

Inköp av fastighet i Korpo

Bygg- och miljönämnden 17.04.2024 § 59
308/10.00.01/2024

Beredare

Markanvändningsingenjör Peter Lindgren, tfn 050 566 2943
fornamn.efternamn@pargas.fi

Pargas stad har diskuterat möjligheten att förvärva fastigheten Kuggvik II (445-630-1-15) vilken ägs av Väståbolands Skogsvårdföreningen r.f. Detta förvärv gäller en del av en i detaljplanen anvisade AP-tomt vilken utgör en viktig komponent för vårt befintliga fastighetsbestånd av kopplade småhus. Pargas stad äger en mindre del av AP-tomten i Korpo näset och genom förvärvet kan den planerliga tomten styckas, säljas vidare och bebyggas. Byggrätten på AP-tomten är 750 m². Fastigheten omfattas även av en del av en AO-tomt.

En dialog har förts med skogsvårdföreningens representant, vilken har varit konstruktiv och givande. Under dessa samtal har vi kunnat konstatera att förvärvet av den aktuella fastigheten skulle vara till fördel för både oss som köpare och för skogsvårdföreningen. På fastigheten finns en gammal rivningsduglig ekonomibyggnad utan värde vilken ingår i köpet.

Fastighetens areal är 3685 m² och försäljningspriset som förhandlats fram är 6000€.

Bilaga

Kartutdrag

Föredragande

Kaupungeodeetti Daniel Backman, puh. 040 488 6066
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Beslutsförslag

Bygg- och miljönämnden beslutar köpa fastigheten Kuggvik II (445-630-1-15) inklusive byggnader, anläggningar och anslutningar av Väståbolands Skogsvårdföreningen r.f. Köpesumman är 6000€. Köpet slutförs inom innevarande år och staden uppgör köpebrev och står för köpvittneskostnaderna.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Väståbolands skogsvårdförening r.f., markanvändningsingenjören,
lantmäterisekreteraren