

Intern hyra - sisäinen vuokra 2025

18.4.2024

KP	Objekt	Kapitalhyra €/år 2025	Drift €/år 2025	Bruttohyra €/år 2025
4020	Stadshuset	713 059	456 288	1 169 347
4022	Nagu områdeskontor (ilman Hyvinvointialuevuokraa)	131 626	99 045	230 671
4025	Houtskär områdeskontor och bibliotek	68 835	29 400	98 236
4030	Malms skola (ilman E-osaa ja Hyvinvointialuevuokraa)	352 138	277 210	629 348
4031	Skräbböle skola (ilman Hyvinvointialuevuokraa)	238 348	121 809	360 157
4040	Kyrkbackens skola, sv. Lågstadium	144 126	106 461	250 587
4041	Nagu högstadium	112 322	91 489	203 811
4044	Skärgårdshavets skola, daghem, bibliotek, centralkök (ilman Hyvinvointialuevuokraa)	478 378	306 444	784 823
4044	Skärgårdshavets skola pyörävarasto/katos	3 586	1 217	4 803
4045	Träsk skola	48 538	16 144	64 682
4045	Träsk Skola, vuokratila	0	88 705	88 705
4046	Iniö skola, daghem och bibliotek	94 522	49 126	143 648
4047	Kirjala nya skola	99 532	54 856	154 387
4048	Axxell, Paraisten lukio, PSG väistötilat, liikuntahalli (12 kk)	65 524	51 959	117 484
4048	Axxell uusi osa, 1.krs. Malmin koulun ruokasali + keittiö (5 kk)	14 407	13 891	28 298
4048	Axxell vanha osa, 1.krs. Malmin koulun Eftiksen tilat (5 kk)	11 788	12 990	24 778
4048	Kontti (12 kk)	0	1 578	1 578
4049	Brava (ilman Hyvinvointialuevuokraa)	1 285 236	623 225	1 908 461
4049	Brava aggregaattirakennus	15 000	3 060	18 060
4070	Koivuhaan koulu (ilman Hyvinvointialuevuokraa)	456 607	299 870	756 477
4071	Nilsbyn uusi koulu C	165 047	113 212	278 260
4071	Nilsbyn vanha koulu B, pikkukoulu 311 m2	32 384	26 980	59 364
4077	Utön koulu	31 109	26 676	57 785
4091	Bollhall och bibliotek	160 240	118 610	278 850
4092/kohde	Idrottsanläggningar			
9012	Pajbacka kenttärakennus	26 354	15 755	42 109
9012	Pajbacka Traktorihalli	6 005	2 918	8 922
9013	Koivuhaan kenttä 2 pukutilaa	642	1 646	2 288
9014	Finby hiihtotupa / toimisto	9 931	4 655	14 586
9015	Raivio pukutila			
9016	Skräbböle pukutila	348	560	909
9017	Nauvo pukutilat - huoltorakennus	11 468	3 933	15 401
9017	Jääkiekkokentän huoltorakennus	2 696	1 618	4 314
9018	Korppoo pukutilat	1 768	775	2 543
4094	Trask Skola, bollhall	78 664	32 250	110 914
4095	Gula Huset	13 828	7 770	21 598
4096	Blåa huset	5 622	5 621	11 243
4097	Fredrikastugan	4 221	8 124	12 345
4100	Framnäs	63 337	60 606	123 943
4102	Snäckan	59 147	36 176	95 323
4121	Solgränd + Solvind	15 563	15 142	30 705
4123	Björkhagens daghem	88 751	82 184	170 935
4124	Kirjala daghem	81 072	73 046	154 118
4126	Knattebo daghem	33 216	27 872	61 088
4127	Villa Kamomilla	82 470	42 833	125 303
4129	Tennyby, 4 daghem	57 927	43 493	101 420
4130	Daghem Karusellen	133 372	121 418	254 790
4132	Houtskär daghem	59 431	76 810	136 241
4133	Iniö Hälsohuset och områdeskontor	5 648	3 046	8 694
4134	Sagoängens daghem	124 431	77 070	201 501
4149	Välfärdscentret (ilman Hyvinvointialuevuokraa ja VSSHP)	9 952	6 882	16 834
4154	Kombila	98 469	59 700	158 169
4170	Folkhälsans terapibassäng	89 081	129 085	218 167
4180	Grottan (ilman Hyvinvointialuevuokraa)	267 451	154 523	421 974
4181	Stadens lager, depån	59 204	103 347	162 550
4184	Lagerbyggnad i Nagu	5 802	16 426	22 227
4185	Lagerbyggnad i Korpo	17 389	52 128	69 517
4186	Lagerhallen Houtskär	25 019	20 672	45 691
4189	Golfpaviljong i centralparken	4 873	2 475	7 348
4197	Vänthus/Iniö 5 stycken	854	1 901	2 755
4225	Nagu Sjöfartsmuseum	0	7 376	7 376
4229	Berghäll / Stabshuset	89 603	76 373	165 975
4278	Torgbyggnad i Nagu	16 063	11 414	27 477
4284	Gästhamn Kittuis strand	8 177	3 169	11 345
4284	Kiosk i Houtskär	2 460	1 612	4 072
4285	Pajbackan urheilukenttä, kioskirakennus	1 666	1 051	2 717
4290	Pargas gästhamn	13 340	5 934	19 274
4291	Nagu gästhamn	56 151	95 831	151 981
4292	Servicestation, Nagu hamn	9 790	4 545	14 335
4294	Näsby gästhamn/Houtskär	14 377	15 073	29 450
4296	Iniö gästhamn	9 527	13 951	23 478
Totalt 2025		6 487 509	4 519 033	11 006 542

4350/	LOKALBANK 2025	Kapitalhyra €/år 2025	Drift €/år 2025	Bruttohyra €/år 2025
Stadsstyrelsens ansvar				
9002	Regnbågen G-huset (VARHA käyttöoikeussopimus mukana)	0	5 544	5 544
9004	Gamla Hälsovårdsgivningen	0	11 323	11 323
9006	Sundmagasinet	0	5 578	5 578
9008	Solvik, Granvik	0	2 352	2 352
9011	Rikets sal	0	8 736	8 736
9021	Vanha Nilsbyn koulu A (pikkukoulu siirtynyt sisäisiin vuokriin)	0	13 944	13 944
9025	Skräbböle baracken	0	8 064	8 064
9027	Paraisten lukio + Storgård	0	39 010	39 010
9030	Kommunalgården + bastu/uthus	0	34 238	34 238
9032	Ankaret	0	34 003	34 003
9035	Gamla Hälsohuset & områdeskontor i Iniö (ex-KP 4153)	0	7 392	7 392
9036	Vapparvägen 4, Axxell vanha osa 7 kk	0	40 396	40 396
9036	Vapparvägen 4, Axxell vanha osa 5 kk Malmin kulun eftiksen käyttämät tilat sisäisissä vuokrissa	0	23 604	23 604
9036	Vapparvägen 4, Axxell uusi osa 7 kk	0	44 159	44 159
9036	Vapparvägen 4, Axxell uusi osa 5 kk Malmin koulun käyttämä ruokala ja keittiö sisäisissä vuokrissa	0	25 928	25 928
9036	Vapparvägen 4, Axxell varastorakennus	0	3 998	3 998
9036	Vapparvägen 4, Axxell autotallirakennus	0	1 546	1 546
xxxx	Malmkullan maakellari	0	3 830	3 830
xxxx	Malmkullan lato	0	4 032	4 032
Lokalbanken totalt 2025		0	317 677	317 677
INTERN HYRA		6 487 509	4 519 033	11 006 542
TOTAL HYRA		6 487 509	4 836 710	11 324 219