

Klagomål angående bullerolägenheter som orsakas av Pub Pireus

Bygg- och miljönämnden 31.01.2024 § 16
1024/11.01.02/2023

Beredare

Ledande miljöårsinspektör Päivi Paavilainen, tfn 040 627 7470
fornamn.efternamn@pargas.fi

Bilaga

Klagoskrift
Verksamhetsutövarens bemötande

I egenskap av miljöårsmyndighet i Pargas stad har bygg- och miljönämnden 30.11.2023 mottagit per e-post ett klagomål om bullerolägenheter orsakade av Pub Pireus som finns på fastighet 445-475-2-33, adress Köpmansgatan 2. Pub Pireus ligger i Pargas stadskärna. I den gällande detaljplanen har området beteckningen AL-5 (kvartersområde för bostads-, affärs- och kontorsbyggnader som är stadsbildsmässigt viktigt).

I klagomålet konstateras att Pargas stad bör se över hur serveringstillstånden ger möjlighet till utomhusservering till kl. 04 och att bygg- och miljönämnden som myndighet inte borde bevilja tillstånd till förlängd öppethållning. Som åtgärd krävs att verksamheten på Köpmansgatan 2 regleras så att uteserveringen stängs senast kl. 1.30.

Tidigare, 25.10.2023, har Pargas stads miljöårsd mottagit klagomål om störande buller från Pub Pireus verksamhet, bland annat från den boxningsmaskin som finns på den norra uteserveringen. Samma person som orsakats olägenhet har framfört klagomål om buller från puben flera gånger under 2022 och 2023. Klagomålen har i första hand berört kundernas beteende och olägenheter som orsakats av parkeringen i området. Den som orsakats olägenhet har lämnat in ett invånarinitiativ om öppethållningstiderna för stadens uteserveringar (stadsfullmäktige 24.4.2023 § 36), samt varit i kontakt med regionförvaltningsverket och hälsoskyddsmyndigheten. Lösningar som minskar bullerolägenheterna har också sökts tillsammans med stadens tekniska stödtjänster och näringslivstjänster. Miljöårsden har flera gånger informerat den som klagat om myndigheternas befogenheter bland annat när det gäller störande av ordningen, utomhusbuller och buller som hörs inne i bostäder. Dessutom har invånaren informerats om att miljöårsmyndigheten inte beslutar om restaurangers serverings- och öppethållningstider och invånaren har hänvisats till behöriga myndigheter i dessa ärenden.

Den som orsakats olägenhet har i slutet av oktober 2023 även varit i kontakt med regionförvaltningsverket som beslutar om bland annat restaurangers serveringstider. Regionförvaltningsverket har i början av december och igen i januari 2024 meddelat miljöårsden att ärendets behandlingstid i regionförvaltningsverket är okänd. Regionförvaltningsverket kommer att delge miljöårsden sitt beslut i ärendet.

Miljöårsden har på basis av en inspektion 1.11.2023 gett Pub Pireus en uppmaning om att boxningsmaskinen i första hand ska flyttas till en annan plats där den inte orsakar bullerolägenheter för grannarna. Ifall boxningsmaskinen blir kvar på nuvarande plats får den inte användas efter kl. 22 i enlighet med stadens miljöskyddsföreskrifter. I uppmaningen konstateras även att ifall det spelas

bakgrundsmusik från högtalare på uteserveringen, ska ljudvolymen justeras så att ljudet inte hörs tydligt i de närmaste bostäderna då fönstren är stängda.

Miljövården har berett verksamhetsutövaren och fastighetsägaren möjlighet att bli hörda i ärendet i enlighet med 34 § i förvaltningslagen (434/2003). Samtidigt begärdes en förklaring av verksamhetsutövaren om hur den uppmaning som gavs 1.11.2023 har följts. Verksamhetsutövaren har 11.1.2024 lämnat ett bemötande vars innehåll enligt verksamhetsutövaren motsvarar det bemötande som lämnats till regionförvaltningsverket. I bemötandet konstateras bland annat att de utomhusevenemang som planerades år 2023 inhiberades förutom ett. Bakgrundsmusiken som spelas på uteserveringen stängs kl. 22-23 och dess ljudnivå är sådan att kunderna kan diskutera på uteserveringen. Om artister uppträtt, har uppträdandena hållits kl. 22.00–23.30 och i arrangemangen för evenemangen har de åtgärder som miljövårdsmyndigheten förutsatt beaktats. Beträffande boxningsmaskinen konstateras det i bemötandet att boxningsmaskinen i enlighet med vad som överenskomms våren 2023 vid ett gemensamt möte mellan verksamhetsutövaren, den som orsakats olägenhet och staden inte används efter kl. 22.

Föredragande

Ledande miljövårdsinspektör Päivi Paavilainen, tfn 040 627 7470
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Bygg- och miljönämnden konstaterar att till dess befogenheter inte hör att besluta om restaurangers öppethållnings- och serveringstider, att ingripa mot störande av ordning eller tillsyn av buller inne i bostäder. Miljövården övervakar att uppmaningen som gäller placeringen och användningen av boxningsmaskinen på Pub Pireus uteservering följs på sommaren då maskinen används. Om det ordnas upprepade musikevenemang på uteserveringen efter kl. 22 ska dessa anmälas till miljövården i enlighet med miljöskyddsföreskrifterna. Vid behov kan miljövården i fråga om enskilda större evenemang förutsätta till exempel att det hos miljövårdsmyndigheten görs en anmälan om tillfällig verksamhet som orsakar buller och skakningar i enlighet med 118 § i miljöskyddslagen (527(2014) så att miljövården genom ett beslut kan ge bestämmelser som begränsar bullret.

Motiveringar:

Till den kommunala miljövårdsmyndighetens tillsynsansvar gällande Pub Pireus hör pubens användning av ljudanläggning utomhus samt boxningsmaskinen ifall dessa orsakar störande buller. Miljövården genomförde 31.10.2023 en inspektion vid Pub Pireus och uppmanade verksamhetsutövaren att när det spelas bakgrundsmusik från högtalarna utomhus säkerställa att ljudnivån är sådan att musiken inte hörs tydligt inne i bostäder. Verksamhetsutövaren har i sitt bemötande uppgett att musiken stängs av på uteserveringen kl. 22-23. Beträffande boxningsmaskinen har Pub Pireus uppmanats att i första hand flytta maskinen till en plats där den inte orsakar bullerolägenheter för grannarna. Om boxningsmaskinen blir kvar på nuvarande plats får den inte användas efter kl. 22. Den kommunala miljövårdsmyndigheten har inte befogenheter att ta ställning till och besluta om sådant som faller utanför dess behörighet, såsom pubens öppethållningstider, buller som hörs inne i bostäder eller problem som orsakas av berusade personer. I dessa ärenden ska den som orsakas olägenhet vända sig till de myndigheter som är behöriga. Regionförvaltningsverket är tillstånds- och tillsynsmyndighet enligt alkohollagen. Polisen är den myndighet som upprätthåller allmän ordning. Enligt hälsoskyddslagen (763/1994) ansvarar miljöhälsovården för ärenden som gäller bullernivån i bostäder.

Ändring i detta beslut kan sökas hos Vasa förvaltningsdomstol i enlighet med separat besväransvisning.

Tillämpade rättsnormer

Miljöskyddslagen (527/2014): 6, 7, 179, 186, 190 och 191 §

Förvaltningslagen (434/2003): 34, 43, 44, 45 och 47 §

Lagen angående vissa grannelagsförhållanden (26/1920): 17 §

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Parterna, miljöhälsovården, regionförvaltningsverket