

Samarbetsavtal för grundade och underhåll av våtmark i Sydänperä, Ålöviken

Bygg- och miljönämnden 18.09.2024 § 124
632/10.00.02/2024

Beredare Stadsgeodet Daniel Backman, tfn 040 488 6066
fornamn.efternamn@pargas.fi

Inom Ålövikens område har ett pilotprojekt varit igång var Åbo yrkeshögskola har utrett ställen att placera våtmarker / dammar för att minska belastningen på Skärgårdshavet samt dess tillrinningsområde. Det föreslås att en våtmark / damm inrättas på stadens [fastighet 445-505-1-17 vid Sydänperävikens västra ända](#).

Området i fråga är av staden delvist utarrenderat för odlingsändamål. Arrendatorn har varit med på plats och ställe när projektet har presenterats. Man kom överens om körförbindelser till området, täckdikessituationen och korrigerig av arrendeavtalets omfattning när dammen är byggd. Arrendatorn odlar ca 3,4 ha och av den skulle ca 0,1 ha av odlingsområdet bli våtmark. På samma fastighet arrenderas ett litet område för biodling. Det området berörs inte av avtalet.

I avtalet om våtmarken är rollerna i grova drag sådana att staden bidrar med ett markområde. Åbo yrkeshögskola ansvarar för finansiering för och byggande av våtmarken / dammen. Ålövikens stiftelse skulle ha hand om skötseln av våtmarken i framtiden.

Bygg- och miljönämnden kan besluta om utarrendering eller annan upplåtelse av jord- och vattenområden också för andra ändamål än det som angetts i markanvändningsplanen för en tid av högst 10 år. Avtalet är avgiftsfritt och gäller tillsvidare men max i tio år. Avtalet kan sägas upp med en månads uppsägningstid. Avtalet kan förlängas genom ett skilt beslut.

Kompletterande material Avtalsutkast

Föredragande Stadsgeodet Daniel Backman, tfn 040 488 6066
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag Bygg- och miljönämnden besluter ingå samarbetsavtal om anläggande och skötsel av våtmark på stadens fastighet 445-505-1-17 enligt bifogat avtal.

Enheten markanvändning ges rätt att komplettera och godkänna mindre ändringar i avtalet.

Beslut Föredraganden föreslog att det också ges tillåtelse att inrätta en beteshage på samma område.

Nämnden omfattade tillägget. Föredragandens ändrade förslag godkändes.

Delgivning Åbo yrkeshögskola Antti Kaseva, Ålövikens stiftelse KL, ledande miljövårdsinspektör, avtalssekreteraren