

Förlängning av tiden för byggskyldighet, för tomt 6-6 i Kyrksundsstrandens stadsdel

Bygg- och miljönämnden 18.09.2024 § 125
740/10.00.02/2023

Beredare

Stadsgeodet Daniel Backman, tfn 040 488 6066
fornamn.efternamn@pargas.fi

██████████ ansöker om att få byggtiden förlängd för tomt [445-34-6-6 vid Solbågen](#). Bygget har startat och de väntar sig vara inflyttningsklara inom ett år. Deras tid för byggskyldighet förlängdes med ett år i och med [Bygg- och miljönämnden 13.09.2023 § 129](#).

Enligt köpebrevets punkt 8 förbinder sig köparen av tomten 6-6 att i enlighet med detaljplanen, byggnadsordningen och byggnadsritningar uppföra en bostadsbyggnad i beboeligt skick inom tre år från köpebrevets undertecknande 28.9.2020. Staden har möjlighet att förlänga byggnadstiden med ytterligare ett år så att den maximalt uppgår till 5 år från undertecknandet av köpebrevet. Tomten var ifjol på hösten ännu orörd och tiden för byggskyldigheten förlängdes endast med ett år för att man skulle kunna återkomma till ärendet och kontrollera om det framskridit. Staden har vid motiverade tillfällen förlängt byggtiden för att tillgodose byggarnas behov.

Föredragande

Stadsgeodet Daniel Backman, tfn 040 488 6066
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Bygg- och miljönämnden beslutar förlänga byggtiden för sökandens ██████████
██████████ tomt 445-34-6-6 med ett år, fram till den 27.9.2025.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Sökanden, lantmäterisekreteraren, markanvändningsingenjören