

Anmälningsärenden

Bygg- och miljönämnden 13.12.2023 § 173

Föredragande

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Bygg- och miljönämnden antecknar att den tagit del av följande handlingar:

- 1) Högsta förvaltningsdomstolen
22.11.2023: Upphävt förvaltningsdomstolens och regionförvaltningsverkets beslut i ett vattenhushållningstillståndsärende; beviljat tillstånd för att bygga en pontonbro i havsområdet mellan öarna Kalvholm och Matalot i Pargas stad. Återförvisat ärendet till regionförvaltningsverket för ny behandling.
- 2) NTM-centralen i Egentliga Finland
1.11.2023: Beviljat tillstånd för att avvika från fridlysningsbestämmelserna i ett naturskyddsområde för att dra en havskabel i Taslot naturskyddsområde.
3.11.2023: Beslut om godkännande i avfallshanteringsregistret och utdrag ur avfallshanteringsregistret; BMA Miljö öppet bolag.
7.11.2023: Beslut om inrättande av naturskyddsområde i Tara, Kalkbacken naturskyddsområde.
7.11.2023: Beslut om inrättande av naturskyddsområde i Petteby, NyLunds naturskyddsområde.
8.11.2023: Beslut om godkännande i avfallshanteringsregistret och utdrag ur avfallshanteringsregistret; Kuljetus ja Kaivuu Siivonen Oy Ab.
10.11.2023: Beslut om inrättande av naturskyddsområde i Lenholm, Nordvik naturskyddsområde.
14.11.2023: Beslut om inrättande av naturskyddsområde i Simonby, Kalkgruvan naturskyddsområde.
23.11.2023: Beslut med anledning av anmälan enligt 118 § i miljöskyddslagen, tillfällig verksamhet som orsakar buller och skakningar med anledning av bygg- och vägarbetet vid Rävundsbron under tiden 1.1–31.12.2024.
- 3) Regionförvaltningsverket
29.11.2023: Begäran om utlåtande gällande Utö vattenandelslags tillståndsansökan enligt vattenlagen, tagande av havsvatten på Utö, Pargas.
<https://ylupa.avi.fi/fi-FI/asia/2580684>
30.11.2023: Beviljat Heimon Kala Oy ett tidsbestämt tillstånd att hålla nätkassar i havet och tillstånd för fiskodling i dem sydost om Alörarna i Björkö fiskdelägarlags vattenområde 445-654-876-1 i Pargas stad.
30.11.2023: Beviljat Heimon Kala Oy ett tidsbestämt tillstånd att hålla nätkassar i havet och tillstånd för fiskodling, vinterförvaring och tillfällig förvaring i dem i Mossala sund i det gemensamma vattenområdet 445-663-876-1 i Pargas stad.
30.11.2023: Beviljat Heimon Kala Oy ett tidsbestämt tillstånd att hålla nätkassar och snäckbommar i havet och tillstånd för fiskodling i nätkassar i Mossala fjärden i det gemensamma vattenområdet 445-663-876-1 i Pargas stad.
- 4) Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy
1.11.2023: Recipientkontroll av närvattnen i Nagu, årsrapport 2022.

2.11.2023: Pargas stads avloppsreningsverk, undersökning 10/2023: reningsverket fungerade bra.
3.11.2023: Kontrollundersökning av havsområdet utanför Åbo i oktober 2023 samt bottendjur- och sedimentundersökning.
6.11.2023: Avloppsreningsverket i Airisto Sandviken, undersökning 4/2023: reningsverket fungerade ganska bra.
23.11.2023: Fiske i rekreationssyfte för husbehov i havsområdet utanför Åbo år 2022.
24.11.2023: Recipientkontrollundersökningar av fiskodlingen vid fiskeri- och miljöinstitutet i november 2023.
28.11.2023: Drift- och utsläppskontroller av avloppsreningsverket på Kakolabacken juli-september, periodrapport 3-2023 och sammandrag.
1.12.2023: Vattenkvaliteten i diket vid gamla avstjälningsplatsen i Houtskär.

- 5) Stadsstyrelsen 27.11.2023
Ekonomiuppföljning 1-9/2023
- 6) Livskraftchefens tjänsteinnehavarbeslut
22/21.11.2023: Beslutat att sälja båtplats nr 3 i Ljusudda.
23/23.11.2023: Beslutat att sälja båtplats nr 5 i Ljusudda.
24/21.11.2023: Beslutat att sälja båtplats nr 4 i Ljusudda.
25/21.11.2023: Beslutat att sälja båtplats nr 2 i Ljusudda.
- 7) Ledande byggnadsinspektören har med stöd av § 74, byggnadsinspektören med stöd av § 75 och tillståndsingenjören samt granskningsingenjören med stöd av § 76 i förvaltningsstadgan beslutat om följande lov och anmälningar, se kompletterande material. Handlingarna finns till påseende hos byggnadstillsynen och med förhands begäran vid sammanträdet.
- 8) Planläggningschefens beslut om undantag och särskilda förutsättningar för byggande, Pargas stad
47/10.11.2023: Beviljat undantag med villkor för byggande av en fritidsbostad på fastigheten Majvik 445-521-2-5 i Västermälö by i Pargas.
48/10.11.2023: Beviljat undantag för byggande av egnahemshus, skyddstak för bil, förråd samt kombinerad bastu och gäststuga på fastigheten Utterbo 445-551-1-43.
49/10.11.2023: Beviljat undantag för byggande av en fritidsbostad på fastigheten Getgrund 445-618-3-10 i Houtsala by i Korpo.
50/10.11.2023: Beviljat undantag för ändring av fritidsbostad till egnahemshus på fastigheten Uddebo 445-409-1-38 i Bollböle i Pargas.
51/10.11.2023: Beviljat undantag för ändringar inomhus i en byggnad på fastigheten 445-511-1-65 i ett kvarter i Tennby stadsdel.
52/23.11.2023: Beviljat undantag för ändring av användningsändamål från fritidsbostad till egnahemshus på fastigheten Siniranta 445-501-1-7 i Stormälö by i Pargas.
54/23.11.2023: Godkänt ansökan om undantag för ändring av fritidsbostad till egnahemshus på fastigheten 445-501-1-78 i Stormälö i Pargas.
55/1.12.2023: Beviljat undantag med villkor för ändring av användningsändamål från fritidsbostad till åretruntbostad på fastigheten Hanstrand 445-435-3-4 i Kirjala i Pargas.
- 9) Stadsgeodetens tjänsteinnehavarbeslut enligt markanvändnings- och bygglagen samt förköpslagen:
57/16.11.2023: Beslutat att staden inte använder sin förköpsrätt gällande lägenhet 445-514-1-136 i Tervsund.

61/22.11.2023: Godkänt tomtindelingsärndrin för tomt 1 i kvarter 8 i Kyrksundsstranden (34) stadsdel enligt förslaget.

66/7.12.2023: Beslutat att staden inte använder sin förköpsrätt gällande lägenhet 445-492-1-6 i Skogböle, Lielaxön.

10) Ledande miljövårdsinspektörens tjänsteinnehavarbeslut enligt miljöskyddslagen

20/14.11.2023: Beslut med anledning av anmälan om tillfällig verksamhet som orsakar buller och skakningar med anledning av bygg- och vägarbetet vid Hessundsbron under tiden 1.1–31.12.2025.

21/16.11.2023: Godkänt ansökan om att lämna oljecistern som tagits ur bruk kvar i marken.

Beslut

Förslaget godkändes.
