

Bostadsprogram 2025-2029, remissdiskussion

Stadsstyrelsen 18.11.2024

731/10.04.00/2024

Beredare

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270

fornamn.efternamn@pargas.fi

Pargas stad har slagit fast tre övergripande strategiska mål för år 2025. Dessa är tillväxt och nya invånare, hållbarhet samt delaktighet.

Tillväxt och nya invånare kräver att Pargas stad tar ett aktivt grepp för att öka bostadsproduktionen på stadens område. Endast genom att det skapas nya bostäder kan Pargas stad vända den svagt negativa befolkningsutvecklingen till en svagt positiv trend.

Olika mätningar och undersökningar visar att det finns ett stort intresse för Pargas, men det är svårt att hitta en bostad i staden. Bostadsbristen gäller alla former av boende.

Stadens spetsprojekt under de kommande fem åren ska handla om att skapa 500 nya bostäder i staden. Det här betyder ett aktivt grepp av alla i staden samt ett brett samarbete med både lokala och regionala aktörer.

Det behövs både ägo- och hyresbostäder i staden. Behoven är olika i olika delar av staden. Inom de kommande fem åren ska det skapas förutsättningar för nya småhus, radhus och våningshus. Boende för äldre kräver sin egen projekthelhet.

Redan nu är barnfamiljer den största gruppen som flyttar till Pargas, denna trend ska stärkas. Bostadsprogrammet ska möjliggöra nya bostäder för alla personer i alla åldrar som vill flytta till Pargas.

Pargas centrum hör till Åbo tillväxtområde och de närmaste åren förbättras förbindelserna till Åbo ytterligare. Pargas centrumområde har den största inflyttningspotentialen. Skärgårdsdelarna behöver alla sin egen lösning.

För Pargas centrums del förverkligas ett till helheten hörande, men separat projekt, som ska stöda utvecklandet av boendet kring Sundet i Pargas centrum. Detta projekt ska förverkligas i brett samarbete med lokala aktörer.

Pargas kan redan i dag erbjuda ett mångsidigt och högklassigt serviceutbud för dem som bor i och flyttar till staden.

Pargas stads marknadsföring ska de kommande fem åren kraftigt stöda stadens tillväxt. Det här görs genom att trovärdigt och mångsidigt lyfta fram Pargas som en av de bästa städerna att bo i.

Pargas stad ska vara en snabb och smidig samarbetspart för alla, när det gäller planläggning och byggande i staden.

Målsättningen är att fullmäktige godkänner ett bostadsprogram för staden i februari-mars år 2025.

Föredragande

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270

fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen för en remissdiskussion om det kommande bostadsprogrammet.

Beslut
