

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster

Tid / Aika 14.02.2024 kl. / klo 16:30 - 18:32

Plats / Paikka Styrhytten

§		
§ 9	Konstatera sammanträdet laglighet och beslutförhet	3
§ 10	Val av protokolljusterare	4
§ 11	Godkännande av föredragningslistan	5
§ 12	Anmälningssärenden	6
§ 13	Aktuella frågor	7
§ 14	Planer för användningen av deponiområden på Kirjala	8
§ 15	Arbetsprogram: Projekthelheter av investeringar och grundliga renoveringar 2024, lokalservice	13
§ 16	Svar på skrivelse om surfing vid Mustfinn stranden	16
§ 17	Budgetändring 2024, investeringsbudgeten för tekniska stödtjänster	20

Det justerade protokollet med tillhörande anvisningar för begäran om omprövning och besväransvisning hålls tillgängligt på stadens webbplats, www.pargas.fi, om inte något annat följer av sekretessbestämmelserna.

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.parainen.fi, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

21.02.2024

Ordförande / Puheenjohtaja Regina Koskinen

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 14.02.2024 kl./klo 16:30 - 18:32

Närvarande / Läsnä

Koskinen Regina	ordförande	
Lundqvist Kurt	vice ordförande	
Friis Christer	ledamot	
Fredriksson Merja	ledamot	på distans
Forssell Mia	ledamot	
Ojala Jari	ledamot	
Lindholm Tom	ledamot	
Jensén Matias	föredragande	
Nyström Ann-Christin	protokollförare	
Pihl Seppo	sakkunnig	

Frånvarande / Poissa

Övriga / Muut

Underskrifter

Allekirjoitukset	Regina Koskinen ordförande / puheenjohtaja	Ann-Christin Nyström protokollförare / pöytäkirjanpitäjä
------------------	---	---

Behandlade ärenden

Käsitellyt asiat	9 - 17
------------------	--------

Protokolljustering	Pargas stad 20.2.2024
Pöytäkirjan tarkastus	Paraisten kaupunki

Merja Fredriksson
har justerat protokollet elektroniskt
on tarkastanut pöytäkirjan sähköisesti

Protokollet har varit framlagt	Pargas stad	21.02.2024
Pöytäkirja on ollut nähtävänä	Paraisten kaupunki	
	Intygar / Todistaa	Ann-Christin Nyström administrativ sekreterare hallinnollinen sihteeri

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 9

14.02.2024

Konstatera sammanträdet laglighet och beslutförhet

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 14.02.2024 § 9

Beslut

Sammanträdet konstaterades vara lagligen sammankallat och beslutfört.

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 10 14.02.2024

Val av protokolljusterare

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 14.02.2024 § 10

Beslut

Till protokolljusterare valdes Merja Fredriksson.

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 11 14.02.2024

Godkännande av föredragningslistan

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 14.02.2024 § 11

Beslut Föredragningslistan godkändes.

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 12 14.02.2024

Anmälningssärenden

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 14.02.2024 § 12

Beredare

Tf. teknisk chef Matias Jensén, tfn 044 358 5724
fornamn.efternamn@pargas.fi

Föredragande

Tf. teknisk chef Matias Jensén, tfn 044 358 5724
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster antecknar att den tagit del av följande handlingar:

- 26.1.2024 inkommen omprövningsbegäran gällande stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänsters beslut 17.1.2024 § 7
- [Bygg- och miljönämnden 31.1.2024 § 17 Avsluta efterbehandlingen av oljeskada i Ernholm i Nagu](#)

Följande tjänsteinnehavarbeslut har getts stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster till kännedom:

Fastighetschefen:

- 1/16.1.2024 Upphandlingsbeslut: byggherretjänster och kontroll på byggarbetsplats, Malms skola
- 2/25.1.2024 Upphandlingsbeslut: konstruktionsplanering, Malms skola
- 3/8.2.2024 Upphandlingsbeslut: trapphiss till Malms skola

Samhällsingenjören:

- 1/16.1.2024 Beslut om förflyttning av övergivet fordon, Fiat Ducato 10 NCV-704
- 2/7.2.2024 Samtycke till användning av allmänt område för bilträff i Nagu 29.6.2024
- 3/7.2.2024 Beslut om användning av Centralparken och sportplanen i Nagu, Sirkus Tähti

Tekniska chefen:

- 1/26.1.2024 Personalbeslut: Val av serviceman till vattentjänstverket i Nagu
- 2/6.2.2024 Beslut om att köpa juridiska experttjänster av Advokatbyrå Laineenkare Ab
- 3/6.2.2024 Beviljande av alterneringsledighet åt planeringsassistent Stefan Kraappa
- 4/8.2.2024 Dispositionsplanerna 2024 för ansvarsområden vid tekniska stödtjänster och vattentjänster

Beslut

Förslaget godkändes.

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 13 14.02.2024

Aktuella frågor

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 14.02.2024 § 13

- "Reimarirondellen"
- reningsverket i Käldinge
- skrivelse från äldrerådet om gångbanornas vinterskick
- lampor i bycentra och vid trafikleder/trygg skolväg

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 96	22.11.2023
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 14	14.02.2024

Planer för användningen av deponiområden på Kirjala

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 22.11.2023 § 96

Beredare

Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774
fornamn.efternamn@pargas.fi

Bakgrund

Trafikledsverket har låtit ta fram planer för deponiområden för jordmaterial från bygget av Rävundsbron och bygget av Hessundsbron i enlighet med godkända vägplaner i närheten av anslutningen av Nederkirjalavägen och Skärgårdsvägen (deponiområde för jordmaterial 1, s.k. Rävunds deponiområde) samt i närheten av Kärrängsvägen (deponiområde för jordmaterial 2, s.k. Hessunds deponiområde). I planerna har man beaktat Pargas tekniska stödtjänsters kommentarer om planerna i gemensamma planeringsmöten samt hört den lokala hundföreningens önskemål när det gäller hundparken.

Funktioner

Deponiområde 1 (se bilaga):

I området finns en hundplan, en bäckfåra, ett vindskydd, en grillplats med vedförråd, en pulkabacke, höjdskillnader, variation, lite kalt berg, en lakvattenbassäng, en naturstig för gång/joggning/cykling, skogsplanter, stamved, område med torrakor/murkna träd, område med stenigt fält, planterade barrträd, lövträd och buskar som är typiska för området och lokala ängsarter samt en karta över området.

Det finns två stigstråk i området: ett tillgänglighetsanpassat och ett icke-tillgänglighetsanpassat. Den mindre stigen är mer slingrande. Vid områdets södra kant, vid förgreningen av stigarna anläggs en start för den stig som förenar områdena, men det görs inget grundarbete på själva stigen som förenar områdena, utan stråket får bildas av sig självt till följd av användningen.

Fordonstrafik utanför parkeringsplatsen till stigarna förhindras konstruktionsmässigt med körhinder. Underhållsfordon måste dock få tillträde. Alliansen utreder olika alternativ för utförandet och presenterar ett förslag för staden.

I början av området placeras en informationstavla i närheten av parkeringsplatsen. Innehållet på informationstavlan överenskomms senare. Alliansen har en ansvarstid på tre år efter planteringen för den växtlighet som planteras i området, under vilken alliansen bland annat ser till att växter och planteringar börjar växa och bevattnas.

Deponiområde 2 (se bilaga):

I området finns en bäckfåra, en grillplats med vedligger, variation, fördröjningsbassäng, en stening stig, en naturstig för gång/joggning, en cykelbana

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 96	22.11.2023
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 14	14.02.2024

med pucklar och möjlighet till slalomcykling, skogsplantor, stamved, område med torrakor/murkna träd, område med stenigt fält, planterade barrträd, lövträd och buskar som är typiska för området och lokala ängsarter, vägvisarskyltar och en karta över området.

Vid planeringen av parkeringsplatsen beaktas behovet av utrymme för att vända med buss. Fordonstrafik utanför parkeringsplatsen till stigarna förhindras konstruktionsmässigt med körhinder. Underhållsfordon måste dock få tillträde. Alliansen utreder olika alternativ för utförandet och presenterar ett förslag för staden.

Vid områdets norra kant anläggs en start för den stig som förenar områdena, men det görs inget grundarbete på själva stigen, utan stråket får bildas av sig självt till följd av användningen.

Vid lekplatsen/rastplatsen finns en eldplats som kan byggas till exempel av en betongring.

Alliansen har en ansvarstid på tre år efter planeringen för den växtlighet som planteras i området, under vilken alliansen bland annat ser till att växter och planteringar börjar växa och bevattnas.

Kostnadsfördelning

När det gäller möbler har följande överenskommit: Pargas stad köper utrustningen (till exempel bänkar och sopkorgar) och alliansen ser till att den sätts upp på överenskomna platser. Det kåtformade vindskyddet av trä och vedlidret som kommer till området köps och sätts upp av alliansen. Alliansen ansvarar också för byggarbetena i terrängen, stråk, planteringar och skyltar som anges i planerna.

Pargas stad har ännu inte fattat något slutgiltigt beslut om att belysa området, men gör sig beredd på att belysa området enligt följande omfattning: Parkeringsplatsen och körförbindelsen till området. Skyddsror som möjliggör elektrifiering placeras vid körförbindelserna. Kostnaden för detta överenskomms separat. Av de arbeten som hänför sig till elektrifieringen av området kan alliansen på egen bekostnad utföra monteringarna av rörreserveringar och kabelbrunnar o.d. grävmaskinsarbeten samt monteringen av fundament för belysningsstolpar. Pargas stad ansvarar för kostnaderna för leverans av material (såsom skyddsror och fundament för belysningsstolparna) och elektrifiering av området: anslutningar, planer och installation av belysning. I framtiden kommer staden att ansvara för underhållet av områdena.

När det gäller hundparken uttryckte föreningen ParHau önskemål om belysning av området och elektrifiering av servicebyggnaden. Pargas stad utreder tillsammans med ParHau föreningens önskemål och kostnadsansvar i fråga om elektrifieringen av hundparken.

Tid för utförande

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 96 22.11.2023
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 14 14.02.2024

Material ska föras in till deponiområdena för jordmaterial i slutskedet av broprojekten. Deponiområdena för jordmaterial färdigställs så att de motsvarar planerna under 2026, eftersom en stor del av de massor som deponeras i områdena kommer från den gamla brovallen som rivs.

Planerna läggs inte fram offentligt eftersom de redan har genomgått en förvaltningsbehandling i samband med att vägplanerna godkändes.

Kompletterande material Plan deponiområde 1
Plan deponiområde 2

Föredragande Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag Tekniska sektionen tar del av planerna och begär samhällsingenjören höra å tjänstens vägnar ansvarsområdet kultur och fritid om planerna och i synnerhet om funktionerna.

Efter hörandet behandlar stadsstyrelsens tekniska sektion planerna, funktionerna och kostnadsfördelningen för deponiområdena för jordmaterial från bygget av Rävundsbron och bygget av Hessundsbron i närheten av anslutningen till Nederkirjalavägen (deponiområde för jordmaterial 1) och i närheten av Kärrängsvägen (deponiområde för jordmaterial 2).

Beslut Förslaget godkändes.

Delgivning Kulturchef FI, samhällsingenjör MJ, planläggningschef HS-L, Trafikledsverket
Saramaria Cowell

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 14.02.2024 § 14
954/10.03.01.01/2023

Beredare Samhällsingenjör Matias Jensen, tfn 044 358 5724
fornamn.efternamn@pargas.fi

Ansvarsområdet kultur och fritid har hörts om planerna och inkommit med följande åsikter:

Områdena kommer att ge alla Pargasbor och besökare en unik chans att röra sig i naturen på ett säkert sätt då både tillgängligheten och områdets skyltning inger en säkerhet och trygghet för alla användare också sådana som inte är vana att röra sig i skog och mark.

P-platser

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 96	22.11.2023
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 14	14.02.2024

Finns en viss risk att det kommer att bli problem med parkeringsplatsernas antal under vissa perioder så om det finns en möjlighet att utöka antalet P-platser kunde det vara värt att överväga.

Namn för områdena

Ett bra namn borde hittas för områdena vilket skulle underlätta informationen om områdena och även skyltning till områdena.

Tillgängligheten

Viktigt att garantera tillgängligheten också till grill- och rastplatser och vid användningen av platserna.

Skyltning

I samband med skyltning kunde det vara viktigt att informera om allemansrätten och om att inte skräpa ner i naturen, vänliga skyltar om att ta med sitt skräp ut från området eller till avfallskärnen. Skyltning från Skärgårdsvägen till områdena så att allmänheten lätt hittar rätt.

Avfallskärl

Viktigt att det på området finns tillräckligt med avfallskärl och skräpkorgar. Förutom vid P-platser också vid rastplatser och olika knutpunkter så som t.ex. vid det som kan upplevas som en start/mål av cykelbanan

Belysning

Pulkabacken används mest under årets mörka månader och skulle vara i större användning om man kunde belysa det området, det är också en säkerhetsfråga.

Kompletterande material

Plan deponiområde 1
Plan deponiområde 2

Föredragande

Tf. teknisk chef Matias Jensen, tfn 044 358 5724
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster tar del av ansvarsområdet kultur och fritids åsikter och beslutar följande:

- För stadens del godkänna planerna och funktionerna för deponiområdena, samt föreslår att ansvarsområdet kultur och fritids framförda åsikter beaktas i mån av möjlighet i den fortsatta planeringen av deponiområdena.
- Kostnadsfördelningen mellan staden och alliansen utgår från att staden införskaffar utrustningen (till exempel bänkar, sopkorgar och/eller annan utrustning som inte finns i planerna) och alliansen monterar upp utrustningen på överenskomna platser enligt planerna. Vindskyddet av trä och vedlidret som kommer till området köps och sätts upp av alliansen. Alliansen ansvarar också för byggarbetena i terrängen, stråk, planteringar och skyltar som anges i planerna.
- Pargas stad står för materialkostnaderna (kablar, skyddsror, fundament, stolpar, armaturer och eventuella elanslutningar) för att belysa infartsvägen från

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 96	22.11.2023
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 14	14.02.2024

Nederkirjalavägen till parkeringsplatserna, samt eventuellt pulkabacken.
Alliansen står för monteringskostnaderna (inte montering av stolpar, armaturer och elcentraler).

d. Ett separat avtal om kostnadsfördelningen uppgörs och ingås mellan staden och alliansen.

e. Staden tar på sig drifts- och underhållskostnaderna för rekreationsområdena efter att områdena färdigställts och mottagits och garantitiden löpt ut.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Trafikledsverket Saramaria Cowell, trafikledsverket Janne Wikström

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 15

14.02.2024

Arbetsprogram: Projekthelheter av investeringar och grundliga renoveringar 2024, lokalservice

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 14.02.2024 § 15
84/10.03.02.01/2024

Beredare

Fastighetschef Seppo Pihl, tfn 0400 451 424
fornamn.efternamn@pargas.fi

Investeringarna

Brava, lärcentret

Lärcenterprojektet uppfyller som helhet kriterierna vad gäller kvalitet, tidsplan och ekonomi. Byggnaderna togs i bruk 2023 och skolverksamheten inleddes som planerat i byggnaden.

Paraistenseudun koulu revs före januari 2024, men bortforslingen av rivningsavfallet sker under innevarande budgetår. Projekt som ännu inte har fullbordats är byggande av skolgård och upphandling av konst. Den totala budgeten följer den budgeterade ramen, men på grund av ändringarna i tidsplanen/betalningsplanen är finansieringsbehovet 2024 större än vad som budgeterats.

Malms skola

Investeringen i renovering av Malms skola är en omfattande helhet. Med tanke på renoveringscykeln har det gått en maximal tid sedan den förra renoveringen 1992.

Vid renoveringen kommer en stor del av byggnadens gamla yttertak att förnyas. Från en del av vindsbjälklagen avlägsnas ursprungliga mikroskadade isoleringar. Vindsbjälklagen tätas för att eliminera okontrollerade luftläckage. Konstruktionerna i ytterväggarna och väggarna mot mark tätas. Bottenbjälklagen av betong tätas för att förhindra luftläckage. Från rörkanalerna i bottenbjälklaget avlägsnas asbesthaltig rörisolering och kvarlämnade formbrädor. Från mellanbjälklagen avlägsnas formbrädor och organisk isolering i håligheterna inuti konstruktionen. Ventilationen förnyas delvis och vattenledningarna förnyas. Eltekniken förnyas i sin helhet.

Tidsplanen är fastställd till åren 2024–2027 och den totala budgeten uppgår till 8,8 M€.

Korpo skolcentrum

I Korpo skolcentrum ändras uppvärmningsformen och vidtas energisparåtgärder under 2024. Alternativa lösningsmodeller undersöks utan stödmöjlighet som för närvarande inte finns att tillgå.

Elladdstationer

En laddstation för elbilar byggs vid hälsovårdscentralen.

Utön koulu

En övergripande planering av renoveringen av Utön koulu fortsätter.

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 15

14.02.2024

Stadsfullmäktige har 11.12.2023 § 145 godkänt investeringsobjekten och budgetarna för dessa för 2024.

Projekten, driftsbudget

Projektobjekten i Pargas

De invändiga reparationerna i stadshuset har slutförts. Det har gjorts en övergripande kartläggning av byggnadens skick och reparationerna fortsätter i enlighet med kartläggningen. Under 2024 utförs utvändiga reparationer av dräneringen, ytterväggarna och utomhusavsatsen.

I Skräbböle skola och daghemmet Villa Kamomilla vidtas åtgärder med avseende på värmeteknik för att uppnå effektivitet och jämnare förhållanden för användarna.

I Koivuhaan koulu görs en partiell linjesanering och de tätningsreparationer som görs i Björkhagens daghem kompletterar förbättringen av konstruktionernas funktion.

Den stora reparationsskulden i Björkebo serviceboendekomplex uppträder som en allvarlig konstruktionsskada och det är möjligt att de boende måste flytta till andra lokaler under den tid som sättningsreparationen pågår. En övergripande planering av området pågår för reparation eller aktivering av en förnyelse.

I medborgarinstitutet Kombila utförs kompletterande tätnings- och konstruktionsreparationer. Arbetet ska utföras under sommarmånaderna så att den olägenhet som orsakas är så liten som möjligt.

Taket på Kirjala daghem har reparerats till de delar där behovet varit störst. Reparationen ska slutföras under sommarmånaderna.

Projektobjekten i Nagu

I Nagu slutförs tätnings- och konstruktionsreparationerna i låg- och högstadieskolan. Värmekniken i Grannas servicehus förnyas.

Projektobjekten i Korpo

I Korpo byts fönster på hälsostationen ut, patientrum på Regnbågen renoveras och automatiken och värmesystemet på områdeskontoret uppdateras.

Projektobjekten i Houtskär

I Houtskär förnyas automatiken och uppdateras ventilationssystemet på Fridhem. Vid Träsk skola förnyas värmesystemet i idrottshallen, bostäderna renoveras och konstruktionerna i flislagret förbättras.

Projektobjekten i Iniö

I Snäckan utförs målning och förbättring av fasader.

Allmänt

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 15

14.02.2024

Den låga nivån av anslaget för reparationsansvar och de ökade priserna på marknaden försämrar på ett avgörande sätt möjligheterna att utföra reparationer i tillräcklig utsträckning och säkerställa förutsättningarna för serviceproduktion när det gäller kraven på lokalerna.

Kompletterande material Projekthelheter av investeringar
Grundliga renoveringar, Pargas
Grundliga renoveringar, skärgården

Föredragande Tf. teknisk chef Matias Jensén, tfn 044 358 5724
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag Sektionen godkänner helheterna av grundliga renoveringar på projektnivå.

Beslut Förslaget godkändes.

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 16

14.02.2024

Svar på skrivelse om surfing vid Mustfinn stranden

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 14.02.2024 § 16
784/10.03.01.01/2023

Beredare

Samhällsingenjör Matias Jensén, tfn 044 358 5724
fornamn.efternamn@pargas.fi

En skrivelse om möjligheterna till vindsurfing på stadens allmänna badstränder har lämnats in. I skrivelsen lyfter skribenten upp betydelsen av att kunna utöva vindsurfing på Mustfinn badstrand.

I inledningen av skrivelsen uttrycker skribenten sin stora besvikelse över beslutet att installera en bom samt en stor ful sten framför vägarna/stigarna som leder till sandstranden i Mustfinn. Senare även otrevliga, onödiga och även svårtolkade förbudsskyltar till den förnyade parkeringen.

Vidare i skrivelsen sägs bland annat följande: *"Området är fint och simstranden besöks mest under den varmaste sommartiden. Denna havsvik är dock även en ytterst viktig och unik plats med tanke på att utöva vindsurfing och även några andra vattensporter. Det är inte en populär plats att lära sig vindsurfa på, för att vågorna är besvärliga och vinden ofta för hård. Men den som redan lärt sig vindsurfa, följer dagligen de olika vindstyrkorna och riktningarna, för att välja vart man borde fara. Det finns inget annat ställe på flera hundra kilometers avstånd där de västliga och nordliga vindarna skulle ta så fint som på Erstan i Mustfinn. Den långa fjärden ända upp till Åbo bildar fina stora vågor då det stormar. I viken växer och bryter vågorna. Det är möjligt att rida vågor och hoppa högt. Ett sällsynt paradiset med andra ord under vissa vindriktningar för en vindsurfare."*

Skrivelsen fortsätter med att *"Mustfinnstranden är den enda platsen därifrån man kan ta sig ut på den fjärden. Vindsurfingen med små bräddor för hårda vindar, kräver stränder med öppna jämna vindar. Samtidigt som vinden kan vara hur fin och jämn som helst i Mustfinn, kan den vara ganska omöjlig att surfa i centrums smalare fjärdar med höga berg och holmar. Trots att detta är en skärgårdstad, finns det egentligen mycket få ställen i Pargas där man över huvud taget kan fara ut. För nordliga och västliga vindar är det nästan endast Mustfinn som gäller. Stället är så bra, att det lockar ibland då vädret är tillräckligt fult och stormigt, surfare även från andra håll. Det är dock inte frågan om någon folkvandring. Mängden surfare har minskat."*

Bakgrunden till skrivelsen bottnar i de åtgärder staden vidtog inför säsongen 2023 då den befintliga parkeringen vid tillfartsvägen till Mustfinn badstrand förstörades för att bättre erbjuda parkeringsplats för besökarna. Som framgår av skrivelsen är Mustfinn en välbesökt och populär allmän badstrand, vilket också syns i parkerade fordon. Utryckningsfordon skall vid behov kunna komma fram, vilket underlättas om det finns tillräckligt med parkeringsplatser, så att fordonen inte parkeras så att de hindrar nödvändig framfart. Staden som markägare ville styra parkeringen till en ordnad och anlagd parkering, istället för att fordon kör

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 16

14.02.2024

och parkerar på badstrandsområdet eller det närliggande skogsområdet där gamla och värdefulla skärgårdstallar växer med rötterna nära markytan. Gångavståndet mellan den anlagda parkeringen och stranden är ca 100 meter. På området finns omklädningsrum, utetoiletter och avfallskärl som underhålls och därför monterades en bom med lås så att servicetrafik och utryckningsfordon skall kunna ta sig fram. Utöver detta placerades en stor natursten som hinder för att förhindra obehörig trafik från att köra till stranden. I anslutning till parkeringen förbättrades skyltningen med officiella trafikmärken som anger parkeringsområdet och skyltar som informerar om att området inte är avsett för camping och övernattnig. Området är avsett som allmän badstrand, vilken staden ansvarar för.

Åtgärderna att begränsa trafiken till badstranden och styra fordonen till parkeringen ifrågasätts i skrivelsen. *"En surfare kommer till området då det blåser och är oftast ganska fult väder. En surfare kommer allmänt taget inte i juli i sommarvärmerna då folk vill bada på området. Hen behöver byta kläder, byta utrustning enligt vindförhållanden, äta lite mellanmål. Hen orkar inte springa långa vägar upp till parkeringen varje gång som ett mindre segel skall riggas eller någonting annat behöver fixas. Vindsurfing är väldigt hård träning. Man vill nog inte ha backträning på samma gång. Det är också otryggare med tanke på stöld, om man måste lämna bilen och grejorna långt borta."*

Skrivelsen avslutas med följande önskemål och förslag:

"Till sist bara några av de många olika alternativ i vishetsordning, som jag önskar att ni överväger för att lösa den dåliga situationen:

- 1. Ändringar som nu gjorts återställs och det blir frid och fröjd på området.*
- 2. Bommen hålles öppen. Den kunde vid behov stängas i Juli-Augusti månad om några problem på riktigt uppdragas, som kan lösas med att stänga porten. Den nya förbudskylten avlägsnas från den förbättrade parkeringen.*
- 3. Den stora stenen tas bort. Den vägen förbättras en aning och ett litet begränsat parkeringsområde för vattensporter reserveras där nere i den norra ändan av stranden.*
- 4. Bommen hålls öppen förutom under den livligaste simsäsongen 15.6-15.8.*
- 5. Man kan kvittera ut en nyckel mot en lösensumma och får samtidigt ordningsregler som staden vill anvisa."*

I beredningen har skrivelsen återgivits mer kortfattat och delar i skrivelsen som innehåller personuppgifter om skribenten har lämnats bort.

Miljönämnden i Pargas stad har 12.6.2013 § 191 godkänt utredningen över badstränderna och badplatserna i Pargas stad samt godkänt ordningsreglerna för dessa. Bakgrunden och som stöd för beslutet i miljönämnden utgjorde hälsoskyddslagen som ålägger den huvudansvariga skötaren för en badstrand och badplats att kontrollera hälsosamheten av vattnet vid stränderna enligt social- och hälsovårdsministeriets förordning om kvalitetskraven och övervakningen i fråga om vattnet vid små allmänna badstränder. Konsument säkerhetslagen ålägger upprätthållaren av en badstrand och badplats att göra en riskbedömning, ett säkerhetsdokument och en serviceplan. Valvira förutsätter att användarna av badstränderna och badplatserna ska informeras på ett ändamålsenligt sätt.

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 16

14.02.2024

Ordningsreglerna för Pargas stads allmänna badstränder och badplatser är följande:

1. *Ordning, snygghet och god sed ska iakttas på badstränderna.*
2. *Det är förbjudet att genom sitt uppträdande störa den allmänna ordningen eller säkerheten*
3. *På en allmän badstrand ska alla som har fyllt sex år använda baddräkt.*
4. *Det är förbjudet att förtära berusningsmedel på en allmän badstrand.*
5. *Det är förbjudet att fiska från bryggan samt att anlöpa eller att lägga till vid bryggan.*
6. ***Det är förbjudet att köra med motorfordon eller andra fordon samt att rida på andra vägar än på de som är avsedda för ändamålet. Det är förbjudet att röra sig i vattnet med båt, kanot eller annat medel i det område som är avsett för simning.***
7. ***Det är tillåtet att parkera endast på det område som är avsett för parkering med tanke på att brand- och räddningsfordon ska kunna köra obehindrat till stranden.***
8. *Det är förbjudet att göra upp eld eller att tälta på stranden. Engångsgrillar får inte slängas i de allmänna sopkärlen på grund av brandrisken.*
9. *På badstranden och i omklädningsrummen och toaletterna ska ordning och snygghet iakttas.*
10. *Allt avfall ska samlas i de sopkärl som reserverats för dem. Det är förbjudet att slå sönder flaskor eller andra glasföremål på stranden.*
11. *Det är förbjudet att ta hundar, katter eller andra djur till badstrandsområdet.*
12. *Var och en använder badstranden på eget ansvar och svarar också själv för sina kläder och annan egendom. Staden ersätter inte eventuella olycksfall eller andra skador som sker på badstranden.*
13. *Var och en hoppar i vattnet från bryggan eller hopptornet på eget ansvar. Det är tillåtet att hoppa i vattnet endast på den sida av bryggan där vattendjupet är två meter (märkt med brett rött streck i bryggan).*

Ordningsreglerna har tillämpats sedan 15.6.2013.

I samband med att utredningen över allmänna badstränder och badplatser gjordes år 2013, utredde staden surfing på allmänna badstränder och badplatser. På basen av denna utredning förbjöds i ordningsreglerna att röra sig i vattnet med båt, kanot eller annat färdmedel i det område som är avsett för simning. Likaså har markägaren möjlighet att styra och begränsa fordonstrafik och annan trafik på områden som inte är avsedda för allmänt fordonsbruk med stöd av allemansrätten. Om detta har man fastställt i punkt 7: *Det är tillåtet att parkera endast på det område som är avsett för parkering med tanke på att brand- och räddningsfordon ska kunna köra obehindrat till stranden.*

Information om ordningsreglerna finns på alla stadens allmänna badstränder och badplatser.

Enligt förvaltningsstadgan för Pargas stad § 22, punkt 16 svarar stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster för planering, byggande och underhåll av grönområden, parkskogar, lekparkar, badstränder, friluftsleder, torg och andra allmänna områden.

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 16 14.02.2024

Föredragande Tf. teknisk chef Matias Jensén, tfn 044 358 5724
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster tar del av skrivelsen och ger som svar på skrivelsen utredningen i beredningen.

Inför kommande badsäsong 2024 finns det behov av att förnya och förtydliga skyltningen på de allmänna badstränderna och badplatserna. Vid den årliga myndighetsgranskningen har behovet av att förtydliga och förbättra informationen och skyltningen påtalats.

I samband med att informationen och skyltningen förnyas, kan det vara möjligt att ta ställning till om ett litet i terrängen och på informationskartorna utmärkt område på Mustfinn badstrand kan anvisas för surfare.

Beslut Förslaget godkändes.

Delgivning Skribenten till skrivelsen, livskraftschef ML, tf. parkmästare JN, stadsgeodet DB, grönserviceplanerare DF

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 17

14.02.2024

Budgetändring 2024, investeringsbudgeten för tekniska stödtjänster

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 14.02.2024 § 17
456/02.02.00/2023

Beredare

Tf. teknisk chef Matias Jensen, tfn 044 358 5724
fornamn.efternamn@pargas.fi

Det finns ett behov av budgetändring för år 2024 gällande investeringsprojekten Klockarberget II och Korpo avloppsreningsverks sanering.

Ansvarsområde Teknik och infra

Projektstarten av investeringsprojekt 7429 Klockarberget II/bostadsområde senarelades på grund av en kabelflytt och det kalla vädret i december fördröjde ytterligare arbetet, vilket innebar att investeringsanslaget på 250 000 euro år 2023 inte användes. Sammanlagt användes ca 114 000 euro. Oanvänt budgetanslag är 136 000 euro. Den ursprungliga investeringsbudgeten på sammanlagt 515 000 euro bedöms hålla. I 2024 års investeringsbudget finns 200 000 euro reserverat för projektet. Anslaget på 136 000 euro som blev oanvända 2023 på grund av att projektet ligger efter i tidtabell behöver reserveras i 2024 års investeringsbudget.

Ansvarsområdet Vattentjänster

Projektstarten av investeringsprojekt 7759 Klockarberget II VA och AV/bostadsområde senarelades på grund av en kabelflytt och det kalla vädret i december fördröjde ytterligare arbetet, vilket innebar att investeringsanslaget på 100 000 euro år 2023 inte användes. Sammanlagt användes ca 59 000 euro. Oanvänt budgetanslag är 41 000 euro. Den ursprungliga investeringsbudgeten på sammanlagt 240 000 euro bedöms hålla. I 2024 års investeringsbudget finns 140 000 euro reserverat för projektet. Anslaget på 41 000 euro som blev oanvända 2023 på grund av att projektet ligger efter i tidtabell behöver reserveras i 2024 års investeringsbudget.

Korpo reningsverkets sanering 7720 skulle enligt entreprenadavtalet färdigställas t.o.m. 31.12.2023 och tas i drift från årsskiftet. Projektet har inte blivit klart inom avtalad tidtabell och således har projektet inte tagits emot. Enligt senaste överenskommelse färdigställs projektet till utgången av februari 2024. Investeringsbudgeten för projektet var år 2023 sammanlagt 750 000 euro, varav av ca 676 000 euro använts. Nettobudgeten för projektet bedöms följa godkänd projektbudget. I 2024 års investeringsbudget finns inte budgetmedel för projektet. Anslaget på 74 000 euro som blev oanvända 2023 på grund av att projektet försenades behöver reserveras i 2024 års investeringsbudget.

Av tabellen framgår budgetändringarna och deras påverkan i 2024 investeringsbudget.

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 17

14.02.2024

Projektnummer	Projekt namn	Budget 2024	Tilläggsbudget	Ändrad budget 2024
7429	Klockarberget II / bostadsområde	-200 000	-136 000	-336 000
	Ansvarsområde Teknik och Infra	-200 000	-136 000	-336 000
7759	Klockarberget II vatten och avlopp	-140 000	-41 000	-181 000
7720	Korpo reningsverksanering	0	-74 000	-74 000
	Ansvarsområde Vattentjänster	-140 000	-115 000	-255 000

Föredragande

Tf. teknisk chef Matias Jensen, tfn 044 358 5724
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Sektionen föreslår för stadsstyrelsen att budgetändringen om totalt 251 000 euro gällande investeringsbudgeten för år 2024 för tekniska stödtjänster godkänns i föreliggande form.

Beslutet justeras omedelbart.

Beslut

Förslaget godkändes.
Beslutet justerades omedelbart.

Delgivning

Stadsstyrelsen, ekonomichef PP

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 9, § 10, § 11, § 12, § 13, § 14, § 15, § 16, § 17

Besvärsförbud

Enligt 136 § i kommunallagen får inte omprövning begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet.