

## Fastighets Ab Kustregionens utbildningsfastigheter, ersättningskrav och godkännande av förlikningsavtal

Stadsstyrelsen 28.10.2024 § 281  
795/03.06.02.00/2024

### Beredare

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270  
fornamn.efternamn@pargas.fi

Fastighets Ab Kustregionens utbildningsfastigheter (Kustfast) meddelade Pargas stad under ett möte 13.12.2022 att Kustfast kommer att göra en reklamation om de byggställningar som saken gäller. Byggställningarna användes av den entreprenör som staden anlitat för byggandet av Lärcentret Brava.

31.3.2023 har Kustfast inkommit med ett skriftligt ersättningskrav. 9.4.2023 har stadens fastighetschef skriftligt meddelat Kustfast att staden inte är ansvarig för den skada som Kustfast yrkar ersättning för. Nämnade svar torde inte ha behandlats av något beslutande organ i staden.

När krav på skadestånd framförs mot staden, är det i regel stadsstyrelsen som ska behandla frågan, om inte förvaltningsstadgan stipulerar annat. Kravet på ersättning har inte tidigare behandlats i stadsstyrelsen eller något annat organ i staden. Det är möjligt att stadens representanter uppfattat frågan som ett ärende som ska avgöras genom en överenskommelse på ett arbetsmöte mellan parterna. Under byggprojekt är det inte ovanligt att man också kommer överens om ekonomiska kompensationer under arbetsplatsmöten. Det är beklagligt att saken dragit ut på tiden och att parterna uppfattat saken på olika vis.

Kustfast har på nytt 27.5.2024 framfört samma krav på ersättning som tidigare. Efter förhandlingar mellan parterna, har parterna kommit överens om ett förlikningsavtal.

Förlikningsavtalet innehåller också en skrivning om ersättning för dräneringsrör och kontrollbrunnar, som parterna redan tidigare kommit överens om.

### Bilaga

Förlikningsavtalet mellan Pargas stad och Fastighets Ab Kustregionens utbildningsfastigheter

### Föredragande

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270  
fornamn.efternamn@pargas.fi

### Beslutsförslag

Stadsstyrelsen godkänner förlikningsavtalet.

### Beslut

Förslaget godkändes.

### Delgivning

Fastighets Ab Kustregionens utbildningsfastigheter

---