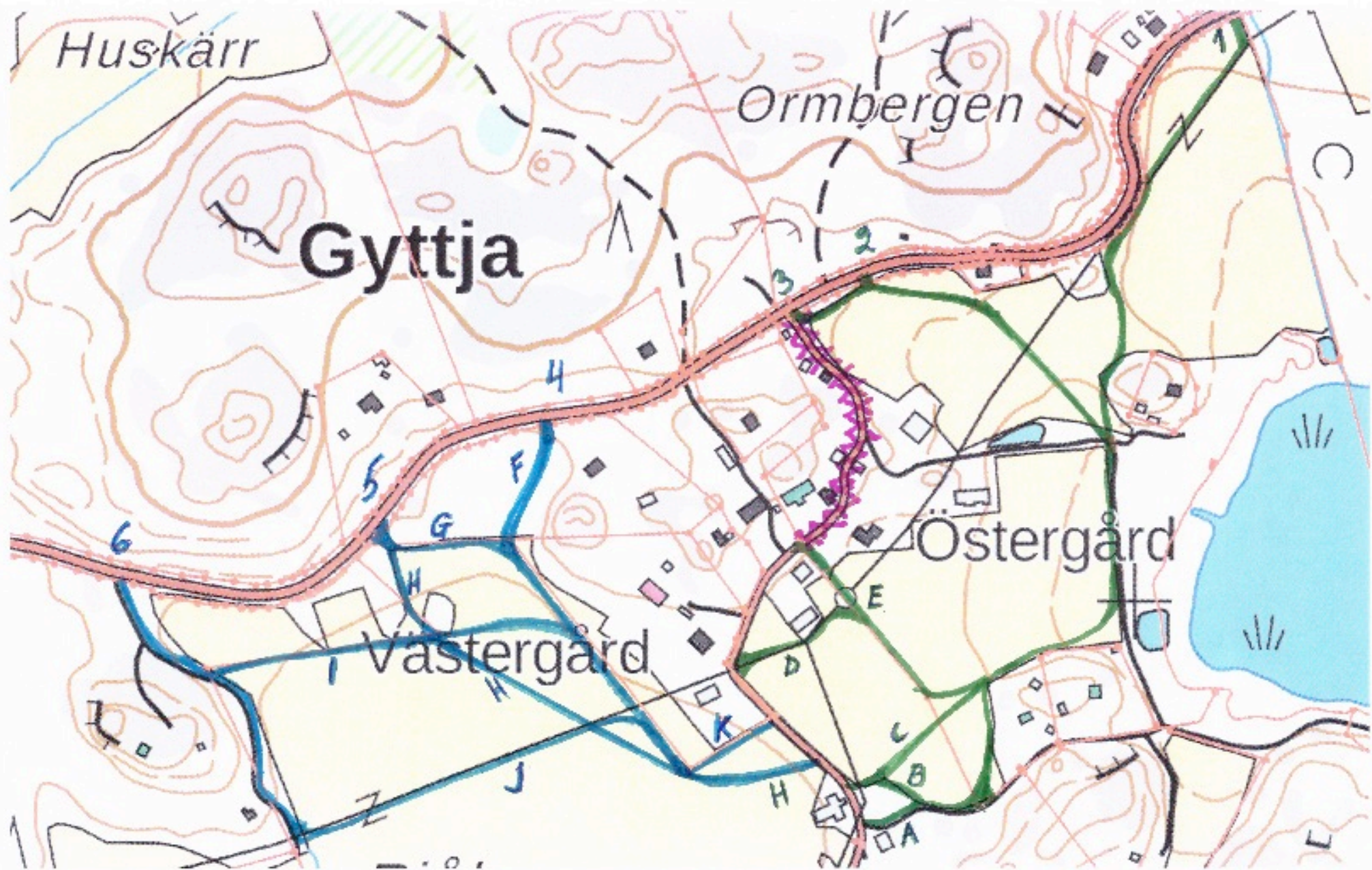
Östergård motsätter all fiber kabel i Gyttja Östergård och Gyttja vägslags väg. Eftersom förrättning av hela Gyttja by är på hållt

Jag har en bättre dragning om fiber, men den kan verkställas efter förrättningen.

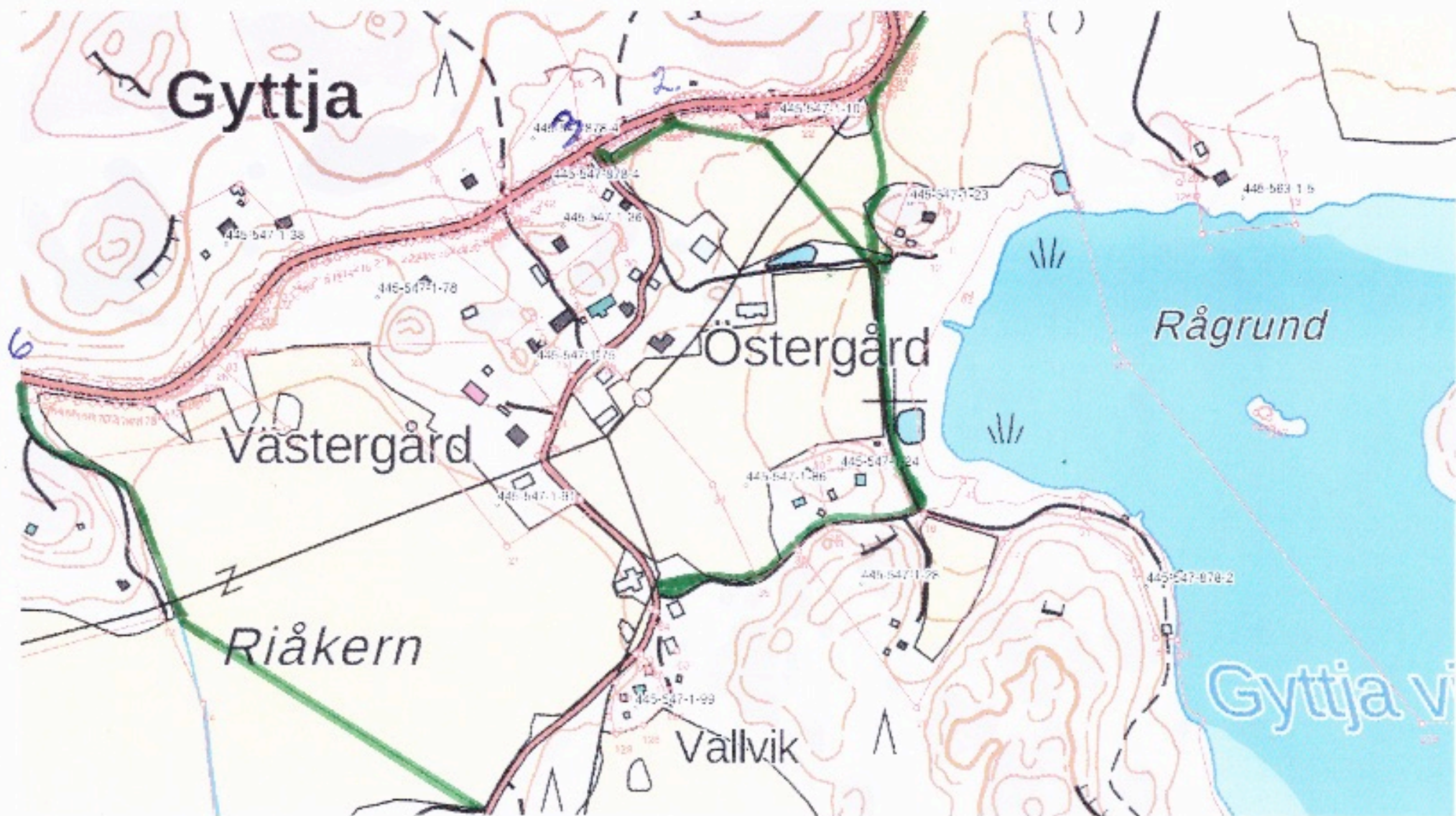
Jag har 21.8.2024 gjort ett yrkande till vägslaget för Gyttja Enskilda väg om rättelse av beslut som har fattats på vägslagets stämma 27.7.2024 .

Jag övervägar därtill att väcka klandertalan vid domstol mot vägslagets beslut som fattades på vägslagets stämma 27.7.2024 . Tiden för klandertalan är ännu öppen varför vägslagets beslut 27.7.2024 inte har vunnit laga kraft.

18.9 2024 Pargas



Ulostettu Maanmittauslaitoksen asiointipalvelusta



Jlöstettu Maanmittauslaitoksen asiointipalvelusta 2024-01-14.



Jlostettu Maanmittauslaitoksen asiointipalvelusta

*Bifogar ett alternativ till. Man använder Väglagsväg, servitut
väg och så förstår man så lite åkermark som möjligt!*