

Skatteprocentsatsen för fastighetsskatten 2025

Stadsstyrelsen 28.10.2024 § 270
738/02.03.01/2024

Beredare

Ekonomi- och förvaltningschef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170
fornamn.efternamn@pargas.fi

Fullmäktige skall senast i samband med att budgeten godkänns fatta beslut om kommunens skatteprocentsatser (KomL 410/2015 § 111).

I enlighet med fastighetsskattelagen 11 § skall fullmäktige årligen bestämma på förhand storleken av kommunens fastighetsskatteprocentsatser. Fastighetsskatteprocentsatserna bestäms med en hundradels procents noggrannhet.

I fastighetsskattelagen bestäms övre och nedre gränser för skattesatserna. Kommunerna kan fastställa skattesatserna inom ramen av den intervall som lagen bestämmer.

I fastighetsskattelagen fastställs variationsintervallen enligt följande:

Allmän fastighetsskatt, mark	1,30-2,00 %
Allmän fastighetsskatt, byggnader	0,93-2,00 %
Fastighetsskatt för stadigvarande bostad	0,41-1,00 %
Fastighetsskatt för andra bostadsbyggnader	0,93-2,00 %
Obebyggd byggplats	2,00-6,00 %
Kraftverk	max 3,10 %

Stadens fastighetsskatteprocentsatser 2024 är följande:

Allmän fastighetsskatt, mark	1,50 %
Allmän fastighetsskatt, byggnad	1,50 %
Fastighetsskatt för stadigvarande bostad	0,47 %
Fastighetsskatt för andra bostadsbyggnader	1,50 %
Obebyggd byggplats	3,00 %
Kraftverk	3,10 %

Fastighetsskatteprocentsatserna för år 2025 bibehålls på samma nivå som år 2024, med undantag för obebyggd byggplats som är höjd med 1 procentenhet till 4,0 %.

Uppgifterna för år 2025 skall lämnas till Skatteförvaltningen senast 18.11.2024.

Föredragande

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige beslutar att fastighetsskatteprocentsatserna för Pargas stad för år 2025 är:

Allmän fastighetsskatt, mark	1,50 %
Allmän fastighetsskatt, byggnader	1,50 %
Fastighetsskatt för stadigvarande bostad	0,47 %
Fastighetsskatt för andra bostadsbyggnader	1,50 %

Obebyggd byggplats	4,00 %
Kraftverk	3,10 %

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Efter slutbehandling: Huvudbokförare Ulla Andersson, ledande byggnadsinspektör Sanna Simonen
