

Åläggande om uppstädning av fastighet, ordnande av avfallshantering, samt förbud mot avfallsbränning

Bygg- och miljönämnden 15.05.2024 § 75
295/11.02.03/2024

Beredare

Miljövärdinspektör Tomas Kull, tfn 040 488 5970
fornamn.efternamn@pargas.fi

Miljövärdinspektion genomförde 6.5.2021 en inspektion av avfallshanteringen på fastighet [REDACTED] efter inkomna klagomål om att fastigheten var nedskräpad och att avfall bränts på fastigheten. En uppmaning till att senast 30.11.2021 städa upp fastigheten och föra avfallet till sakenlig avfallshantering, samt att omedelbart upphöra med avfallsbränning, gavs i samband med inspektionen. En ny inspektion genomfördes 26.5.2021 efter fortsatta klagomål om avfallsbränning. En ny uppmaning om att omedelbart upphöra med att bränna annat avfall än det som är tillåtet enligt avfallshanteringsföreskrifterna gavs i samband med inspektionen. Vid följande inspektion 29.12.2021 konstaterades att fastigheten till stora delar var uppstädad, men att det fortfarande förvarades en del avfall och farligt avfall på marken. En uppmaning till att slutföra uppstädningen senast 31.5.2022 gavs i samband med inspektionen.

Vid följande inspektion 3.11.2023 konstaterades att avfall, inklusive farligt avfall (spillojekanistrar, målfärgburkar), metallskrot och skrotfordon fortfarande förvarades på marken på södra och västra sidan av bostadshuset, samt längs infartsvägen. En plåttunna i vilken det bränts hushållsavfall fanns fortfarande på fastigheten. Fastighetsägaren uppmanades att senast 30.11.2023 föra skrotfordonen, kvarvarande avfall, farligt avfall och metallskrot till sakenlig avfallshantering och att omedelbart upphöra med avfallsbränningen. Fastighetsägaren informerades även om att ärendet tas till behandling i bygg- och miljönämnden om fastigheten inte är uppstädad och avfallet bortfört vid följande inspektion.

Vid följande inspektion 2.4.2024 konstaterades att inga märkbara förändringar skett på fastigheten efter inspektionen som hölls 3.11.2023, förutom att ett eller två skrotfordon förts bort. Avfall, inklusive farligt avfall (spillojekanistrar, målfärgburkar, pulversläckare) och metallskrot förvarades fortfarande på marken på södra och västra sidan av bostadshuset, samt längs infartsvägen. En plåttunna i vilken det bränts avfall fanns fortfarande på fastigheten. Fastighetens avfallskärl var fullt. Enligt avfallstransportören L&T finns det ett tömningsavtal för fastigheten, men tömningsavtalet har avbrutits 29.5.2023 p.g.a. obetalda räkningar. Räkningarna har sedermera betalats. Senaste tömning utfördes 26.4.2023.

Enligt 20 § Avfallshanteringsföreskrifterna för Sydvästra Finland (godkända av Sydvästra Finlands avfallshanteringsnämnd 27.4.2017) är det förbjudet att bränna avfall.

Enligt 13 § avfallslagen (646/2011) får avfall inte överges eller behandlas på ett okontrollerat sätt. Avfallet och avfallshanteringen får inte orsaka hälsan eller miljön fara eller skada, medföra nedskräpning, försvaga den allmänna säkerheten eller leda till någon annan därmed jämförbar kränkning av allmänna eller enskilda intressen.

Enligt 28-29 § avfallslagen (646/2011) skall avfallsinnehavaren ordna avfallshanteringen. Avfall får överlämnas endast till den som har rätt att ta emot avfallet med stöd av ett godkännande eller en anteckning i avfallshanteringsregistret, eller den som har rätt att ta emot avfallet med stöd av ett miljötillstånd enligt miljöskyddslagen eller en registrering i datasystemet för miljövärdsinformation.

Enligt 41 § avfallslagen (646/2011) skall fastighetsinnehavaren överlämna avfall vars hantering kommunen enligt 32 § är skyldig att ordna till den fastighetsvisa avfallstransport som ordnats i området eller till en områdesvis mottagningsplats som kommunen har ordnat.

Enligt 73 § avfallslagen (646/2011) skall den som skräpat ned avlägsna de nedskräpande föremålen eller ämnena ur miljön och städa upp det nedskräpade området även i övrigt. Enligt 75 § avfallslagen (646/2011) får den kommunala miljövärdsmyndigheten ålägga den som skall städa upp att fullgöra sin uppstädningsskyldighet.

Enligt 126 § avfallslagen (646/2011) får tillsynsmyndigheten förbjuda den som bryter mot avfallslagen eller mot en förordning, föreskrift eller ett beslut som utfärdats med stöd av den att fortsätta eller upprepa det förfarande som strider mot bestämmelserna eller ålägga denne att fullgöra sina skyldigheter på något annat sätt.

Enligt 129 § avfallslagen (646/2011) skall tillsynsmyndigheten, om det inte är uppenbart onödigt, förena ett förbud eller ett åläggande eller ett beslut som har meddelats med stöd av avfallslagen med vite eller med hot om att den försummade åtgärden vidtas på den försumliges bekostnad eller om att verksamheten avbryts eller förbjuds.

Eftersom fastighetsägaren inte hörsammat de uppmaningar som getts om att slutföra uppstädningen av fastigheten och upphöra med avfallsbränningen är det motiverat att bygg- och miljönämnden utfärdar ett åläggande om uppstädning av fastigheten och ordnande av avfallshanteringen, samt utfärdar ett förbud mot fortsatt avfallsbränning. Det är även motiverat att en anmälan om brott mot avfallslagen (646/2011) och avfallshanteringsföreskrifterna görs till polisen i enlighet med 136 § avfallslagen (646/2011). Enligt stadens förvaltningsstadga har anmälan om brott mot avfallslagen delegerats till ledande miljövärdinspektören.

Fastighetsägaren har hörts i ärendet. Fastighetsägaren har inte inkommit med någon förklaring i ärendet inom utsatt tid.

Kompletterande material

Inspektionsprotokoll 6.5.2021 (integritetsskyddat)
Inspektionsprotokoll 26.5.2021 (integritetsskyddat)
Inspektionsprotokoll 29.12.2021 (integritetsskyddat)
Inspektionsprotokoll 3.11.2023 (integritetsskyddat)
Inspektionsprotokoll 2.4.2024 (integritetsskyddat)
Fotografi 2021 (integritetsskyddat)
Fotografier 2.4.2024 (integritetsskyddat)
Hörande 4.4.2024 (integritetsskyddat)

Föredragande

Ledande miljövärdinspektör Päivi Paavilainen, tfn 040 6277 470
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Bygg- och miljönämnden beslutar utfärda följande ålägganden och förbud i ärendet:

1. [REDACTED] åläggs vid vite om 1 000 euro att städa upp fastighet [REDACTED] och föra kvarvarande avfall, farligt avfall (målfärgsburkar, spilloljekanistrar, pulversläckare) och metallskrot till godkänd avfallshantering (Rauhala avfallscentral).
2. [REDACTED] åläggs vid vite om 1 000 euro att ordna avfallshanteringen för fastighetens [REDACTED] hushållsavfall i enlighet med avfallslagens (646/2011) bestämmelser, dvs hushållsavfallet skall placeras i ett avfallskärl som regelbundet töms i enlighet med tömningsintervallen i 26 § Sydvästra Finlands avfallshanteringsföreskrifter av en i avfallshanteringsregistret godkänd avfallstransportör. Fastighetsägaren skall ha ett tömningsavtal med en i avfallshanteringsregistret godkänd avfallstransportör. Tömningsavtalet skall vara i kraft och aktiverat, dvs inte avbrutet.
3. [REDACTED] förbjuds vid vite om 1 000 euro att fortsätta bränna avfall på fastigheten [REDACTED].

Huvudförpliktelse 1-2 i detta beslut skall vara uppfyllda senast 30.6.2024. Huvudförpliktelse 3 skall iakttas omedelbart från delfåendet av beslutet. Bygg- och miljönämnden kan med stöd av 10 § viteslagen (1113/1990) döma ut vitena om [REDACTED] utan giltig orsak har underlåtit att uppfylla huvudförpliktelse 1-3 ovan.

Om fastighet [REDACTED] överlåts skall fastighetsägaren skriftligen upplysa förvärvaren om huvudförpliktelse och de förelagda vitena i detta beslut. Lantmäteriverket delges beslutet så att uppgifterna om förpliktelse och vitena kan införas i registret över inteckningar.

Ändring i detta beslut får sökas genom besvär hos Åbo förvaltningsdomstol. Besvärсанvisning bifogas beslutet. Beslutet skall iakttas även om det överklagas, om inte förvaltningsdomstolen bestämmer något annat.

Hänvisningar:

Avfallshanteringsföreskrifterna för Sydvästra Finland 20 §, 26 §
Avfallslagen (646/2011) 13 §, 28-29 §, 41 §, 72-75 §, 126 §, 129 §, 136-137 §, 139 §
Viteslagen (1113/1990) 1 §, 6-8 §, 10 §, 18-19 §, 22-24 §

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Fastighetsägaren (bevislig delgivning)
Lantmäteriverket (beslutet till kännedom för införande av uppgifter i registret över inteckningar)