

Godkända skissritningar för tillbyggnad av Björkhagens daghem

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 27.11.2024
880/10.03.02.00/2024

Beredare

Teknisk chef Matias Jensén, tfn 044 358 5724
fornamn.efternamn@pargas.fi

Projektet omfattar en tillbyggnad av Björkhagens daghem, som planeras för att möta det växande behovet av småbarnspedagogiska platser i området. Samtidigt ska tillbyggnaden ersätta två äldre daghem som inte längre uppfyller verksamhetens krav och behov. Björkhagen området präglas av en växande mängd barnfamiljer, och den pågående bostadsutvecklingen i Storängen förväntas ytterligare öka behovet av daghemsplatser. Den planerade utbyggnaden kommer att omfatta cirka 450 kvadratmeter och målsättningen är också att förbättra trafiklösningarna i anslutning till daghemmet för att öka säkerheten och tillgängligheten.

Projektets genomförande följer en tidplan som sträcker sig från 2024 till 2026. Planeringsarbetet har inletts och en bygglovsansökan planeras lämnas in senast i december 2024 för att ansökan skall behandlas enligt nuvarande lagstiftning. Själva byggnationen sker som en totalentreprenad, där offert- och entreprenadunderlaget färdigställs vintern 2025. Avsikten är att välja entreprenören vårvintern 2025 och markarbetena planeras till sommaren 2025.

Markarbeten och sprängning utgör en kritisk del av projektet och kommer att kräva noggrann planering för att minimera störningar för daghemmets verksamhet. Sprängningsarbeten kan inte genomföras under daghemmets öppettider. Ett alternativ som övervägs är att låta sprängningsarbetena sammanfalla med daghemmets sommarstängning, som vanligtvis varar i sex veckor från midsommar framåt.

När markarbetena är avslutade fortsätter byggnationen under hösten 2025 fram till våren 2026. Efter avslutat byggarbete följer en period för tekniska justeringar och vädring av byggnaden. Den färdigställda tillbyggnaden planeras vara klar för användning under sommaren 2026.

Projektet ingår i investeringsbudgeten för åren 2025–2026 med en preliminär budget på sammanlagt 1,6 miljoner euro.

Målet är att skapa moderna och ändamålsenliga lokaler som både möter den nuvarande efterfrågan och fyller framtida behov. Användarna har en central roll i planeringen av tillbyggnaden och projektet.

Slutliga ritningar och planer kan presenteras då entreprenören är vald och denna inom ramen för totalentreprenaden uppgjort de slutliga planerna.

Bilaga

Publiceras senare

Föredragande

Teknisk chef Matias Jensén, tfn 044 358 5724
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster tar del av skisserna och godkänner dessa.

Beslut**Delgivning**