

## KAUPPAKIRJA

Myyjä: Nauvon kunta (0135722-0)  
21660 Nauvo

Ostaja:



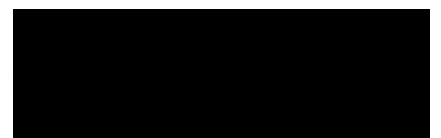
Kauppan kohde: Lohkomaton määräala Klockarbergen –nimisestä tilasta  
RN:o 22:3 Nauvon kunnan Nauvon Prästgården-nimisessä  
kylässä (533-452-22-3).  
Määräala on merkitty punaisella oheiselle kartalle,  
ja sen pinta-ala on noin 400m<sup>2</sup>. Mikäli kartta ja  
ilmoitettu pinta-ala eivät täsmää on kartta ratkaiseva.

Kauppahinta: Kauppahinta on tuhatkaksisataa (1200) euroa, mikä summa  
suoritetaan kaupantekotilaisuudessa.  
Kauppahinta kokonaisuudessaan kuitataan siten  
maksetuksi tämän kauppakirjan allekirjoittamisella.

Muut ehdot: 1) Kaupan kohteen hallintaoikeus siirtyy välittömästi ostajille, ja  
omistusoikeus siirtyy ostajille, puolet kummallekin, kun Nauvon  
kunnanvaltuusto on lainvoimaisella päätöksellä hyväksynyt tätä  
kauppaa.

2) Kaupan kohde myydään vapaana velka- ja muista rasituksista.

3) Kauppaan ei sisälly mitään irtaimistoa.



Åkerman luovuttajan edustajina sekä [REDACTED]  
[REDACTED] luovutuksensaajina ovat allekirjoittaneet tämän  
luovutuskirjan ja että he ovat olleet yhtä aikaa läsnä luovutusta  
vahvistettaessa.

Olen tarkistanut allekirjoittajien henkilöllisyyden ja todennut, että  
luovutuskirja on tehty maakaaren 2 luvun 1 §:ssä säädetyllä tavalla.

Nauvossa,

Merja Kaarto  
Julkinen kaupanvahvistaja Paraisten käräjäoikeudessa  
Tunnus

- 4) Ostajat ovat tarkastaneet kaupan kohteen tavanmukaisella tarkkuudella, ja ostajat hyväksyvät sen nykykunnossa. Ostajat ovat myöskin tietoisia alueen kaavatilanteesta sekä rakennusnormeista, ja ostajat ovat tutustuneet kantatilan lainhuuto- ja rasiustodistukseen.
- 5) Myyjä vastaa kaupan kohteeseen liittyvistä veroista ja muista maksuista tähän päivään saakka, minkä jälkeen ostajat vastaavat näistä maksuista. Myyjä vastaa kuitenkin kuluvan vuoden kiinteistöverosta.
- 6) Ostajat vastaavat tästä luovutuksesta johtuneista maanmittaus- ja lainhuutokuluista, mukaan lukien varainsiirtoverosta. Myyjä vastaa kauppakirjakuluista.

Tätä kauppakirjaa on tehty neljänä samansisältöisinä kappaleina, yksi myyjälle, kaksi ostajille ja yksi julkiselle kaupanvahvistajalle.

Nauvossa,

NAUVON KUNTA

Bo Lindholm  
Kunnanjohtaja

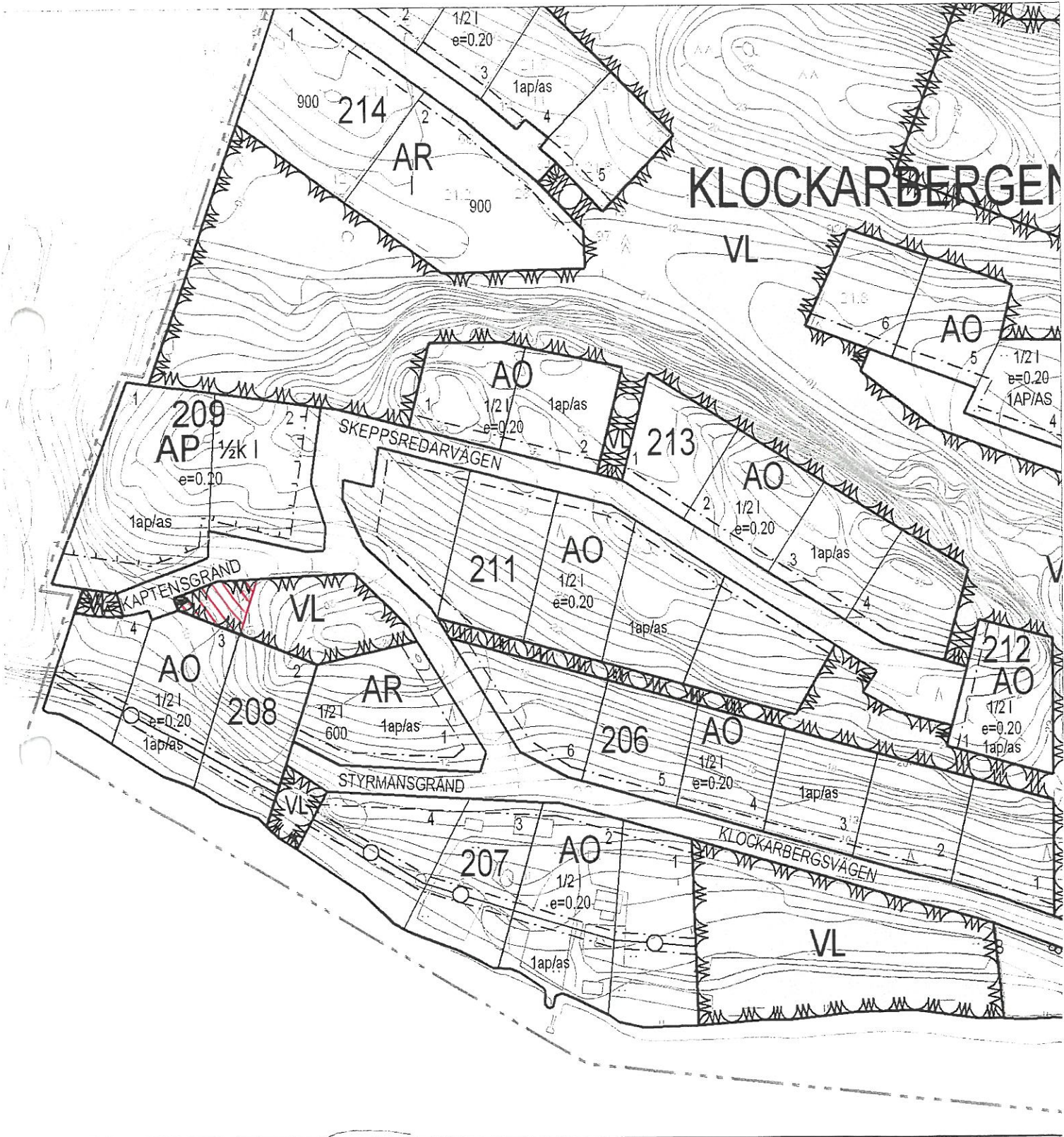
Benita Åkerman  
Kunnanhallituksen  
määräämä nimenkirjoittaja

Tähän tyydymme.

Aika ja paikka kuten yllä



Julkisena kaupanvahvistajana todistan, että Bo Lindholm ja Benita



Nagu Kommun/Nauvon Kunta



Liite kauppakirjaan [REDACTED]

Mittakaava 1:500

