

Livskraftsutskottet

Tid / Aika 19.09.2023 kl. / klo 17:00 - 20:45

Plats / Paikka Kingspan / Paroc Panel System

§		
§ 42	Konstatera sammanträdet laglighet och beslutförhet	3
§ 43	Val av protokolljusterare	4
§ 44	Godkännande av föredragningslistan	5
§ 45	Arbetet med Pargas stads omfattande välfärdsplan	6
§ 46	Utlåtande om utkastet till regional välfärdsplan 2023 – 2025	9
§ 47	Information och diskussion om planeringsreservering och planläggning av kvarteret 10 vid Vapparvägen 4, i samarbete med Kesko Abp	10
§ 48	Information och diskussion om planeringsreservering och planläggning av området Pargas Havis i Norrbystrand, i samarbete med PRGS Finland Oy	11
§ 49	Anmälningsärenden	12
§ 50	Aktuella frågor	13

Det justerade protokollet med tillhörande anvisningar för begäran om omprövning och besvärsanvisning hålls tillgängligt på stadens webbplats, www.pargas.fi, om inte något annat följer av sekretessbestämmelserna.

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.parainen.fi, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

27.09.2023

Ordförande / Puheenjohtaja Tomas Björkroth

Livskraftsutskottet 19.09.2023 kl./klo 17:00 - 20:45

Närvarande / Läsnä

Björkroth Tomas	Ordförande	
Abrahamsson Petri	Vice ordförande	avlägsnade sig kl. 20:40 under § 50
Silventoinen Erika	Ledamot	avlägsnade sig kl. 20:10 under § 48
Lauren Marlena	Ledamot	
Jansén Tomas	Ledamot	avlägsnade sig kl. 20:45 under § 50
Möller Ingrid	Ledamot	
Louko Laura	Ledamot	
Lindell-Luukkonen Maria	Ledamot	
Forsman Hanna	Ledamot	
Niittyvaara Päivi	ersättare	avlägsnade sig kl. 20:00 efter § 47
Ekström Kurt	ersättare	

Frånvarande / Poissa

Schwartz Rolf	Ledamot	ersättaren Ekström Kurt närvarande
Wallin Mika	Ledamot	ersättaren Niittyvaara Päivi närvarande

Övriga / Muut

Leppäkari Maria	Livskraftschef	föredragande för sammanträdet
Bäckström Nina	Planerare	protokollförare för sammanträdet
Orell Markku	stadsstyrelsens 1 ordförande	
Pia Hotanen	koordinator för välfärdsfrågor	avlägsnade sig kl. 18:20
Heidi Saaristo-Levin	planläggningschef	avlägsnade sig kl. 20:20

Underskrifter

Allekirjoitukset	Tomas Björkroth ordförande / puheenjohtaja	Nina Bäckström protokollförare / pöytäkirjanpitäjä
------------------	---	---

Behandlade ärenden

Käsitellyt asiat	42 - 50
------------------	---------

**Protokolljustering
Pöytäkirjan tarkastus**

Pargas stad Paraisten kaupunki	
Petri Abrahamsson har 26.9.2023 justerat protokollet elektroniskt	Marlena Laurén har 26.9.2023 justerat protokollet elektroniskt

**Protokollet har varit
framlagt
Pöytäkirja on ollut
nähtävänä**

Pargas stad Paraisten kaupunki	27.09.2023
Intyggar / Todistaa	Nina Bäckström planerare / suunnittelija

Livskraftsutskottet

§ 42

19.09.2023

Konstatera sammanträdet laglighet och beslutförhet

Livskraftsutskottet 19.09.2023 § 42

Instyrning

Sammanträdet började med fabrikchef Kimmo Tamminens presentation av Kingspans / Paroc Panel Systems och fabriken verksamhet.

Sammanträdet konstaterades vara legligt sammankallat och beslutfört.

Livskraftsutskottet

§ 43

19.09.2023

Val av protokolljusterare

Livskraftsutskottet 19.09.2023 § 43

Instyrning

Till protokolljusterare valdes Petri Abrahamsson och Marlena Laurén.

Livskraftsutskottet

§ 44

19.09.2023

Godkännande av föredragningslistan

Livskraftsutskottet 19.09.2023 § 44

Instyrning

Föredragningslistan godkändes.

Livskraftsutskottet	§ 15	28.03.2023
Livskraftsutskottet	§ 45	19.09.2023

Arbetet med Pargas stads omfattande välfärdsplan

Livskraftsutskottet 28.03.2023 § 15

Beredare

Livskraftschef Maria Leppäkari, tfn 040 525 8995
fornamn.efternamn@pargas.fi

Kommuninvånare som mår bra och har god funktionsförmåga är en förutsättning en livskraftig kommun.

Stadsstyrelsen godkände 6.3.2023 § 80 Pargas stads omfattande välfärdsberättelse inklusive plan för perioden 2021-2025. Enligt 6 § i lagen om ordnande av social- och hälsovård (612/2021) ska kommunen främja invånarnas hälsa och välfärd. Kommunen bär det primära ansvaret för främjandet av hälsa och välfärd till den del denna uppgift är knuten till andra uppgifter som enligt lag ska skötas av kommunen.

Välfärdsarbetet sker i samarbete med välfärdsområdet samt i samarbete med andra offentliga aktörer, privata företag och allmännyttiga samfund. Där ingår främjandet av goda verksamhetsförutsättningar och påverkningsmöjligheter för (tredje sektorns) organisationer. Kommunen identifierar och bedömer sina möjligheter att främja organisationernas verksamhet i en föränderlig verksamhetsmiljö, identifierar vilken roll organisationsverksamheten har i hela kommunens verksamhetsmiljö och beaktar det i processer för strategier och ekonomisk planering. I anslutning till detta har stadsstyrelsen utsett en välmåendekommitté på sitt möte 13.2.2023 § 51 som fortsätter det sektorsövergripande arbetet med välfärdsplanen. I Pargas stad ansvarar stadens ledningsgrupp för främjandet av hälsa och välfärd

Till stadsfullmäktige ska årligen lämnas en rapport om kommuninvånarnas hälsa och välfärd, de faktorer som påverkar dessa och de åtgärder som har vidtagits. Dessutom ska det i kommunen en gång per fullmäktigeperiod utarbetas en mer omfattande välfärdsberättelse och välfärdsplan för fullmäktige. I den samlas information om kommuninvånarnas hälsa och välfärd och faktorer som påverkar dessa.

Välfärdskoordinator Pia Hotanen persenterar ärendet.

Kompletterande material

Pargas stads omfattande välfärdsplan
Arbetet som process med årtal

Föredragande

Livskraftschef Maria Leppäkari, tfn 040 525 8995
fornamn.efternamn@pargas.fi

Instyrningsförslag

Livskraftsutskottet har tagit del av presentationen och antecknar det tillkännedom.

Livskraftsutskottet
Livskraftsutskottet

§ 15 28.03.2023
§ 45 19.09.2023

Instyrning

Livskraftsutskottet har tagit del av Pia Hotanens presentation.

- Velfärdsplanen är en process och därför viktigt med enkla och effektiva redskap, konsekvensanalys. Lyfta fram konkreta handlingar. Vilka är stadens målsättningar med velfärdsarbetet? Hur skall staden använda velfärdsplanen i att formulera målsättningarna och arbeta för att nå dem?
- Lyfta fram delaktighet, dialog, tvärsektorella samarbetet, invånarfokuserat.
- Livskraftsutskottet betonar samarbete med VARHA. Samarbetsformerna är i utveckling emedan VARHA söker sina former. Information kring satsingar som gjorts och görs i de olika kommundelarna bör ges till invånarna. Vilka kanaler används för informationsspridning? VARHA en del av kommunen, kunde man införa "VARHA-fika" i stil med "Biblioteks-fika" i kommundelarna? Diskuterades också hur ungdomsfullmäktige, äldrerådet, rådet för personer med funktionsnedsättning och välmåendekommittén skall fås med i delaktighetsarbetet.
- Velfärdsplanen borde synkroniseras med budgetarbetet.
- Aftonskola önskas.

Velfärdsplanens rapport kommer till sommaren, Livskraftsutskottet till kännedom.

Delgivning

Velfärdskoordinatörn

Livskraftsutskottet 19.09.2023 § 45
178/00.01.02/2023

Beredare Föredragande

Livskraftschef Maria Leppäkari, tfn 040 525 8995
fornamn.efternamn@pargas.fi

Uppföljning av Pargas stads omfattande velfärdsplan. Arbetet med velfärdsrapporten för år 2022 pågår. Projektkoordinator för velfärdsfrågor Pia Hotanen presenterar arbetet. Rapporten ska behandlas i stadsstyrelsen i oktober 2023.

Kompletterande material

Omfattande velfärdsplan 2021-2025

Diskussion

Koordinatorn för velfärdsfrågor Pia Hotanen presenterade velfärdsrapporten för år 2022. Rapporten innehåller information om vad som gjorts under året jämfört med målen i velfärdsplanen för de olika åldersgrupperna.

På basis av insamlade velfärdsdata ligger indikatorerna i Pargas stad till en stor del på god nivå, trots det är det nödvändigt att fortsätta och utveckla velfärdsarbetet, speciellt efter social- och hälsovårdsreformen 2023.

Materialet/presentationen med uppföljning skickas till utskottets medlemmar.

Livskraftsutskottet
Livskraftsutskottet

§ 15 28.03.2023
§ 45 19.09.2023

Instyrning

Åtgärder för förverkligandet av målsättningarna i stadens välfärdsplan behöver synas i andra planer, verksamhetsprogram och bör beaktas i budgeten 2024: att motverka ensamhet, skapa en trygghetskänsla. Detta t.ex. genom att stöda vidareutvecklandet av kultur- och idrottssektorn som fått de förhållandevis bästa poängen i HYTE-uppföljningen.

Som åtgärd föreslår utskottet också aktuell utbildning för skolans personal för att lösa problem i skolan och förbättra elevernas välmående.

Enligt förvaltningsstadgan hör välfärdsarbetet till livskraftsutskottet. Välfärdskommitténs arbete har uppskattats och har fått en fortsättning till denna fullmäktigeperiods slut. Utskottet och välfärdskommittén borde diskutera hur kommittén genom sitt kunnande kan stöda utskottets arbete t.ex. i ärenden kring välfärd och hälsofrämjande arbete.

Livskraftsutskottet

§ 46

19.09.2023

Utlåtande om utkastet till regional välfärdsplan 2023 – 2025

Livskraftsutskottet 19.09.2023 § 46
750/00.04.01/2023

Beredare

Livskraftschef Maria Leppäkari, tfn 040 525 8995

Föredragande

fornamn.efternamn@pargas.fi

Egentliga Finlands välfärdsområde Varha begär utlåtande om utkastet till regional välfärdsplan 2023 – 2025.

Välfärdsområdet utarbetar en välfärdsberättelse och välfärdsplan i samarbete med kommunerna i sitt område. Om detta föreskrivs det i lagen om ordnande av social- och hälsovården (612/2021) 7 § Främjande av hälsa och välfärd i välfärdsområdena.

Enheten för främjande av hälsa och välfärd i Varha har i samarbete med kommunerna i området och delegationen för social- och hälsoorganisationer 113 har utarbetat ett utkast till regional välfärdsplan 2023–2025.

Samtidigt med välfärdsplanen har man gjort upp en välfärdsplan för barn och unga samt en plan för att stöda den äldre befolkningen. De utgör en del av den regionala välfärdsplanen. Dessa planer ingår inte i denna begäran om utlåtande.

Kompletterande material

Utkast till regional välfärdsplan 2023–2025

Minimiinformationsinnehåll om läget för välfärden i Egentliga Finland

Livskraftsutskottet får bekanta sig med utkastet till regional välfärdsplan 2023–2025 och kan ge en instyrning i ärendet. Livskraftschefen bereder utlåtandet att behandlas i stadsstyrelsen 2.10.2023.

Instyrning

Utskottet anser att det är viktigt det också i det regionala välfärdsarbetet finns möjlighet och resurser att förverkliga kommunernas egna välfärdsplaner.

Utskottet vill se att det i den regionala välfärdsplanen beaktas jämlikhet mellan stora och små kommuner, liksom att olika språkgruppers behov beaktas, för att försäkra att tjänsterna är tillgängliga för alla.

Tyngdpunktsområden att satsa på är trygghet, motverka marginalisering och t.ex. den kulturvälfärdsplanen som är under arbete i Pargas.

Uppmärksamhet bör fästas på kommunikationen mellan skolorna, föräldrarna och skolhälsovården. Kontaktuppgifter till t.ex. ungdomars kristelefon måste finnas lättillgängliga.

Utskottet ser att det är viktigt att det finns koordinator för välfärdsfrågor i Pargas stad också fr.o.m. 1.1.2023 för ett funderande samarbete med välfärdsområdet och p.g.a. stadens ansvar för främjande av hälsa och välfärd.

Livskraftsutskottet

§ 47

19.09.2023

Information och diskussion om planeringsreservering och planläggning av kvarteret vid Vapparvägen 4, i samarbete med Kesko Abp

Livskraftsutskottet 19.09.2023 § 47
506/10.02.2023

Beredare Livskraftschef Maria Leppäkari, tfn 040 525 8995
Föredragande fornamn.efternamn@pargas.fi

Pargas stadsstyrelse godkände i juni Kesko Abp:s ansökan om planeringsreservering för kvarteret vid Vapparvägen 4. Planeringsreservering innebär en partnerskapsplanering där staden och företaget tillsammans planerar och utvecklar området. Som mål för utvecklandet av det centralt liggande kvarteret ställdes bl.a. att bilda en stadsbilda- och verksamhetsmässigt högklassig helhet bestående av byggnader för detaljhandel och näringsverksamhet samt eventuellt andra centrumfunktioner som kontorshelheter och boende.

Ärendet presenteras av planläggningschef Heidi Saaristo-Levin.

Kompletterande material [Stadsstyrelsens beslut 12.6.2023 § 181](#)
Karta

Instyrningsförslag Livskraftsutskottet tar del av aktuell information gällande projektet och diskuterar önskemål för den fortsatta planeringen.

Diskussion Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin presenterade aktuell information gällande planeringen vid Vapparvägen 4.

Axxells byggnader köptes till staden som tillfälliga utrymmen för att skolcentret Brava kunde byggas. Diskussionen med Kesko Abp har pågått redan i många år p.g.a. den dåligt fungerande anslutningen till nuvarande K-Supermarket. Nu då staden köpt Axxells fastigheter, kan staden erbjuda den tomten till Kesko. Axxells internatbyggnader ägs av staden, men marken arrenderas av Kustregionens Fastigheter. T.ex. kunde synergieffekter skapas ifall studerande kunde bo i samma kvarter norr om denna fastighet där det nu finns boende för äldre.

I planläggningen planeras ett högklassigt centrumkvarter med dagligvaruhandel och t.ex. monimuotoinen asuminen samt område för företag och service.

Instyrning Utskottet önskar att utredningen fortsätter gällande monimuotoinen asuminen där både ungdomar och äldre bor skulle främja välmående och livskraft i Pargas.

Staden har satsat mycket på bollhallen vid Axxell för att bygga om den till tillfälliga klassrum för gymnastiet. Det borde utredas om den kan sparas ännu som tillfälliga utrymmen för skolcentret, eller kan staden ha annan nytta av hallen?

Livskraftsutskottet

§ 48

19.09.2023

Information och diskussion om planeringsreservering och planläggning av området Pargas Havis i Norrbystrand, i samarbete med PRGS Finland Oy

Livskraftsutskottet 19.09.2023 § 48
930/10.02.02/2022

Beredare

Livskraftschef Maria Leppäkari, tfn 040 525 8995

Föredragande

fornamn.efternamn@pargas.fi

Pargas stadsfullmäktige godkände i juni 2022 förslaget att ingå ett avtal med företaget PRGS Finland Oy vars syfte är att planera och förverkliga ett omfattande upplevelsecentrum i Norrby. Planeringsreserveringen innebär att parterna utreder förutsättningarna för genomförande av projektet och då sådana finns, gör upp en detaljplan för att genomföra det. Företaget har som målsättning att bygga ett is- och vattensportcenter, lägenheter och ett rekreationsområde vid havet. Bland annat ishall, simhall, gästhamn, badstrand och bostäder ingår i projekthelheten.

Detaljplaneringen har anhängiggjorts 30.11.2022.

Ärendet presenteras av planläggningschef Heidi Saaristo-Levin.

Kompletterande material

[Stadsfullmäktiges beslut 20.6.2022 § 94](#)

Karta för detaljplan

Instyrningsförslag

Livskraftsutskottet tar del av aktuell information gällande projektet och diskuterar önskemål för den fortsatta planeringen

Diskussion

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin presenterade aktuell information gällande planeringen av Pargas Havis i Norrbystrand.

Pargas Havis är ett välfärds- och livskraftsprojekt. Tanken är att Pargas Havis genomförs ansvarsfullt och ekonomiskt. Det är realism att boende och tjänster behövs i samma område, eftersom sim- och ishallsverksamheten inte ger tillräcklig avkastning. Ett bättre ställe för detta center har inte hittats i Pargas. Pargas stad äger marken och säsongen för campingplatsen är mycket kort. Detta projekt skulle ge området en effektivare användning.

Detaljplaneringen har inletts och man har börjat söka finansiering och investerare. Arbetet kräver starkt engagemang av staden.

Diskuterades huruvida det skulle vara ändamålsenligt att förverkliga det planerade boendet på nuvarande Sollidens campingplats oberoende av förverkligandet av aktivitetscentret. Konstaterades att boendet och aktivitetscentret tillsammans har synergieffekter men att det är svårt att ta ställning till helheten utan en helhetskalkyl över stadens investeringar och/ eller driftsbidrag till projektet.

Livskraftsutskottet

§ 49

19.09.2023

Anmälningssärenden

Livskraftsutskottet 19.09.2023 § 49

Beredare
Föredragande

Livskraftschef Maria Leppäkari, tfn 040 525 8995
fornamn.efternamn@pargas.fi

Livskraftsutskottet antecknar att den tagit del av följande handlingar:

- [Välståndskommitténs PM från 13.6.2023 och 22.8.2023.](#)

Livskraftsutskottet

§ 50

19.09.2023

Aktuella frågor

Livskraftsutskottet 19.09.2023 § 50

Instyrning

En översikt av livskraftssektorns budget för år 2024 till nästa möte.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 42, § 43, § 44, § 45, § 46, § 47, § 48, § 49, § 50

Besvärsförbud

Enligt 136 § i kommunallagen får inte omprövning begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet.