

Diskussion om behovet av hyresbostäder i Pargas stads skärgårdsdelar

Skärgårdsnämnden 25.04.2023 § 35

Beredare	Livskraftschef Maria Leppäkari, tfn 040 525 8995 fornamn.efternamn@pargas.fi
	Behovet av hyresbostäder i skärgården har under de senaste åren varit stort, eftersom de hyresbostäder som staden äger är mycket begränsade. Nämnden diskuterar och identifierar behovet av hyresbostäder i stadens skärgårdsdelar.
Föredragande	Livskraftschef Maria Leppäkari, tfn 040 525 8995 fornamn.efternamn@pargas.fi
Beslutsförslag	Väståbolands hyreshus Ab:s vd Merja Kaarto och fastighetschef Seppo Pihl bjuds in vid lämpligt tillfälle till skärgårdsnämndens möte för vidare diskussion.
Beslut	Förslaget godkändes.
Delgivning	Fastighetschef Seppo Pihl och Väståbolands hyreshus Ab:s vd Merja Kaarto.

Skärgårdsnämnden 19.06.2023 § 42

Beredare	Livskraftschef Maria Leppäkari, tfn 040 525 8995 fornamn.efternamn@pargas.fi
	Pargas stad har inom ramen för sitt budgetarbete prioriterat 21 strategiska målsättningar. En av de strategiska målsättningarna inom ansvarsområdet Fastigheter är att utveckla nya och flexibla boendeformer för olika livsskeden och livsstilar.
	Välmåendekommittén har på sitt möte 2.5.2023 diskuterat boendesituationen i Pargas stad och vill med sin instyrning föra fram att staden ska arbeta för jämlika förutsättningar för boende i Pargas. Kommittén önskar att ärendet går snabbt framåt.
	Livskraftsutskottet betonade på sitt möte 1.6.2023 att marknadsföringen av hyresbostäder kunde bli bättre; att staden ska aktivt arbeta för nya och flexibla boendeformer; att en kartläggning av stadens lägenheter som är i behov av renovering bör göras; att en utredning av stadens ägda fastigheter som kunde ändras till hyresbostäder bör göras.
	Behovet av hyresbostäder i skärgården har under de senaste åren varit stort, eftersom de hyresbostäder som staden äger är mycket begränsade.
Kompletterande material	Välmåendekommittén, PM 2.5.2023 Livskraftsutskottet 1.6.2023: Strategisk målsättning 2023: Jämlika förutsättningar för boende i Pargas.
Föredragande	Livskraftschef Maria Leppäkari, tfn 040 525 8995

fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag	Nämnden diskuterar och identifierar behovet av hyresbostäder i stadens skärgårdsdelar.
Beslut	<p>Skärgårdsnämnden förde en bred diskussion om avsaknaden och behovet av hyresbostäder i skärgården och konstaterade att flera hyresbostäder behövs.</p> <p>Nämnden föreslår att livskraftsutskottet och skärgårdsnämnden under hösten ordnar ett seminarium kring hyresbostäder i stadens skärgårdsdelar; behov, tillgång och möjligheten att bygga flera.</p>
Delgivning	Livskraftsutskottet, livskraftschefen, sektionen för tekniska stödtjänster, fastighetschefen, stadsstyrelsen
	<hr/>
	<p>Livskraftsutskottet 24.08.2023 § 39 381/00.01.03/2023</p>
Beredare	<p>Livskraftschef Maria Leppäkari, tfn 040 525 8995 fornamn.efternamn@pargas.fi</p> <p>Skärgårdsnämnden, välmåendekommittén och livskraftsutskottet ordnar under hösten 2023 ett gemensamt seminarium kring hyresbostäder i stadens skärgårdsdelar; behov, tillgång och möjligheten att bygga flera. Förslag till datum och tema för seminariet.</p>
Diskussion	<p>Utskottet kunde konstatera att behovet av ett seminarium kring ämnet behövs.</p> <ul style="list-style-type: none">- Brännskärs invånarantal har stigit från 0 till 7 p.g.a. ivriga företagare. Det är småskaligt i skärgården, men man kunde lyfta upp de som lyckats.- Hållbart boende/Biosfärområdets webinarietillfällen- Bobarheten borde beaktas för att locka investerare.- Kunskap saknas i hur man kan hyra ut t.ex. dödsbohus, känns för byråkratiskt.- ARA:sta henkilö joka voisi kertoa mitä rahaa kaupunki voisi saada.
Instyrning	Livskraftsutskottet och skärgårdsnämnden ordnar tillsammans ett boendeseminarium före utgången av hösten 2023 med fokus på boende och bobarhet. Livskraftschefen fortsätter planeringen av seminarieprogrammet.
	<hr/>