

Stadsstyrelsen

Tid / Aika 23.09.2024 kl. / klo 16:00 - 18:43

Plats / Paikka Pargas stadshus, Styrhytten

§

§ 223	Konstatera sammanträdetts laglighet och beslutförhet	3
§ 224	Val av protokolljusterare	4
§ 225	Godkännande av föredragningslistan	5
§ 226	Aktuella frågor	6
§ 227	Komplettering av fullmakter för Lantmäteriverkets elektroniska tjänst för fastighetsöverlåtelser	7
§ 228	Fullmäktigeledamot Hanna Järvinen m.fl.:s motion om att förse Pargas representant i styrgruppen för arbete med uppdatering av landskapsplanen med vägledning från kommuninvånare/förtroendevalda om behoven i Pargas	9
§ 229	Försäljning av fastigheten 445-2-1-7 (s.k. Gula huset)	14
§ 230	Försäljning av fastigheten 445-20-7-5 (s.k. Blåa huset)	17
§ 231	Godkänna användning av danaarv, VK/53685	20
§ 232	Detaljplanändring för kvarter 1, delar av kvarter 2 och för delar av invidliggande gång- och cykelleder samt detaljplan för delar av Skärgårdsvägens trafikområde med angränsande sidoområde i Norra Centrum (07) stadsdel i Pargas; Pargas nya räddningsstation	22
§ 233	Ta del av olika nämnders, sektioners m.fl. myndigheters protokoll	25
§ 234	Anmälningssärenden	26
§ 235	Komplettera intervjugruppen för tjänsten som sysselsättningschef	27

Det justerade protokollet med tillhörande anvisningar för begäran om omprövning och besväransvisning hålls tillgängligt på stadens webbplats, www.pargas.fi, om inte något annat följer av sekretessbestämmelserna.

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.porainen.fi, jollei salassapitoa koskevistä säännöksistä muuta johdu.

03.10.2024

Ordförande / Puheenjohtaja Gunilla Granberg §223-§234, Staffan Åberg §235

Stadsstyrelsen 23.09.2024 kl./klo 16:00 - 18:43

Närvarande / Läsnä

Granberg Gunilla	ordförande	frånvarande §235, kl. 18:31-18:43
Åberg Staffan	I vice ordförande	
Orell Markku	II vice ordförande	
Axén Tina	ledamot	deltog distans
Henriksson Carita	ersättare	anlände kl. 16:11, deltog distans
Karlsson Kaj-Johan	ledamot	frånvarande §235, kl. 18:31-18:43
Lehtonen Mona	ledamot	
Kurvinen Kyösti	ersättare	deltog distans
Koskinen Regina	ledamot	deltog distans kl.16:00-17:05, på plats §226- kl. 17:06-18:43
Abrahamsson Petri	ersättare	deltog distans
Takatupa Jarmo	ledamot	

Frånvarande / Poissa

Henriksson Dan-Peter	ledamot	ersättare Carita Henriksson deltog
Lundqvist Kurt	ledamot	ersättare Kyösti Kurvinen deltog
Sainio Maria	ledamot	ersättare Petri Abrahamsson deltog

Övriga / Muut

Eriksson Jan	stadsfullmäktiges ordförande	
Järvinen Hanna	stadsfullmäktiges II vice ordförande	
Laaksonen Lotta	stadsfullmäktiges III vice ordförande	anlände kl. 16:07 §224
Simola Tom	föredragande	
Palmroos Petra	protokollförare	

Underskrifter

Allekirjoitukset

Gunilla Granberg ordförande §223-§234	Staffan Åberg ordförande §235	Petra Palmroos protokollförare
--	----------------------------------	-----------------------------------

Behandlade ärenden

Käsittelyt asiat

223 - 235

§235 justerades omedelbart vid sammanträdet.

Protokolljustering
Pöytäkirjan tarkastus

Pargas stad
Paraisten kaupunki

Staffan Åberg
har 27.09.2024 justerat
protokollet elektroniskt

Jarmo Takatupa
har 26.09.2024 justerat
protokollet elektroniskt

Protokollet har varit
framlagt
Pöytäkirja on ollut
nähtävänä

Pargas stad
Paraisten kaupunki

Intygar / Todistaa

03.10.2024

förvaltningsassistent Pia Nedermo

Stadsstyrelsen

§ 223

23.09.2024

Konstatera sammanrådets laglighet och beslutförhet

Stadsstyrelsen 23.09.2024 § 223

Beslutsförslag

Sammanträdet konstateras vara lagligen sammankallat och beslutfört.

Beslut

Sammanträdet konstaterades vara lagligen sammankallat och beslutfört.

Stadsstyrelsen

§ 224

23.09.2024

Val av protokolljusterare

Stadsstyrelsen 23.09.2024 § 224

Beredare

Ekonomi- och förvaltningschef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170
fornamn.efternamn@pargas.fi

Föredragande

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Till protokolljusterare föreslås Staffan Åberg och Jarmo Takatupa.

Beslut

Till protokoljusterare valdes enligt förslag Staffan Åberg och Jarmo Takatupa.

Stadsstyrelsen

§ 225

23.09.2024

Godkännande av föredragningslistan

Stadsstyrelsen 23.09.2024 § 225

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar godkänna föredragningslistan.

Beslut

Föredragningslistan godkändes.

Stadsstyrelsen

§ 226

23.09.2024

Aktuella frågor

Stadsstyrelsen 23.09.2024 § 226

I denna paragraf ger stadsdirektören en kort, 15 minuter lång sammanfattning av aktuella frågor. Stadsstyrelsen tar del av stadsdirektörens information om aktuella frågor.

Arbetshälsokoordinator Pia Hotanen närvarade på mötet och presenterade läget med sjukfrånvaron i staden.

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin närvarade på mötet och presenterade aktuellt inom landskapsplansarbetet och läget med den nya brandstationen i Pargas och dess placering.

Stadsdirektör Tom Simola redogjorde för följande ärenden:

- diskussionen mellan Kustregionens utbildningsfastigheter och Pargas stad kring meningsskiljaktigheter på byggplatsen på Skolgatan har kommit till ett kompromissförslag
 - diskussionen mellan Varha och staden kring hyrorna börjar nå ett resultat
 - livskraftsutskottet sammanträder 2.10.2024
 - möjligheten att delta i Business Turku
 - Pargasledens nuläge
 - en idéplan kring Pargas centrum kunde initieras
 - nuläget kring bostadsproduktionen i Pargas centrum
 - diskussioner förs med Utö vattenandelslag
 - ansökan om behovsprövade statsandelar har lämnats in 23.9.2024
-

Bygg- och miljönämnden
Stadsstyrelsen

§ 103 21.08.2024
§ 227 23.09.2024

Komplettering av fullmakter för Lantmäteriverkets elektroniska tjänst för fastighetsöverlåtelser

Bygg- och miljönämnden 21.08.2024 § 103

Beredare

Stadsgeodet Daniel Backman, tfn 040 488 6066
fornamn.efternamn@pargas.fi

Staden använder lantmäteriverkets tjänst för elektroniska fastighetsöverlåtelser. Den används främst till försäljning av obebyggda tomter. Tjänsten kan användas av den person som har blivit beviljat fullmakt att representera staden för uppgörande och / eller underteckning av köpebrev i tjänsten. Fullmakterna är personliga och staden behöver med jämna mellanrum uppdatera fullmakterna för att de skulle motsvara nuvarande personal och förvaltningsstadga.

Enligt förvaltningsstadgans § 205, har stadsdirektören, planläggningschefen, ekonomi- och förvaltningschefen eller tekniska chefen rätt att ensam underteckna fastighetsöverlåtelser för stadens räkning. Av dem är det endast planläggningschefen som har underteckningsrätt i det elektroniska systemet sen tidigare (Stadsstyrelsen beslut 26.4.2021 § 103). För att ha fungerande processer behöver staden ansöka om underskriftsfullmakt för stadsdirektör Tom Simola, ekonomi- och förvaltningschef Petra Palmroos och teknisk chef Matias Jensén.

Rätten att uppgöra köpebrev behöver inte kompletteras. Den rätten innehas sedan tidigare av lantmäterisekreteraren, avtalssekreteraren, markanvändningsingenjören och stadsgeodeten.

Föredragande

Stadsgeodet Daniel Backman, tfn 040 488 6066
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Bygg- och miljönämnden föreslår att stadsstyrelsen beslutar att fullmakt för att verka i Lantmäteriverkets tjänst för fastighetsöverlåtelse kompletteras enligt följande:

Underskriftsfullmakt:
Stadsdirektör Tom Simola
Ekonomi- och förvaltningschef Petra Palmroos
Teknisk chef Matias Jensén

Stadsstyrelsens ordförande Gunilla Granberg undertecknar fullmakterna. Stadsgeodet Daniel Backman ansöker om införande av fullmakterna i fastighetsöverlåtelsetjänsten.

Beslut

Förslaget godkändes.

Bygg- och miljönämnden
Stadsstyrelsen

§ 103 21.08.2024
§ 227 23.09.2024

Delgivning

Efter slutligt beslut: stadsgeodeten, lantmäterisekreteraren, avtalssekreteraren, markanvändningsingenjören, stadsdirektören, ekonomi- och förvaltningschefen, tekniska chefen

Stadsstyrelsen 23.09.2024 § 227
567/07.03.02/2024

Beredare

Stadsgeodet Daniel Backman, tfn 040 488 6066
fornamn.efternamn@pargas.fi

Föredragande

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att fullmakt för att verka i Lantmäteriverkets tjänst för fastighetsöverlåtelse kompletteras enligt följande:

Underskriftsfullmakt:
Stadsdirektör Tom Simola
Ekonomi- och förvaltningschef Petra Palmroos
Teknisk chef Matias Jensén

Stadsstyrelsens ordförande Gunilla Granberg undertecknar fullmakterna.
Stadsgeodet Daniel Backman ansöker om införande av fullmakterna i fastighetsöverlåtelsestjänsten.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Stadsgeodeten, lantmäterisekreteraren, avtalssekreteraren, markanvändningsingenjören, stadsdirektören, ekonomi- och förvaltningschefen, tekniska chefen

Stadsstyrelsen § 196 19.08.2024
Stadsstyrelsen § 228 23.09.2024

Fullmäktigeledamot Hanna Järvinen m.fl.:s motion om att förse Pargas representant i styrgruppen för arbete med uppdatering av landskapsplanen med vägledning från kommuninvånare/förtroendevalda om behoven i Pargas

Stadsstyrelsen 19.08.2024 § 196

Beredare

Ekonomi- och förvaltningschef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170
fornamn.efternamn@pargas.fi

Fullmäktige antecknade följande motion för kännedom vid sitt sammanträde 10.6.2024:

”Landskapsfullmäktige har 10.6.2024 beslutat om uppdatering av landskapsplanen. Styrgruppen består av representanter för kommunerna, inklusive Pargas. Gruppen har sitt andra möte i september 2024.

Vi föreslår att Pargas representant i styrgruppen förses med vägledning från kommuninvånare/förtroendevalda om behoven i Pargas.”

Föredragande

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att sända fullmäktigeledamot Hanna Järvinen m.fl.:s motion om att förse Pargas representant i styrgruppen för arbete med uppdatering av landskapsplanen med vägledning från kommuninvånare/förtroendevalda om behoven i Pargas till avdelningen för stadsutveckling för beredning.

Ansvarig beredare är planläggningschef Heidi Saaristo-Levin.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Planläggningschefen

Stadsstyrelsen 23.09.2024 § 228
508/00.04.01/2024

Beredare

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888
fornamn.efternamn@pargas.fi

De gällande landskapsplanerna i Egentliga Finland har utarbetats som övergripande landskapsplaner för de enskilda ekonomiska regionerna och som etapplandskapsplaner med specifika teman som kompletterar eller ändrar de övergripande landskapsplanerna. I Pargas område gäller:

Stadsstyrelsen	§ 196	19.08.2024
Stadsstyrelsen	§ 228	23.09.2024

- Åbolands landskapsplan (LF 10.12.2010 / MM 20.3.2013 / HFD 31.10.2014)
- Egentliga Finlands etapplandskapsplan för vindkraft (LF 10.6.2013 / MM 9.9.2014 / HFD 29.1.2016)
- Egentliga Finlands etapplandskapsplan för tätorternas markanvändning, service och trafik (LF 11.6.2018 / ÅFD 1.10.2019 / HFD 6.7.2020)
- Egentliga Finlands etapplandskapsplan för naturvärden och -resurser (LF 14.6.2021 / ÅFD 31.8.2023 / HFD 12.6.2024 [inget besvärstillstånd])

Enligt 27 § i markanvändnings- och bygglagen ska förbundet på landskapsnivå se till att en landskapsplan utarbetas och att planen hålls aktuell och utvecklas i den mån det är nödvändigt. Det är därmed Egentliga Finlands förbund som ansvarar för hanteringen av planläggningsprocessen och till exempel för ordnandet av det tillhörande förfarandet för deltagande och växelverkan.

Landskapsfullmäktige beslutade den 10 juni 2024 att inleda arbetet med att uppdatera landskapsplanen för Egentliga Finland. En styrgrupp har tillsatts för att styra landskapsplanläggningen. Den består av Egentliga Finlands markanvändningssektion och kommunala representanter från respektive ekonomisk region. Pargas stad representeras av stadens planläggningschef (sst 12.2.2024 § 37). Styrgruppen för landskapsplanläggning möttes första gången i februari 2024 i Åbo. Styrgruppens andra möte hålls hösten 2024 i Nådendal och det tredje mötet ordnas i Pargas.

Att utarbeta en landskapsplan är en tämligen lång process som tar flera år i anspråk.

Landskapsförbundet har gett en uppskattning av tidsschemat:

Hösten 2024:

- Arbetet med att utarbeta bakgrundsutredningar för planen fortsätter och de tilläggsutredningar som behövs inleds.
- Målen för planen utarbetas och de tematiska tyngdpunkterna fastställs i samarbete med styrgruppen.
- De mål för planen som beretts i samarbete med styrgruppen behandlas och ett program för deltagande och bedömning (PDB) för en uppdatering av landskapsplanen läggs fram.

Under 2025–2028:

- De utredningar som gäller de teman som ska uppdateras färdigställs.
- Ett planutkast utarbetas utifrån de mål som godkänts för planen och utifrån de utredningar som gjorts.
- Ett hörande i växelverkan under beredningsskedet (planutkast) anordnas.
- Ett planförslag utarbetas med beaktande av responsen under beredningsskedet.
- Ett hörande i växelverkan om planförslaget anordnas.
- Planförslaget färdigställs för godkännande.

Stadsstyrelsen
Stadsstyrelsen

§ 196 19.08.2024
§ 228 23.09.2024

- Kontakterna med de samarbetsnätverk som hänför sig till utarbetandet av planen samt andra åtgärder ombesörjs.
- Förberedelser görs för en eventuell uppdatering av etappplanen i fråga om ett andra tema.

Staden deltar i landskapsplanläggningen förutom genom arbetet i styrgruppen också genom att ge sitt utlåtande om både utkastet till landskapsplan och förslaget till landskapsplan. Även kommuninvånare, markägare, olika aktörer och andra intressenter har möjlighet att delta i landskapsplanläggningen. Landskapsförbundet kommer att precisera detaljerna i förfarandet för växelverkan, som till exempel tidsschemat, i programmet för deltagande och bedömning som färdigställs vid årsskiftet.

Bestämmelser om kraven på landskapsplanens innehåll och de teman som ska behandlas i planen finns i 28 § i markanvändnings- och bygglagen. När planen utarbetas ska vikt fästas bland annat vid de särskilda behov som förhållandena i landskapet betingar och avseende fästas även vid att markägare eller andra rättsinnehavare inte orsakas oskäliga olägenheter. När planen utarbetas ska det klarläggas vem som ska genomföra planen och vidta de åtgärder den förutsätter.

När planen utarbetas ska särskild vikt fästas vid

- att landskapets region- och samhällsstruktur blir ändamålsenlig
- att områdesanvändningen är ekologiskt hållbar
- att arrangemangen för trafik och teknisk service är hållbara med tanke på miljö och ekonomi
- att vatten- och marksubstansstillgångarna används på ett hållbart sätt
- att verksamhetsbetingelser för näringslivet i landskapet ordnas
- att landskapet, naturvärdena och kulturarvet värnas samt
- att det finns tillräckligt med områden som lämpar sig för rekreation.

De teman som ska behandlas i landskapsplanen och de mål som ska sättas för planen diskuterades preliminärt vid styrgruppens första möte. Synpunkter som lyftes fram i diskussionen gällde trafiksystemet och landskapets koppling till regioner utanför landskapet, befolkningsutvecklingen och bostadsbyggandet, energiproduktionen och den gröna omställningen, försörjningsberedskapen samt främjandet av turismen. Frågor som gäller klimatförändringen och begränsningen av den kommer också att utmana landskapsplanläggningen och det är sannolikt att särskilt frågor som gäller vattnens tillstånd också kommer att ligga i fokus i landskapsplanläggningen.

I slutsammandraget av utvärderingen av landskapsplanens aktualitet anges följande som viktigaste teman som ska uppdateras:

- Biologisk mångfald, aktivare styrning av kvantiteten och kvaliteten på grönstrukturen, internationella fördrag, EU-rättsakter och nationell implementering av dem
- Klimatförändring, anpassning vid sidan av begränsning

Stadsstyrelsen
Stadsstyrelsen

§ 196 19.08.2024
§ 228 23.09.2024

- Energisystem och teknik för grön omställning, driftssäkerhet samt lokaliseringsstyrning och samordning av den allt mer differentierade produktionen och nätverken
- Multimodalt trafiksystem: prioriterade områden för kollektivtrafik, cykling, normområden för trafik i luftrummet
- Zonindelning och potential i samhällsstrukturen som stödjer sig på regional tågtrafik
- Principer för den regionala strukturen för servicenätet, med fokus och perspektiv på hållbar tillgänglighet och trafiksystem
- Kulturarv, uppdatering av inventeringar och landskapets särdrag som strategisk potential
- Främjande av turism, identifiering av turism som en genomsvandande livskraftsfaktor i de olika temana i planen
- Digitalisering, ändring av planeringsmetoderna och informationshanteringen: vilket är det väsentligaste innehållet i planen, vilket är i sin tur bakgrundsinformation som kommer direkt från gränssnitten?

Ur Pargas stads synvinkel är det viktigt att försöka påverka innehållet i landskapsplanen så att de regionala frågor som är viktiga för staden beaktas. Sådana frågor är bland annat stadsregionens utveckling och enhetlighet, regionernas tillgänglighet, möjligheten att bo och arbeta i skärgårdsområdet, besöksnäringen och rekreativsmöjligheterna inklusive hamnätet och skärgårdstrafiken, försörjningsberedskapen, energilösningarna samt faktorer som påverkar Skärgårdshavets tillstånd.

Enligt förvaltningsstadgan för Pargas stad hör det till stadsstyrelsens uppgifter att bevaka stadens intresse och, om inte något annat anges i förvaltningsstadgan, företräda staden och föra stadens talan (§ 26 punkt 3). Stadsstyrelsen svarar också för stadens strategiska markanvändning och planläggning (§ 26 punkt 8). Det är därmed stadsstyrelsen som ger ett utlåtande om både utkastet till landskapsplan och förslaget till landskapsplan.

Planläggningschefen deltar i behandlingen av denna ärendepunkt och tar del av stadsstyrelsens vägledning i ärendet.

Kompletterande material

Landskapsfullmäktiges beslut 10.6.2024:
[Utarbetandet av en uppdatering av Egentliga Finlands landskapsplan | Egentliga Finlands förbund \(cloudnc.fi\)](#)

Sammanställning av planbeteckningarna i de gällande landskapsplanerna i Egentliga Finland:
[VS maakuntakaavayhdistelmä 2023.pdf \(varsinais-suomi.fi\)](#)

Föredragande

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att
1) ta del av den redogörelse som getts med anledning av motionen och
2) föreslå att fullmäktige förklarar motionen slutbehandlad.

Stadsstyrelsen	§ 196	19.08.2024
Stadsstyrelsen	§ 228	23.09.2024

Beslut

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin närvarade som sakkunnig vid sammanträdet under behandlingen av detta ärende.

Under diskussion föreslog Markku Orell följande tillägg: Stadsstyrelsen beslutar ålägga planläggningschefen att i styrgruppen arbeta för en planändring för de områden på Kirjalaön som staden äger så att det reservationsområde som det tidigare beslutats om planläggs för boende efter att brobygget upphört. Därutöver ska det område vid Skärgårdsvägen som staden äger och nu har beteckningen rekreatiomsområde ändras till ett område reserverat för boendeändamål. Den del av området som nu är deponeringsområde kan bli ett rekreatiomsområde för det bostadsområde som byggs. Dessa ändringar både hänger samman med utvecklingen av trafiksystemen och stödjer stadens bostadspolitiska strategi och servicestrukturen i Norra Pargas (framtiden för byskolorna i Kirjala och Nilsby).

Orells förslag fick inget understöd och sålunda förföll.

Mona Lehtonen föreslog, understödd av Regina Koskinen, remiss av ärendet.

Omröstningsförfarandet godkändes så att de som understöder fortsatt behandling röstar Ja och de som understöder ledamot Mona Lehtonens remissförslag röstar Nej.

Under omröstningen gavs 11 röster:

6 Ja-röster

5 Nej-röster

Fortsatt behandling av ärendet vann omröstningen.

Kaj-Johan Karlsson föreslog, understödd av Markku Orell, följande tillägg: Stadsstyrelsen ber planläggningschefen ta i beaktande och vidarebefordra de önskemål som stadsstyrelsen diskuterade om förändringar, utvecklingsförslag och kompletteringar till förslaget till ny landskapsplan.

Stadsstyrelsen omfattade enhälligt Kaj-Johan Karlssons tilläggsförslag.

Stadsstyrelsen beslutar således att

- 1) ta del av den redogörelse som getts med anledning av motionen
- 2) omfatta Kaj-Johan Karlssons tilläggsförslag
- 3) föreslå att fullmäktige förklarar motionen slutbehandlad.

Delgivning

Efter slutligt beslut: Motionsställaren, planläggningschefen

Stadsstyrelsen

§ 229

23.09.2024

Försäljning av fastigheten 445-2-1-7 (s.k. Gula huset)

Stadsstyrelsen 23.09.2024 § 229
187/02.07.00/2023

Beredare

Markanvändningsingenjör Peter Lindgren, tfn 050 566 2943
fornamn.efternamn@pargas.fi

Pargas stad äger två fastigheter inklusive byggnader där Åbolands hantverk rf driver sin verksamhet på Gamla Malmen. Fastigheterna ligger nära varandra på varsin sida om Klockarståget.

Den ena fastigheten, fastighetsbeteckning 445-20-7-5 (s.k. Blåa huset), ligger i stadsdelen Kyrkomalm (20) och den andra fastigheten, fastighetsbeteckning 445-2-1-7 (s.k. Gula huset), är belägen i stadsdelen Prästgårdsmalm (2).

Åbolands hantverk rf är en anrik allmännyttig förening som i över 80 år jobbat för att bevara och upprätthålla hantverkskulturen i Åboland. Föreningen är en av 15 medlemmar i det riksomfattande Taitoförbundet som sammanför tradition och framtida hantverk. Åbolands hantverk rf har sitt verksamhetsområde i Pargas och Kimito med en del fasta verksamhetspunkter i Pargas och här finns också föreningens kontor.

Byggnaderna i vilka Åbolands hantverk rf verkat under de senaste 35-40 åren finns med på listan över fastigheter som skall säljas eftersom de inte längre behövs för stadens egen verksamhet.

Eftersom de skyddade byggnaderna ligger i den centrala delen av Gamla Malmen i Pargas så är det viktigt att byggnaderna underhålls och renoveras så att de inte förfaller. Byggnaderna är också en viktig del av vårt kulturarv, skyddade enligt detaljplanen och Museiverket. För Pargas stads egen verksamhet finns inget behov av byggnaderna och därmed inte heller planerade resurser och medel för renovering av byggnaderna.

Fastigheterna har i [detaljplanen](#) reserverats som kvartersområde för bostads-, kontors- och butiksbyggnader, där den bebyggda miljön bevaras (AL/s-5).

Det är bra att på något sätt säkerställa att dessa fastigheter får en framtid där deras fulla potential kan realiseras och för att möjliggöra för en renovering och en ny början för dessa fastigheter är försäljning en lösning.

Genom att sälja fastigheterna ger vi möjlighet för nya ägare att genomföra de nödvändiga renoveringarna och utveckla fastigheterna på ett sätt som gynnar även omgivningen. Detta kan bidra till att lyfta värdet på området och skapa en positiv inverkan på vårt samhälle och säkerställa att dessa fastigheter fortsätter att vara en tillgång för vårt samhälle även i framtiden.

Åbolands hantverk rf har sagt upp hyran 28.6.2024. Uppsägningstiden enligt hyresavtalet är 3 månader. Pargas stad har med föreningen ändå överenskommit

Stadsstyrelsen

§ 229

23.09.2024

om att byggnaderna överläts tömda och städade senast 31.12.2024. Ifall byggnaderna inte är tömda till dess betalar föreningen en månadshyra (1 000 €) för varje påbörjad månad till dess att byggnaderna är tömda och städade. Gårdsbyggnaden har uthyrts till Invånarföreningen Gamla Malmen i Pargas och även där är uppsägningstiden 3 månader. Pargas stad har meddelat föreningen att hyresavtalet kommer att sägas upp och att byggnaderna överläts tömda och städade senast 31.12.2024. Ifall byggnaderna inte är tömda till dess betalar föreningen en månadshyra (1 000 €) för varje påbörjad månad till dess att byggnaderna är tömda och städade.

Nuvarande driftshyra för Gula huset är enligt uppgift 7 770 €/år (848 €/mån).

Tomten har värderats till 45 000 € av en av Centralhandelskammaren godkänd värderare (AFV) vilket också är gängse försäljningspris för tomten.

Det föreslås att byggnaderna på fastigheten säljs genom budgivning/auktion. Vinnaren av byggnadernas budgivning förbinder sig att köpa eller arrendera tomten utifrån gängse värde (45 000 €). Arrendeavgiften, vilken är 5 % av tomtens värde (45 000 €) utgör 2 250 €/år gällande tomten [445-2-1-7](#).

Enligt arrendeavtalsmodellen fastslagen av fullmäktige ([Stadsfullmäktige Protokoll 29.04.2024/Paragraf 37](#)) finns ett omnämnande gällande byggskyldighet men eftersom fastigheten redan är bebyggd så kan den tolkas vara uppfylld.

Bilaga

Konditionsbedömning Klockarståget 5 Pargas

Föredragande

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att genom anbudsförfarande sätta till försäljning det s.k. Gula huset, byggnadsbeteckning 100846315X, samt tillhörande gårdsbyggnad, byggnadsbeteckning 101429383K, på samma tomt (445-2-1-7) och på fastigheten befintliga anläggningar och anslutningar.

Överlåtelse av tomten sker samtidigt med försäljningen av byggnaderna.

Köparen förbinder sig att vid köpet av byggnaderna antingen köpa tomten för 45 000 € eller teckna ett arrendeavtal för tomten. Årsarrendet är i så fall 2 250 €.

Slutligt försäljningsbeslut görs av stadsstyrelsen och i samband med beslutet görs beslut om tomtköp eller beslut om arrendeavtal.

Beslut

I beredningen finns följande mening i stycke 5: "Byggnaderna är också en viktig del av vårt kulturarv, skyddade enligt detaljplanen och Museiverket."

Den korrekta ordalydelsen ska vara:

"Byggnaderna är också en viktig del av vårt kulturarv. Byggnaderna är skyddade genom detaljplan och enligt bestämmelsen ska deras gårdstun bevaras. Fastigheterna är belägna i en byggd kulturmiljö av riksintresse i Gamla Malmen i

Stadsstyrelsen

§ 229

23.09.2024

Pargas."

Markku Orells förslag om remiss för att utreda kostnaderna för en potentiell rivning understöddes enhälligt av stadsstyrelsen.

Stadsstyrelsen beslöt enhälligt remittera ärendet.

Delgivning

Tekniska chefen, stadsgeodeten, lantmäterisekreteraren,
markanvändningsingenjören

Stadsstyrelsen

§ 230

23.09.2024

Försäljning av fastigheten 445-20-7-5 (s.k. Blåa huset)

Stadsstyrelsen 23.09.2024 § 230
712/02.07.00/2024

Beredare

Markanvändningsingenjör Peter Lindgren, tfn 050 566 2943
fornamn.efternamn@pargas.fi

Pargas stad äger två fastigheter inklusive byggnader där Åbolands hantverk rf driver sin verksamhet på Gamla Malmen. Fastigheterna ligger nära varandra på varsin sida om Klockarståget.

Den ena fastigheten, fastighetsbeteckning [445-20-7-5](#) (s.k. Blåa huset), ligger i stadsdelen Kyrkomalm (20) och den andra fastigheten, fastighetsbeteckning [445-2-1-7](#) (s.k. Gula huset), är belägen i stadsdelen Prästgårdsmalm (2).

Åbolands hantverk rf är en anrik allmännyttig förening som i över 80 år jobbat för att bevara och upprätthålla hantverkskulturen i Åboland. Föreningen är en av 15 medlemmar i det riksomfattande Taitoförbundet som sammanför tradition och framtida hantverk. Åbolands hantverk rf har sitt verksamhetsområde i Pargas och Kimito med en del fasta verksamhetspunkter i Pargas och här finns också föreningens kontor.

Byggnaderna i vilka Åbolands hantverk rf verkat under de senaste 35-40 åren finns med på listan över fastigheter som skall säljas eftersom de inte längre behövs för stadens egen verksamhet.

Eftersom de skyddade byggnaderna ligger i den centrala delen av Gamla Malmen i Pargas så är det viktigt att byggnaderna underhålls och renoveras så att de inte förfaller. Byggnaderna är också en viktig del av vårt kulturarv, skyddade enligt detaljplanen och Museiverket. För Pargas stads egen verksamhet finns inget behov av byggnaderna och därmed inte heller planerade resurser och medel för renovering av byggnaderna.

Fastigheterna har i [detaljplanen](#) reserverats som kvartersområde för bostads-, kontors- och butiksbyggnader, där den bebyggda miljön bevaras (AL/s-5).

Det är bra att på något sätt säkerställa att dessa fastigheter får en framtid där deras fulla potential kan realiseras och för att möjliggöra för en renovering och en ny början för dessa fastigheter är försäljning en lösning.

Genom att sälja fastigheterna ger vi möjlighet för nya ägare att genomföra de nödvändiga renoveringarna och utveckla fastigheterna på ett sätt som gynnar även omgivningen. Detta kan bidra till att lyfta värdet på området och skapa en positiv inverkan på vårt samhälle och säkerställa att dessa fastigheter fortsätter att vara en tillgång för vårt samhälle även i framtiden.

Åbolands hantverk rf har sagt upp hyran 28.6.2024. Uppsägningstiden enligt hyresavtalet är 3 månader. Pargas stad har med föreningen ändå överenskommit

Stadsstyrelsen

§ 230

23.09.2024

om att byggnaderna överläts tömda och städade senast 31.12.2024. Ifall byggnaderna inte är tömda till dess betalar föreningen en månadshyra (1 000 €) för varje påbörjad månad till dess att byggnaderna är tömda och städade.

Nuvarande driftshyra för Blåa huset är 5 621 €/år (468 €/mån).

Tomten har värderats till 25 000 € av en av Centralhandelskammaren godkänd värderare (AFV) vilket också är gängse försäljningspris för tomten.

Det föreslås att byggnaderna på fastigheten säljs genom budgivning/auktion. Vinnaren av byggnadernas budgivning förbinder sig att köpa eller arrendera tomten utifrån gängse värde (25 000 €). Arrendavgiften, vilken är 5 % av tomtens värde (25 000 €) utgör 1 250 €/år gällande tomten [445-20-7-5](#).

Enligt arrendeavtalsmodellen fastslagen av fullmäktige ([Stadsfullmäktige Protokoll 29.04.2024/Paragraf 37](#)) finns ett omnämnande gällande byggskyldighet men eftersom fastigheten redan är bebyggd så kan den tolkas vara uppfylld.

Bilaga

Konditionsbedömning Klockarståget 8 Pargas

Föredragande

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att sätta till försäljning det s.k. Blåa huset, byggnadsbeteckning 102887097L, samt tillhörande mindre lagerbod, byggnadsbeteckning 104153572M, på samma tomt (445-20-7-5) och på fastigheten befintliga anläggningar och anslutningar.

Överlåtelse av tomten sker samtidigt med försäljningen av byggnaderna.

Köparen förbinder sig att vid köpet av byggnaderna antingen köpa tomten för 25 000 € eller teckna ett arrendeavtal för tomten. Årsarrendet är i så fall 1 250 €.

Slutligt försäljningsbeslut görs av stadsstyrelsen och i samband med det görs beslut om tomtköp eller beslut om arrendeavtal.

Beslut

I beredningen finns följande mening i stycke 5: "Byggnaderna är också en viktig del av vårt kulturarv, skyddade enligt detaljplanen och Museiverket."

Den korrekta ordalydelsen ska vara:

"Byggnaderna är också en viktig del av vårt kulturarv. Byggnaderna är skyddade genom detaljplan och enligt bestämmelsen ska deras gårdstun bevaras. Fastigheterna är belägna i en byggd kulturmiljö av riksintresse i Gamla Malmen i Pargas."

Markku Orells förslag om remiss för att utreda kostnaderna för en potentiell rivning understöddes enhälligt av stadsstyrelsen.

Stadsstyrelsen beslöt enhälligt remittera ärendet.

Stadsstyrelsen

§ 230

23.09.2024

Delgivning

Tekniska chefen, stadsgeodeten, lantmäterisekreteraren,
markanvändningsingenjören

Stadsstyrelsen

§ 231

23.09.2024

Godkänna användning av danaarv, VK/53685

Stadsstyrelsen 23.09.2024 § 231
971/02.07.02/2023

Beredare

Ekonomi- och förvaltningschef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170
Välfärds- och fritidschef Ann-Sofie Isaksson, tfn 050 596 2601
fornamn.efternamn@pargas.fi

Pargas stad har lämnat in en danaarvsansökan till Statskontoret i enlighet med stadsstyrelsens beslut § 40, 12.2.2024. Användningsändamålet i ansökan var:

- att anställa en tidsbunden koordinator för välmående frågor uttryckligen bland barn och unga
- en mobil ungdomsgård i form av en ambulerande husbil som kan röra sig där ungdomarna samlas
- ett kreativt utrymme för unga där de kan skapa utgående från egna intressen; detta stöder barn och ungas välmående, kreativitet och rörlighet
- att hyra inomhusutrymme för skejtverksamhet.

I enlighet med Statskontorets beslut 22.7.2024 (bilagan) har staden erhållit en del av Hannu Alppis danaarv, danaarvet uppgår till ca 160 000 euro samt två aktielägenheter, varav den ena är uthyrd.

Enligt tidigare planer skall danaarvet användas för välmående bland barn och unga där behovet av insatser och stöd är stort. Till en början kommer det att anställas en person för två år som skall arbeta på fältet bland barn och unga, med ett fokus på de yngre barn. Personen skall även koordinera samarbetet bland alla aktörer på fältet som arbetar med och för samma målgrupp. Det kan handla om småbarnspedagogik, skola, fritid, tredje sektorn och andra aktörer. Personen skall jobba på båda språken i hela staden. Efter utvärdering av verksamheten och försäljning av ärvd egendom kan anställningen eventuellt förlängas.

Danaarvet används i sin helhet för olika insatser för barn och ungas välmående, det kan vara hyra för utrymmen för olika verksamheter, tillfälligt timanställda eller inköp av material och verktyg för verksamhet som stöder barn och ungas välmående.

Verksamheten planeras och genomförs i samarbete med avdelningen fostran och utbildning.

Danaarvet administreras av avdelningen välfärds- och fritidstjänster och lyder under välfärds- och fritidschefen.

Kompletterande material Statskontorets beslut 22.7.2024 om Hannu Kalevi Alppis dödsbos egendom

Föredragande Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag Stadsstyrelsen godkänner förslaget till användning av danaarvet (VK/53685).

Stadsstyrelsen

§ 231

23.09.2024

Beslut

Mona Lehtonen föreslog, understödd av Jarmo Takatupa, följande tillägg:
Avdelningen för välfärds- och fritidstjänster ska göra en effektanalys av användningen av danaarvet under tiden 1.1.–31.12.2025. Analysen ska vara klar senast 31.3.2026.

Stadsstyrelsen omfattade Lehtonens tillägg enhälligt.

Förslaget godkändes.

Delgivning

Huvudbokförare Ulla Andersson

Bygg- och miljönämnden
Stadsstyrelsen

§ 119 18.09.2024
§ 232 23.09.2024

Detaljplanändring för kvarter 1, delar av kvarter 2 och för delar av invidliggande gång- och cykelleder samt detaljplan för delar av Skärgårdsvägens trafikområde med angränsande sidoområde i Norra Centrum (07) stadsdel i Pargas; Pargas nya räddningsstation

Bygg- och miljönämnden 18.09.2024 § 119

Beredare

Planläggare Charlotte Koivisto, tfn. 040 488 5906
fornamn.efternamn@pargas.fi

Ett behov av en ny räddningsstation har framförts av Egentliga Finlands Räddningsverk/Egentliga Finlands välfärdsområde i början av året och orsaken är att den nuvarande stationen som ligger i Bläsnäs stadsdel behöver förnyas. Brandstationens nuvarande tomt är liten och rymmer inte en ny station på sidan om och den gamla kan inte rivas innan en ny station står klar. Egentliga Finlands Räddningsverk/Egentliga Finlands välfärdsområde har tillsammans med Pargas stad, som äger fastigheten, bedömt att en grundlig reovering och ombyggnad av stationen inte är ändamålsenligt.

Egentliga Finlands räddningsverk har tillsammans med stadens tjänsteinnehavare gjort omfattande utredningar för att hitta en lämplig plats i Pargas kärncentrum som uppfyller alla de krav som verksamheten förutsätter och samtidigt ligger optimalt för att uppnå så korta utryckningstider som möjligt. Området som bäst uppfyller kriterierna ligger direkt söder om Skärgårdsvägen, ungefär vid [Sandåkersgatan 11–13](#). Området är i stadens ägo.

Områdets nuvarande detaljplanesituation är sådan att en del invidliggande områden behöver tas med i ändringen för att kunna anvisa en lämplig tomt för en räddningsstation. Byggnad av en ny räddningsstation på det ovan nämnda området förutsätter uppgörande av detaljplan för delar av Skärgårdsvägens trafikområde och angränsande sidoområde samt detaljplanändring för kvarter 1 och delar av kvarter 2 med invidliggande park- och gatuområden i Norra Centrum stadsdel.

På det föreslagna planområdet finns nio fristående småhus; fem privatägda och fyra som är i Pargas stads ägo. På planområdet finns också en kallstation för bränsledistribuering och en större inhägnad som utnyttjas av en invidliggande detaljhandel. I den gällande detaljplanen är området till största del anvisat som kvartersområden för flervåningshus och för affärs- och kontorsbyggnader. Ett område är anvisat som kvartersområde för servicestationsbyggnader och resterande delar är anvisade som park samt gatu- och andra trafikområden. Den norra delen av området som omfattar främst Skärgårdsvägens landsvägsområde är inte detaljplanerat. Den i kraft varande detaljplanen är till betydande delar fortfarande oförverkligad och över 13 år gammal, vilket betyder att det enligt MBL 60 § mom. 2 inte kan beviljas bygglov utgående från planen utan att detaljplanens aktualitet bedöms eller en detaljplanändring uppgjorts.

Det huvudsakliga målet med detaljplanen och -ändringen är att möjliggöra

Bygg- och miljönämnden
Stadsstyrelsen

§ 119 18.09.2024
§ 232 23.09.2024

byggande av en ny räddningsstation invid Skärgårdsvägen och samtidigt förbättra och förtydliga förbindelserna för gång- och cykeltrafik genom planområdet. Man strävar också till att möjliggöra bevarande av merparten av områdets bostadsbyggnader, av vilka en del kan anses ha skyddsvärden av olika grad. Användningsändamålen för det utsträckta och ineffektivt utnyttjade området kring kallstationen för bränsledistribuering ses över i samråd med markägaren för att uppnå en mera effektiv och stadsbildsmässigt attraktiv lösning. Planläggningsprojektet kommer eventuellt att förutsätta markanvändningsavtal.

Uppgörande av detaljplan och ändring av detaljplan som både möjliggör byggande av en ny räddningsstation och bevarande av gamla byggnader som i inventering konstaterats lokalt värdefulla i sin omgivning främjar både trygghet, upprätthållande av service som är viktig för stadens livskraft och byggnadsskydd. Stadens strategi har som ett delmål att arbeta för trygghet och välmående där man ska sträva till att skapa strukturer inom staden för att trygga samarbetet med välfärdsområdet. Bevarande av kulturmiljöer och att skapa en sund och trygg livsmiljö, där de behov som gäller samhällets övergripande säkerhet beaktas så att man säkerställer tillräckliga regionala utvecklingsförutsättningar och verksamhetsmöjligheter för bland andra räddningsväsendet är också riksomfattande mål för områdesanvändning.

Planprojektet ingår inte i planläggningsprogrammet för år 2024. Enligt § 26 punkt 8 g i stadens förvaltningsstadga beslutar stadsstyrelsen om godkännande av stadens planläggningsprogram; stadsstyrelsen kan även besluta om att en plan ska utarbetas eller ändras.

I och med en flytt av verksamheten förblir nuvarande brandstation utan användning. Nuvarande brandstationsfastighet är centralet belägen i närheten av strand, vilket utgör en styrka med tanke på fortsatt stadsutveckling av området.

Bilaga

Kvartersskiss över det föreslagna planområdet
Utdrag ur gällande detaljplanesammanställningen

Föredragande

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn. 040 488 5888
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Bygg- och miljönämnden föreslår för stadsstyrelsen att uppgörande av detaljplan för delar av Skärgårdsvägens trafikområde med angränsande sidoområde samt detaljplanändring för kvarter 1 och delar av kvarter 2 med invidliggande park- och gatuområden i Norra Centrum (07) stadsdel inleds och att planen anhängiggörs och beredningsmaterialet framläggs offentligt när materialet är färdigt. Beslutet justeras genast.

Beslut

Förslaget godkändes. Beslutet justerades genast.

Delgivning efter styrelsens

Bygg- och miljönämnden
Stadsstyrelsen

§ 119 18.09.2024
§ 232 23.09.2024

beslut enheten för planläggning och trafik, enheten för bygg- och miljö tjänster, markanvändningsenheten, enheten för teknik och fastigheter, koncerntjänster

Stadsstyrelsen 23.09.2024 § 232
672/10.02.03/2024

Beredare Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888
fornamn.efternamn@pargas.fi

Bilaga Kvartersskiss över det föreslagna planområdet
Utdrag ur gällande detaljplanesammanställningen

Föredragande Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag Uppgörande av detaljplan för delar av Skärgårdsvägens trafikområde med angränsande sidoområde samt detaljplanändring för kvarter 1 och delar av kvarter 2 med invidliggande park- och gatuområden i Norra Centrum (07) stadsdel inleds och planen anhängiggörs och beredningsmaterialet framläggs offentligt när materialet är färdigt.

Beslut Förslaget godkändes.

Delgivning Enheten för planläggning och trafik, enheten för bygg- och miljö tjänster, markanvändningsenheten, enheten för teknik och fastigheter, koncerntjänster

Stadsstyrelsen

§ 233

23.09.2024

Ta del av olika nämnders, sektioners m.fl. myndigheters protokoll

Stadsstyrelsen 23.09.2024 § 233

Beredare

Ekonomi- och förvaltningschef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170
fornamn.efternamn@pargas.fi

Följande protokoll har tillställts stadsstyrelsen:

- [Bygg- och miljönämnden 21.8.2024](#)
- [Bygg- och miljönämnden 21.8.2024, protokollsutdrag § 111](#)
- [Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 28.8.2024](#)
- [Nämnden för fostran och utbildning 4.9.2024](#)
- [Skärgårdsnämnden 26.8.2024](#)
- [Skärgårdsnämnden 26.8.2024 § 22: Det rörliga friluftslivets avfallsproblem i Skärgårdshavets nationalpark](#)
- [Skärgårdsnämnden 26.8.2024 § 26: Stadens interna kollektivtrafik \(anropstaxi\)](#)
- [Skärgårdsnämnden 26.8.2024 § 27: Uppdateringen av statens skärgårdspolitiska program och revideringen av skärgårdslagen, lägesrapport](#)
- Äldrerådet 7.5.2024

Följande tjänsteinnehavarbeslut har tillställts stadsstyrelsen:

Tekniska chefen:

- nr 6/02.09.2024 enligt vilket samtycke ges till användning av grönområde invid tennisplanen för Silent Disco 6.9.2024 / Pargas stad, kultur och fritid
- nr 7/09.09.2024 enligt vilket Pargas stad, vattentjänster avskriver fakturan 23101893, 11 830,84 €, Kiinteistö Oy Paraisten Rantatie 18

Föredragande

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen antecknar att den tagit del av protokollen samt beslutar att det inte finns orsak att ta något av besluten till behandling i stadsstyrelsen.

Beslut

Stadsstyrelsen antecknade att den tagit del av protokollen samt beslöt att det inte finns orsak att ta något av besluten till behandling i stadsstyrelsen.

Stadsstyrelsen

§ 234

23.09.2024

Anmälningsärenden

Stadsstyrelsen 23.09.2024 § 234

Beredare

Ekonomi- och förvaltningschef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170
fornamn.efternamn@pargas.fi

Föredragande

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen antecknar att den tagit del av följande handlingar:

- Stadsfullmäktige i Nådendal 2.9.2024 § 47: Utse ledamot till nämnden för Åbo sysselsättningsområde
- Kommunfullmäktige i Aura 17.6.2024 § 18: Utse ledamöter till nämnden för Åbo sysselsättningsområde
- Kommunfullmäktige i Oripää 17.6.2024 § 21: Utse ledamöter till nämnden för Åbo sysselsättningsområde
- Stadsfullmäktige i Lundo 10.6.2024 § 35: Utse representanter för kommunerna öster om Åbo till nämnden för Åbo sysselsättningsområde
- Kommunstyrelsen i Vemo 2.9.2024 § 157: Utse ledamot till sysselsättningsnämnden
- Kommunstyrelsen i Nousis 9.9.2024 § 157: Begäran om hörande med anledning av ändringar i förvaltningsstadgan för Åbo stad (AN2024)
- Masku kommunfullmäktige 16.09.224 §33: Utse representanter för kommunerna väster om Åbo till nämnden för Åbo sysselsättningsområde

Beslut

Stadsstyrelsen antecknade att den tagit del av ovanstående handlingar.

Stadsstyrelsen

§ 235

23.09.2024

Komplettera intervjugruppen för tjänsten som sysselsättningschef

Stadsstyrelsen 23.09.2024 § 235
606/01.01.01/2024

Beredare

Ekonomi- och förvaltningschef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170
fornamn.efternamn@pargas.fi

Intervjugruppen för tjänsten som sysselsättningschef utsågs på stadsstyrelsens möte 2.9.2024 § 206. Efter att tidsfristen för inlämnandet av ansökningar för tjänsten gått ut har det framkommit att stadsstyrelsen behöver utse nya personer som intervjuar dem som sökt tjänsten.

Kompletterande material

Utdrag, stadsstyrelsen 2.9.2024 § 206

Föredragande

Stadsdirektör Tom Simola, tfn 050 558 2270
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen väljer istället för Gunilla Granberg och Kaj-Johan Karlsson två nya medlemmar till intervjugruppen.

Beslut

Vice ordförande Staffan Åberg var ordförande i denna paragraf.

Gunilla Granberg och Kaj-Johan Karlsson anmälde partsjäv och deltog inte i behandlingen av ärendet.

Markku Orell föreslog Carita Henriksson.
Regina Koskinen föreslog Jeanette Laaksonen.
Stadsstyrelsen godkände enhälligt de givna förslagen.

Således i stället för Gunilla Granberg och Kaj-Johan Karlsson valdes Carita Henriksson och Jeanette Laaksonen till medlemmar i intervjugruppen.

Paragrafen justerades omedelbart.

Delgivning

De valda

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 223, § 224, § 225, § 226, § 228, § 229, § 230, § 232, § 233, § 234, § 235

Besvärsförbud

Enligt 136 § i kommunallagen får inte omprövning begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 227, § 231

ANVISNINGAR OM HUR MAN BEGÄR OMRÖVNING

Den som är missnöjd med detta beslut kan begära omprövning skriftligt. Ändring i beslutet får inte sökas genom besvär hos domstol.

Rätt att begära omprövning

Omprövning får begäras av den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (*part*), och kommunmedlemmar.

Tidsfrist för begäran om omprövning

Omprövning ska begäras inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

Begäran om omprövning ska lämnas in till Pargas stads registratur senast under tidsfristens sista dag innan registraturen stänger.

En *part* anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

En *kommunmedlem* anses ha fått del av ett beslut sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Dagen för delfåendet räknas inte med i tidsfristen för begäran om omprövning. Om den sista dagen för omprövningsbegäran infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får omprövning begäras den första vardagen därefter.

Omprövningsmyndighet

Omprövning begärs hos Stadsstyrelsen

Pargas stad, Strandvägen 28, 21600 Pargas, pargas[a]pargas.fi, tfn 02 458 5700

Registraturen är öppen måndag–fredag kl. 9.00–14.00.

Omprövningsbegärens form och innehåll

Omprövning ska begäras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I omprövningsbegäran ska uppges:

- det beslut i vilket omprövning begärs
- hurdan omprövning som begärs
- på vilka grunder omprövning begärs.

I omprövningsbegäran ska dessutom uppges namnet på den som har begärt omprövning samt personens hemkommun, postadress och telefonnummer.

Om omprövningsbeslutet får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadress uppges.

Protokoll

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras hos Pargas stads registratur.

Pargas stad, Strandvägen 28, 21600 Pargas, pargas[a]pargas.fi, tfn 02 458 5700

Protokollet har gjorts tillgängligt i det allmänna datanätet 03.10.2024 .

Beslutet har delgetts parten genom ett brev som avsändes

Beslutet har delgetts parten genom ett e-postmeddelande som avsändes