

Småbarnspedagogikens serviceutredning, information

Nämnden för fostran och utbildning 14.05.2024 § 28
1613/00.01.02/2022

Beredare

Chef för småbarnspedagogik Kerstin Lassinniemi, tfn 044 358 5870
fornamn.efternamn@pargas.fi

Stadsfullmäktige tog del av Utredningen av småbarnspedagogiken i Pargas stad 2023 på mötet 24.4.2023 och beslöt då att alternativ 1 i utredningen ska ligga till grund för det fortsatta utvecklingsarbetet inom småbarnspedagogiken. Alternativet går i huvudsak ut på att Knattebo daghem dras in, köptjänsternas volym minskas med hälften och en modul uppförs i anslutning till Björkhagens daghem.

Av de kommunala daghemmen i Pargas kommunområde är tre daghem byggda för daghemsverksamhet (Kirjala daghem, Björkhagens daghem och Sagoängens daghem), medan tre daghem ursprungligen är byggda för andra ändamål (Knattebo daghem, Pjukala daghem och skiftesdaghemmet Villa Kamomilla). Pargas stad har för tillfället avtal med två köptjänstdaghem varav det ena daghemmet är byggt för daghemsverksamhet medan det andra daghemmet ursprungligen är byggt för annat ändamål.

Småbarnspedagogikens fastigheter behöver förutom ändamålsenliga utrymmen för barngruppernas verksamhet även ändamålsenliga arbetsutrymmen för personalen samt mötesrum. En verksamhet med hög kvalitet behöver planeras, utvärderas och utvecklas. Detta arbete kan och ska inte utföras i barngruppens utrymmen. I enlighet med det allmänna tjänste- och arbetskollektivavtalet utgör planering, utvärdering och utveckling av verksamheten ca 13 % av lärarens och speciallärarens arbetstid. En allt större del av speciellt lärarens och speciallärarens arbetstid fylls av att utarbeta olika lagstadgade pedagogiska dokument för barnet. Därav behöver personalen ändamålsenliga arbetsrum i varje enhet. Småbarnspedagogikens ambulerande speciallärare hade tidigare arbetsrum i familjecentret, fr.o.m. augusti 2023 använder speciallärarna de befintliga arbetsrummen i respektive daghem.

En verksamhet med hög kvalitet behöver även mötesrum där barngruppernas personalteam kan samlas till pedagogiska möten och för nätverksmöten. I dagsläge saknas dylika mötesrum i så gott som varje daghem. Akut behov av arbetsrum för personalen finns i Sagoängens daghem och Björkhagens daghem. Behov av ändamålsenliga arbetsrum finns i dagsläge även i Pjukala daghem och i daghemmet Villa Kamomilla.

Utvecklingsbehov

I Sagoängens daghem finns det två små arbetsrum som inte möjliggör flera än en arbetspunkt per rum. När Knattebo daghem stängs behöver även områdets ambulerande speciallärare ha en arbetspunkt i Sagoängens daghems arbetsrum. Därmed behöver en barngrupp minskas i Sagoängens daghem samtidigt som Knattebo daghem stängs.

I Björkhagens daghem finns det i grunden tre arbetsrum. Verksamheten från Havsvinds daghem flyttade till Björkhagens daghem år 2018. Då togs även personalens pausutrymme och daghemsföreståndarens arbetsrum i bruk som

grupputrymme för en liten barngrupp. För tillfället har personalen inget egentligt arbetsrum.

En modul till Björkhagens daghem fr.o.m augusti 2025 möjliggör att en barngrupp kan flytta från daghemmets huvudbyggnad till modulen och därmed frigörs daghemsföreståndarens tidigare arbetsrum och personalens pausrum för det ursprungliga ändamålet som arbetsrum och pausrum.

Knattebo daghems fastighet är ett f.d. egnahemshus i två våningar byggd år 1925. Övre våningen får endast användas av personalen. Barngruppernas utrymmen är oändamålsenliga och små, även tamburerna är små och oändamålsenliga. Fastigheten är oändamålsenlig för småbarnspedagogikens krav och behov, fastigheten kan säljas.

För att kunna genomföra utvecklingsarbetet enligt alternativ 1 har avvecklingen av Knattebo inletts med att nya barn inte placeras till Knattebo daghem för verksamhetsåret 2024-2025, detta för att så få barn som möjligt skall behöva byta daghem efter ett år.

Fastigheterna Björkhagens daghem/Knattebo daghem

Björkhagens daghem har i sin helhet genomgått en grundläggande renovering åren 2013–2014 och efter renoveringen har kontrollundersökningar och tätningar av konstruktioner genomförts.

De tekniska motiveringarna för tillbyggnad av Björkhagens daghem kan verifieras och tillbyggnaden kan genomföras genom att hyra en separat flyttbar modulhelhet. Tomten är ungefär 11 500 m² stor, vilket innebär att tillbyggnad är ett realistiskt alternativ.

Hyrestiden och att beställaren eventuellt löser in modulen kan ändras efter behov. Utgångspunkten är att det är mest ändamålsenligt att ingå ett hyresavtal för en tillräckligt lång tidsperiod så att processen kan genomföras på ett ekonomiskt sätt. Det är dock behovet som fastställer den totala tidsperioden och genom att ingå hyresavtal kan vi säkerställa att behovet möts på ett flexibelt sätt och enligt prognoserna samt ändra hyrestiden vid behov. Hyrestiden planeras vara 10 år och utöver det kan optioner på ungefär fem år eller enligt behov fastställas.

Tillbyggnad av Björkhagens daghem förutsätter att den nuvarande byggnaden och tillbyggnaden kopplas ihop. Kopplingen genomförs genom en förbindelsegång eller ett vistelserum som kan utnyttjas som ett halvvarmt område mellan utomhusverksamheten och inomhusutrymmena.

Tillbyggnaden uppfyller behoven av ett daghem med två grupper. Preliminära beräkningar av storleken är kring 305–320 m² och utöver det behövs delarna som utgörs av förbindelsegången och vistelserummet.

Enligt preliminära beräkningar beräknas den totala driftskostnaden uppgå till ungefär 130 000 €. I den totala kostnaden ingår hyreskostnader för lokalerna, de delar som genomförs i egen regi och uppvärmnings- och elkostnaderna som interna hyror.

I investeringsbudgeten har utöver driftsbudgeteringen anslagits 200 000 € för 2025 då behövliga grundbottenförhållanden kan skapas för byggnaden. Detta innebär bergsprängning, bearbetning av terrängformer och byggande av ett

staket i området. Utöver det omfattar investeringen byggande av en förbindelsegång mellan byggnaderna och ett tillhörande vistelserum istället för det nuvarande skyddstaket.

Tillbyggnaden ska enligt tidsplanen färdigställas 7/2025.

Knattebo daghem kan realiseras efter att tillbyggnaden av Björkhagens daghem färdigställts. Det centrala läget och de genomförda reparationerna talar för realiseringen. Knattebobyggnaden har reparerats 2018 och den fungerar fortfarande på förutsatt sätt. Källarvåningen är undertrycksreglerad för att säkerställa förhållandena på de översta våningarna. Lokalerna på andra våningen får inte användas för daghemsverksamhet, vilket innebär att byggnadens effektivitet inte är på optimal nivå.

Ventilationen har i normalt bruk låg effekt och när effekten höjs ökar bullernivån. I lokalerna togs 4/2024 fem inomhusluftprov i vilka inga tecken på en avvikande förekomst av mikrober observerades. Tecken på mikrobväxt har observerats i ett materialprov, men det är osannolikt att en lokal skada skulle orsaka risker för inomhusluften i rummen. Bedömningen preciseras när resultaten från materialprov som togs från mellanväggarna blir färdiga i maj.

Byggnadens yta är 360 m² och trots reparationerna uppgår byggnadens reparationskostnad till ungefär 230 000–255 000 €.

Byggnadens egenskaper uppfyller inte förutsättningarna för daghemsverksamhet, men i och med de genomförda reparationerna är byggnaden lämplig för annat bruk, vilket i kombination med det centrala läget på en stor tomt på ca 18 000 m² som mervärde gör fastigheten till ett lämpligt objekt för realisering.

Platsbehovet

Användningsgraden inom småbarnspedagogiken och förskoleundervisningen i Pargas kommunområde är beräknat till 90,04 % för verksamhetsåret 2024-2025.

Från början av år 2024 behöver småbarnspedagogiken flera platser för barn under tre år än barn tre år fyllda och äldre. För att kunna bemöta behovet platser har platsantalet behövt ökas med 7 i Pjukala daghem och 14 i Kirjala daghem fr.o.m. januari 2024. Enligt småbarnspedagogikens beräkningar behövs platserna även under verksamhetsåret 2024-2025. Enligt uträkningar ligger platsbehovet på samma nivå t.o.m. verksamhetsåret 2026-2027.

Enligt inklusionsprincipen har barnet rätt att så långt som möjligt få det stöd hen behöver i den egna gruppen. Lagen om småbarnspedagogik definierar att om det i daghemmet eller familjedaghemmet finns ett eller flera barn med funktionsnedsättning eller barn som omfattas av intensifierat eller särskilt stöd ska det beaktas i antalet barn eller i antalet anställda. Alla barn ska garanteras en så enhetlig lärtig som möjligt utan att barnet måste anpassa sig till en ny miljö flera gånger.

Innan köptjänsternas volym kan minskas med hälften behöver en barngrupp minskas i Sagoängens daghem, Pjukala daghem och daghemmet Villa Kamomilla. Den extra barngruppen som tillfälligt finns i Kirjala daghems sal behöver kunna slopas.

Behov av arbetsrum i familjecentret

Under juni månad 2024 flyttar familjedagvårdsledaren från familjecentret på Vapparvägen då familjedagvården börjar lyda under Pjukala

daghemsföreståndare. Fr.o.m. juli 2024 betalar småbarnspedagogiken endast 20 % av hyran för ett arbetsrum i familjecentret där servicehandledaren arbetar två halva dagar i veckan.

Ekonomisk konsekvens:

| | |
|---|------------|
| Knattebo avslutas, årlig hyreskostnad (budget 2024) | -53 153 € |
| Modul till Björkhagens daghem, årlig hyreskostnad | +130 000 € |
| Hyresbortfall för Familjecentret, Vapparvägen (budget 2024) | -27 268 € |

| | |
|--------------------------------|---|
| Bilaga | 1 Utredning av småbarnspedagogiken i Pargas stad 2023. Behov, framtidsutsikter och servicestruktur. |
| Kompletterande material | Kompletterande material till småbarnspedagogikens serviceutredning |
| Föredragande | Utbildningschef Ulrika Lundberg, tfn 050 375 3593 fornamn.efternamn@pargas.fi |
| Beslutsförslag | Nämnden för fostran och utbildning tar del av informationen. |
| Beslut | Förslaget godkändes. _____ |