

## Ekonomiuppföljning 1-6/2023 och prognos 2023 för ansvarsområdena tillståndstjänster, mätning och planläggning

Bygg- och miljönämnden 13.09.2023 § 131  
386/02.02.02/2023

### Beredare

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888  
fornamn.efternamn@pargas.fi

En ekonomirapport för perioden 1-6/2023 har sammanställts till stadsstyrelsens behandling 11.9.2023. Halvårsrapporten skall innehålla uppföljning av anslagsanvändningen inom respektive ansvarsområde, redogörelser över måluppfyllelse samt prognoser fram till årets slut. För investeringsprojekten presenteras anslagsanvändningen per 30.6.2023 och prognoser.

Utvecklingen inom ansvarsområdena tillståndstjänster, mätning och planläggning uppskattas följa den för år 2023 godkända budgeten.

Under hösten 2022 minskade antalet tomtreserveringar p.g.a. det osäkra ränteläget, höga byggkostnader och allmän ekonomisk osäkerhet som Rysslands anfallskrig i Ukraina har medfört. Det syns nu i överlåtelseerna av tomter under 2023 eftersom marknaden präglas av aktsamhet. I det nya bostadsområdet i Norrby, Strandbrinken, har trots detta nästan alla tomter reserverats. Förhoppningsvis realiserar överlåtelseerna senast i början av år 2024. De nya tomterna vid Nagu Klockarbergen har också väckt mycket intresse.

På nationell nivå förutspår man en minskning i byggverksamhet, men i enlighet med statistiken per juni månad har det i Pargas inte ännu skett någon större minskning i förhållande till åren innan coronapandemin. Digitaliseringen av byggnadstillsynens arkiv och ibruktagandet av det nya e-tjänstprogrammet framskrider enligt planerat. Projektet med uppdateringen av byggnads- och lägenhetsregistret avancerar vilket har en direkt inverkan också på fastighetskatteinkomsterna. Inom ramen för klimat- och miljöprogrammet har det ordnats evenemang och tillställningar och Östersjödagen uppmärksammades med seminarium.

Verksamheten följer i huvudsak det budgeterade och det av stadsstyrelsen godkända planläggningsprogrammet. Förhandlingarna gällande ex. vissa markanvändningsavtal påverkar avancemanget av en del av projekten. Detaljplaneringen för Storängen II-området i Pargas har under våren erhållit ett bidrag från miljöministeriet för att användas för planering av dagvattenlösningar och effektivisering av det interna samarbetet i dagvattenrelaterade ärenden. Planläggningsenheten har utmaningar i personalstyrkan eftersom man inte lyckats rekrytera ny personal till tjänst som blivit ledig efter pensionering.

Renoveringarna i stadshuset har lett till att enheterna mätning och tillståndstjänster har arbetat i tillfälliga utrymmen där alla arbetstagare inte haft en arbetspunkt, varken egen angiven plats eller delad stol. Distansarbetet har alltså fortsatt för en del av personalen på heltid, men under hösten torde en flytt till de renoverade delarna av stadshuset vara möjligt.

### Kompletterande material

Ekonomirapport 1-6/2023, tillståndstjänster, mätning och planläggning sidorna 45-49, investeringarna sid 57.

**Föredragande**

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888  
fornamn.efternamn@pargas.fi

**Beslutsförslag**

Bygg- och miljönämnden beslutar anteckna att den tagit del av ekonomiuppföljningsrapporten 1-6/2023 för ansvarsområdena tillståndstjänster, mätning och planläggning.

**Beslut**

Förslaget godkändes.

---