

Aktuellt inom planläggningen i Korpo

Livskraftsutskottet 22.05.2024 § 29
18/00.01.02/2024

Beredare

Livskraftschef Maria Leppäkari, tfn 040 525 8995
Planläggningsarkitekt Pasi Hyvärilä, tfn 040 488 5918
fornamn.efternamn@pargas.fi

Korpo Centrum

Målet med detaljplaneändringen är att ändra tomtens användningsändamål för att motsvara dess befintliga funktioner och också framtidens planerade funktioner. Genom detaljplaneändringen utreds och avgörs bland annat tomtens nya användningsändamål, våningsyta, infarts- och parkeringsarrangemang. Med detaljplaneändringen säkerställas gatu- och vägområdets tillräckliga dimensionering för ordning av kollektiv trafik.

Korpo Verkan

Målet med detaljplaneändringen är att ändra en del av planlagda kvartersområde för fristående småhus (AO) till park (VP) och / eller område för närrekreation (VL) samt utvidga kvartersområde för byggnader som betjänar turism (RM). Genom detaljplaneändringen utreds och avgörs också parkeringsarrangemang. Eventuellt ska utredas möjligheter att ändra område för koloniträdgård (RP-1) till turismverksamheter som ett område för caravanare.

Ärendet presenteras av planläggningsarkitekt Pasi Hyvärilä.

Kompletterande material

Bygg- och miljönämnden 08.11.2023 § 153

Diskussion

Korpo centrum planutkast

- Förhoppningsvis är den slutliga planen tillgänglig under sommaren.
- Diskussion om parkeringsplatser och busshållplatser i Korpo centrum.

Korpo Verkan-plan

- Behov av att utöka RM-området (turismområdet) i Verkan för exempelvis husbilar och tält.
- Ny plan behövs, men endast delar av Verkan-området kommer att planläggas om.

Korpo aktiverande samlingsplats

- Planen är klar, entreprenör vald och finansiering säkrad.
- Arbetet kommer att ske stegvis.

Instyrning

Staden bör arbeta aktivt för att flytta busshållplatsen utanför områdeskontoret till Korpovägen/Korpoströmsvägen, och planera parkeringsfickor för att skapa ett livskraftigt centrum.

Staden ska planera området vid Buffalo för att få fler parkeringsplatser och ändra planen för att skapa campingplatser i Verkan. Staden bör stödja planläggning där företagare vill utveckla besöksnäringen.

En del av Korpo aktiverande samlingsplats ska färdigställas nu i sommar, och övriga delar bör också prioriteras. Det är viktigt att barnen får vara delaktiga.
