

Bygg- och miljönämnden

Tid / Aika 12.06.2024 kl. / klo 17:06 - 18:42

Plats / Paikka Stadshuset, Styrhytten och distans

§		
§ 82	Konstatera sammanträdet laglighet och beslutförhet	3
§ 83	Val av protokolljusterare	4
§ 84	Godkännande av föredragningslistan	5
§ 85	Ta del av tjänsteinnehavarbeslut	6
§ 86	Anmälningssärenden	7
§ 87	Aktuella frågor	9
§ 88	Anhållan om planändring i Klockarbergen stadsdel i Nagu 13.5.2024	10
§ 89	Anhållan om förlängning av arrende för industritomt, tomt nr 6 i kvarter 5 i Finbydal stadsdel	12
§ 90	Ansökan om fridlysning av ett naturminnesmärke	14
§ 91	Bemötande till Vasa förvaltningsdomstol med anledning av besvär i ett tillståndsärende enligt vattenlagen	16
§ 92	Utlåtande om utkastet till skötsel- och användningsplan för Skärgårdshavet, uppdaterad ordningsstadga för Skärgårdshavets nationalpark och ny ordningsstadga för naturskyddsområdet i Själö skärgård	18
§ 93	Val av miljövårdsinspektör	22
§ 94	Val av granskningsingenjör till byggnadstillsynen, områdeskontoret i Korpo	24

Det justerade protokollet med tillhörande anvisningar för begäran om omprövning och besvärsanvisning hålls tillgängligt på stadens webbplats, www.pargas.fi, om inte något annat följer av sekretessbestämmelserna.

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.parainen.fi, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

19.06.2024

Ordförande / Puheenjohtaja Kurt Ekström

Bygg- och miljönämnden 12.06.2024 kl./klo 17:06 - 18:42

Närvarande / Läsnä

Ekström Kurt	ordförande	Stadshuset, Styrhytten
Strömborg Daniel	ledamot	Distans
Adolfsson Mi	ledamot	Distans
Eriksson Anne	ledamot	Stadshuset, Styrhytten
Kurvinen Kyösti	ledamot	Distans
Wickström Laura	ledamot	Stadshuset, Styrhytten
Forssell Mia	ledamot	Stadshuset, Styrhytten
Routio Salla	ledamot	Distans
Lagerroos Christian	ledamot	Distans
Svahnström Sami	ledamot	Distans
Söderlund Aaro	ledamot	Distans

Frånvarande / Poissa

Övriga / Muut

Karlsson Kaj-Johan	sst:s representant	Stadshuset, Styrhytten
Saaristo-Levin Heidi	föredragande	Planläggningschef, Stadshuset, Styrhytten
Backman Daniel	föredragande	Stadsgeodet, Stadshuset, Styrhytten
Simonen Sanna	föredragande	Ledande byggnadsinspektör, Stadshuset, Styrhytten
Päivi Paavilainen	föredragande	Ledande miljövårdsinspektör, Stadshuset, Styrhytten
Östman Katarina	protokollförare	Stadshuset, Styrhytten

Underskrifter

Allekirjoitukset	Kurt Ekström ordförande / puheenjohtaja	Katarina Östman protokollförare / pöytäkirjanpitäjä
------------------	--	--

Behandlade ärenden

Käsitellyt asiat	82 - 94
------------------	---------

Protokolljustering
Pöytäkirjan tarkastus

Pargas stad
Paraisten kaupunki

18.6.2024

Kyösti Kurvinen
har justerat protokollet elektroniskt
on tarkastanut pöytäkirjan sähköisesti

Daniel Strömborg
har justerat protokollet elektroniskt
on tarkastanut pöytäkirjan sähköisesti

§ 93 har varit framlagd / on ollut nähtävänä 13.6.2024

Protokollet har varit
framlagt
Pöytäkirja on ollut
nähtävänä

Pargas stad
Paraisten kaupunki

Intygar / Todistaa

19.06.2024

Katarina Östman

Bygg- och miljönämnden

§ 82

12.06.2024

Konstatera sammanträdets laglighet och beslutförhet

Bygg- och miljönämnden 12.06.2024 § 82

Beslut

Sammanträdet konstaterades vara lagligen sammankallat och beslutfört.

Bygg- och miljönämnden

§ 83

12.06.2024

Val av protokolljusterare

Bygg- och miljönämnden 12.06.2024 § 83

Beslut

Till protokolljusterare valdes Kyösti Kurvinen och Daniel Strömborg.

Bygg- och miljönämnden

§ 84

12.06.2024

Godkännande av föredragningslistan

Bygg- och miljönämnden 12.06.2024 § 84

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslöt att godkänna föredragningslistan.
Ordförande föreslog att § 87 Aktuella frågor behandlas sist.

Förslaget godkändes.

Bygg- och miljönämnden

§ 85

12.06.2024

Ta del av tjänsteinnehavarbeslut

Bygg- och miljönämnden 12.06.2024 § 85

Stadsgeodeten:

25/13.5.2024: Beslutat att tillfälligt arrendera en del av tomt 8-7 vid Solbågen i Kyrksundstrandens stadsdel.

26/16.5.2024: Beslutat att sälja tomt nr 2 i kvarter 266 i Hemsundet, Nagu.

27/28.5.2024: Beslutat att arrendera tomt nr 2 i kvarter 275 i Klockarbergen stadsdel, Nagu.

28/28.5.2024: Fastställt adressnumreringar, april 2024.

29/29.5.2024: Komplettering av arrendeavtal för tomt 5-12 vid Solbågen, Kyrksundstrandens stadsdel.

30/30.5.2024: Ändring av fastighets interna adresser vid Storindustrin i Kalkbergets stadsdel.

Föredragande

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Bygg- och miljönämnden antecknar att den tagit del av följande beslut samt beslutar att det inte finns orsak att ta något av besluten till behandling.

Beslut

Förslaget godkändes.

Bygg- och miljönämnden

§ 86

12.06.2024

Anmälningssärenden

Bygg- och miljönämnden 12.06.2024 § 86

Föredragande

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Bygg- och miljönämnden antecknar att den tagit del av följande handlingar:

- 1) Vasa förvaltningsdomstol
22.5.2024: Avvisat besvären mot bygg- och miljönämndens beslut 8.11.2023 § 162 Enskilt föreläggande enligt 180 § i miljöskyddslagen (527/2014), Restaurang Bystrand.
27.5.2024: Beslutat att inte pröva yrkandet om att Pensarin Taimen Oy:s ansökan om miljö- och vattenhushållningstillstånd för fiskodling ska avslås och avvisat Pensarin Taimen Oy:s besvär över regionförvaltningsverkets beslut 21.9.2022 nr 275/2022.
- 2) Regionförvaltningsverket
14.5.2024: Beviljat Caruna Ab tillstånd att dra kabel längs havsbotten på sträckan Jönisholm-Nagu.
- 3) NTM-centralen i Egentliga Finland
7.5.2024: Beslut om att inrätta ett naturskyddsområde på ön Lempnäs; Bergmans naturskyddsområde.
7.5.2024: Beviljat tillstånd enligt naturvårdslagen att avvika från fridlysningsbestämmelserna för naturskyddsområdet, tillstånd att kartlägga hotade lavar i privata skyddsområden i Naturaområdena i Pargas kalkområden.
- 4) Traficom
31.5.2024: Tillfällig begränsning av sjötrafiken, Saaristo Poker Run 29.6.2024.
- 5) Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy
8.5.2024: Kontrollundersökning av sötvattenbassängen i Pargas, årsrapport 2023.
13.5.2024: Obligatorisk kontrollundersökning av fiskodlingen vid yrkesinstitutet Livias fiskeri- och miljöinstitut i Pargas, årsrapport 2023.
20.5.2024: Avloppsreningsverket på Kakolabacken, utsläpp och farliga och skadliga ämnen för vattenmiljön enligt E-PRTR-förordningen, årsrapport 2023.
20.5.2024: Anläggningskontroll vid fiskeri- och miljöinstitutets fiskodling i maj 2024.
21.5.2024: Kontrollundersökning av Skärgårdscentret Korpoströms avloppsreningsverk, årsrapport 2023.
27.5.2024: Avloppsreningsverket i Nagu i Pargas, undersökning 2/2024; reningsverket fungerade bra.
27.5.2024: Avloppsreningsverket i Korpo i Pargas, undersökning 2/2024;

Bygg- och miljönämnden

§ 86

12.06.2024

reningsverket fungerade någorlunda bra.

31.5.2024: Pargas stads avloppsreningsverk, undersökning 4/2024; reningsverket fungerade någorlunda bra.

31.5.2024: Obligatorisk kontrollundersökning av havsområden i Åbo omgivning, årsrapport 2023.

4.6.2024: Pargas stads avloppsreningsverk, undersökning 5/2024; reningsverket fungerade bra.

6) Planläggning, Pargas stad

6.6.2024: Meddelande om att planläggning inletts; Detaljplan och ändring av detaljplan för ny cirkulationsplats på landsväg 180 i närhet av Sundsbron i Pargas. [Länk till materialet på hemsidan.](#)

7) Planläggningschefens beslut om undantag och särskilda förutsättningar för byggande, Pargas stad

24/17.5.2024: Beslutat att särskilda förutsättningar enligt 137 § i MBL för att bevilja bygglov för en fritidsbostad på fastigheten 445-522-4-4 i Vidkulla i Pargas föreligger.

25/17.5.2024: Beviljat undantag med villkor för utbyggnad av en fritidsbostad på fastigheten 445-661-1-16 i Lempnäs i Houtskär.

26/24.5.2024: Beviljat undantag för byggande av en garagebyggnad och ett tak för bil på fastigheten 445-435-1-110 i Kirjala i Pargas.

27/24.5.2024: Beviljat undantag för byggande av en gäststuga på fastigheten Björnbo 445-544-3-5 i Grännäs by i Nagu. Detta beslut ersätter tidigare beslut 18/12.4.2024.

28/24.5.2024: Beviljat undantag för byggande av ett kombinerat förråd och fordonsgarage på fastigheten 445-552-1-63 i Innamo i Nagu.

29/31.5.2024: Beviljat undantag för byggande en ny förgasnings- och metaniseringsanläggning, ett gaslager och en förvaringscontainer för gasflaskor samt för ändring av användningsändamål för befintliga byggnader på lägenheten Qvidjagård 445-485-2-10 i Qvidja i Pargas.

30/31.5.2024: Beviljat undantag med villkor för utbyggnad av en fritidsbostad på fastigheten Malmgrundet II 445-564-1-75 i Käldö i Nagu.

8) Ledande miljövrårdsinspektörens och miljövrårdsinspektörens beslut enligt miljöskyddslagen, Pargas stad

5/15.5.2024: Godkänt anhållan om kvarlämnande av en urbruktagen oljecistern i marken.

1/23.5.2024: Beslut med anledning av anmälan om tillfällig verksamhet som orsakar buller, Väståbolands Företagare rf, Parfest 2024 och Birsdans.

9) Ledande byggnadsinspektören har med stöd av § 74, byggnadsinspektören med stöd av § 75 och tillståndsingenjören samt granskningsingenjören med stöd av § 76 i förvaltningsstadgan beslutat om följande lov och anmälningar, se kompletterande material. Handlingarna finns till påseende hos byggnadstillsynen och med förhands begäran vid sammanträdet.

Beslut

Förslaget godkändes.

Bygg- och miljönämnden

§ 87

12.06.2024

Aktuella frågor

Bygg- och miljönämnden 12.06.2024 § 87

Bygg- och miljönämnden

§ 88

12.06.2024

Anhållan om planändring i Klockarbergen stadsdel i Nagu 13.5.2024

Bygg- och miljönämnden 12.06.2024 § 88
415/10.02.03/2024

Beredare

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888
fornamn.efternamn@pargas.fi

Sökandena har 13.5.2024 vänt sig till Pargas stad med en anhållan om ändring av detaljplan. Sökandena föreslår att fastigheterna 445-573-21-19 och 445-573-22-5, som de äger, slås samman till en bostadsfastighet. Enligt sökandena är ändringen nödvändig för att kunna bygga ett eventuellt garage eller tak för bil. Enligt sökandena utgör fastigheten 445-573-22-5 deras gårdsområde.

Området ligger i ett detaljplanerat område i Nagu centrum på adressen Kuttergränd. Sökandena har köpt markområdet norr om sin bostadstomt av Nagu kommun hösten 2008. Området är cirka 400 m² och anvisas i detaljplanen som område för närrekreation VL. Köpesumman har varit 1 200 euro. Nagu kommunstyrelse och vidare kommunfullmäktige har i sina beslut om försäljning tagit hänsyn till att det uppstår ett behov av att ändra detaljplanen i situationen.

Anställda från planläggningsenheten har bekantat sig med objektet i terrängen och träffat också den ena av sökandena. Området ligger vid stranden invid det nya bostadsområde som håller på att växa fram. Det kan antas att rekreationsanvändningen ökar något vid Kuttergränd då friluftsnetet utvidgas och förbättras i området. Detaljplanerade parkområden mellan bebyggda tomter och vid och i närheten av gatunätet har stor betydelse bland annat med tanke på den allmänna lummigheten, stadsbilden och natur- och rekreationsvärdet i ett område.

Bostadstomten enligt detaljplan är beträffande sina terrängförhållanden en utmanande, relativt brant sluttning. På tomten finns en huvudbyggnad, en bastu och en ekonomibyggnad. Av dessa har ekonomibyggnaden de facto byggts på en annan plats jämfört med det bygglov som beviljats för den. Ekonomibyggnaden hindrar på grund av sitt läge för sin del att ett eventuellt garage eller tak för bil kan byggas på tomten som i detaljplanen redan anvisats för bostadsbyggande.

Enligt § 18, 8. g) i stadens förvaltningsstadga beslutar stadsstyrelsen om godkännande av stadens planläggningsprogram. Stadsstyrelsen kan även besluta om att en plan ska utarbetas eller ändras.

Det projekt som anhållan gäller ingår inte i det planläggningsprogram som stadsstyrelsen godkänt. Det är ändamålsenligt att stadens planläggningsresurser prioriteras så att de styrs till projekt som främjar inflyttning, skapar arbetsplatser och stöder utvecklingen av stadens livskraft. Det här betyder i praktiken att det inte finns utrymme för planeringsuppdrag som endast gynnar begränsade enskilda intressen.

Bygg- och miljönämnden

§ 88

12.06.2024

Ett nekande svar på anhållan om planändring kan leda till ett yrkande från markägarnas sida om att staden ska köpa tillbaka det i detaljplanen anvisade området för närrecreation som Nagu kommun har sålt till dem 2008.

Kompletterande material

Anhållan om planändring 13.5.2024
Beslut från Nagu kommunstyrelse 14.10.2008 och kommunfullmäktige 21.10.2008
Köpebrev
Situationsplan, bygglov 85/1994

Föredragande

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Bygg- och miljönämnden föreslår för stadsstyrelsen att en ändring av detaljplan för att göra ett område för närrecreation till en del av en privat egnahemstomt på adressen Kuttergränd i Nagu inte ska vidtas.

Beslut

Ledamot Aaro Söderlund föreslog understödd av Laura Wickström och Daniel Strömborg att bygg- och miljönämnden föreslår för stadsstyrelsen att en ändring av detaljplan för att göra ett område för närrecreation (415 m²) till en del av en privat egnahemstomt på adressen Kuttergränd i Nagu ska vidtas på det sätt som Nagu kommunfullmäktige och -styrelse beslutat som villkor vid köpet av den aktuella fastigheten.

Ordföranden föreslog att nämnden röstar om föredragandens förslag och ledamoten Aaro Söderlunds förslag med namnupprop så att de som understöder föredragandens förslag röstar Ja och de som understöder Aaro Söderlunds förslag röstar Nej.

Förslaget till omröstningsförfarande godkändes.

Vid omröstningen avgavs

6 Ja röster

5 Nej röster

0 Nedlagda röster

Nämnden beslöt sålunda godkänna föredragandens förslag.
Röstningsprotokollet bifogas protokollet som bilaga.

**Delgivning efter
stadsstyrelsens beslut**

Sökandena, planläggningschef HS-L, planläggningsarkitekt PH, stadsgeodet DB

Bygg- och miljönämnden

§ 89

12.06.2024

Anhållan om förlängning av arrende för industritomt, tomt nr 6 i kvarter 5 i Finbydal stadsdel

Bygg- och miljönämnden 12.06.2024 § 89
413/10.00.02/2024

Beredare

Stadsgeodet Daniel Backman, tfn 040 488 6066
fornamn.efternamn@pargas.fi

Transportfirma R & T-B Johansson arrenderar av Pargas stad industritomt nr 6 i kvarter 5 i Finbydal stadsdel. Tomten vid [Koppargatan 12](#) har varit arrenderad i 30 år och nuvarande legoavtal löper ut den 30.9.2024. Företaget har ansökt om att förnya avtalet.

Kvarteret är planerat för småindustri- och lagerbyggnader (TPV1) med exploateringstalet 0.3. Tomtens storlek är 3 886 m² och byggrätten är 1 166 m²vy. Byggnadsskyldigheten är 30 % av den maximala byggrätten, alltså 350 m²vy. Företaget har i den östra delen av fastigheten byggt för sin verksamhet 190 m²vy, vilket betyder att byggskyldigheten inte är uppfylld. Den västra delen är obebyggd och av den delen är lite mindre än hälften av ytan utjämnat och har tidigare använts som svängplan. På den delen finns också en flyttbar container som använts som förråd. Till övriga delar är tomten i naturtillstånd.

När byggskyldigheten inte uppfyllts föreslås det att den oanvända delen inte ingår i ett förnyat avtal. Detta förslag har diskuterats med företagaren i slutet av maj månad och företagaren har godkänt ett sådant förfarande.

Förslaget är att man förnyar arrendeavtalet för den ca 1 886 m² stora östra delen av nuvarande tomt som företaget har i användning. Således skulle företagaren inneha en tomt i den storlek som de använder och ha byggskyldigheten uppfylld samt ca 375 m² oanvänd byggrätt kvar. Den västra delen av tomten som inte skulle ingå i det nya arrendeavtalet blir ca 2 000 m² till storleken.

Tomten skulle således delas i två i en tomtindelning och tomterna skulle få gemensam infart från Koppargatan och till den västra fastigheten skulle ett servitut stiftas i den norra delen enligt nuvarande körstig och bifogad karta. Staden står för kostnaderna för tomtindelning och fastighetsförrättningar.

Nuvarande arrendeavgift (2023) var 746,87 €. Stadsfullmäktige har 27.5.2019 § 116 fastslagit nytt tomtpris för området 7,2 €/m² vilket skulle betyda att den förminskad tomtens (1 886 m²) arrende skulle utgå från 679 €/år.

I praktiken betyder det att arrendeförhållandet för den västra delen upphör. Arrendetagaren är skyldig att från det området avlägsna containern, annan utrustning och andra anläggningar som tillhör honom samt snygga upp området före den 30.9.2024. Om arrendetagarens ovannämnda egendom inte har avlägsnats från området, har arrendegivaren rätt att föra bort tillhörigheterna och snygga upp området för arrendetagarens räkning.

Bilaga

Karta

Bygg- och miljönämnden

§ 89

12.06.2024

Föredragande

Stadsgeodet Daniel Backman, tfn 040 488 6066
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Bygg- och miljönämnden förnyar arrendeavtal för en ca 1 886 m² stor del av 445-16-5-6 enligt stadsfullmäktiges fastslagna principer. Tomtens årsarrendeavgift utgår från 679 €. Det nya avtalet börjar från den 1.10.2024.

Arrendeområdet belastas av tidigare servitut och ett nytt körservitut. Det nya arrendeområdets omfattning och servituten enligt bifogad karta.

Från den västra delen som blir utanför arrendeområdet är arrendetagaren skyldig att avlägsna containern, annan utrustning och andra anläggningar som tillhör honom samt snygga upp området före den 30.9.2024. Om arrendetagarens ovannämnda egendom inte har avlägsnats från området, har arrendegivaren rätt att föra bort tillhörigheterna och snygga upp området för arrendetagarens räkning.

Staden gör en ny tomtindelning för området och står för fastighetsbildningsavgifterna för båda tomterna.

Arrendeavtalet undertecknas senast den 30.9.2024. Annars förfaller beslutet.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Sökanden, avtalssekreteraren, markanvändningsingenjören

Bygg- och miljönämnden

§ 90

12.06.2024

Ansökan om fridlysning av ett naturminnesmärke

Bygg- och miljönämnden 12.06.2024 § 90
347/11.02.05/2024

Beredare

Ledande miljövärdinspektör Päivi Paavilainen, tfn 040 627 7470
Planläggare Charlotte Koivisto, tfn 040 488 5906
fornamn.efternamn@pargas.fi

██████ har 18.4.2024 lämnat en ansökan till Pargas stad om fridlysning av två lönnar på fastigheten 445-4-2-2 som ett naturminnesmärke enligt 95 § i naturvårdslagen (9/2023).

Enligt 95 § i naturvårdslagen kan ett träd, en dunge, ett flyttblock eller en annan motsvarande naturformation som på grund av sin skönhet, sällsynthet, betydelse i landskapet, sitt vetenskapliga värde eller av någon annan motsvarande anledning kräver särskilt skydd fridlysas som naturminnesmärke. Enligt 3 mom. i paragrafen fattas beslut om fridlysning av ett naturminnesmärke i ett privatägt område av kommunen på ansökan av områdets ägare eller med ägarens samtycke. Ett fridlyst naturminnesmärke får inte skadas eller förstöras.

I enlighet med förvaltningsstadgan i Pargas stad beslutar bygg- och miljönämnden om uppgifter som enligt naturvårdslagen hör till kommunen.

Lönnarna ligger på fastigheten 445-4-2-2 i Tegelhagen i Pargas och växer intill fastighetsgränsen. På fastigheten ligger även ett skyddat torp med gårdstun som i den gällande detaljplanen utfärdats bestämmelsen "Växtligheten och anläggningar som stödmurar och brunnar på tomten bör bevaras".

Enligt ansökan är lönnarna stora, ca 100 år gamla och deras betydelse i landskapet i den historiska kyrkomiljön är ytterst stor. Motiveringen för fridlysning och att inrätta ett naturminnesmärke är enligt ansökan lönnarnas landskapsmässiga värde mitt emot begravningsplatsen.

Trädgårdsrådet Aarno Kasvi har enligt ansökan besökt platsen och bekantat sig med lönnarna och konstaterat följande om träden i fråga: "träden i kyrkomiljön är landskapsmässigt ytterst värdefulla och ska bevaras, fastän de växer på en privat tomt". Lönnarna kan i gynnsamma förhållanden bli upp till 200 år gamla.

På grannfastigheten 445-4-2-3 har år 2024 pågått byggande av ett staket vid fastighetsgränsen och ägaren av fastigheten 445-4-2-2 har till byggnadstillsynen, planläggningen och miljövärden i Pargas stad uttryckt sin oro över att lönnarna kan skadas med anledning av grävarbetet i samband med staketbygget.

Planläggningschefen, planläggaren och ledande miljövärdinspektören förrättade 15.5.2024 en syn av lönnarna från Kyrkoespianadens sida. Enligt uppgifter från byggnadstillsynen ska på grannfastigheten samma dag ha förrättats en syn där man kom överens om att grävarbeten inte utförs närmare lönnarna än i nuläget.

Bygg- och miljönämnden

§ 90

12.06.2024

Avståndet mellan lönnarna och schaktet på grannfastigheten är okulärt uppskattat ca 1–2 meter.

Bilaga

Ansökan

Kompletterande material

Fotografier

Föredragande

Ledande miljövårdsinspektör Päivi Paavilainen, tfn 040 627 7470
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Bygg- och miljönämnden beslutar att lönnarna som avses i ansökan inte fridlyses som naturminnesmärke enligt 95 § i naturvårdslagen.

Motivering till beslutet:

Detaljplanen för området (godkänd 20.5.2003) har upprättats för att förstärka de historiska värdena och miljövärdena i området och samtidigt möjliggöra utveckling av området. Fastigheten 445-4-2-2 har i planen anvisats som ett kvartersområde för fristående småhus där miljön bevaras (AO/s-14). I bestämmelsen sägs bland annat att växtligheten och anläggningar som stödmurar och brunnar på tomten bör bevaras. Området är också en del av den byggda kulturmiljön av riksintresse (RKY) vid Pargas kyrka och i Gamla Malmen. Träd med betydelse i landskapet har identifierats både i Tegelhagen och Kyrkomalmen i samband med planläggningsarbetet och i planerna har träd med betydelse i landskapet anvisats den separata skyddsbeteckningen "Träd som ska skyddas". De två lönnarna som är föremål för ansökan har inte anvisats en separat skyddsbeteckning. I närområdet växer rikligt med motsvarande lönnar och andra trädslag som inte heller skyddats separat i detaljplanen. Denna gamla bebyggelse i Pargas är generellt mycket lummig och i stadsbilden finns rikligt med stora träd som till sina landskapsmässiga värden och ålder motsvarar de två lönnar som avses i ansökan. Således kan inte dessa två lönnar anses uppfylla definitionen i 95 § i naturvårdslagen eller i sin omgivning inneha någon särskild ställning enligt naturvårdslagen i förhållande till andra träd i området.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Sökanden, byggnadstillsynen, planläggningsenheten

Bygg- och miljönämnden

§ 91

12.06.2024

Bemötande till Vasa förvaltningsdomstol med anledning av besvär i ett tillståndsärende enligt vattenlagen

Bygg- och miljönämnden 12.06.2024 § 91
818/11.02.04/2023

Beredare

Miljövårdsinspektör Tomas Kull, tfn 040 488 5970
fornamn.efternamn@pargas.fi

Regionförvaltningsverket i Södra Finland har 13.3.2024 nr 61/2024 (ESAVI/32369/2023) beviljat ägarna till fastighet 445-548-8-28 på Haverö tillstånd enligt vattenlagen till att placera en L-formad pontonbrygga framför egen strand, samt tillstånd till förberedande arbeten innan beslutet vunnit laga kraft. Enligt tillståndet får bryggans längd vara högst 14,6 m x 12,3 m och bredd högst 2,7 m. Landgången får vara högst 1,2 m x 6 m. Bygg- och miljönämnden har 8.11.2023 § 159 gett ett utlåtande om ansökan. Bygg- och miljönämnden ansåg i sitt utlåtande att tillstånd kan beviljas för bryggan, samt för förberedande arbeten. Egentliga Finlands NTM-central hade 19.7.2023 i ett förhandsutlåtande ansett att bryggan kräver tillstånd enligt vattenlagen med motiveringen att bryggan och dess användning kan störa användningen av grannfastigheten 445-548-8-25 och att bryggan är större än en sedvanlig brygga för privat bruk. För bryggan har även beviljats ett åtgärdstillstånd i två omgångar enligt markanvändnings- och bygglagen, lovnr 445-2023-345 och 445-2023-748. Enligt situationsplanen i det senare beviljade åtgärdstillståndet 445-2023-748 har avstånden till grannfastighetens 445-548-8-25 gränser i väster och norr från den planerade bryggan ökat jämfört med läget i det tidigare beviljade åtgärdstillståndet 445-2023-345. Ägarna till grannfastigheten 445-548-8-25 har hos Vasa förvaltningsdomstol besvärat sig över regionförvaltningsverkets beslut, samt hos Åbo förvaltningsdomstol över byggnadstillsynens åtgärdstillstånd 445-2023-345. Ett rättelseyrkande över åtgärdstillstånd 445-2023-748 har behandlats i bygg- och miljönämnden 15.5.2024 § 69. Vasa förvaltningsdomstol har genom handläggningsbeslut 25.4.2024 nr 549/2024 förbjudit verkställandet av regionförvaltningsverkets beslut.

Besvärställarna yrkar i sin besvärsskrift på att regionförvaltningsverkets beslut 13.3.2024 nr 61/2024 skall upphävas. Som motivering framförs bl.a. att bryggan är överdimensionerad och att den inte skulle vara avsedd för sökandens privata bruk utan att den, hänvisande till ett servitutsavtal mellan fastigheterna 445-548-8-28 och [REDACTED] daterat 27.1.2023, skulle vara avsedd för nämnda fastigheters gemensamma bruk. Enligt sökanden har dock detta servitutsavtal upphävts. Besvärställarna framför också att bryggan p.g.a. dess placering och storlek sänker värdet på och användningsmöjligheterna för deras fastighet 445-548-8-25, speciellt för dess södra del där det i stranddetaljplanen finns en styckningsbar fritidsbostadstomt (RA).

Bryggan är tänkt att placeras på Haverö samfällda vattenområde 445-548-876-1. Delägarlaget har 4.8.2023 gett sitt samtycke till bryggprojektet. I strandgeneralplanen för norra Nagu och i den stranddetaljplan som finns för området saknar vattenområdet planbeteckning, dvs vattenområdet är oplanerat. Fastigheterna 445-548-8-25 och 445-548-8-28 har inte del i det samfällda

Bygg- och miljönämnden

§ 91

12.06.2024

vattenområdet. Noteras även att fastighet [REDACTED] hösten 2020 vid den egna stranden byggt en kistbrygga för eget bruk.

Vasa förvaltningsdomstol har begärt Pargas stads och Pargas stads miljövårdsmyndighets bemötande med anledning av besväret senast 11.6.2024. Tilläggstid har getts till 20.6.2024.

Kompletterande material

Regionförvaltningsverkets beslut 13.3.2024 nr 61/2024:

<https://ylupa.avi.fi/fi-FI/asia/2548918>

Situationsplan 8.8.2023

Besvärsskriften

Föredragande

Ledande miljövårdsinspektör Päivi Paavilainen, tfn 040 627 7470
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Bygg- och miljönämnden beslutar ge följande utlåtande i ärendet:

Enligt 3 kap. 4 § vattenlagen (587/2011) skall tillstånd beviljas för ett vattenhushållningsprojekt, om projektet

- 1) inte nämnvärt kränker allmänna eller enskilda intressen, eller
- 2) medför sådan nytta för allmänna eller enskilda intressen som är avsevärd i förhållande till de förluster som det medför för sådana intressen.

Tillstånd får dock inte beviljas, om vattenhushållningsprojektet äventyrar det allmänna hälsotillståndet eller den allmänna säkerheten, orsakar avsevärda skadliga förändringar i omgivningens naturförhållanden eller i vattennaturen och dess funktion eller i hög grad försämrar bosättnings- eller näringsförhållandena på orten.

Det ankommer således på förvaltningsdomstolen att avgöra om förutsättningarna för beviljande av tillstånd enligt 3 kap. 4 § vattenlagen varit uppfyllda. Enligt bygg- och miljönämndens bedömning är avstånden från den planerade bryggan till grannfastighetens gränser tillräckliga för att bryggan eller dess användning inte nämnvärt skall kränka enskilt, dvs grannfastighetens, intressen. Vasa förvaltningsdomstol bör således förkasta besväret.

Beslut

Antecknades att stadsstyrelsens representant Kaj-Johan Karlsson inte deltog i behandlingen av ärendet på grund av jäv till följd av anställnings- eller uppdragsförhållande enligt § 28 i förvaltningslagen.

Förslaget godkändes.

Delgivning

Vasa förvaltningsdomstol (dnr: 510/2024)

Bygg- och miljönämnden

§ 92

12.06.2024

Utlåtande om utkast till skötsel- och användningsplan för Skärgårdshavet, uppdaterad ordningsstadga för Skärgårdshavets nationalpark och ny ordningsstadga för naturskyddsområdet i Sjalö skärgård

Bygg- och miljönämnden 12.06.2024 § 92
430/11.02.05/2024

Beredare

Ledande miljövärdinspektör Päivi Paavilainen, tfn 040 627 7470
Turismchef Benjamin Donner, tfn 040 483 8282
fornamn.efternamn@pargas.fi

Forststyrelsens Naturtjänster utarbetar en skötsel- och användningsplan (SAP) för de områden som är av central betydelse för naturen och rekreationen i Skärgårdshavet. Områdena består av helheter inom nationalparken, vissa naturskyddsområden, Natura 2000-områden och privata skyddsområden. Planområdet är beläget i Pargas stad samt i kommunerna Kimitoön och Nådendal. I avgränsningen ingår också fastigheter som staten reserverat för andra skyddsändamål samt sådana fastigheter och vattenområden i landskapet Egentliga Finland som ligger inom samarbetsområdet för Skärgårdshavets nationalpark och som förvaltas av staten.

Till planeringsområdet hör 16 Natura 2000-områden, varav vissa överlappar statens skyddsområden. I planen ingår också 125 privata skyddsområden och samfälliga vattenområden, men planen är inte förpliktande för dem. Dessa förvaltas av privata markägare eller av delägarlag och fiskeområden. Markägare till privata skyddsområden ger tillstånd till att naturvårds- och återställandeplaner utarbetas och genomförs för områdena.

Nästan 95 % av planeringsområdets areal på 186 426 hektar består av vattenområden. Av statens områden inom planeringsområdet täcker skyddsområdena drygt 31 %, de områden som reserverats för skydd 32 % och övriga områden nästan 36 %. Skyddsobjekten på privat mark omfattar en procent av planeringsområdet. Området är också en del av UNESCO:s internationella program Människan och biosfären.

Av de områden som reserverats för statligt skydd omfattar planeringsområdet Kyrkudden på Sjalö, vattenområdet söder om Gyltö fort, Ejskär samt Kesnäs och Ormskär vid Utö. Planeringsområdet har avgränsats enligt de naturtyper som förekommer i skyddsområdena och som är typiska för området och på vilka samma principer för skötsel och användning tillämpas.

Syftet med planen är att samordna och styra målen och behoven i samband med naturskydd, rekreationsanvändning och annan användning på en strategisk nivå under en period på 10–15 år. De viktigaste målen är att utveckla naturturismen och rekreationen på ett hållbart sätt med beaktande av områdets skyddsvärden samt att identifiera och schemalägga nödvändiga skyddande, vårdande och återställande åtgärder för att trygga områdets naturvärden. Arbetet har utförts enligt principerna för deltagande planering.

Bygg- och miljönämnden

§ 92

12.06.2024

Målet är också att identifiera sådana användningsformer och verksamheter som kan ha en negativ inverkan på de viktigaste skydds- eller bruksvärdena i planeringsområdet. För första gången finns också rikliga mängder marina data tillgängliga som stöd vid planeringen i och med att planen utarbetas som en del av det EU-finansierade projektet Kust-LIFE. Under de senaste åren har havsnaturen i planeringsområdet kartlagts i rätt stor omfattning inom projektets ramar.

Forststyrelsen färdigställer skötsel- och användningsplanen direkt efter remissbehandlingen utifrån responsen i utlåtandena. Därefter fastställs skötsel- och användningsplanen av miljöministeriet i enlighet med naturvårdslagen, eftersom planeringen inleddes medan den föregående naturvårdslagen ännu var i kraft.

Länkar till beredningsmaterialet på svenska och finska:

[Skötsel- och användningsplan för Skärgårdshavet | Forststyrelsen \(metsa.fi\)](#)
[Saaristomeren hoidon ja käytön suunnittelu | Metsähallitus \(metsa.fi\)](#)

Bilaga

Begäran om utlåtande

Föredragande

Ledande miljövårdsinspektör Päivi Paavilainen, tfn 040 627 7470
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Bygg- och miljönämnden beslutar lämna följande utlåtande i ärendet:

Bygg- och miljönämnden anser att det är bra att Skärgårdshavets olika särdrag uppmärksammas i skötsel- och användningsplanen bland annat i fråga om skärgårdskulturen, värdefulla landskapsområden, biologisk mångfald med beaktande av småskaligheten och områdets kalkrikedom, samt det mångsidiga byggnadsarvet. Remissmaterialet är omfattande och olika delområden har behandlats grundligt under beredningen. Eftersom materialet är stort och mångfasetterat bör hänsyn tas till hur åtgärderna på olika delområden passar samman med helheten.

Eftersom Skärgårdshavet är ett populärt rekreations- och besöksmål (cirka 75 000 besökare i nationalparken 2019) är det motiverat att stöda och vidareutveckla olika former av hållbar turism. Det finns en vilja att bevara och skydda sådana platser som känns viktiga på ett personligt plan, och därför bör tillgängligheten till Skärgårdshavet och skärgården också tas i beaktande. Turismen skapar arbetstillfällen och näringsmöjligheter och bidrar till att upprätthålla skärgårdskulturen och göra den känd. När antalet besökare ökar är det motiverat att avgränsa sådana skyddsområden enligt skötsel- och användningsplanen som inte utsätts för tryck från turismen eller andra störningar från mänsklig verksamhet och som främjar återhämtningen av den biologiska mångfalden och förbättringen av Skärgårdshavets tillstånd. Kommunikation och välmotiverade eventuella begränsningar på skyddsområden bidrar till att göra skyddsåtgärderna mer accepterade. Detta bör beaktas särskilt på nya restriktionsområden och vid förhandlingar med privata markägare.

Bygg- och miljönämnden

§ 92

12.06.2024

Möjliggörande av rekreation och friluftsliv och den inkomst som detta medför till invånare och näringsliv i skärgården är en av grundpelarna för nationalparkens grundande. Inom nationalparken är det viktigt att Forststyrelsen stöder skärgårdens företagare och deras idkande av sina näringar inom området.

Det är av yttersta vikt att servicenivån på befintliga anvisade övernattningsplatser bibehålls och på sikt utökas, då den befintliga belastningen på dessa är för stor. I ödemarksdelarna av nationalparken behöver övernattningsplatser enligt allemansrätt tillåtas i enlighet med allemansrätten, och detta behöver inbegripas i nationalparkens ordningsstadga. Förutom att möjliggöra bredare, hållbar rekreation i skärgården så minskar detta även på punktbelastningen på de öar där övernattningsplatser nu är tillåtna enligt nationalparkens ordningsstadga.

På Utö, en av de få öarna med förbindelsetrafik i kombination med service som inkvartering, restaurang och butik vars existens och arbetsplatser stöds av besökare, är det stora intresset för besök av friluftsidkare i kombination med i det närmaste icke-existerande möjligheter att tälta i den svåra terrängen en utmaning för samhället. Möjligheter till anvisad tältplats med toalettfaciliteter finns inte på annat än statliga markområden, och Forststyrelsen bör hjälpa upp situationen för invånarna genom att möjliggöra ett organiserat och tillräckligt stort tältområde i Kesnäs terräng eller annat passligt område.

Skötsel- och användningsplanen för Skärgårdshavet är kopplad till flera andra planer och program, bland annat Skärgårdshavsprogrammet som infördes av regeringen Marin 2021 och som regeringen Orpo fortsatte genomföra för att minska den diffusa belastningen i avrinningsområdet, Finlands havsplan 2030 och Egentliga Finlands etappplansplan för naturvärden och -resurser. Det är viktigt att säkerställa att de olika planerna och deras åtgärder stöder varandra samt att de möjliggör att den unika skärgårdsnaturens mångfald kan tryggas och att skärgårdens kulturarv kan kombineras med hållbar turism. Den cirkulära ekonomin bidrar med ny utveckling genom projekt och åtgärder som kan spara på naturresurserna i en känslig och logistiskt utmanande miljö som lätt blir överbelastad. Naturen behöver skyddas och traditionella skärgårdsnäringar och skärgårdssamhällen stödas även utanför de områden som särskilt reserverats för ändamålet.

Även i fortsättningen bör frivilligarbetets andel upprätthållas och utökas för att trygga vårdbiotopernas livskraft och för att återställa livsmiljöer. Skötsel- och användningsplanerna bör uppdateras vid behov, särskilt om den forskningsbaserade kunskapen om den marina undervattensmiljön och skydds- och vårdbehoven uppdateras under planperioden. Dessutom är det befogat att öka och utveckla samarbetet mellan alla aktörer i Skärgårdshavets område som arbetar för att minska riskerna för oljeskador. Även kommunerna har en vilja att samarbeta med de olika aktörerna i Skärgårdshavets område inom ramen för sina resurser och vidta åtgärder enligt sina egna strategier och klimat- och miljöprogram för att främja skyddet av Skärgårdshavet. Vid behov kan kommunerna också fungera som samarbetspartner i kommunikationen om Skärgårdshavet.

Bygg- och miljönämnden

§ 92

12.06.2024

Beslut

Efter diskussion föreslog föredraganden följande tillägg till utlåtandet:

Som grund för skötseln och användningen av Skärgårdshavet bör man utnyttja de långa tidsserierna inom havsforskning från forskningsinstituten på Själö och i Korpoström. Betets betydelse för vårdbiotoper, landskapsvärden och den biologiska mångfalden har identifierats som viktig och förutsättningarna för beteska tryggas och betet fortsätta i så stor utsträckning som möjligt i skärgården i områden som lämpar sig för det.

Föredragandens ändrade förslag godkändes.

Delgivning

Utlåtande senast 30.6 kirjaamo@metsa.fi
Stadsstyrelsen för kännedom

Bygg- och miljönämnden

§ 93

12.06.2024

Val av miljövårdsinspektör

Bygg- och miljönämnden 12.06.2024 § 93
739/01.01.01/2023

Beredare

Ledande miljövårdsinspektör Päivi Paavilainen, tfn 040 627 7470
fornamn.efternamn@pargas.fi

Bygg- och miljönämnden beslutade på sitt möte 15.5.2024 § 72 att ledigförklara tjänsten som miljövårdsinspektör som blir vakant på grund av att den nuvarande miljövårdsinspektören har sagt upp sig från sin tjänst under provtiden. På samma möte i § 72 beslutade nämnden om behörighetsvillkoren som var en lämplig yrkeshögskole-/högskoleexamen, förtrogenhet med lagstiftningen inom sektorn samt erfarenhet av myndighetsuppgifter inom miljöskydd. Dessutom förutsattes god eller nöjaktig förmåga att i tal och skrift använda svenska och finska språken, B-körkort och möjlighet att använda egen bil. God förtrogenhet med kommunal förvaltning, mångsidiga IT-kunskaper, goda kunskaper i svenska och finska språken samt ett lösningsorienterat och kundorienterat arbetssätt räknades som merit.

Den vakanta tjänsten annonserades ut 16-30.5.2024 i Kuntarekry och i webbtjänsten för arbets- och näringstjänster. Under ansökningstiden inkom totalt 15 ansökningar till tjänsten och en intervjugrupp (ledande byggnadsinspektören, ledande miljövårdsinspektören och miljövårdsinspektören) intervjuade tre sökanden.

Bilaga

Sammandrag av de sökande (ej offentligt)

Föredragande

Ledande byggnadsinspektör Sanna Simonen, tfn 050 596 2642
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Beslutsförslaget presenteras på mötet.

Beslut

Föredraganden föreslog att bygg- och miljönämnden beslutar att iktyonom Paavo Suominen väljs till tjänsten som miljövårdsinspektör. Beslutet grundar sig på att han av de sökande på bästa sätt uppfyller de behörighetsvillkor som angavs i platsannonsen. Utöver lämplig utbildning och arbetserfarenhet har Paavo Suominen utmärkt förmåga att i tal och skrift använda finska och svenska språken, IT-kunskaper samt ett lösningsorienterat och kundorienterat arbetssätt som räknas som merit.

Den uppgiftsrelaterade lönen för tjänsten är 3 488 €/månad och provtiden är sex månader. Den valda ska före mottagandet av tjänsten uppvisa ett godtagbart läkarintyg över sitt hälsotillstånd.

Beslutet justeras omedelbart.

Förslaget godkändes.

Bygg- och miljönämnden

§ 93

12.06.2024

Beslutet justerades genast.

Delgivning

De sökande, personalchefen, avtalssekreteraren

Bygg- och miljönämnden

§ 94

12.06.2024

Val av granskningsingenjör till byggnadstillsynen, områdeskontoret i Korpo

Bygg- och miljönämnden 12.06.2024 § 94
241/01.01.01/2024

Beredare

Ledande byggnadsinspektör Sanna Simonen, tfn 050 596 2642
fornamn.efternamn@pargas.fi

Annonsen gällande tjänsten som granskningsingenjör med placering i Korpo har funnits publicerad på Kuntarekry under tiden 24.4.2024-8.5.2024. Under ansökningstiden kom det in 4 ansökningar. 3 sökanden intervjuades.

På basen av intervju och behörighet föreslås Risto Reima anställas som granskningsingenjör. Han har utbildning, erfarenhet av uppgiften, samt erfarenhet av planering och övervakning. Han känner också till området. Han har goda kunskaper i både svenska och finska språket samt tillräckliga kunskaper i engelska.

Föredragande

Ledande byggnadsinspektör Sanna Simonen, tfn 050 596 2642
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Bygg- och miljönämnden beslutar välja Risto Reima till tjänsten som granskningsingenjör med placering på områdeskontoret i Korpo. Lönen bestäms enligt det kommunala tjänste- och arbetskollektivavtalet för teknisk personal. Den uppgiftsrelaterade grundlönen är 3 362,40 €/månad. Prövotiden är fyra månader. Tjänsten tillträds enligt överenskommelse.

Beslut

Föredraganden drog bort ärendet från behandling på grund av pågående omorganisering.

Delgivning

Sökandena, löneräknare MI, avtalssekreteraren

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 82, § 83, § 84, § 85, § 86, § 87, § 88, § 91, § 92, § 94

Besvärsförbud

Enligt 136 § i kommunallagen får inte omprövning begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 89, § 93

ANVISNINGAR OM HUR MAN BEGÄR OMRÖVNING

Den som är missnöjd med detta beslut kan begära omprövning skriftligt. Ändring i beslutet får inte sökas genom besvär hos domstol.

Rätt att begära omprövning

Omprövning får begäras av den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (*part*), och kommunmedlemmar.

Tidsfrist för begäran om omprövning

Omprövning ska begäras inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

Begäran om omprövning ska lämnas in till Pargas stads registratur senast under tidsfristens sista dag innan registraturen stänger.

En *part* anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

En *kommunmedlem* anses ha fått del av ett beslut sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Dagen för delfåendet räknas inte med i tidsfristen för begäran om omprövning. Om den sista dagen för omprövningsbegäran infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får omprövning begäras den första vardagen därefter.

Omprövningsmyndighet

Omprövning begärs hos Bygg- och miljönämnden

Pargas stad, Strandvägen 28, 21600 Pargas, pargas[a]pargas.fi, tfn 02 458 5700

Registraturen är öppen måndag–fredag kl. 9.00–14.00.

Omprövningsbegärens form och innehåll

Omprövning ska begäras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I omprövningsbegäran ska uppges:

- det beslut i vilket omprövning begärs
- hurdan omprövning som begärs
- på vilka grunder omprövning begärs.

I omprövningsbegäran ska dessutom uppges namnet på den som har begärt omprövning samt personens hemkommun, postadress och telefonnummer.

Om omprövningsbeslutet får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadress uppges.

Protokoll

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras hos Pargas stads registratur.

Pargas stad, Strandvägen 28, 21600 Pargas, pargas[a]pargas.fi, tfn 02 458 5700

Protokollet har gjorts tillgängligt i det allmänna datanätet 19.06.2024 .

Beslutet har delgetts parten genom ett brev som avsändes

Beslutet har delgetts parten genom ett e-postmeddelande som avsändes

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 90

BESVÄRSANVISNING

I detta beslut söks ändring genom förvaltningsbesvär.

Besvärsrätt

Besvär över detta beslut får anföras av den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet samt av den som har besvärsrätt enligt särskilda bestämmelser i lag. En myndighet får även anföras besvär över beslutet om överklagandet är behövligt med anledning av det allmänna intresse som myndigheten ska bevaka.

Besvärstid

Besvär ska anföras inom 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Besvären ska lämnas in till besvärsmyndigheten senast under besvärstidens sista dag innan besvärsmyndigheten stänger.

En *part* anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Beslutet anses dock ha kommit till *en myndighets* kännedom på ankomstdagen.

Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

Dagen för delfåendet räknas inte med i besvärstiden. Om den sista dagen för att anföras besvär infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får besvär anföras den första vardagen därefter.

Besvärsmyndighet

Besvär anföras hos Åbo förvaltningsdomstol.

Postadress: PB 32, 20101 Åbo

Besöksadress: Lasarettsgatan 2-4, Åbo

E-postadress: turku.hao(at)oikeus.fi

Faxnummer: 029 564 2414

Telefonnummer: 029 564 2400

Besvär kan också anföras hos förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Besvärens form och innehåll

Besvären ska anföras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I besvären ska följande anges:

- 1) det beslut i vilket ändring söks (*det överklagade beslutet*),
- 2) till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas (*yrkandena*),

- 3) grunderna för yrkandena,
- 4) vad besvärsrätten grundar sig på om det överklagade beslutet inte avser ändringssökanden själv.

I besvären ska dessutom ändringssökandens namn och kontaktuppgifter uppges. Om talan förs av ändringssökandens lagliga företrädare eller ombud, ska också den personens kontaktuppgifter uppges. Om kontaktuppgifterna ändras medan besvären är anhängiga, ska de nya uppgifterna meddelas förvaltningsdomstolen utan dröjsmål.

I besvären ska också uppges postadress och eventuell annan adress till vilken handlingar som hänför sig till rättegången kan sändas (*processadress*). Om ändringssökanden har uppgett flera processadresser, kan förvaltningsdomstolen välja till vilken av dem den skickar de handlingar som hänför sig till rättegången.

Till besvären ska följande fogas:

- 1) det överklagade beslutet med besvärсанvisning,
- 2) utredning om när ändringssökanden har fått del av beslutet, eller annan utredning om när besvärstiden börjat löpa,
- 3) de handlingar som ändringssökanden åberopar som stöd för sina yrkanden, om dessa inte redan tidigare har lämnats till myndigheten.

Rättegångsavgift

Hos den som inleder ett ärende som gäller ändringssökande tas det ut en rättegångsavgift i enlighet med lagen om domstolsavgifter (1455/2015).

Protokoll

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras Pargas stads registratur.
Pargas stad, Strandvägen 28, 21600 Pargas, e-postadress: pargas[a]pargas.fi.

Beslutet har delgetts parten genom ett brev som avsändes

Beslutet har delgetts parten genom ett e-postmeddelande som avsändes