

OSAKKEIDEN LUOVUTUSKIRJA

1 OSAPUOLET

- (1) Paraisten kaupunki (0136082-5)
jäljempänä "Vähemmistöosakas"
- (2) Arkea Oy (2443151-8)
jäljempänä "Yhtiö"

Vähemmistöosakas ja Yhtiö yhdessä "Osapuolet" ja kumpikin erikseen "Osapuoli"

2 TAUSTA JA TARKOITUS

Yhtiön ylimääräinen yhtiökokous on 11.9.2024 päättänyt, että Yhtiö voi viivytyksettä yhtiökokouksen jälkeen ja viimeistään 31.12.2024 mennessä hankkia vapaalla omalla pääomallaan vähemmistöosakkeenomistajien omistamia yhtiön osakkeita.

Yhtiökokouksen päätöksen mukaan Vähemmistöosakkaalta voidaan hankkia kaikki sen omistamat Yhtiön osakkeet (1000 kpl) 1,96 euron osakekohtaisella hankintahinnalla eli yhteensä 1.963,52 euron hankintahinnalla.

Vähemmistöosakas on hyväksynyt Yhtiön em. yhtiökokouksen päätöksen perusteella tekemän ostotarjouksen.

Tällä luovutuskirjalla Osapuolet sopivat ehdoista, joilla Yhtiö hankkii Vähemmistöosakkaalta kaikki Vähemmistöosakkaan omistamat Yhtiön osakkeet (omien osakkeiden hankinta) ja ehdoista, joilla Vähemmistöosakas luovuttaa ko. osakkeet Yhtiölle.

3 HANKINNAN JA LUOVUTUKSEN KOHDE

Hankinnan ja luovutuksen kohteena on 1000 kappaletta Yhtiön omia osakkeita (omien osakkeiden hankinta).

4 HANKINTAHINTA JA SEN MAKSAMINEN

Hankinnan ja luovutuksen kohteena olevien osakkeiden hankintahinta on 1.96 euroa osakkeelta eli yhteensä 1.963,52 euroa. Hankintahinta on kiinteä. Hankinta tapahtuu Yhtiön vapaalla omalla pääomalla.

Hankintahinta maksetaan 30 pankkipäivän kuluessa tämän sopimuksen allekirjoittamisesta. Viivästyskorko on korkolain mukainen.

5 OMISTUS- JA HALLINTAOIKEUDEN SIIRTYMINEN

Omistus- ja hallintaoikeus hankinnan ja luovutuksen kohteena oleviin osakkeisiin siirtyy Vähemmistöosakkaalta Yhtiölle hankintahinnan maksua vastaan.

6 VÄHEMMISTÖOSAKKAAN VAKUUTUKSET

Vähemmistöosakas vakuuttaa, että sen tiedossa ei ole sellaisia seikkoja, jotka rajoittaisivat sen oikeutta luovuttaa osakkeet Yhtiölle tai tehdä toimenpiteitä, osakkeiden luovuttaminen Yhtiölle edellyttää. Vähemmistöosakas vakuuttaa, että päätös osakkeiden luovuttamisesta sen hallintoelimissä on tehty asianmukaisesti ja ettei luovutettavia osakkeita rasita panttioikeudet tai mitkään muut rasitteet.

Vähemmistöosakkaalla ei ole osakkeiden hankintahinnan saatuaan mitään vaatimuksia Yhtiötä tai Yhtiön toisia osakkeenomistajia kohtaan.

7 YHTIÖN VAKUUTUKSET

Yhtiö vakuuttaa, että se on tehnyt kaikki yhtiöoikeudelliset päätökset, joita tässä sopimuksessa tarkoitettujen omien osakkeiden hankkiminen edellyttää.

Yhtiöllä ei ole osakkeiden omistus- ja hallintaoikeuden saatuaan mitään vaatimuksia Vähemmistöosakasta kohtaan.

8 LUOVUTUKSISTA AIHEUTUVAT VEROSEURAAMUKSET

Vähemmistöosakas ja Yhtiö huolehtivat omalta osaltaan tarvittavien ilmoitusten tekemisestä verotuksissaan ja kumpikin vastaa omista veroseuraamuksistaan.

9 VARAINSIIRTOVERO

Osakkeiden hankinnan johdosta maksettavasta varainsiirtoverosta vastaa Yhtiö.

10 SOPIMUSKAPPALEET

Tätä luovutuskirjaa on tehty kaksi (2) samansisältöistä kappaletta, yksi (1) kummallekin Osapuolelle.

11 ALLEKIRJOITUKSET

Tämä luovutuskirja on allekirjoitettu sähköisesti.

ARKEA OY

Paraisten kaupunki

Pirjo Kankaanranta
vt. toimitusjohtaja

[allekirjoittaja]
[titteli]