

Utdömmande av vite samt föreläggande av nytt vite

Bygg- och miljönämnden 18.09.2024 § 128
295/11.02.03/2024

Beredare

Miljövärdinspektör Tomas Kull, tfn 040 488 5970
fornamn.efternamn@pargas.fi

Bygg- och miljönämnden har 15.5.2024 § 75 beslutat utfärda följande ålägganden och förbud:

1. ██████████ åläggs vid vite om 1 000 euro att städa upp fastighet ██████████ och föra kvarvarande avfall, farligt avfall (målfärgsburkar, spilloljekanistrar, pulversläckare) och metallskrot till godkänd avfallshantering (Rauhala avfallscentral).
2. ██████████ åläggs vid vite om 1 000 euro att ordna avfallshanteringen för fastighetens ██████████ hushållsavfall i enlighet med avfallslagens (646/2011) bestämmelser, dvs hushållsavfallet skall placeras i ett avfallskärl som regelbundet töms i enlighet med tömningsintervallen i 26 § Sydvästra Finlands avfallshanteringsföreskrifter av en i avfallshanteringsregistret godkänd avfallstransportör. Fastighetsägaren skall ha ett tömningsavtal med en i avfallshanteringsregistret godkänd avfallstransportör. Tömningsavtalet skall vara i kraft och aktiverat, dvs inte avbrutet.
3. ██████████ förbjuds vid vite om 1 000 euro att fortsätta bränna avfall på fastigheten ██████████.

Enligt bygg- och miljönämndens beslut skall huvudförpliktelse 1 - 2 vara uppfyllda senast 30.6.2024. Huvudförpliktelse 3 skall iaktas omedelbart från delfäendet av beslutet. Delfäendet av beslutet har skett 13.6.2024. Nämndens beslut har vunnit laga kraft.

Vid en inspektion 2.8.2024 konstaterades att inga märkbara förändringar skett på fastigheten efter föregående inspektion 2.4.2024. Avfall, inklusive farligt avfall (spilloljekanistrar, målfärgsburkar, pulversläckare) och metallskrot förvarades fortfarande på marken på södra och västra sidan av bostadshuset, samt längs infartsvägen. En plåttunna i vilken det bränts avfall fanns fortfarande på fastigheten, oklart dock om avfall bränts efter 13.6.2024. Fastighetens avfallskärl var fullt. Enligt avfallstransportören L&T (e-postsvar 9.7.2024) är tömningstjänsten fortfarande avbruten p.g.a. obetalda räkningar. Senaste tömning har utförts 26.4.2023.

Eftersom huvudförpliktelse 1 - 2 i bygg- och miljönämndens beslut 15.5.2024 § 75 inte har uppfyllts inom utsatt tid kan bygg- och miljönämnden döma ut de förelagda vitena för huvudförpliktelse 1 - 2, dvs 2 x 1 000 euro = 2 000 euro. Bygg- och miljönämnden kan även besluta att samtidigt förelägga nya viten för huvudförpliktelse 1 - 2. Fastighetsägaren har 2.8.2024 hörts inför utdömmande av vite, samt inför föreläggande av nya viten för huvudförpliktelse 1 - 2. Fastighetsägaren har inte inkommit med någon förklaring i ärendet inom utsatt tid.

Föredragande

Ledande miljöårsinspektör Päivi Paavilainen, tfn 040 6277 470
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Eftersom huvudförpliktelse 1 - 2 i bygg- och miljönämndens beslut 15.5.2024 § 75 inte har uppfyllts inom utsatt tid beslutar bygg- och miljönämnden att döma ut de förelagda vitena för huvudförpliktelse 1 - 2, sammanlagt 2 000 euro. Bygg- och miljönämnden beslutar även att förelägga nya viten för huvudförpliktelse 1 - 2, så att huvudförpliktelse 1 vid vite om 1 000 euro och huvudförpliktelse 2 vid vite om 1 000 euro skall vara uppfyllda senast 31.10.2024. Huvudförpliktelse 3 skall fortsättningsvis vid vite om 1 000 euro iakttas från och med 13.6.2024.

Om fastighet [REDACTED] överlåts skall fastighetsägaren skriftligen upplysa förvärvaren om huvudförpliktelse 1 och de förelagda nya vitena i detta beslut. Lantmäteriverket delges beslutet så att uppgifterna om förpliktelse 1 och vitena kan införas i registret över inteckningar.

Behandlingsavgift: 500 euro enligt fastställd taxa.

Ändring i detta beslut får sökas genom besvär hos Åbo förvaltningsdomstol. Besvärsgöring bifogas beslutet.

Hänvisningar:

Avfallslagen (646/2011) 13 §, 28-29 §, 41 §, 72-75 §, 126 §, 129 §, 137 §

Viteslagen (1113/1990) 1 §, 6-8 §, 10 §, 12 §, 18-19 §, 22-24 §

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Fastighetsägaren (bevislig delgivning)
Lantmäteriverket (beslutet till kännedom för införande av uppgifter i registret över inteckningar)
Rättsregistercentralen (kopia av beslutet när det vunnit laga kraft)
Ekonomiassistent CL