

SÄHKÖINEN ALLEKIRJOITUS KEVYT TUNNISTAUTUMINEN

Asiakirja Lausunto Timmerholmin ranta-asemakaavasta, 445-421-1-1, Parainen, Granvik on allekirjoitettu Turun kaupungin Visma X-Sign palvelussa. Allekirjoittajat ovat tunnistautuneet Turku-AD-tunnuksilla.

Allekirjoitukset

Allekirjoittaja **Paula Saarento**
Allekirjoitusaika 28.06.2023 14:51

Allekirjoittaja **Juhani Ruohonen**
Allekirjoitusaika 30.06.2023 09:41

Allekirjoitetut asiakirjat

Asiakirja Lausunto Timmerholmin ranta-asemakaavasta, 445-421-1-1,
Parainen, Granvik.pdf

Museopalvelut

28.6.2023

Dnro 3235-2023
(11 05 02)Paraisten kaupunki
Rakennus- ja ympäristölautakunta
Rantatie 28
21600 Parainen

rakennus-ymparistolautakunta@parainen.fi

Lausunto Timmerholmin ranta-asemakaavasta, 445-421-1-1, Parainen, Granvik

Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo/kulttuuriperintöyksikkö/tutkija
Sara Tamsaari:

Paraisten kaupungin kaavoitusyksikkö on toimittanut Varsinais-Suomen alueelliseen vastuumuseoon ilmoituksen kaavoituksen aloittamisesta ja valmisteluaineiston asettamisesta nähtävälle koskien Timmerholmin ranta-asemakaavaa Paraisten Granvikissä. Nähtävillä olevaan aineistoon sisältyy osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnos.

Ranta-asemakaavan tavoitteena on muuttaa voimassa olevan yleiskaavan vanhentunut virkistysaluekäyttötarkoitus loma-asutusalueeksi. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaan yleiskaavan mukainen käyttötarkoitus on perua ajasta, jolloin alue oli luotsilaitoksen käytössä. Alue on tarkoitettu osoittaa ranta-asemakaavassa loma-asuntotonteiksi ja soveltuvin osin metsätalousalueeksi yleiskaavoituksessa noudatettujen mitoitusperusteiden mukaisesti.

Alueella ei ole laadittu rakennusinventointia ja siten Varsinais-Suomen alueellisella vastuumuseolla ei ole tietoja alueen rakennetusta kulttuuriympäristöstä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa todetaan seuraavaa: ”Kaava-alue käsittää Timmerholmen nimisen saaren. Saari on 1800-luvun lopulta toiminut Paraisten Portin luotsiasemana. Luotsiasema lakkautettiin v. 1986, jonka jälkeen se toimi luotsilaitoksen henkilökunnan virkistysalueena. Metsähallitus luovutti 1990-luvulla saaren loma-asuntoalueeksi yksityisomistukseen valtiolle Perniössä luovutetun Natura-alueen vaihtona. Alueen asuntorakennuskannan muodostavat vanha luotsiasemarakennus ja talviväylän lossipaikan lossitoiminnasta vastaavan henkilökunnan asemarakennus. Lisäksi alueella on muutama talousrakennus. Saaren pohjoispuoli kasvaa varttunutta havumetsää, pääosin mäntyä. Saaren eteläpuolisko on nuorempaa tiheähköä mäntymetsää, joka on varttunut siitä lähtien kun luotsitoiminta lopetettiin.” Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa ei ole valokuvia rakennuksista.

Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo toteaa lausuntonaan seuraavan. Alueen rakennettu ympäristö tulee inventoida, jotta suojeluarvoja on mahdollista arvioida ja kaavaratkaisuun on mahdollista ottaa kantaa. Inventoinnit tehdään MIP-tietokantaan, johon saa käyttöoikeudet ja käyttöopastuksen Varsinais-Suomen alueellisesta vastuumuseosta. Rakennettu kulttuuriympäristö tulee tarvittaessa osoittaa kaavassa riittävin suojelumerkinnöin ja -

Museopalvelut

28.6.2023

Dnro 3235-2023
(11 05 02)

määräyksiin. Uudisrakentamisen ohjauksessa tulee kiinnittää huomiota ranta-
maisemaan esimerkiksi edellyttämällä rantapuuston säilyttämistä.

Turun museokeskus
Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo
museopalvelujohtaja

Juhani Ruohonen

Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo
Kulttuuriperintöyksikkö
intendentti

Paula Saarento

Tiedoksi: Museovirasto, kirjaamo@museovirasto.fi
Varsinais-Suomen ELY-keskus,
kirjaamo.varsinais-suomi@ely-keskus.fi
Varsinais-Suomen liitto, kirjaamo@varsinais-suomi.fi