

Stadsfullmäktige

Tid / Aika 25.09.2023 kl. / klo 17:00 - 18:39

Plats / Paikka Pargas stadshus, Bryggan

§		
§ 62	Konstatera sammanträdet laglighet och beslutförhet	5
§ 63	Val av protokolljusterare	7
§ 64	Allmän information	8
§ 65	Genmälen till revisionsnämndens utvärderingsberättelse för år 2022	9
§ 66	Bevilja Mona Lehtonen befrielse från kommunalt förtroendeuppdrag	11
§ 67	Val av ny medlem i skärgårdsnämnden	12
§ 68	Bevilja Taina Nyström befrielse från kommunala förtroendeuppdrag	13
§ 69	Val av ny medlem i stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	14
§ 70	Val av ny ersättare i revisionsnämnden	15
§ 71	Bevilja Florin Sabie befrielse från kommunalt förtroendeuppdrag	16
§ 72	Val av ny medlem i nämnden för fostran och utbildning	17
§ 73	Fullmäktigeledamoten Erika Silventoinen m.fl.:s motion gällande kosthållet i Pargas stad	18
§ 74	Fullmäktigeledamoten Egon Nordström m.fl.:s motion om att anlägga en konstislängdbana i Centralparken	24
§ 75	Fullmäktigeledamoten Lotta Laaksonen m.fl.:s motion om att öka möten mellan kommuninvånare i olika åldrar	28
§ 76	Fullmäktigeledamoten Mika Peltokorpi m.fl.:s motion om planändring i området som avgränsas av Sandåkersgatan, Gamla Bläsnäsvägen och Sotargränd	32
§ 77	Fullmäktigeledamoten Mika Peltokorpi m.fl.:s motion om Pargas torg	36
§ 78	Fullmäktigeledamoten Christer Friis motion om ett informationsvänligt samhälle	40
§ 79	Stranddetaljplan för Solsidan i Tennäs i Pargas	44
§ 80	Stranddetaljplan för lägenheten Stora Börsskär II 1:35 i Lempersjö i Korpo	48
§ 81	Försäljningsbeslut för outbrutet område 445-653-1-26M601, danaarv på ön Luk i Houtskär	60
§ 82	Försäljningsbeslut för outbrutet område 445-653-1-48-M601, danaarv på ön Luk i Houtskär	63
§ 83	Invånarinitiativ om grillplatser till Pargas, Skräbbölevägen, Centralparken, Bläsnäs badstrand och Kalkholmens badstrand	66
§ 84	Invånarinitiativ om en basketplan till Centralparken i Pargas	69
§ 85	Invånarinitiativ om breddning av Åsuddsvägen som leder till Bläsnäs badstrand	71
§ 86	Invånarinitiativ om korsningen vid Skärgårdsvägen och Skolgatan	74
§ 87	Bevilja Mika Wallin befrielse från kommunalt förtroendeuppdrag	78
§ 88	Val av ny medlem i livskraftsutskottet	79
§ 89	Bevilja Sandra Bergqvist befrielse från förtroendeuppdrag	80
§ 90	Val av ny ordförande för stadsfullmäktige för den återstående mandatperioden	81
§ 91	Anmälningsärenden	82
§ 92	Andra eventuellt senare kungjorda eller brådskande ärenden	83
§ 93	Inlämnade motioner och initiativ	84
§ 94	Fullmäktigeledamoten Lotta Laaksonen m.fl.:s motion om harmonisering av reglerna för skolcentret Brava	85

Det justerade protokollet med tillhörande anvisningar för begäran om omprövning och besväransvisning hålls tillgängligt på stadens webbplats, www.pargas.fi, om inte något annat följer av sekretessbestämmelserna.

05.10.2023

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.parainen.fi, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Ordförande / Puheenjohtaja Sandra Bergqvist

Stadsfullmäktige 25.09.2023 kl./klo 17:00 - 18:39

Närvarande / Läsnä

Bergqvist Sandra	Ordförande	
Abrahamsson Petri	Fullmäktigeledamot	
Axén Tina	Fullmäktigeledamot	
Björk Maj	Fullmäktigeledamot	
Björkroth Tomas	Fullmäktigeledamot	
Ekström Kurt	Fullmäktigeledamot	
Eriksson Jan	I vice ordförande	
Fredriksson Merja	Fullmäktigeledamot	
Friis Christer	Fullmäktigeledamot	Deltog distans
Granberg Gunilla	Fullmäktigeledamot	
Järnström Sammy	Fullmäktigeledamot	
Järvinen Hanna	II vice ordförande	
Karlsson Kaj-Johan	Fullmäktigeledamot	Deltog distans
Koskinen Regina	Fullmäktigeledamot	
Kurvinen Kyösti	Fullmäktigeledamot	Deltog distans
Laaksonen Jeanette	Fullmäktigeledamot	
Laaksonen Lotta	III vice ordförande	
Lindell-Luukkonen Maria	Fullmäktigeledamot	Deltog distans
Lindholm Tom	Fullmäktigeledamot	
Lundqvist Kurt	Fullmäktigeledamot	
Luoma Mikaela	Fullmäktigeledamot	Deltog distans
Nordström Egon	Fullmäktigeledamot	
Nurro Karl	Fullmäktigeledamot	Deltog distans
Orell Markku	Fullmäktigeledamot	
Peltokorpi Mika	Fullmäktigeledamot	
Sainio Maria	Fullmäktigeledamot	
Schwartz Rolf	Fullmäktigeledamot	Deltog distans
Silventoinen Erika	Fullmäktigeledamot	Deltog distans
Strömborg Daniel	Fullmäktigeledamot	Deltog distans
Särkijärvi Helena	Fullmäktigeledamot	Deltog distans
Söderlund Nina	III vice ordförande	
Takatupa Jarmo	Fullmäktigeledamot	
Wallin Mika	Fullmäktigeledamot	
Wickström Laura	Fullmäktigeledamot	
Åberg Staffan	Fullmäktigeledamot	

Frånvarande / Poissa

Övriga / Muut

Nygren Patrik	Föredragande	
Grandell Hanna-Maria	Protokollförare	
Söderblom Patrik	IT-stöd	
Lundberg Ulrika	Utbildningschef	
Sulonen Katriina	utbildningschef	kl. 17:00-18:15, §§62-80
Leppäkari Maria	livskraftschef	

Underskrifter
Allekirjoitukset

Sandra Bergqvist
ordförande §62 – §88

Jan Eriksson
ordförande §89 - §90

Tomas Björkroth
ordförande §90 - §93

Hanna-Maria Grandell
protokollförare

Behandlade ärenden
Käsitellyt asiat

62 - 94

Protokolljustering
Pöytäkirjan tarkastus

Pargas stad
Paraisten kaupunki

Tina Axén
har justerat protokollet elektroniskt

Sammy Järnström
har justerat protokollet elektroniskt

Protokollet har varit
framlagt
Pöytäkirja on ollut
nähtävänä

Pargas stad
Paraisten kaupunki

Intygar / Todistaa

05.10.2023

Pia Nedermo

Stadsfullmäktige

§ 62

25.09.2023

Konstatera sammanträdets laglighet och beslutförhet

Stadsfullmäktige 25.09.2023 § 62

Enligt § 18 i förvaltningsstadgan för Pargas stad utfärdas kallelsen till fullmäktiges sammanträde av fullmäktiges ordförande, eller om han eller hon är förhindrad, av vice ordföranden.

I kallelsen anges tid och plats för sammanträdet samt de ärenden som ska behandlas. Till kallelsen bifogas föredragningslistan.

Kallelsen ska sändas senast fem dagar före sammanträdet till varje ledamot och ersättare och till dem som har rätt eller skyldighet att närvara vid sammanträdet. Inom samma tid informeras om sammanträdet på stadens webbplats.

Föredragningslistan som innehåller en kort redogörelse för de ärenden som ska behandlas och förslag till fullmäktiges beslut, sänds med kallelsen till sammanträdet, om inte särskilda skäl förhindrar detta.

Föredragningslistan görs upp på svenska och finska. Föredragningslistan läggs ut på stadens webbplats.

De närvarande ledamöterna och ersättarna konstateras genom namnupprop som verkställs i alfabetisk ordning. En fullmäktigeledamot som inte kan närvara vid ett sammanträde eller som är jävig att behandla ett ärende på föredragningslistan ska omedelbart anmäla förhinder eller jäv till fullmäktiges ordförande och sekreterare. När ordföranden och sekreteraren har fått anmälan om förhinder eller jäv av ledamoten eller på något annat tillförlitligt sätt ska ordföranden eller sekreteraren kalla in en sådan ersättare för fullmäktigeledamoten som avses i 17 § 1 mom. i kommunallagen. Ersättarna kallas in i den ordning som de träder i ledamöternas ställe.

När ordföranden har konstaterat vilka fullmäktigeledamöter som är närvarande, konstaterar ordföranden om sammanträdet är lagligen sammankallat och beslutfört.

Enligt 103 § i kommunallagen är fullmäktiges sammanträde beslutfört när minst två tredjedelar av ledamöterna är närvarande. Kallelsen till fullmäktiges sammanträde har i enlighet med förvaltningsstadgan lagts ut på stadens webbplats onsdagen före sammanträdet och inom samma tid i den elektroniska mötesportalen.

Föredragningslistan med bilagor och material har lagts ut i den elektroniska mötesportalen onsdagen före sammanträdet för varje ledamot och ersättare och för dem som har rätt eller skyldighet att närvara vid sammanträdet.

Föredragningslistan har även lagts ut på stadens webbplats www.pargas.fi.

I enlighet med det ovan anförda har fullmäktiges sammanträde sammankallats i enlighet med kommunallagen och förvaltningsstadgan för Pargas stad. Sammanträdet inleds med namnupprop som verkställs i alfabetisk ordning.

Beslutsförslag

Sammanträdet konstateras vara lagligen sammankallat och beslutfört.

Stadsfullmäktige

§ 62

25.09.2023

Beslut

Ordföranden konstaterade att sammanträdet hade kungjorts i laglig ordning och att 35 fullmäktigeledamöter var närvarande, vilket innebär att sammanträdet även var beslutfört.

Som en teknisk korrigering i föredragningslistan konstaterades att det inte verkställs något namnupprop, utan deltagarna antecknas i den elektroniska mötesportalen.

Stadsfullmäktige

§ 63

25.09.2023

Val av protokolljusterare

Stadsfullmäktige 25.09.2023 § 63

Beredare

Förvaltningschef Hanna-Maria Grandell, tfn 050 473 9910
fornamn.efternamn@pargas.fi

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Till protokolljusterare föreslås Tina Axén och Sammy Järnström.

Beslut

Till protokoljusterare valdes enligt förslag Tina Axén och Sammy Järnström.

Stadsfullmäktige

§ 64

25.09.2023

Allmän information

Stadsfullmäktige 25.09.2023 § 64

Stadsfullmäktige får information om följande:

- Skolornas Hållbarhetsstig/Biosfärområdet; Katja Bonnevier och Sonja Balthasar som sakkunniga
- Föreningen Pro Kyrksundet presenterar sin verksamhet; Matias Bergman och Ralf Juslin som sakkunniga

Beslutsförslag

Stadsfullmäktige tar del av den aktuella informationen.

Beslut

Stadsfullmäktige tog del av den aktuella informationen.

Stadsstyrelsen	§ 176	12.06.2023
Stadsstyrelsen	§ 202	21.08.2023
Stadsfullmäktige	§ 65	25.09.2023

Genmälen till revisionsnämndens utvärderingsberättelse för år 2022

Stadsstyrelsen 12.06.2023 § 176

Beredare

Ekonomichef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170
fornamn.efternamn@pargas.fi

Förslag till svar för stadsstyrelsen att ge till fullmäktige som svar på revisionsnämndens utvärderingsberättelse 2022.

Bilaga

Genmälen till revisionsnämndens utvärderingsberättelse

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen tillställer stadsfullmäktige genmälen på frågor, påpekanden och konstateranden i enlighet med bilaga.

Beslut

Under diskussionen föreslog stadsstyrelseledamoten Markku Orell att ärendet remitteras för ny beredning. Remissförslaget understöddes av Thomas Jansén och Dan-Peter Henriksson.

Ordföranden frågade om stadsstyrelsen kan vara enhällig om att ärendet remitteras för ny beredning. Stadsstyrelsen var enhällig om remittering.

Det godkändes enhälligt att ärendet remitteras för ny beredning.

Delgivning

Efter slutbehandling i stadsfullmäktige: Revisionsnämnden, ledningsgruppen och stadens revisorer/BDO Auditor

Stadsstyrelsen 21.08.2023 § 202

Beredare

Ekonomichef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170
fornamn.efternamn@pargas.fi

Vid den senaste behandlingen önskades vidare beredning och preciseringar i ärendet. Stadsstyrelsen framförde som önskemål en mer utförlig och detaljerad text/mer utförliga och detaljerade svar på de frågor som ställts. Särskilt nämndes planläggning/byggnadstillsyn, dvs. vilka är de nya kundorienterade sätt på vilka vi betjänar invånarna/sommarboende. Frågan om en arbetarskyddschef togs också upp och en snabb lösning önskades på den. Likaså lyfte stadsstyrelsen upp frågan om fastighetsmassan högt i prioriteringarna inom staden.

Stadsstyrelsen	§ 176	12.06.2023
Stadsstyrelsen	§ 202	21.08.2023
Stadsfullmäktige	§ 65	25.09.2023

Bilaga Genmälen till revisionsnämndens utvärderingsberättelse

Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag Stadsstyrelsen tillställer stadsfullmäktige genmälen på frågor, påpekanden och konstateranden i enlighet med bilaga.

Beslut Förslaget godkändes.

Delgivning Efter slutbehandling i stadsfullmäktige: Revisionsnämnden, ledningsgruppen och stadens revisorer/BDO Auditor

Stadsfullmäktige 25.09.2023 § 65
492/00.03.00/2023

Bilaga Genmälen till revisionsnämndens utvärderingsberättelse

Beslutsförslag Stadsstyrelsen tillställer stadsfullmäktige genmälen på frågor, påpekanden och konstateranden i enlighet med bilaga.

Beslut Förslaget godkändes.

Delgivning Revisionsnämnden, ledningsgruppen och stadens revisorer/BDO Auditor

Stadsstyrelsen	§ 170	12.06.2023
Stadsfullmäktige	§ 66	25.09.2023

Bevilja Mona Lehtonen befrielse från kommunalt förtroendeuppdrag

Stadsstyrelsen 12.06.2023 § 170

Beredare	Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021 fornamn.efternamn@pargas.fi Mona Lehtonen har anhållit om befrielse från sitt förtroendeuppdrag som medlem i skärgårdsnämnden.
Föredragande	Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383 fornamn.efternamn@pargas.fi
Beslutsförslag	Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige beviljar Mona Lehtonen befrielse från förtroendeuppdraget som medlem i skärgårdsnämnden.
Beslut	Stadsstyrelseledamoten Mona Lehtonen anmälde jäv och avlägsnade sig från sammanträdet för den tid som ärendet behandlades. Hon deltog varken i diskussionen eller i beslutet i ärendet. Orsaken partsjäv; hon är part. Förslaget godkändes.
Delgivning	Efter stadsfullmäktiges beslut: Mona Lehtonen, skärgårdsnämnden, löneräknare JT

Stadsfullmäktige 25.09.2023 § 66
508/00.00.01/2023

Beslutsförslag	Stadsfullmäktige beviljar Mona Lehtonen befrielse från förtroendeuppdraget som medlem i skärgårdsnämnden.
Beslut	Förslaget godkändes.
Delgivning	Mona Lehtonen, skärgårdsnämnden, löneräknare JT

Stadsstyrelsen	§ 171	12.06.2023
Stadsfullmäktige	§ 67	25.09.2023

Val av ny medlem i skärgårdsnämnden

Stadsstyrelsen 12.06.2023 § 173

Beredare Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021
fornamn.efternamn@pargas.fi

Stadsfullmäktige ska välja en ny medlem i skärgårdsnämnden i stället för Mona Lehtonen.

Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige väljer en ny medlem i skärgårdsnämnden i stället för Mona Lehtonen för den återstående mandatperioden.

Beslut Förslaget godkändes.

Delgivning Efter stadsfullmäktiges beslut: Den valda, skärgårdsnämnden, löneräknare JT

Stadsfullmäktige 25.09.2023 § 67
1541/00.00.01/2022

Beslutsförslag Stadsfullmäktige väljer en ny medlem i skärgårdsnämnden i stället för Mona Lehtonen för den återstående mandatperioden.

Beslut Stadsfullmäktige väljer Leena Lähde till ny medlem i skärgårdsnämnden i stället för Mona Lehtonen för den återstående mandatperioden.

Delgivning Den valda, skärgårdsnämnden, löneräknare JT

Stadsstyrelsen	§ 172	12.06.2023
Stadsfullmäktige	§ 68	25.09.2023

Bevilja Taina Nyström befrielse från kommunala förtroendeuppdrag

Stadsstyrelsen 12.06.2023 § 174

Beredare	Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021 fornamn.efternamn@pargas.fi Taina Nyström har avslutat sitt medlemskap i Skärgårdshavets Gröna och anhåller därför om befrielse från sina förtroendeuppdrag som medlem i stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster och ersättare i revisionsnämnden.
Föredragande	Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383 fornamn.efternamn@pargas.fi
Beslutsförslag	Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige beviljar Taina Nyström befrielse från förtroendeuppdragen som medlem i stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster och ersättare i revisionsnämnden.
Beslut	Förslaget godkändes.
Delgivning	Efter stadsfullmäktiges beslut: Taina Nyström, stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster, revisionsnämnden, löneräknare JT

Stadsfullmäktige 25.09.2023 § 68
518/00.00.01/2023

Beslutsförslag	Stadsfullmäktige beviljar Taina Nyström befrielse från förtroendeuppdragen som medlem i stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster och ersättare i revisionsnämnden.
Beslut	Förslaget godkändes.
Delgivning	Taina Nyström, stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster, revisionsnämnden, löneräknare JT

Stadsstyrelsen	§ 173	12.06.2023
Stadsfullmäktige	§ 69	25.09.2023

Val av ny medlem i stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster

Stadsstyrelsen 12.06.2023 § 175

Beredare	Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021 fornamn.efternamn@pargas.fi Stadsfullmäktige ska välja en ny medlem i stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster i stället för Taina Nyström.
Föredragande	Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383 fornamn.efternamn@pargas.fi
Beslutsförslag	Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige väljer en ny medlem i stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster i stället för Taina Nyström för den återstående mandatperioden.
Beslut	Förslaget godkändes.
Delgivning	Efter stadsfullmäktiges beslut: Den valda, stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster, löneräknare JT

Stadsfullmäktige 25.09.2023 § 69
408/00.00.01/2023

Beslutsförslag	Stadsfullmäktige väljer en ny medlem i stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster i stället för Taina Nyström för den återstående mandatperioden.
Beslut	Stadsfullmäktige väljer Mia Forssell till ny medlem i stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster i stället för Taina Nyström för den återstående mandatperioden.
Delgivning	Den valda, stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster, löneräknare JT

Stadsstyrelsen	§ 174	12.06.2023
Stadsfullmäktige	§ 70	25.09.2023

Val av ny ersättare i revisionsnämnden

Stadsstyrelsen 12.06.2023 § 176

Beredare	Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021 fornamn.efternamn@pargas.fi Stadsfullmäktige ska välja en ny personlig ersättare för Egon Nordström i revisionsnämnden i stället för Taina Nyström.
Föredragande	Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383 fornamn.efternamn@pargas.fi
Beslutsförslag	Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige väljer en ny personlig ersättare för Egon Nordström i revisionsnämnden för den återstående mandatperioden.
Beslut	Förslaget godkändes.
Delgivning	Efter stadsfullmäktiges beslut: Den valda, revisionsnämnden, löneräknare JT _____
Stadsfullmäktige 25.09.2023 § 70 146/00.00.01/2023	
Beslutsförslag	Stadsfullmäktige väljer en ny personlig ersättare för Egon Nordström i revisionsnämnden för den återstående mandatperioden.
Beslut	Stadsfullmäktige väljer Sanna Autio till ny personlig ersättare för Egon Nordström i revisionsnämnden för den återstående mandatperioden.
Delgivning	Den valda, revisionsnämnden, löneräknare JT _____

Stadsstyrelsen	§ 209	21.08.2023
Stadsfullmäktige	§ 71	25.09.2023

Bevilja Florin Sabie befrielse från kommunalt förtroendeuppdrag

Stadsstyrelsen 21.08.2023 § 209

Beredare	Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021 fornamn.efternamn@pargas.fi Florin Sabie har av personliga orsaker anhållit om befrielse från sitt förtroendeuppdrag som medlem i nämnden för fostran och utbildning.
Föredragande	Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383 fornamn.efternamn@pargas.fi
Beslutsförslag	Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige beviljar Florin Sabie befrielse från förtroendeuppdraget som medlem i nämnden för fostran och utbildning.
Beslut	Förslaget godkändes.
Delgivning	Efter stadsfullmäktiges beslut: Florin Sabie, nämnden för fostran och utbildning, löneräknare JT

Stadsfullmäktige 25.09.2023 § 71
658/00.00.01/2023

Beslutsförslag	Stadsfullmäktige beviljar Florin Sabie befrielse från förtroendeuppdraget som medlem i nämnden för fostran och utbildning.
Beslut	Förslaget godkändes.
Delgivning	Florin Sabie, nämnden för fostran och utbildning, löneräknare JT

Stadsstyrelsen	§ 210	21.08.2023
Stadsfullmäktige	§ 72	25.09.2023

Val av ny medlem i nämnden för fostran och utbildning

Stadsstyrelsen 21.08.2023 § 210

Beredare	Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021 fornamn.efternamn@pargas.fi Stadsfullmäktige ska välja en ny medlem i nämnden för fostran och utbildning i stället för Florin Sabie.
Föredragande	Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383 fornamn.efternamn@pargas.fi
Beslutsförslag	Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige väljer en ny medlem i nämnden för fostran och utbildning i stället för Florin Sabie för den återstående mandatperioden.
Beslut	Förslaget godkändes.
Delgivning	Efter stadsfullmäktiges beslut: Den valda, nämnden för fostran och utbildning, löneräknare JT

Stadsfullmäktige 25.09.2023 § 72
1577/00.00.01/2022

Beslutsförslag	Stadsfullmäktige väljer en ny medlem i nämnden för fostran och utbildning i stället för Florin Sabie för den återstående mandatperioden.
Beslut	Stadsfullmäktige beslutade enhälligt att remittera ärendet för ny beredning.
Delgivning	Efter stadsfullmäktiges följande behandling: Den valda, nämnden för fostran och utbildning, löneräknare JT

Stadsfullmäktige	§ 187	12.12.2022
Stadsstyrelsen	§ 7	23.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 131	17.04.2023
Stadsfullmäktige	§ 38	24.04.2023
Stadsstyrelsen	§ 189	12.06.2023
Stadsfullmäktige	§ 73	25.09.2023

Fullmäktigeledamoten Erika Silventoinen m.fl.:s motion gällande kosthållet i Pargas stad

Stadsfullmäktige 12.12.2022 § 187

Beslut Stadsfullmäktige antecknade följande motion för kännedom:

”I Pargas stad är för tillfället Kaarea Oy leverantör av kosthållstjänsterna. I och med övergången till Egentliga Finlands Velfärdsområde är det i fortsättningen sektorn för Fostran och utbildning som ansvarar över kosthållet eftersom skolorna och småbarnspedagogiken är de som använder skolmåltidstjänsterna. Kimitoön tog nyligen ett beslut om att deras skolelever ska få äta mat tillredd på lokalt producerade råvaror minst en gång i veckan. De är måna om att skolmaten ska vara hälsosam och smakrik. Kan de så kan vi!

I nuvarande situation har Pargas stad ytterst små möjligheter att påverka skolmatens ursprung, kvalitet och smak. Skollunchen kan gärna bestå av närproducerade råvaror som till exempel färska och lokala grönsaker samt minskad mängd halvfabrikat och tillsatsämnen. Kaareas kontrakt med Pargas stad går ut i juni 2024. Vi undertecknade yrkar på en utredning över möjligheterna för Pargas stad att sköta kosthållet i egen regi då kontraktet går ut.”

Stadsstyrelsen 23.01.2023 § 7

Beredare Förvaltningschef Hanna-Maria Grandell, tfn 050 473 9910
fornamn.efternamn@pargas.fi

I enlighet med den nya uppdaterade anvisningen om hantering av initiativ och motioner som godkändes av stadsstyrelsen ska motioner som lämnas in vid stadsfullmäktiges sammanträden alltid tas upp vid stadsstyrelsens följande sammanträde för att fastställa ansvariga beredare för dem.

Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag Stadsstyrelsen beslutar att sända fullmäktigeledamot Erika Silventoinen m.fl.:s motion gällande kosthållet i Pargas stad till sektorn för fostran och utbildning för beredning.

Ansvarig beredare är utbildningschef för finskspråkig utbildning Katriina Sulonen.

Beslut Förslaget godkändes.

Delgivning Utbildningschef KS

Stadsfullmäktige	§ 187	12.12.2022
Stadsstyrelsen	§ 7	23.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 131	17.04.2023
Stadsfullmäktige	§ 38	24.04.2023
Stadsstyrelsen	§ 189	12.06.2023
Stadsfullmäktige	§ 73	25.09.2023

Stadsstyrelsen 17.04.2023 § 131

Beredare

Utbildningschef Katriina Sulonen, tfn 050 375 3592
fornamn.efternamn@pargas.fi

I motionen begärs en utredning av skollunchens näringsmässiga kvalitet och möjligheterna att tillaga skolmaten i stadens regi. Begäran om utredning gäller endast skolmaten, inte hela kostservicen som producerar all mat inom verksamhetsområdet för småbarnspedagogik och utbildning.

Det är viktigt att diskutera skolmåltider och hur de ska ordnas och diskussionen ska även omfatta den sociala dimensionen av skolmåltiderna, inte bara de näringsmässiga aspekterna. Det hänvisas till detta till exempel i det program för utveckling av skolmaten som jord- och skogsbruksministeriet gav ut i slutet av 2022.

I motionen hänvisas till skollunch och skolmat, men kostservicen omfattar även småbarnspedagogik. En skollunch som serveras och avnjuts på rätt sätt täcker ungefär en tredjedel av det dagliga näringsbehovet. Inom småbarnspedagogiken är situationen en annan i och med att barnet i regel inte bara äter lunch på daghemmet utan också morgon- och mellanmål.

Pargas stad har ingått ett tidsbundet kontrakt med Kaarea Oy för kontraktstiden 1.1.2022–31.8.2024.

Kontraktet kan därefter förlängas med en optionsperiod på två år (1.9.2024–31.8.2026), om en sådan lösning väljs. Pargas stad bestämmer om optionen ska utnyttjas eller inte, medan serviceproducenten bestämmer längden på optionen. Om parterna väljer att utnyttja optionsperioden, ska de komma överens om det tolv månader innan optionsperioden börjar.

Efter den tidsbundna perioden och optionsperioden blir kontraktet ett tillsvidarekontrakt med en uppsägningstid på tolv månader. Detta innebär att den första tidpunkten när staden skulle kunna ha kostservicen i egen regi är 1.9.2026. Kontraktet borde i så fall sägas upp senast 31.8.2025 och det skulle upphöra att gälla 31.8.2026.

När ett nytt kontrakt om kostservice bereds under optionsåren, kan som en fråga ställas i vilken utsträckning serviceproducenten har möjlighet att använda livsmedel och råvaror från Pargas med omnejd. Försörjningsberedskapen är en fråga som man kan motivera det lokala med. Likaså kan man till exempel tillämpa modellen "Portaat luomuun" som presenterades för ett antal år sedan och som innebär att 1–2 ekologiska eller närproducerade livsmedel ska införas varje år.

Stadsfullmäktige	§ 187	12.12.2022
Stadsstyrelsen	§ 7	23.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 131	17.04.2023
Stadsfullmäktige	§ 38	24.04.2023
Stadsstyrelsen	§ 189	12.06.2023
Stadsfullmäktige	§ 73	25.09.2023

I det nuvarande kontraktet med serviceproducenten har ovannämnda tyngdpunktsområden inte angetts, vilket innebär att serviceproducenten själv beslutar om inköp av livsmedel och därmed om producenterna.

Pargas ska också säkerställa och se till att staden har tillagningskök med modern utrustning och redskap att tillgå. På så sätt säkerställs på lång sikt en god mat av jämn kvalitet i varje kommunområde i staden.

I motionen hänvisas till det beslut som tagits i Kimitoön om att eleverna i kommunen ska få lokalt producerad mat vid skollunch. Det är ett utmanande mål. En fördel i Kimitoön är att maten lagas i egen regi, i egna tillagningskök. Dessutom finns det lokala producenter och produkter som bland annat äpple, fisk, traditionella grönsaker (gurka, tomat), morot, potatis och produkter från Kimito kvarn. Det krävs samarbete för att få dessa produkter regelbundet till användning i storköken, i rätt form och till rätt pris. Detta arbete är på väg att inledas.

Det kostpolitiska programmet för Pargas och Pargasbor, "Mat 2030", ger en bra ram för utvecklingen av kostservicen och gör det också möjligt att inleda verksamhet motsvarande den som nu håller på att inledas i Kimitoön. Programmet "Mat 2023" är ett mångsidigt program och från programmet kan de frågor som gäller lokala råvaror, livsmedelsproduktion, kvalitet på mat, matmedvetenhet, ansvarsfullhet och delaktighet samt hur man pratar om mat lyftas fram i fokus. Genom att bilda nätverk och samarbeta kan kostservicen genom sina egna val utveckla den lokala produktionen. I Pargas kräver arbetet ett gott samarbete med serviceproducenten som också ger resultat.

I framtiden samarbetar kosthållet i staden med Varha. En nära dialog möjliggör utveckling av verksamheten och synergier.

Det är bra att inleda utredningsarbetet kring organiseringen av kostservice inom den grundläggande utbildningen, gymnasieutbildningen och småbarnspedagogiken under 2025. I utredningsarbetet ska nuläget och framtidens behov gällande personalen och tillagningsköken kartläggas. Också antalet elever, studerande och barn ska tas i beaktande i granskningen; och eventuellt också samarbete med företagare och nya kostrekommendationer. Kvaliteten ska vara en lika viktig faktor som kostnadseffektiviteten.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att
1) ta del av den redogörelse som getts med anledning av motionen och
2) föreslå att fullmäktige förklarar motionen slutbehandlad.

Stadsfullmäktige	§ 187	12.12.2022
Stadsstyrelsen	§ 7	23.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 131	17.04.2023
Stadsfullmäktige	§ 38	24.04.2023
Stadsstyrelsen	§ 189	12.06.2023
Stadsfullmäktige	§ 73	25.09.2023

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Förslaget godkändes.
Paragrafen justerades omedelbart vid sammanträdet.

Delgivning

Efter stadsfullmäktiges beslut: Motionsställaren, utbildningschef KS

Stadsfullmäktige 24.04.2023 § 38

Beslutsförslag

Stadsfullmäktige

- 1) beslutar godkänna den redogörelse som getts med anledning av motionen och
- 2) förklarar motionen slutbehandlad.

Beslut

Under diskussionen föreslog fullmäktigeledamot Erika Silventoinen att ärendet remitteras för ny beredning.

Remiss av ärendet för komplettering och vidareutredning: I motionen yrkade vi på en utredning över möjligheterna för Pargas stad att sköta kosthållet i egen regi då kontraktet med Kaarea går ut. För att få en bättre bild av vad detta skulle innebära för staden behövs en utredning över nuvarande kostnader och uppskattade kostnader om staden tar över kosthållet i skolorna och i småbarnspedagogiken. Av svaret framgår att Pargas stad bestämmer om optionsperioden ska utnyttjas eller inte. Har man redan valt denna lösning eller varför är den första tidpunkten när staden skulle kunna ha kostservicen i egen regi 1.9.2026? Detta framgår inte helt tydligt i svaret. Vidare framgår att om parterna väljer att utnyttja optionsperioden, ska de komma överens om det tolv månader innan optionsperioden börjar. Kontraktet med Kaarea går ut 31.8.2024 och optionsperioden börjar 1.9.2024. Utöver ovanstående kompletteringar önskar motionsställarna att ett diskussionstillfälle, t.ex. en s.k. aftonskola, arrangeras för att diskutera kosthållet och möjligheterna samt utmaningarna kring att sköta kosthållet i egen regi. Samtidigt önskas en diskussion kring möjligheterna att i större omfattning anlita lokala producenter och använda lokala råvaror i kosthållet i samtliga enheter. Nuvarande fruktmellanmål (Livsmedelsverket, Stöd till frukt i skolan) består oftast av t.ex. utländska äpplen, även då äppelsäsongen är som bäst i Pargas stad.

Förslaget om att remittera ärendet för ny beredning understöddes av fullmäktigeledamöterna Laura Wickström, Christer Friis och Markku Orell.

Stadsfullmäktigeordföranden frågade om stadsfullmäktige kan enas om att

Stadsfullmäktige	§ 187	12.12.2022
Stadsstyrelsen	§ 7	23.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 131	17.04.2023
Stadsfullmäktige	§ 38	24.04.2023
Stadsstyrelsen	§ 189	12.06.2023
Stadsfullmäktige	§ 73	25.09.2023

remittera ärendet. Fullmäktige enades om att remittera ärendet för ny beredning. Det konstaterades att uppenbara sakfel ska rättas till och att de redan gjorda utredningarna i ärendet ska utnyttjas i mån av möjlighet så att kostnaderna för utredningsarbetet och arbetsmängden för beredningen av ärendet hålls på en rimlig nivå. Det beslutades enhälligt att ärendet ska remitteras för ny beredning.

Delgivning Motionsställaren, utbildningschef KS

Stadsstyrelsen 12.06.2023 § 189

Beredare Utbildningschef Katriina Sulonen, tfn 050 375 3592
fornamn.efternamn@pargas.fi

Servicekontraktet mellan Pargas stad och Kaarea Oy är tidsbegränsat och gäller för kontraktperioden 1.1.2022–31.8.2024. Därefter kan kontraktet förlängas med en optionsperiod på två år under tiden 1.9.2024–31.8.2026. Detta konstateras i kontraktet om produktion av kostservice för skolor och daghem i Pargas stad.

Den första tidpunkten när staden kan börja producera kostservice för skolor och daghem i egen regi är 1.9.2024, om staden inte utnyttjar den optionsperiod på två år som anges i servicekontraktet.

En utredning om kostservice för skolor och daghem i stadens egen regi behöver göras grundligt. För utredningen behöver minst ett halvt år reserveras. Den utredning som gjordes under 2016–2017 kan utnyttjas endast delvis, eftersom det har gått 6–7 år sedan utredningen gjordes. De premisser och kvalitativa krav som gäller produktionen av kostservice har förändrats och dessa förändringar behöver beaktas i utredningen. Av dessa orsaker är det inte realistiskt att staden producerar kostservice för skolor och daghem i egen regi från och med 1.9.2024.

Optionsåren ger möjlighet till att utredningen om kostservice görs noggrant och grundligt och att kvalitativa, ekonomiska och verksamhetsmässiga frågor utreds så noggrant som möjligt.

Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag Stadsstyrelsen beslutar att

Stadsfullmäktige	§ 187	12.12.2022
Stadsstyrelsen	§ 7	23.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 131	17.04.2023
Stadsfullmäktige	§ 38	24.04.2023
Stadsstyrelsen	§ 189	12.06.2023
Stadsfullmäktige	§ 73	25.09.2023

- 1) ta del av den redogörelse som getts med anledning av motionen och
- 2) föreslå att fullmäktige förklarar motionen slutbehandlad.

Beslut

Förslaget godkändes.

Utbildningschefen för svenskspråkig utbildning Ulrika Lundberg närvarade som sakkunnig vid sammanträdet under behandlingen av detta ärende.

Delgivning

Efter stadsfullmäktiges beslut: Motionsställaren, utbildningschef KS, tekniska chefen

Stadsfullmäktige 25.09.2023 § 73
1645/00.01.02/2022

Beslutsförslag

Stadsfullmäktige

- 1) beslutar godkänna den redogörelse som getts med anledning av motionen och
- 2) förklarar motionen slutbehandlad.

Beslut

Stadsfullmäktige

- 1) beslutade att godkänna den redogörelse som getts med anledning av motionen
- 2) förklarade motionen slutbehandlad.

Delgivning

Motionsställaren, utbildningschef KS, tekniska chefen

Stadsfullmäktige	§ 14	27.02.2023
Stadsstyrelsen	§ 109	27.03.2023
Stadsstyrelsen	§ 190	12.06.2023
Stadsfullmäktige	§ 74	25.09.2023

Fullmäktigeledamoten Egon Nordström m.fl.:s motion om att anlägga en konstislängdbana i Centralparken

Stadsfullmäktige 27.02.2023 § 14

Beslut

Stadsfullmäktige antecknade följande motion för kännedom:

"Vi undertecknade vill att Pargas stads tekniska stödtjänster utreder möjligheten att anlägga en konstis längdbana i Centralparken. Exempel på liknande finns i Åbo Kuppis och Tammerfors Sorsapuisto.

Kostnader och möjligheten att använda förnybar samt klimat- och miljövänlig energi för ändamålet utreds.

För det andra vill vi också att det utreds möjligheten för ett skidspår med konstsnö. Modell för detta finns i Ylöjärvi Räikkä park."

Stadsstyrelsen 27.03.2023 § 109

Beredare

Förvaltningschef Hanna-Maria Grandell, tfn 050 473 9910
fornamn.efternamn@pargas.fi

I enlighet med den nya uppdaterade anvisningen om hantering av initiativ och motioner som godkändes av stadsstyrelsen ska motioner som lämnas in vid stadsfullmäktiges sammanträden alltid tas upp vid stadsstyrelsens följande sammanträde för att fastställa ansvariga beredare för dem.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att sända fullmäktigeledamot Egon Nordström m.fl.:s motion om att anlägga en konstislängdbana i Centralparken till tekniska stödtjänster för beredning.

Ansvarig beredare är samhällsingenjör Matias Jensén. Ärendet ska beredas i ett förvaltningsövergripande samarbete med idrottsväsendet.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Samhällsingenjör MJ, fritidssekreterare ME, livskraftschefen

Stadsfullmäktige	§ 14	27.02.2023
Stadsstyrelsen	§ 109	27.03.2023
Stadsstyrelsen	§ 190	12.06.2023
Stadsfullmäktige	§ 74	25.09.2023

Stadsstyrelsen 12.06.2023 § 190

Beredare

Samhällsingenjör Matias Jensén, tfn 044 358 5724
fornamn.efternamn@pargas.fi

I motionen efterlyses att Pargas stads tekniska stödtjänster utreder möjligheten att anlägga en konstislängdbana i Centralparken, samt möjligheten för ett skidspår med konstsnö.

Med tanke på klimatet och väderförutsättningarna i södra Finland, är det utmanande att erbjuda och underhålla utesbanor och skidspår i vår region och kommun. Trots detta kan Pargas stoltsera med att vara en ort som kan erbjuda goda möjligheter att utöva skidsport från tidig vinter till tidig vår. Detta tack vare gott föreningssamarbete och aktiva skidsportsutövare, så kan staden erbjuda motionärer och idrottare möjlighet att skida på konstsnö i Finby skidcenter. Konstgjord snö lagras över sommarhalvåret, för att i ett tidigt skede då vädret tillåter köras ut på skidspåren. Senaste säsong besöktes skidspåren i Finby (skidcentret och skidspåren på golfbanan) av 28 371 skidare, vilket är ett stort besöksantal med tanke på Pargas som skidort.

Med tanke på stadens finansiella och personresurser skulle detta inte vara möjligt att genomföra utan en stor talkoinsats. Frivilliga föreningsaktiva sätter otaliga timmar på att planera, förbereda och underhålla spåren, förutom att de också direkt och indirekt bidrar finansiellt att upprätthålla servicen.

Skidspår finns också i Tennby, Nagu, Korpo och Houtskär när vädret tillåter. Därtill finns ett skidspår i Skräbböle. Skidspåret i Tennby upprätthålls av stadens personal, medan de övriga skidspåren upprätthålls av föreningar tillsammans med staden.

Officiella utesplaner har staden i Björkhagen, Skräbböle, Nagu, Korpo och Houtskär. I Iniö upprätthåller Folkhälsan utesplanen och i Nagu, Korpo och Houtskär underhålls utesplanerna av föreningar tillsammans med staden. Utesplanerna i Björkhagen och Skräbböle upprätthålls av stadens personal.

Som en åtgärd i balanseringsprogrammet beslöt stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 30.9.2020 § 85 att "I centrum av Pargas satsas resurserna på att upprätthålla och utveckla Björkhagens och Skräbböles isplaner. Periferiskolorna erbjuds möjlighet att dagtid skrinna i ishallen. I skärgården skall det upprätthållas en skridskoplan i alla kommundelar. Strävan är att utesplanerna är i användning veckorna 1-8."

De senaste åren har det varit utmanande på grund av vädret att erbjuda utesplaner. Enligt avtalet mellan staden och ishallsbolaget Ab Par-Is Oy står

Stadsfullmäktige	§ 14	27.02.2023
Stadsstyrelsen	§ 109	27.03.2023
Stadsstyrelsen	§ 190	12.06.2023
Stadsfullmäktige	§ 74	25.09.2023

staden bland annat för personalkostnaderna och stadens planskötare sköter isen i ishallen. Stadens skolor och daghem får under dagtid utnyttja ishallen kostnadsfritt och därtill har allmänheten möjlighet att skrinna i ishallen mot en liten kostnad på 2 euro per besökare.

Tillsammans med idrottsväsendet har kostnaderna för att anlägga en konstislangdbana i Centralparken utretts på en mycket allmän nivå. För att utreda noggranna kostnader för den specifika platsen skulle noggrannare planering och utredningar behöva göras, vilket det inte finns budgetanslag för.

Motsvarande utredningar har gjort på flera orter i södra Finland de senaste åren på grund av utmaningarna med att kunna erbjuda naturisplaner. Tekniskt sett finns det två alternativ. Antingen monteras kylrörledningen i marken under banan, eller så monteras en rullmatta med rörledningen på ett lämpligt plant fält. Mattan kan tas bort på våren och flyttas till en annan plats för följande vinter. Det första alternativet är stationärt och det andra flyttbart.

En fast installerad lösning är billigare än en flyttbar matta. Merpriset kommer från installation av elförsörjningssystemet och hur mycket utjämnings- eller annat arbete som behöver göras på själva planen där konstisbanan anläggs. Konstgjord is behöver också el, vilket betyder driftkostnader och kostnaderna påverkas av hur kall eller varm vintern är.

Man kan börja frysa konstgjord is även om det är nästan 10 plusgrader, men det är dyrt. Elkostnaderna för cirka fyra månader med konstgjord is i storleken av en hockeyrink kan i snitt utgöra 2 500-4 000 euro per månad, beroende av elpriset. Under kalla perioder är elförbrukningen mindre och likaså kostnaderna. Staden har konkurrensutsatt och upphandlat elavtalet och i avtalet finns också stipulerat om elens ursprung, så möjligheterna att specifikt för konstisplanen välja mer klimat- och miljövänlig energi är begränsade.

Konstgjord is behöver också underhåll, det vill säga en ismaskin och maskin för snöröjning. Utöver detta behöver det finnas tillräckligt med personalresurser.

Anläggningskostnaderna för en ca 2 000 m² stor konstisplan uppskattas ligga på ca 400 000 euro, medan kostnaderna för en konstisplan motsvarande storleken av en fotbollsplan ligger på över en 1 miljon euro, till och med flera miljoner euro. Därtill går planeringskostnaderna på några tiotals tusen euro.

Eftersom staden redan i nuläge erbjuder goda möjligheter att skida på konstsnö i Finby skidcenter, och staden kan tillmötesgå det servicebehovet, är behovet av att erbjuda samma service i Centralparken möjligen inte betydande. Dessutom behöver det finnas resurser och utrustning för att tillverka snö i Centralparken. Alternativet kunde vara att transportera snö från Finby till Centralparken, men även då behövs utrustning och resurser. Därutöver är detta ur miljö- och hållbarhetssynvinkel ett inte hållbart alternativ.

Stadsfullmäktige	§ 14	27.02.2023
Stadsstyrelsen	§ 109	27.03.2023
Stadsstyrelsen	§ 190	12.06.2023
Stadsfullmäktige	§ 74	25.09.2023

Däremot kunde man testa på att erbjuda skidspårsmöjligheter i Centralparken då vädret tillåter och skidspåren kunde tillverkas av natursnö. Detta kunde vara ett komplement till övriga skidspår och eventuellt utgöra en del av möjliga vinterjippon i centrum.

Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag Stadsstyrelsen beslutar att

- 1) ta del av den redogörelse som getts med anledning av motionen och
- 2) föreslå att fullmäktige förklarar motionen slutbehandlad.

Beslut Förslaget godkändes.

Delgivning Efter stadsfullmäktiges beslut: Motionsställaren, livskraftchef ML, fritidssekreterare ME, parkmästare AB, samhällsingenjör MJ

Stadsfullmäktige 25.09.2023 § 74
224/10.03.01.00/2023

Beslutsförslag Stadsfullmäktige

- 1) beslutar godkänna den redogörelse som getts med anledning av motionen och
- 2) förklarar motionen slutbehandlad.

Beslut Stadsfullmäktige
1) beslutade att godkänna den redogörelse som getts med anledning av motionen
2) förklarade motionen slutbehandlad.

Delgivning Motionsställaren, livskraftchef ML, fritidssekreterare ME, parkmästare AB, samhällsingenjör MJ

Stadsfullmäktige	§ 13	27.02.2023
Stadsstyrelsen	§ 108	27.03.2023
Stadsstyrelsen	§ 191	12.06.2023
Stadsfullmäktige	§ 75	25.09.2023

Fullmäktigeledamoten Lotta Laaksonen m.fl.:s motion om att öka möten mellan kommuninvånare i olika åldrar

Stadsfullmäktige 27.02.2023 § 13

Beslut

Stadsfullmäktige antecknade följande motion för kännedom:

"I många träffar med pensionärsföreningar har det kommit fram att ensamheten är ett växande problem bland pensionärer. Ensamheten har ökat i synnerhet under coronatiden. Som ett sätt att motverka ensamhet och öka möten mellan kommuninvånare i olika åldrar föreslår vi att staden börjar dela ut ett nytt kulturunderstöd som stöder både barns och ungas hobbyverksamhet och strävan att motverka ensamhet bland äldre.

Vi föreslår att staden utvecklar ett understöd som kan sökas för finansiering av hobbygrupper och lägerskoleverksamhet för barn och unga. Staden skulle årligen dela ut understöd à 150 €. En förutsättning för att få understödet är att man ordnar aktiviteter för äldregrupper till exempel på serviceboenden eller i form av olika kampanjer. Understödet skulle kunna användas av sökanden för att ordna en lägerskola eller verksamhet. Understödet skulle kunna få plats i stadens nya medborgarbudget eller alternativt i nästa års budget. Det skulle också vara bra om dessa projekt kunde främja tvåspråkigheten.

Förslag: Staden utvecklar ett understödssystem för hobbygrupper för barn och unga. En förutsättning för att få understödet är att man ordnar en uppiggande kampanj för äldre som minskar ensamheten."

Stadsstyrelsen 27.03.2023 § 108

Beredare

Förvaltningschef Hanna-Maria Grandell, tfn 050 473 9910
fornamn.efternamn@pargas.fi

I enlighet med den nya uppdaterade anvisningen om hantering av initiativ och motioner som godkändes av stadsstyrelsen ska motioner som lämnas in vid stadsfullmäktiges sammanträden alltid tas upp vid stadsstyrelsens följande sammanträde för att fastställa ansvariga beredare för dem.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Stadsfullmäktige	§ 13	27.02.2023
Stadsstyrelsen	§ 108	27.03.2023
Stadsstyrelsen	§ 191	12.06.2023
Stadsfullmäktige	§ 75	25.09.2023

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att sända fullmäktigeledamot Lotta Laaksonen m.fl.:s motion om att öka möten mellan kommuninvånare i olika åldrar till sektorn för livskraft för beredning.

Ansvarig beredare är kulturchefen. Ärendet ska beredas förvaltningsövergripande med ansvarsområdet välfärd.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Kulturchefen, livskraftschefen, projektkoordinatorn

Stadsstyrelsen 12.06.2023 § 191

Beredare

Kulturchef Ann-Sofie Isaksson, tfn 050 596 2601
fornamn.efternamn@pargas.fi

Precis som motionsställaren konstaterar är ensamheten ett stort samhällsproblem i vårt land, inte enbart bland de äldre utan även bland unga. Vilket också konstateras bland annat i Pargas stads omfattande välfärdsplan.

Ansvarsområdet Kultur och fritid har under ett antal år, tack vare utomstående finansiering, kunnat arbeta med kultur för äldre. Till en början som ett samarbete med Pargas stads äldreomsorg och nu etablerar man ett samarbete med välfärdsområdet Varha. Kultur och fritid har i samarbete med kulturaktörer arrangerat kulturklubbar på serviceboenden och som ett samarbete med hemservicen delat ut kulturkassar 3-4 gånger i året. Kassarna har ett varierande innehåll för att aktivera kunderna och ge innehåll i vardagen. Kulturenheten har även utvecklat kulturellen.fi, ett "digitalt kulturhus" med bland annat inbandade konserter, frågesporter, guidade turer och bilder från trädgård och natur. Innehållet produceras i samarbete med frivilliga och föreningar. Därtill har man i samarbete med olika aktörer ordnat konserter, föreställningar och dans för seniorer. Nu har staden även beslutat gå med i projektet Kraft i åren.

Pargas stad har även erhållit statligt stöd för klubbverksamhet enligt Finlandsmodellen. Det betyder att klubbar ordnas direkt efter skoltid, i skolan eller dess omedelbara närhet. Deltagande är gratis och utbudet bygger på de ungas önskemål om klubbar. Under skolarbetet 2022-2023 arrangerades ca 45 klubbar. (pargas.fi/finlandsmodellen.) Arbetet koordineras av ansvarsområdet Kultur oh fritid. Specialungdomsledaren arrangerar klubbar och smågruppsverksamhet enligt specialbehov. Därtill finns det ett stort utbud av fritidsaktiviteter som arrangeras av föreningar. Dessa föreningar kan ansöka om understöd från staden. Så utbudet av verksamhet för barn och unga är rätt bra

Stadsfullmäktige	§ 13	27.02.2023
Stadsstyrelsen	§ 108	27.03.2023
Stadsstyrelsen	§ 191	12.06.2023
Stadsfullmäktige	§ 75	25.09.2023

för tillfället, det viktiga är att barnen och ungdomarna hittar till klubbarna och föreningarnas verksamhet.

Understöd för kultur-, idrotts- och ungdomsverksamhet bereds av kulturchefen och beslut fattas av livskraftschefen enligt förvaltningsstadgan § 37. Som grund för beredningen av fördelningen av understöd är de principer som stadsstyrelsen har godkänt. Principerna bygger på respektive områdes speciallagstiftning och de regler för understöd som tidigare kultur- och fritidsnämnden hade godkänt. Men föreningar av mer allmän eller social karaktär ryms inte in i dessa lite snäva definitioner kring vad som är idrotts-, kultur- eller ungdomsverksamhet. Som exempel kan nämnas bya- och stadsdelsföreningar, Röda Korset, Mannerheims Barnskyddsförening, pensionärsföreningar och många fler.

Det förebyggande arbetet och välfärdsfrågorna är allt viktigare i kommunerna idag och det syns också i Pargas stads strategi, där ett tyngdpunktsområde är Bättre välmående ett annat tyngdpunktsområde är Skapa tillsammans. Många kommuner har utvecklat ett stödsystem för välmåendearbetet för att man önskar aktivera och uppmuntra tredje sektorn med i det arbetet. Till exempel har Salo stad ett understödssystem för Främjande av välmåendet, Borgå stad har ett stöd för Social delaktighet och Kimitoön har ett stöd för Välfärdsbidrag för barn och ungdomar. I en del kommuner kan ändamålet för understödet inom området välmående variera från år till år beroende på vilka behov som finns, t.ex. kunde ändamålet vara att motarbeta ensamheten bland äldre.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

I budgeten för år 2024 reserveras medel för understöd för att främja välmåendet för att på det sättet aktivera och uppmuntra tredje sektorn i arbetet för kommuninvånarnas välmående. Ändamålet år 2024 skulle vara att motarbeta ensamheten som en insats i välmåendearbetet.

Stadsstyrelsen beslutar att

- 1) ta del av den redogörelse som getts med anledning av motionen och
- 2) föreslå att fullmäktige förklarar motionen slutbehandlad.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Efter stadsfullmäktiges beslut: Motionsställaren, kulturchefen, livskraftschefen, projektkoordinatorn

Stadsfullmäktige	§ 13	27.02.2023
Stadsstyrelsen	§ 108	27.03.2023
Stadsstyrelsen	§ 191	12.06.2023
Stadsfullmäktige	§ 75	25.09.2023

Beslutsförslag

Stadsfullmäktige

- 1) beslutar godkänna den redogörelse som getts med anledning av motionen och
- 2) förklarar motionen slutbehandlad.

Beslut

Stadsfullmäktige

- 1) beslutade att godkänna den redogörelse som getts med anledning av motionen
- 2) förklarade motionen slutbehandlad.

Delgivning

Motionsställaren, kulturchefen, livskraftschefen, projektkoordinatorn

Stadsfullmäktige	§ 42	24.04.2023
Stadsstyrelsen	§ 160	15.05.2023
Stadsstyrelsen	§ 192	12.06.2023
Stadsfullmäktige	§ 76	25.09.2023

Fullmäktigeledamoten Mika Peltokorpi m.fl.:s motion om planändring i området som avgränsas av Sandåkersgatan, Gamla Bläsnäsvägen och Sotargränd

Stadsfullmäktige 24.04.2023 § 42

Beslut

Stadsfullmäktige antecknade följande motion för kännedom:

"Eftersom de stora byggprojekten inte ser ut att bli genomförda i Pargas föreslår de undertecknade följande:

Planen för området som avgränsas av Sandåkersgatan, Gamla Bläsnäsvägen och Sotargränd ändras tillbaka till egnahemsområde. De bostäder som står tomma säljs i rivningsskick (eller för renovering) till privatpersoner. Målet är att liva upp området och få fler invånare till Pargas. Tomterna har ett utmärkt läge alldeles i Pargas centrum och det är främst egnahemsboende man söker i Pargas. Torgprojektet finansieras med medel som kommer från tomtförsäljningarna."

Stadsstyrelsen 15.05.2023 § 160

Beredare

Förvaltningschef Hanna-Maria Grandell, tfn 050 473 9910
fornamn.efternamn@pargas.fi

I enlighet med den nya uppdaterade anvisningen om hantering av initiativ och motioner som godkändes av stadsstyrelsen ska motioner som lämnas in vid stadsfullmäktiges sammanträden alltid tas upp vid stadsstyrelsens följande sammanträde för att fastställa ansvariga beredare för dem.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att sända fullmäktigeledamot Mika Peltokorpi m.fl.:s motion om planändring i området som avgränsas av Sandåkersgatan, Gamla Bläsnäsvägen och Sotargränd till sektorn för livskraft för beredning.

Ansvarig beredare är planläggningschef Heidi Saaristo-Levin.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Livskraftschefen, planläggningschefen, stadsgeodeten

Stadsfullmäktige	§ 42	24.04.2023
Stadsstyrelsen	§ 160	15.05.2023
Stadsstyrelsen	§ 192	12.06.2023
Stadsfullmäktige	§ 76	25.09.2023

Stadsstyrelsen 12.06.2023 § 192

Beredare

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888
fornamn.efternamn@pargas.fi

Den inlämnade motionen gäller ett centralt område i Pargas centrum intill stadshuset. Beredaren har kontaktat fullmäktigeledamoten Mika Peltokorpi som uppgett att han preciserar sin motion så att den gäller ett område som gränsar till Skärgårdsvägen, Sandåkersgatan och Sotargränd. I motionen föreslås att området ändras från ett område reserverat för höghus till egnahemsområde.

Enligt förvaltningsstadgan för Pargas stad beslutar stadsstyrelsen om godkännande av planläggningsprogrammet. Stadsstyrelsen kan även besluta om att en plan ska utarbetas eller ändras (förvaltningsstadgan § 18 punkt 18 g). Planläggningsprogrammet för 2023 har godkänts i stadsstyrelsen 13.2.2023 § 36.

Det hör till ansvarsfull samhällsplanering att staden erbjuder möjligheter till mångsidigt bostadsbyggande inom sitt område. Detta innebär att tomter reserveras för olika boendeformer, dvs. för byggande av egnahemshus, radhus, låghus och höghus. Huvudprincipen är att bostadskvarteren med tätare bebyggelse ligger i kärnområdena i centrum nära god service och goda trafikförbindelser. I Pargas centrum har man av hävd strävat efter att sörja för ett mångsidigt tomtutbud. Egnahemsområdena har kompletterats bland annat i Gamla Malmen, Kyrksundsstranden och Ljusudda. De nyaste egnahemstomterna säljs just nu i Norrby. Söder om det område som motionen gäller har det nyligen gjorts en ändring av detaljplanen som gör det möjligt att bygga höghus (Norra Famnen).

Målet om ett mångsidigt tomtutbud har beaktats i den färskaste generalplanen för Pargas centrum (från 2022). Det område som nämns i motionen har i generalplanen i huvudsak anvisats som *område som förändras avsevärt* och mer exakt med beteckningen A-1 enligt vilken *området reserveras för tät bebyggelse som lämpar sig nära centrum. Områdets målsatta exploateringsstärkningar är 0,20–0,30. I områdesreserveringen ingår även behövliga trafikområden, rekreationsområden och områden för samhällsteknisk försörjning. Även andra sedvanliga tätortsfunktioner, såsom service- och arbetsplatsfunktioner, får placeras i området på ett sådant sätt att de inte orsakar miljöstörningar.* Området gränsar också till ett C-område enligt generalplanen, dvs. *ett område för centrumfunktioner som reserveras för service, förvaltning, handel, arbetsplatsfunktioner som inte orsakar olägenheter för miljön och boende i centrum samt för rekreation i anslutning till dessa. Syftet med detaljplanering och byggande är att skapa en högklassig stadsbild. Det ska fästas särskilt avseende vid avgränsningen av gatuutrymmet och trivsamenheten på gångvägen längs Strandvägen.* Generalplanen fastställer därmed den målsatta

Stadsfullmäktige	§ 42	24.04.2023
Stadsstyrelsen	§ 160	15.05.2023
Stadsstyrelsen	§ 192	12.06.2023
Stadsfullmäktige	§ 76	25.09.2023

byggnadsexploateringen i området, och i samband med detaljplaneringen avgörs hur det uppställda målet ska uppnås i praktiken.

I Pargas har man separat identifierat behovet av nya hyresbostäder. Särskilt aktörerna inom omsorg och socialvård med verksamhet i vårt område har under årens lopp lyft fram behovet av hyresbostäder och små bostäder till överkomligt pris, eftersom avsaknaden av sådana bostäder har en direkt betydelse med tanke på utmaningen att locka arbetstagare till staden. Man har också lyft fram behovet av att ordna boendemöjligheter för äldre som flyttar bort från sina egnahemshus, och man har också efterlyst byggande i form av bostadsandelslag.

På grund av det allmänna världsläget befinner sig byggbranschen i en utmanande situation i hela landet, inte bara i Pargas. Utmaningar har funnits både i bostadsbyggandet och i byggandet av egnahemshus. Det område som nämns i motionen kan beaktas när följande planläggningsprogram upprättas och med beaktande av stadens markpolitiska principer. Staden äger för närvarande ungefär hälften av kvarterets areal. I samband med att en detaljplan utarbetas måste gatuarrangemangen i området lösas och så även sträckningen av Sandåkersgatan, eftersom NTM-centralen i Egentliga Finland bland annat har föreslagit att korsningen vid Skärgårdsvägen och Sandåkersgatan ska tas ur bruk. När en detaljplan utarbetas ska en generalplan med rättsverkningar beaktas (markanvändnings- och bygglagen 54 §).

Att sälja tomma bostadshus i stadens ägo och i dåligt skick med renoveringsskyldighet, vilket föreslås i motionen, är däremot en beaktansvärd idé som ett allmänt tillvägagångssätt i staden i situationer där byggnaderna är belägna i områden som är planlagda för detta ändamål. På detta sätt uppmuntrar man till byggnadsvård och bidrar samtidigt till att på ett bättre sätt bevara lokala kulturhistoriska värden i den byggda miljön. Detta mål bör också tas upp som en allmän princip i den aktuella debatten som staden för om de byggnader som den äger.

Stadsfullmäktige beslutar årligen om stadens investeringar som en del av budgethelheten.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att

- 1) ta del av den redogörelse som getts med anledning av motionen och
- 2) föreslå att fullmäktige förklarar motionen slutbehandlad.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Efter stadsfullmäktiges beslut: Motionsställaren, planläggningschefen, stadsgeodeten, livskraftschefen

Stadsfullmäktige	§ 42	24.04.2023
Stadsstyrelsen	§ 160	15.05.2023
Stadsstyrelsen	§ 192	12.06.2023
Stadsfullmäktige	§ 76	25.09.2023

Stadsfullmäktige 25.09.2023 § 76
385/10.02.03/2023

Beslutsförslag

Stadsfullmäktige

- 1) beslutar godkänna den redogörelse som getts med anledning av motionen och
- 2) förklarar motionen slutbehandlad.

Beslut

Stadsfullmäktige

- 1) beslutade att godkänna den redogörelse som getts med anledning av motionen och
- 2) förklarade motionen slutbehandlad.

Fullmäktigeledamöterna Jan Eriksson och Mika Peltokorpi anmälde jäv och deltog varken i diskussionen eller i beslutet i ärendet. De avlägsnade sig från sammanträdet och satte sig bland publiken under behandlingen av detta ärende. Orsaken till Peltokorpis jäv var intressejäv och till Erikssons jäv partsjäv; markägande i området.

Delgivning

Motionsställaren, planläggningschefen, stadsgeodeten, livskraftschefen

Stadsfullmäktige	§ 41	24.04.2023
Stadsstyrelsen	§ 159	15.05.2023
Stadsstyrelsen	§ 215	21.08.2023
Stadsfullmäktige	§ 77	25.09.2023

Fullmäktigeledamoten Mika Peltokorpi m.fl.:s motion om Pargas torg

Stadsfullmäktige 24.04.2023 § 41

Beslut

Stadsfullmäktige antecknade följande motion för kännedom:

"När man talar om livskraft och attraktionskraft tänker man först på bland annat god service, ett rent och städat allmänt intryck och nöjda invånare. Tyvärr kännetecknas Pargas för tillfället av ödelagda hus och tomma gator, sneda trafikmärken, en omkullfallen turistinformationsskylt, en dåligt fungerande gästhamn och en antik stenhög som kallas taxistation.

För att göra om taxistationen föreslår vi undertecknade följande:

Den gamla taxistationen rivs och i stället uppförs en byggnad som inrymmer bland annat ett kafé, en offentlig toalett och en turistinformation.

Hela torget täcks och det satsas på belysning så att platsen fångar de förbipasserandes uppmärksamhet i positiv bemärkelse och lockar till inköp.

Det planeras försäljningsstånd på torget och de lokala producenternas behov beaktas. Ett stånd skulle också kunna ha A-rättigheter och de lokala småbryggerierna skulle kunna sälja sina produkter vid standet.

Torget skulle kunna göras till en trevlig plats att spendera tid på och ett andra vardagsrum för Pargasbor dit folk skulle kunna komma och dricka kaffe, göra inköp och trivas.

Området skulle kunna hållas bilfritt och till exempel sittgrupper skulle kunna byggas under det täckta området."

Stadsstyrelsen 15.05.2023 § 159

Beredare

Förvaltningschef Hanna-Maria Grandell, tfn 050 473 9910
fornamn.efternamn@pargas.fi

I enlighet med den nya uppdaterade anvisningen om hantering av initiativ och motioner som godkändes av stadsstyrelsen ska motioner som lämnas in vid stadsfullmäktiges sammanträden alltid tas upp vid stadsstyrelsens följande sammanträde för att fastställa ansvariga beredare för dem.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Stadsfullmäktige	§ 41	24.04.2023
Stadsstyrelsen	§ 159	15.05.2023
Stadsstyrelsen	§ 215	21.08.2023
Stadsfullmäktige	§ 77	25.09.2023

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att sända fullmäktigeledamot Mika Peltokorpi m.fl.:s motion om Pargas torg till sektorn för livskraft för beredning. Ärendet ska beredas i ett förvaltningsövergripande samarbete med tekniska stödtjänster.

Ansvarig beredare är livskraftschef Maria Leppäkari.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Livskraftschefen, företagsutvecklaren, näringslivschefen, tekniska chefen, fastighetschefen, ledande byggnadsinspektören, planläggningschefen

Stadsstyrelsen 21.08.2023 § 215

Beredare

Livskraftschef Maria Leppäkari, tfn 040 525 8995
fornamn.efternamn@pargas.fi

Torget är platsen som markerar en stads centrum. Torgkultur, beskriver funktionen och värdet som platsen tillskrivs i egenskap av en stads kärna och samlingspunkt. I Pargas centrum har torgets utveckling varit ett flerårigt projekt. Redan år 2014 fanns förslag, initiativ och planer gällande torgets framtid. Byggnaden på torget, den så kallade taxistationen, har funnits med på den av stadsstyrelsen godkända listan med fastigheter som ska rivas. Rivningen av fastigheten har dock, på grund av diverse anledningar, dragit ut på tiden.

Insatser för att stärka stadens livskraft och invånarnas välbefinnande är i allas intresse. Fullmäktigeledamot Peltokorpi m.fl. önskar stärka livskraft och attraktionskraft i Pargas centrum genom konkreta utvecklingsförslag av torget, enligt förslaget ovan.

I början av april månad tog livskraftschefen initiativ till rivning av taxistationen och tillsatte en intern arbetsgrupp för ändamålet. Arbetsgruppen leds och sammankallas av näringslivsutvecklaren. Diverse utredningar om tillstånd, ritningar, hyreskontrakt och bygglov, mm. igångsattes.

Torgets utveckling diskuterades av ledningsgruppen 16.5.2023 och invånarnas delaktighet i utvecklingsarbetet betonades. Enskilda och gemensamma möten med torgförsäljare, taxiföretagare och föreningar har hållits under våren. Den 7.6.2023 sammankallades ett möte med föreningarna med torget i fokus. Tidtabell för rivning, praktiska arrangemang, torgets framtid och metoder för invånares möjligheter till att påverka torgplaneringen diskuterades. Föreningen Pro Kyrksundet rf presenterade sina visioner i form av skisser för torget. Efter konkurrensställning av rivningstjänsten igångsattes rivningen av taxistationen.

På Midsommartorget den 21 juni, som del av stadens demokrati- och delaktighetsprojekt, samlade stadens representanter in torgbesökarens intryck och förhoppningar för framtidens torg. Yle Åboland rapporterade om tillställningen

Stadsfullmäktige	§ 41	24.04.2023
Stadsstyrelsen	§ 159	15.05.2023
Stadsstyrelsen	§ 215	21.08.2023
Stadsfullmäktige	§ 77	25.09.2023

22.6.2023. Arbetet med invånarengagemang för utveckling av torget och ett livskraftigt centrum fortsätter. Vid ingången till biblioteket finns en anslagstavla för ändamålet där besökare i stadshuset kan anteckna sina önskemål. Ett elektroniskt frågeformulär kommer att skickas ut i sociala medier i augusti månad.

Arbetet fortskrider och ett konkret utvecklingsförslag baserat på det insamlade materialet, inklusive Peltokorpi m.fl.:s motion, presenteras senare i höst. För utvecklingen av torget i Pargas centrum är det av yttersta vikt att invånares åsikter och synpunkter beaktas.

Konsekvensanalys

Pargas stad inkluderar invånarsynpunkter i planeringen av torgets framtid för att befrämja demokrati och delaktighet i staden. I planeringen beaktas, utöver den inkomna motionen, även enskilda invånares synpunkter inklusive önskemål från torganvändare, torgbesökare, torgföretagare och näringslivsidkare, föreningar och andra aktiva.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att
1) ta del av den redogörelse som getts med anledning av motionen och
2) föreslå att fullmäktige förklarar motionen slutbehandlad.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Efter stadsfullmäktiges beslut: Motionsställaren, livskraftschefen, företagsutvecklaren, näringslivschefen, tekniska chefen, fastighetschefen, ledande byggnadsinspektören, planläggningschefen

Stadsfullmäktige 25.09.2023 § 77
384/10.03.01.00/2023

Beslutsförslag

Stadsfullmäktige

1) beslutar godkänna den redogörelse som getts med anledning av motionen och
2) förklarar motionen slutbehandlad.

Beslut

Stadsfullmäktige
1) beslutade att godkänna den redogörelse som getts med anledning av motionen
2) förklarade motionen slutbehandlad.

Delgivning

Motionsställaren, livskraftschefen, företagsutvecklaren, näringslivschefen, tekniska chefen, fastighetschefen, ledande byggnadsinspektören, planläggningschefen

Stadsfullmäktige	§ 41	24.04.2023
Stadsstyrelsen	§ 159	15.05.2023
Stadsstyrelsen	§ 215	21.08.2023
Stadsfullmäktige	§ 77	25.09.2023

Stadsfullmäktige	§ 61	29.05.2023
Stadsstyrelsen	§ 188	12.06.2023
Stadsstyrelsen	§ 216	21.08.2023
Stadsfullmäktige	§ 78	25.09.2023

Fullmäktigeledamoten Christer Friis motion om ett informationsvänligt samhälle

Stadsfullmäktige 29.05.2023 § 61

Stadsfullmäktige antecknade följande motion för kännedom:

”Digitaliseringen av samhället går i synnerligen snabb takt och för med sig oanade möjligheter. Samtidigt finns det fler utmaningar. En utmaning är det digitala utanförskap som många äldre upplever redan i dag. Det är viktigt att de äldre ges möjlighet till information och handledning både skriftligt och muntligt och på ett lättillgängligt sätt och på det egna modersmålet.

Elektroniska tjänster är viktiga ur ett samhällsperspektiv och ger möjlighet till smidigare service på många områden. Många äldre känner sig dock ännu otrygga och osäkra i att hantera de möjligheter den digitaliserade världen erbjuder. Behovet av att göra sig förstådd på sitt modersmål blir med stigande ålder allt viktigare.

I Pargas stad är utgör åldersgruppen + 65 år ca 35 % av invärna.

Yrkande att Pargas stad tar i beaktande, att all information som staden gör för sina invånare skall finnas tillgänglig för alla. Detta medför att även att andra medier än de digitala bör användas.”

Stadsstyrelsen 12.06.2023 § 188

Beredare

Förvaltningschef Hanna-Maria Grandell, tfn 050 473 9910
fornamn.efternamn@pargas.fi

I enlighet med den nya uppdaterade anvisningen om hantering av initiativ och motioner som godkändes av stadsstyrelsen ska motioner som lämnas in vid stadsfullmäktiges sammanträden alltid tas upp vid stadsstyrelsens följande sammanträde för att fastställa ansvariga beredare för dem.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att sända fullmäktigeledamot Christer Friis motion gällande ett informationsvänligt samhälle till sektorn för förvaltning och stödtjänster för beredning.

Stadsfullmäktige	§ 61	29.05.2023
Stadsstyrelsen	§ 188	12.06.2023
Stadsstyrelsen	§ 216	21.08.2023
Stadsfullmäktige	§ 78	25.09.2023

Ansvarig beredare är kommunikations- och marknadsföringschef Linda Baarman.

Beslut Förslaget godkändes.

Delgivning Sektorchefen; förvaltning och stödtjänster, kommunikations- och marknadsföringschefen, IT-chefen

Stadsstyrelsen 21.08.2023 § 216

Beredare Förvaltningschef Hanna-Maria Grandell, tfn 050 473 9910
Kommunikations- och marknadsföringschef Linda Baarman, tfn 040 680 1851
fornamn.efternamn@pargas.fi

Kommunikationskanaler som Pargas stad använder är till exempel direkt kommunikation med kommuninvånare, broschyrer, informationstidningar, medieservice, internet och annan elektronisk kommunikation, möten för allmänheten samt avgiftsbelagd reklam. Personlig kommunikation garanterar att informationen når fram och att man kan ge/få respons på ett effektivt sätt. Goda tillfällen för att diskutera stadens tjänster personligen är kontakter med kundservice och kundrådgivning samt informations- och diskussionsmöten. Användningen av internet som stadens kommunikationskanal ökar och utvecklas hela tiden, men kommunikationen kan inte bara vara beroende av det. Information om tjänsterna behöver naturligtvis också fås per telefon, och kontaktuppgifterna för tjänsterna ska därför vara tydligt angivna i olika kataloger. Ju fler kommunikationskanaler staden använder, desto säkrare är det att den når alla intressentgrupper oberoende av ålder och livssituation.

Pargas stad har i sin kommunikation förbundit sig att säkerställa att alla invånare har tillgång till den viktigaste informationen om stadens tjänster. Detta gäller särskilt dem som inte använder digitala medier.

Digitala tjänster är inte det enda sättet att nå stadens invånare, och vi ser det som mycket viktigt att även utnyttja andra medier. Pargas stad fortsätter att använda traditionella informationskanaler, som skriftliga meddelanden, tidningen Nytt och broschyrer. Också information ansikte mot ansikte står ständigt i centrum, vi träffar invånare, vi involverar, vi betjänar vid informationsställena och vi informerar muntligt. Med hjälp av dessa kanaler säkerställer vi att informationen förmedlas till alla invånare, inklusive seniorbefolkningen och andra som inte vill eller kan använda digitala tjänster.

Pargas stad strävar ständigt efter att utveckla icke-digitala medier så att vi kan erbjuda mångsidiga och tillgängliga informationskanaler. Detta kan inbegripa till exempel informationsmöten och möten för allmänheten, tryckta meddelanden,

Stadsfullmäktige	§ 61	29.05.2023
Stadsstyrelsen	§ 188	12.06.2023
Stadsstyrelsen	§ 216	21.08.2023
Stadsfullmäktige	§ 78	25.09.2023

postningstjänster eller andra motsvarande metoder. Allt material vi producerar ges alltid ut på både svenska och finska, och vid behov också på andra språk.

Att se till att all information är tillgänglig är ett viktigt mål för oss, och vi vill garantera att alla invånare kan vara delaktiga och känner till de tjänster som staden tillhandahåller. Vi förbinder oss att fortsätta arbetet med att utveckla informationsverksamheten och tar gärna emot ytterligare förslag och respons från våra invånare.

Pargas stad har för avsikt att på hösten genomföra en enkät där man direkt frågar personer i åldersgruppen +65 år hur de önskar få information om stadens tjänster. Enkäten hjälper oss att bättre förstå behoven och preferenserna när det gäller information. Resultaten av enkäten kommer att utnyttjas också i stadens kommunikationsstrategi som är under beredning. Detta dokument blir klart under 2023.

Pargas stad deltar i projektet Kraft i åren som för sin del lyfter fram äldres behov. Staden har också ett nära samarbete med Egentliga Finlands välfärdsområde när det gäller tjänster för äldre. Information är också en viktig del av detta.

Vi kommer också att öka samarbetet med aktörer inom tredje sektorn. Därvid kan vi till exempel utnyttja och använda biblioteken som "stadens vardagsrum". På detta sätt skulle det möjligt att ordna till exempel digitalt stöd för äldre och även annars berätta om de tjänster och evenemang som staden tillhandahåller och överlag fästa vikt vid äldres behov när det gäller information.

Staden följer aktivt upp hur invånarantalet och åldersfördelningen utvecklas. Vi har det ökade antalet äldre och deras behov av tjänster i åtanke i all verksamhet. Vårt mål är att se till att all vår information är tillgänglig, begriplig och lätthanterlig för alla, oavsett ålder eller livssituation.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att
1) ta del av den redogörelse som getts med anledning av motionen och
2) föreslå att fullmäktige förklarar motionen slutbehandlad.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Efter stadsfullmäktiges beslut: Motionsställaren, förvaltningschefen, kommunikations- och marknadsföringschefen, ledningens sekreterare

Stadsfullmäktige	§ 61	29.05.2023
Stadsstyrelsen	§ 188	12.06.2023
Stadsstyrelsen	§ 216	21.08.2023
Stadsfullmäktige	§ 78	25.09.2023

Beslutsförslag

Stadsfullmäktige

- 1) beslutar godkänna den redogörelse som getts med anledning av motionen och
- 2) förklarar motionen slutbehandlad.

Beslut

Stadsfullmäktige

- 1) beslutade att godkänna den redogörelse som getts med anledning av motionen
- 2) förklarade motionen slutbehandlad.

Delgivning

Motionsställaren, förvaltningschefen, kommunikations- och marknadsföringschefen, ledningens sekreterare

Bygg- och miljönämnden	§ 10	25.01.2023
Bygg- och miljönämnden	§ 107	23.08.2023
Stadsstyrelsen	§ 231	11.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 79	25.09.2023

Stranddetaljplan för Solsidan i Tennäs i Pargas

Bygg- och miljönämnden 25.01.2023 § 10

Beredare

Planerare Anni Räsänen, tfn 040 488 5917
fornamn.efternamn@pargas.fi

Uppgörande av en stranddetaljplan för fastigheten Solsidan 445-512-1-47 i Tennäs i Pargas har inletts på initiativ av markägaren. Området ligger på Ålön ca 9 km nordväst om Pargas centrum fågelvägen. Ytan av planområdet är ca 2,67 hektar och det ligger i ett privatägt markområde. I området finns för tillfället en huvudbyggnad med tillhörande ekonomibyggnader. Målet med stranddetaljplaneprojektet är att placera fritidsbostäder i området i enlighet med dimensioneringen i landskapsplanen. I praktiken anvisas två byggplatser för fritidsbostäder med egen strand på fastigheten.

Området som planläggs har ingen gällande generalplan. I landskapsplanen har området anvisats som jord- och skogsbruks-, friluft- och rekreationsområde (MRV). Utöver jord- och skogsbruk kan områden även anvisas för bland annat fritidsboende och för turism- och friluftsverksamhet. Området ingår i dimensioneringszon 1 för fritidsboende som tillåter 7–10 byggplatser per strandkilometer, men andelen fri strand ska vara minst 40 %.

Enligt en dimensioneringskalkyl som gjorts av konsulten som utarbetar planen är den uträtnade längden av strandlinjen i planområdet 414 meter, varav den kalkylmässiga längden av strandlinjen som justerats med olika koefficienter är 275 meter. Den uträtnade och med koefficienter korrigerade längden av strandlinjen innebär med dimensioneringen i landskapsplanen 2–3 byggplatser för fritidsbostäder. Längden av stranden som används för byggande får vara högst 165 meter och minst 110 meter ska vara fri enhetlig strand, vilket innebär 40 % fri strand.

I stranddetaljplanen anvisas ett kvartersområde för fritidsbostäder (RA-1) där två byggplatser placeras samt ett jord- och skogsbruksområde (M-1). Kvartersområdet för fritidsbostäder är ca 1,18 hektar stort och jord- och skogsbruksområdet ca 1,49 hektar. För båda byggplatser anvisas 335 m²vy byggrätt, alltså totalt 670 m²vy.

Med anledning av planen har en grundläggande utredning av naturvärdena och en utredning av huvudbyggnadens skick gjorts. Inga värdefulla naturobjekt hittades i området. Planeraren och det regionala ansvarsmuseet har förhandlat om skyddsstatusen av den nuvarande huvudbyggnaden. Enligt utredningen av byggnadens skick är byggnaden fuktskadad i sin helhet. Resultaten av utredningen har presenterats i planbeskrivningen.

Bygg- och miljönämnden	§ 10	25.01.2023
Bygg- och miljönämnden	§ 107	23.08.2023
Stadsstyrelsen	§ 231	11.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 79	25.09.2023

Programmet för deltagande och bedömning och beredningsmaterialet (planutkastet) har varit framlagda från och med 8.6.2022. Om inledandet av planläggningen och möjligheten att framföra åsikter om beredningsmaterialet för planen meddelades i tidningen och på stadens webbplats. Inga utlåtanden eller åsikter om beredningsmaterialet inkom.

Planförslaget är nu färdigt. Behövliga myndighetsutlåtanden om planförslaget begärs in under den tid planförslaget är framlagt. Växelveckan genomförs enligt programmet för deltagande och bedömning.

Bilaga

Plankartan
Planbeskrivningen med bilagor

Kompletterande material

Grundläggande utredning av naturvärdena

Föredragande

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Bygg- och miljönämnden beslutar framlägga offentligt förslaget till stranddetaljplan för fastigheten Solsidan 445-512-1-47 i Tennäs i Pargas.

Vidare föreslår bygg- och miljönämnden för stadsstyrelsen och vidare för stadsfullmäktige att planförslaget ska godkännas, ifall det under den tid förslaget är offentligt framlagt inte lämnas anmärkningar mot planförslaget eller sådana myndighetsutlåtanden som skulle ge upphov till ändringar i förslaget.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Planläggningsenheten

Bygg- och miljönämnden 23.08.2023 § 107

Beredare

Planerare Anni Räsänen, tfn 040 488 5917
fornamn.efternamn@pargas.fi

Förslaget till stranddetaljplan för Solsidan var offentligt framlagt under tiden 17.3–17.4.2023. Det lämnades inte in några anmärkningar mot planförslaget. Det regionala ansvarsmuseet för Egentliga Finland och NTM-centralen i Egentliga Finland avgav utlåtanden om planförslaget. Egentliga Finlands förbund konstaterade att det inte finns någon anledning att ge ett utlåtande.

Det regionala ansvarsmuseet konstaterade i sitt utlåtande att huvudbyggnaden i planområdet är kulturhistoriskt värdefull som en byggnad av lokal betydelse. Enligt utredningen av byggnadens skick är byggnaden dock fuktskadad i sin

Bygg- och miljönämnden	§ 10	25.01.2023
Bygg- och miljönämnden	§ 107	23.08.2023
Stadsstyrelsen	§ 231	11.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 79	25.09.2023

helhet. Det verkar som att en reparation av byggnaden skulle leda till en åtgärd jämförbar med ett nybygge varvid byggnadens skyddsvärden skulle gå förlorade. Således förutsätter ansvarsmuseet inte en skyddsbeteckning för byggnaden.

NTM-centralen konstaterade i sitt utlåtande att bekämpning av förlust av biologisk mångfald och koldioxidneutralitet är mål som borde beaktas i varje plan. Konsekvenserna av stranddetaljplanen för Solsidan för bekämpning av klimatförändringen och anpassning till den har inte bedömts, vilket borde kompletteras i planbeskrivningen. Dessutom påtalade NTM-centralen i sitt utlåtande vissa brister i naturutredningen.

Utlåtandena och bemötanden av planläggaren har sammanställts i en lista som bifogats till planbeskrivningen. När det gäller konsekvensbedömningen har planbeskrivningen kompletterats på det sätt som NTM-centralen föreslår. De allmänna bestämmelserna i planen har kompletterats så att byggandet styrs i hållbarare riktning med tanke på klimatet. Den som utarbetat naturutredningen har för sin del motiverat lösningarna i naturutredningen.

De kompletteringar som gjorts i planmaterialet är till sin natur sådana att planförslaget inte behöver framläggas offentligt på nytt på grund av dem. Stranddetaljplanen för Solsidan är färdig och kan godkännas.

Bilaga	Plankartan Planbeskrivningen med bilagor
Kompletterande material	Grundläggande utredning av naturvärdena
Föredragande	Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888 fornamn.efternamn@pargas.fi
Beslutsförslag	Bygg- och miljönämnden föreslår för stadsstyrelsen att den föreslår för stadsfullmäktige att stadsfullmäktige godkänner stranddetaljplanen för fastigheten Solsidan 445-512-1-47 i Tennäs i Pargas.
Beslut	Förslaget godkändes. _____
Delgivning	Planläggningsenheten, byggnadstillsynen
Stadsstyrelsen 11.09.2023 § 231	
Beredare	Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888 fornamn.efternamn@pargas.fi

Bygg- och miljönämnden	§ 10	25.01.2023
Bygg- och miljönämnden	§ 107	23.08.2023
Stadsstyrelsen	§ 231	11.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 79	25.09.2023

Bilaga Plankarta
Planbeskrivningen med bilagor

Kompletterande material Grundläggande utredning av naturvärdena

Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag Stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige att stadsfullmäktige godkänner stranddetaljplanen för fastigheten Solsidan 445-512-1-47 i Tennäs i Pargas.

Beslut Förslaget godkändes.

Delgivning Efter stadsfullmäktiges beslut: Markägaren, myndigheterna, ansvarsområdena planläggning, tillståndstjänster och mätning

Stadsfullmäktige 25.09.2023 § 79
906/10.02.04/2022

Bilaga Plankarta
Planbeskrivningen med bilagor

Kompletterande material Grundläggande utredning av naturvärdena

Beslutsförslag Stadsfullmäktige godkänner stranddetaljplanen för fastigheten Solsidan 445-512-1-47 i Tennäs i Pargas.

Beslut Förslaget godkändes.

Delgivning Markägaren, myndigheterna, ansvarsområdena planläggning, tillståndstjänster och mätning

Bygg- och miljönämnden	§ 49	06.04.2022
Bygg- och miljönämnden	§ 14	25.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 35	13.02.2023
Bygg- och miljönämnden	§ 108	23.08.2023
Stadsstyrelsen	§ 232	11.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 80	25.09.2023

Stranddetaljplan för lägenheten Stora Börsskär II 1:35 i Lempersjö i Korpo

(721/10.02.04/2018 Dynasty 6.4)

Bygg- och miljönämnden 09.12.2020 § 204

Beredare

Planläggningsarkitekt Pasi Hyvärilä, tfn 040 488 5918

Föredragande

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888
fornamn.efternamn@pargas.fi

En markägare har kontaktat staden angående ett projekt för en stranddetaljplan för att anvisa två nya strandbyggplatser på ett område som inte planlagts på den östra stranden av ön Stora Börsskärs norra del. Utöver de två nya byggplatserna anvisas i planen ett område för i huvudsak landsbygdsnärings- och naturvärden. Området ligger i yttre skärgården väster om Korpos huvudö och är privatägt. Konsulten som upprättat planförslaget har bytts ut och nu vill man framlägga förslaget.

Påbörjandet av planarbetet meddelades 18.10.2018 och samtidigt framlades beredningsmaterialet. Inga åsikter om beredningsmaterialet har yttrats. Myndighetsutlåtanden om beredningsmaterialet har begärts in och Närings-, trafik- och miljöcentralen i Egentliga och Försvarsmakten har givit utlåtanden. Planläggarens bemötanden av dessa finns i en separat bilaga.

Myndighetssamrådet i inledningsfasen ordnades 8.5.2018 och då konstaterades det att man för de lägenheter som bildats från stamlägenheten Lempersjö Östergård 279-425-1-4(X) måste avgöra till vilken lägenhet den eventuella resterande byggrätten i jämlikhetens namn borde höra. Planområdet, lägenheten Stora Börsskär II 445-634-1-35 registrerades 13.7.2006. Den styckades från den statsägda lägenheten Lempersjö Östergård 445-634-1-20 som härstammar från stamlägenheten. NTM-centralen anmärker i sitt utlåtande 11.11.2018 dessutom att man i stamlägenhetsutredningen för stranddetaljplanen inte alls beaktat lägenheten Lempersjö Kärki 445-634-1-19 som bildats från samma stamlägenhet, tillhör Försvarsmakten och innefattar rikligt med mark och strandlinje. I denna plan finns det för att försäkra sig om rättvis behandling av markägarna skäl att granska alla lägenheter och avgöra om det med tanke på strandlinjen finns någon byggrätt kvar och till vilken lägenhet den i så fall skulle höra och var den eventuellt kunde anvisas. Detta har ännu inte avgjorts entydigt. Då man styckade och sålde lägenheten Stora Börsskär II kan det inte heller varit frågan om överföring av byggrätt, eftersom områdena då ännu inte var planlagda.

Enligt Försvarsmaktens utlåtande är bullernivån som orsakas av Gyltö skjut- och övningsområde på området över 55 dBA och byggande av nya bostadshus eller

Bygg- och miljönämnden	§ 49	06.04.2022
Bygg- och miljönämnden	§ 14	25.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 35	13.02.2023
Bygg- och miljönämnden	§ 108	23.08.2023
Stadsstyrelsen	§ 232	11.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 80	25.09.2023

fritidsbostäder är inte tillåtet på området. I planbeskrivningen hänvisar man till jämlik behandling av markägarna och att man 9.12.2014 kunnat godkänna en strandgeneralplan för Korpo där andra nya strandbyggplatser anvisats på Gyltö skjut- och övningsområde. Ett utlåtande om förslaget till Korpo strandgeneralplan begärdes av Försvarsmakten 24.3.2011. Utlåtandet gavs 7.7.2011. Enligt utlåtandet anges skyddszonen på generalplanekartan. Den aktuella förordningen om bullernivåer för tunga vapen och sprängningar 903/2017 3 § trädde i kraft 9.5.2018. Då en ny plan upprättas ska de förordningar som är i kraft beaktas.

Bilaga

- 21. Plan
- 22. Planbeskrivningen
- 23. Separata bilagor till planbeskrivningen (5 st.)

Förslag

Bygg- och miljönämnden återlämnar stranddetaljplaneförslaget till markägaren för komplettering på ovannämnda grunder.

Beslut

Antecknades att ledande byggnadsinspektör Sanna Simonen inte deltog i behandlingen av ärendet på grund av ombudsjäv (närstående) enligt § 28 i förvaltningslagen.

Förslaget godkändes.

Delgivning

Markägaren

Bygg- och miljönämnden 10.03.2021 § 37

Beredare

Föredragande

*Planläggningsarkitekt Pasi Hyvärilä, tfn 040 488 5918
Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888
fornamn.efternamn@pargas.fi*

Markägaren kräver att en stranddetaljplan för att anvisa två nya strandbyggplatser på ett område som inte planlagts på den östra stranden av ön Stora Börsskärs norra del framläggs offentligt. Utöver de två nya byggplatserna anvisas i planen ett område för i huvudsak landsbygdsnärningar med naturvärden. Området ligger i yttre skärgården väster om Korpos huvudö och är privatägt. Konsulten som upprättat planförslaget har bytts ut och nu vill man framlägga förslaget.

Påbörjandet av planarbetet meddelades 18.10.2018 och samtidigt framlades beredningsmaterialet. Inga åsikter om beredningsmaterialet har yttrats. Myndighetsutlåtanden om beredningsmaterialet har begärts in och Närings-, trafik- och miljöcentralen i Egentliga och Försvarsmakten har givit utlåtanden.

Bygg- och miljönämnden	§ 49	06.04.2022
Bygg- och miljönämnden	§ 14	25.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 35	13.02.2023
Bygg- och miljönämnden	§ 108	23.08.2023
Stadsstyrelsen	§ 232	11.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 80	25.09.2023

Planläggarens bemötanden av dessa finns i en separat bilaga.

Myndighetssamrådet i inledningsfasen ordnades 8.5.2018 och då konstaterades det att man för de lägenheter som bildats från stamlägenheten Lempersjö Östergård 279-425-1-4(X) måste avgöra till vilken lägenhet den eventuella resterande byggrätten i jämlikhetens namn borde höra. Planområdet, lägenheten Stora Börsskär II 445-634-1-35 registrerades 13.7.2006. Den styckades från den statsägda lägenheten Lempersjö Östergård 445-634-1-20 som härstammar från stamlägenheten. NTM-centralen anmärker i sitt utlåtande 11.11.2018 dessutom att man i stamlägenhetsutredningen för stranddetaljplanen inte alls beaktat lägenheten Lempersjö Kärki 445-634-1-19 som bildats från samma stamlägenhet, tillhör Försvarmakten och innefattar rikligt med mark och strandlinje. I denna plan finns det för att försäkra sig om rättvis behandling av markägarna skäl att granska alla lägenheter och avgöra om det med tanke på strandlinjen finns någon byggrätt kvar och till vilken lägenhet den i så fall skulle höra och var den eventuellt kunde anvisas. Detta har ännu inte avgjorts entydigt. Då man styckade och sålde lägenheten Stora Börsskär II kan det inte heller varit frågan om överföring av byggrätt, eftersom områdena då ännu inte var planlagda.

Enligt den bifogade utredningen över strandbyggandet (daterad 8.11.2019) har man som ett slutresultat av stamlägenhetsutredningen, ändringen av strandlinjen och zonindelningen kunnat göra dimensioneringsberäkningar som gav en sådan kalkylerad mängd byggrätt som skulle kunna anvisas som nya strandbyggplatser i planen. Fastän det skulle finnas potentiell byggrätt som inte anvisats i generalplanen, återstår det ändå att avgöra vem byggrätten skulle tillhöra. Som ägare av den största fastigheten, Lempersjö Östergård 1:20, som bildats från stamlägenheten 279-425-1-4(X) spelar staten enligt stadens uppfattning en nyckelroll.

Enligt Försvarmaktens utlåtande är bullernivån som orsakas av Gyltö skjut- och övningsområde på området över 55 dBA och byggande av nya bostadshus eller fritidsbostäder är inte tillåtet på området. I planbeskrivningen hänvisar man till jämlik behandling av markägarna och att man 9.12.2014 kunnat godkänna en strandgeneralplan för Korpo där andra nya strandbyggplatser anvisats på Gyltö skjut- och övningsområde. Ett utlåtande om förslaget till Korpo strandgeneralplan begärdes av Försvarmakten 24.3.2011. Utlåtandet gavs 7.7.2011. Enligt utlåtandet anges skyddszonen på generalplanekartan. Den aktuella förordningen om bullernivåer för tunga vapen och sprängningar 903/2017 3 § trädde i kraft 9.5.2018. Då en ny plan upprättas ska de förordningar som är i kraft beaktas.

Markägarens konsult lämnade in en skrivelse till bygg- och miljönämnden för behandling 9.12.2020 där det konstateras att man i planförslaget som föreslås att framläggas beaktat responsen man hittills fått om planen. På basis av detta och det övriga ovannämnda önskar markägaren att bygg- och miljönämnden

Bygg- och miljönämnden	§ 49	06.04.2022
Bygg- och miljönämnden	§ 14	25.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 35	13.02.2023
Bygg- och miljönämnden	§ 108	23.08.2023
Stadsstyrelsen	§ 232	11.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 80	25.09.2023

framlägger planförslag enligt markanvändnings- och bygglagen. I skrivelsen konstateras det utöver detta att man ger ett bemötande av kompletteringsförslagen som staden givit samtidigt som man ger ett bemötande av annan respons på planförslaget.

Planförslaget har inte justerats enligt bygg- och miljönämndens beslut 9.12.2020 och det är fortsättningsvis bristfälligt till ovannämnda delar. Under den tid planförslaget är framlagt kommer tillbörliga myndighetsutlåtanden att inhämtas om förslaget. Växelverkan genomförs enligt programmet för deltagande och bedömning.

Bilaga

11. Plan
12. Planbeskrivningen
13. Separata bilagor till planbeskrivningen (5 st.)
14. Planupprättarens skrivelse 9.12.2020

Förslag

Bygg- och miljönämnden besluter att offentligt framlägga förslaget till stranddetaljplan för lägenheten Stora Börsskär II i Korpo, men ändå konstatera att planförslaget fortsättningsvis är bristfälligt till sitt innehåll.

Beslut

Antecknades att ledande byggnadsinspektör Sanna Simonen och stadsstyrelsens representant Kurt Lundqvist inte deltog i behandlingen av ärendet på grund av ombudsjäv (närstående) enligt § 28 i förvaltningslagen.

Förslaget godkändes.

Delgivning

Markägaren

Bygg- och miljönämnden 06.04.2022 § 49

Beredare

Planläggningsarkitekt Pasi Hyvärilä, tfn 040 488 5918
fornamn.efternamn@pargas.fi

Förslaget till stranddetaljplan för att anvisa två nya strandbyggplatser i ett område som inte planlagts på lägenheten Stora Börsskär II 445-634-1-35 i Lempersjö i Korpo på östra stranden av ön Stora Börsskärs norra del var offentligt framlagt 11.6–12.7.2021.

Under den tid planförslaget var framlagt begärdes myndighetsutlåtanden från NTM-centralen i Egentliga Finland, Försvarsmakten, Senatfastigheter och Forststyrelsen. Utlåtanden inkom från NTM-centralen i Egentliga Finland och Försvarsmakten. Senatfastigheter och Forststyrelsen meddelade att de inte har

Bygg- och miljönämnden	§ 49	06.04.2022
Bygg- och miljönämnden	§ 14	25.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 35	13.02.2023
Bygg- och miljönämnden	§ 108	23.08.2023
Stadsstyrelsen	§ 232	11.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 80	25.09.2023

behov av att avge utlåtande om planen. Planläggarens bemötanden av utlåtandena finns i en separat bilaga.

NTM-centralen konstaterar i sitt utlåtande att jämförelse med de slutsatser som framförts som dimensioneringsprinciper i planmaterialet när det gäller byggande på andra fastigheter inte i sig utgör en tillräcklig grund för att anvisa byggande i området på den mindre ön och att de två nya byggplatserna som anvisats i området inte förefaller vara motiverade enligt dimensioneringsprinciperna. NTM-centralen konstaterar dock att en ny byggplats kan vara möjlig, ifall dimensioneringen enligt landskapsplanen realiserar. Dessutom anmärker NTM-centralen i sitt utlåtande att området ligger i ett område som är utsatt för buller från Gyltö skjut- och övningsområde.

Försvarsmakten gav ett utlåtande under tiden då planen var framlagd och dessutom separat kompletterad information senare 1.2.2022. I utlåtandet konstaterades att planområdet ligger i ett område som är utsatt för buller från Gyltö skjut- och övningsområde och att försvarsmakten inte kan godkänna att nya byggplatser för bostadshus eller semester- eller fritidsbostäder anvisas i området som är utsatt för buller. I meddelandet som inkommit senare meddelar en representant för Försvarsmakten att de uppdaterat området som är utsatt för buller från Gyltö och enligt det ligger inte planområdet i området som är utsatt för buller enligt statsrådets förordning om bullernivåer för tunga vapen och sprängningar.

I planförslaget har fortsättningsvis anvisats två nya strandbyggrätter och det är till den del fortfarande i strid med gällande bestämmelser och säkerställer inte för sin del jämlik behandling av markägarna (stomlägenhet). Försvarsmaktens nyaste ställningstagande enligt vilket det inte skulle finnas hinder för byggande leder till ett behov att framlägga planförslaget på nytt och begära in behövliga myndighetsutlåtanden. Växelterkan genomförs enligt programmet för deltagande och bedömning.

Bilaga

Planen
Planbeskrivningen
Separata bilagor till planbeskrivningen (6 st.)

Föredragande

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Bygg- och miljönämnden beslutar att framlägga offentligt förslaget till stranddetaljplan för lägenheten Stora Börsskär II i Korpo, men konstaterar samtidigt att det föreliggande förslaget till stranddetaljplan som markägaren utarbetat inte motsvarar gällande bestämmelser i fråga om det föreslagna antalet nya byggplatser.

Bygg- och miljönämnden	§ 49	06.04.2022
Bygg- och miljönämnden	§ 14	25.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 35	13.02.2023
Bygg- och miljönämnden	§ 108	23.08.2023
Stadsstyrelsen	§ 232	11.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 80	25.09.2023

Beslut Förslaget godkändes.

Delgivning Markägaren

Bygg- och miljönämnden 25.01.2023 § 14

Beredare Planläggningsarkitekt Pasi Hyvärilä, tfn 040 488 5918
förnamn.efternamn@pargas.fi

Det oförändrade förslaget till stranddetaljplan för att anvisa två nya strandbyggplatser i ett område som inte planlagts på fastigheten Stora Börsskär II 445-634-1-35 i Lempersjö i Korpo på östra stranden av ön Stora Börsskärs norra del var igen offentligt framlagt under tiden 12.5–13.6.2022.

Under den tid planförslaget var framlagt begärdes myndighetsutlåtanden från NTM-centralen i Egentliga Finland, försvarsmakten, Senatfastigheter, Forststyrelsen och Egentliga Finlands förbund. Utlåtanden inkom från NTM-centralen i Egentliga Finland och försvarsmakten. Senatfastigheter, Forststyrelsen och Egentliga Finlands förbund meddelade att de inte har behov av att avge utlåtande om planen. Planläggarens bemötanden av utlåtandena finns i en separat bilaga.

NTM-centralen anser fortfarande att jämförelse med de slutsatser som framförts som dimensioneringsprinciper i planmaterialet när det gäller byggande på andra fastigheter inte i sig utgör en tillräcklig grund för att anvisa byggande i området på den mindre ön och att de två nya byggplatserna som anvisats i området inte förefaller vara motiverade enligt dimensioneringsprinciperna. NTM-centralen konstaterar dock att en ny byggplats kan vara möjlig, ifall dimensioneringen enligt landskapsplanen realiserar. Dessutom konstaterar NTM-centralen i sitt utlåtande att ett utlåtande ska begäras av försvarsmakten med anledning av den ändrade avgränsningen av området som är utsatt för buller.

Enligt försvarsmaktens utlåtande ligger inte planområdet i området som är utsatt för buller enligt statsrådets förordning om bullernivåer för tunga vapen och sprängningar. Försvarsmakten påpekar att de aktuella uppgifterna om området som är utsatt för buller ska införas i planbeskrivningen.

Planförslaget har nu ändrats så att den sydligare av de två nya strandbyggplatserna som anvisats har tagits bort, kvartersområdet för fritidsbostäder (RA) har minskats och planområdet har till övriga delar anvisats som ett område i huvudsak för landsbygdsnäringar med naturvärden (MY). Lösningen är enligt planerarens bemötande motiverad, eftersom den är i enlighet

Bygg- och miljönämnden	§ 49	06.04.2022
Bygg- och miljönämnden	§ 14	25.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 35	13.02.2023
Bygg- och miljönämnden	§ 108	23.08.2023
Stadsstyrelsen	§ 232	11.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 80	25.09.2023

med dimensioneringen i landskapsplanen och således även motiverad i enlighet med NTM-centralens utlåtande. Planbeskrivningen har dessutom kompletterats i enlighet med försvarsmaktens utlåtande. Ändringarna är av teknisk natur och det är inte nödvändigt att framlägga planen som förslag igen med anledning av ändringarna.

Bilaga

Planen
Planbeskrivningen
Separata bilagor till planbeskrivningen (7 st.)

Kompletterande material

Utlåtande från NTM-centralen i Egentliga Finland
Försvarsmaktens utlåtande

Föredragande

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888
förnamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Bygg- och miljönämnden föreslår att stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige att stadsfullmäktige ger planerarens bemötanden som stadens välmotiverade ställningstagande till den inkomna responsen och godkänner stranddetaljplanen för fastigheten Stora Börsskärl 445-634-1-35 i Korpo.

Beslut

Ordföranden Kurt Ekström föreslog understödd av ledamot Anne Eriksson att bygg- och miljönämnden föreslår att stadsstyrelsen föreslår för fullmäktige att stranddetaljplanen inte godkänns för fastigheten Stora Börsskärl 445-634-1-35 i Korpo.

Den likvärdiga och rättvisa behandlingen av markägarna är bristfällig, det har inte kunnat påvisas att eventuella resterande byggrätter som härstammar från stamlägnehten tillhör denna fastighet, finns andra lägenheter som också styckats från stamlägenheten vars rätt borde beaktas. Till saken hör också att ifrågavarande fastighet är och såldes som skogsområde, vilket gör att vi noggrant måste tänka igenom vårt agerande här med tanke på att det finns otaliga motsvarande skogsområden i vår stad och tillhörande skärgård som markägarna gärna skulle se byggrätter på. Och för att kunna garantera och trygga den likvärdiga och rättvisa behandlingen av markägarna även i framtiden kan beslutet inte vara något annat än att detaljplanen för Börsskärl II inte godkänns.

Ordföranden föreslog att nämnden röstar om föredragandens förslag och ordförande Kurt Ekströms förslag med namnupprop så att de som understöder föredragandens förslag röstar Ja och de som understöder Kurt Ekströms förslag röstar Nej.

Förslaget till omröstningsförfarande godkändes.
Vid omröstningen avgavs:
2 Ja röster

Bygg- och miljönämnden	§ 49	06.04.2022
Bygg- och miljönämnden	§ 14	25.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 35	13.02.2023
Bygg- och miljönämnden	§ 108	23.08.2023
Stadsstyrelsen	§ 232	11.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 80	25.09.2023

9 Nej röster
0 Nedlagda röster

Nämnden beslöt sålunda godkänna Kurt Ekströms förslag.

Röstningsprotokollet bifogas protokollet som bilaga.

Delgivning efter slutligt beslut

Planläggningsenheten, byggnadstillsynen, markägaren, planeraren

Stadsstyrelsen 13.02.2023 § 35

Beredare

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888
fornamn.efternamn@pargas.fi

Vid bygg- och miljönämndens möte föreslog ordföranden Kurt Ekström understödd av ledamot Anne Eriksson att bygg- och miljönämnden föreslår att stadsstyrelsen föreslår för fullmäktige att stranddetaljplanen inte godkänns för fastigheten Stora Börsskär II 445-634-1-35 i Korpo.

Den likvärdiga och rättvisa behandlingen av markägarna är bristfällig, det har inte kunnat påvisas att eventuella resterande byggrätter som härstammar från stamlägnehten tillhör denna fastighet, finns andra lägenheter som också styckats från stamlägenheten vars rätt borde beaktas. Till saken hör också att ifrågavarande fastighet är och såldes som skogsområde, vilket gör att vi noggrant måste tänka igenom vårt agerande här med tanke på att det finns otaliga motsvarande skogsområden i vår stad och tillhörande skärgård som markägarna gärna skulle se byggrätter på. Och för att kunna garantera och trygga den likvärdiga och rättvisa behandlingen av markägarna även i framtiden kan beslutet inte vara något annat än att detaljplanen för Börsskär II inte godkänns.

Bilaga

Planen
Planbeskrivningen
Separata bilagor till planbeskrivningen (7 st.)

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen föreslår för fullmäktige att stranddetaljplanen för fastigheten Stora Börsskär II 445-634-1-35 i Korpo inte godkänns.

Bygg- och miljönämnden	§ 49	06.04.2022
Bygg- och miljönämnden	§ 14	25.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 35	13.02.2023
Bygg- och miljönämnden	§ 108	23.08.2023
Stadsstyrelsen	§ 232	11.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 80	25.09.2023

Beslut

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin var inkallad som sakkunnig vid sammanträdet under behandlingen av detta ärende.
Planläggningschefen lämnade sammanträdet innan beslut fattades.

Stadsstyrelseledamot Kurt Lundqvist anmälde jäv och avlägsnade sig från sammanträdet för den tid ärendet behandlades och beslut fattades. Orsaken partsjäv.

Under diskussionen föreslog stadsstyrelseordföranden att ärendet remitteras till Bygg- och miljönämnden. Ordförandens remissförslag understöddes av stadsstyrelseledamöterna Tina Axén och Markku Orell. Stadsstyrelseordföranden frågade om stadsstyrelsen enhälligt kan remittera ärendet.

Stadsstyrelsen beslutade enhälligt att remittera ärendet.

Delgivning

Efter stadsfullmäktiges beslut: Ansvarsområdet: planläggning

Bygg- och miljönämnden 23.08.2023 § 108

Beredare

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888
fornamn.efternamn@pargas.fi

Stadsstyrelsen har genom sitt beslut 13.2.2023 § 35 remitterat ärendet som gäller godkännande av stranddetaljplanen för fastigheten Stora Börsskär II 445-634-1-35 i Korpo till bygg- och miljönämnden för behandling. Ingen särskild orsak för remitteringen av ärendet till nämnden har antecknats i stadsstyrelsens protokoll. En stranddetaljplan ska godkännas eller förkastas av stadsfullmäktige (52 § i markanvändnings- och bygglagen).

I den föreslagna planlösningen anvisas en ny byggplats för en strandbaserad fritidsbostad på Stora Börsskär. Till övriga delar har planområdet i huvudsak anvisats som område för landbygdsnärings med naturvärden (MY).

Planläggningschefen har efter stadsstyrelsens beslut hört sig för hos försvarsmaktens 2:a logistikregemente att dess ställning till planlösningen som markägaren föreslagit inte har ändrat under år 2023. Fastighetschef M. Kiviluoma har meddelat per telefon att planlösningen inte behöver ses över ur försvarsmaktens perspektiv.

Av de anmälningar om fastighetsbildning som gäller området framgår det att fastighetsköp och -byten som gjorts på 2000-talet har gjorts med antagandet att

Bygg- och miljönämnden	§ 49	06.04.2022
Bygg- och miljönämnden	§ 14	25.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 35	13.02.2023
Bygg- och miljönämnden	§ 108	23.08.2023
Stadsstyrelsen	§ 232	11.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 80	25.09.2023

det inte finns byggrätt i områdena som anvisats som MY-område. Detta antagande kan dock inte ges någon betydelse vid beslut om markanvändningslösningar. En planlösning måste basera sig på krav på innehåll i enlighet med markanvändnings- och bygglagen.

Planlösningen ska säkerställa jämlik behandling av markägarna. Förslaget till stranddetaljplan som utarbetats sträcker sig inte till hela stomlägenhetens område. Markanvändningen på den del av stomlägenheten som ligger utanför stranddetaljplanen har dock lösts i strandgeneralplanen, eftersom beslutet av Åbo förvaltningsdomstol 3.5.2016 om att upphäva beslutet om att godkänna planen bara gällde Stora Börsskär (s. 12–13 i beslutet). I stomlägenhetens område anvisas inte i generalplanen byggrätter som kan ersättas, alltså så att säga dolda eller icke-anvisade byggrätter. I generalplanen hade Stora Börsskär anvisats som MY-område utan byggrätt, men till den del trädde alltså generalplanen inte i kraft.

Enligt den som utarbetat planen motsvarar lösningen som anvisas i stranddetaljplanen, där en ny byggplats för en fritidsbostad (RA) anvisas på Stora Börsskär, dimensioneringen i landskapsplanen och således är den även en lösning i enlighet med utlåtandet från NTM-centralen i Egentliga Finland.

Bilaga Planen
Planbeskrivningen
Separata bilagor till planbeskrivningen (7 st.)

Kompletterande material Anmälningar om fastighetsbildning (3 st.)
Åbo förvaltningsdomstols beslut 3.5.2016

Föredragande Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag Bygg- och miljönämnden föreslår att stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige att stadsfullmäktige
1. ger planerarens bemötanden som stadens välmotiverade ställningstagande till den inkomna responsen och
2. att stadsfullmäktige godkänner stranddetaljplanen för fastigheten Stora Börsskär II 445-634-1-35 i Korpo.

Beslut Förslaget godkändes.

Delgivning Efter stadsfullmäktiges beslut ansvarsområdena: planläggning, tillståndstjänster, mätning samt delgivning till markägare och myndigheter

Bygg- och miljönämnden	§ 49	06.04.2022
Bygg- och miljönämnden	§ 14	25.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 35	13.02.2023
Bygg- och miljönämnden	§ 108	23.08.2023
Stadsstyrelsen	§ 232	11.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 80	25.09.2023

Stadsstyrelsen 11.09.2023 § 232

Beredare	Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888 fornamn.efternamn@pargas.fi
Bilaga	Planen Planbeskrivningen Separata bilagor till planbeskrivningen (7 st.)
Kompletterande material	Anmälningar om fastighetsbildning (3 st.) Åbo förvaltningsdomstols beslut 3.5.2016
Föredragande	Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383 fornamn.efternamn@pargas.fi
Beslutsförslag	Stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige att stadsfullmäktige 1) ger planerarens bemötanden som stadens välmotiverade ställningstagande till den inkomna responsen och 2) att stadsfullmäktige godkänner stranddetaljplanen för fastigheten Stora Börsskär II 445-634-1-35 i Korpo.
Beslut	Stadsstyrelseledamot Kurt Lundqvist anmälde jäv och deltog varken i diskussionen eller i beslutet i ärendet. Orsaken släktskapsjäv. Förslaget godkändes. Protokollet justerades för detta ärendes del vid sammanträdet.
Delgivning	Efter stadsfullmäktiges beslut: Ansvarsområdena planläggning, tillståndstjänster och mätning samt markägaren och myndigheterna

Stadsfullmäktige 25.09.2023 § 80
516/10.02.04/2022

Bilaga	Planen Planbeskrivningen Separata bilagor till planbeskrivningen (7 st.)
Kompletterande material	Anmälningar om fastighetsbildning (3 st.) Åbo förvaltningsdomstols beslut 3.5.2016

Bygg- och miljönämnden	§ 49	06.04.2022
Bygg- och miljönämnden	§ 14	25.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 35	13.02.2023
Bygg- och miljönämnden	§ 108	23.08.2023
Stadsstyrelsen	§ 232	11.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 80	25.09.2023

Beslutsförslag

Stadsfullmäktige

- 1) ger planerarens bemötanden som stadens välmotiverade ställningstagande till den inkomna responsen och
- 2) godkänner stranddetaljplanen för fastigheten Stora Börsskär II 445-634-1-35 i Korpo.

Beslut

Förslaget godkändes.

Fullmäktigeledamot Kurt Lundqvist avlägsnade sig från sammanträdet på grund av jäv. Orsaken släktskapsjäv.

Delgivning

Ansvarsområdena planläggning, tillståndstjänster och mätning samt markägaren och myndigheterna

Stadsstyrelsen	§ 233	11.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 81	25.09.2023

Försäljningsbeslut för outbrutet område 445-653-1-26M601, danaarv på ön Luk i Houtskär

Stadsstyrelsen 11.09.2023 § 233

Beredare

Stadsgeodet Daniel Backman, tfn 040 488 6066
fornamn.efternamn@pargas.fi

Staden har fått danaarv i Houtskär. Enligt Statskontoret och stadsstyrelsens beslut 26.10.2020 § 235 har staden bett om att få egendomen för att utveckla Bläsnäs simstrand med näromgivningen och till åtgärder som ökar barns och ungdomars välmående i Houtskärs kommunområde.

Staden fick ett område på [ön Luk i Houtskär](#), var det fanns två byggplatser, som styckas till egna fastigheter och som sålts skilda. Området har i sin helhet snyggats till på våren och lagts till försäljning via auktionssiten Huutokaupat.com. Fastigheternas försäljningsannonser har under försäljningstiden också funnits på Etuovi.com, Oikotie.fi och stadens egen hemsida. Den ”södra tomten” 445-653-1-26-M601 har varit till salu under tiden 29.6-3.9.2023 och samlat 12 000 besökare på sidan. Sju stycken budgivare bjöd 30 gånger för att komma fram till det vinnande anbudet 56 555 €. Enligt en prisundersökning har från början av januari 2018 till september 2023 sålts 9 obebyggda byggplatser på öar väster om Houtskär. Prisen har varierat mellan 35 000 € och 105 000 €. Medelpriset har varit 61 500 € och medianen 60 000 €. Medelstorleken för fastigheterna har varit 1,9 ha. Det vinnande budet är i linje med övrigt sålda fastigheter.

Mer info om objekten:

Det ca 1,9 ha stora outbrutna området (445-653-1-26M601, Södra) är obebyggt förutom ett skjul i rivningsskick. Planebeteckning AT och det finns en byggrätt för fast boende. I köpet ingår byggnaden och anordningar samt eventuellt lösöre och på området växande träd. Det finns ingen fungerande brunn på området. Till ön finns dragen ström och det finns möjlighet till ny elanslutning. Caruna Ab är elnätinnehavare. Fastigheten belastas av en stamnätlinje (luft- och sjökabel) som löper genom fastigheten i syd-nordlig riktning från viken upp på land, linjens sträckning syns på bifogade kartbilder. En annan luftkabel sneddar över fastighetens västra hörn och går från Luk till grannön Röst.

Det är en av två stycken knappt 2 ha stora strandbyggplatser för fast boende (AT – byacentrum) på ön Luk vid Houtskärs Berghamn ca 4 km söder om Hönsnäs. Byggplatserna är outbrutna områden som kommer att styckas under hösten där säljaren står för förrättningskostnaderna. Fastigheterna får en 4 m bred vägrätt från förbindelsebryggan. Det finns ett befintligt traktor-/fyrhjulingskörspår till fastigheten 1-48. Vidare därifrån till den södra fastigheten 1-26 behöver man göra körspår. Det finns också goda skyddade stränder var man kan bygga egna bryggor vid båda fastigheterna.

Byggrätt per byggplats är enligt nuvarande byggnadsordning punkt 13.1 byggplats för permanent boende. Till byggrätten hör: max total våningsyta 500 m², av det

Stadsstyrelsen	§ 233	11.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 81	25.09.2023

högst 300 m² för bostadsändamål, sidobostad högst 80 m², fristående bastu högst 30 m², gäststuga 25 m² och båthus m.m.

Budgivarna har ombetts besöka platsen på egen hand. Till ön kan man ta sig med egen båt eller med förbindelsebåt. (Luk) – Berghamn är en del av Korporutten som startar från Verkan i Korpo.

Bilaga Karta

Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige beslutar sälja det ca 1,9 ha stora outbrutna området 445-653-1-26-M601 till [REDACTED]
Överlåtelsepriset är 56 555 €. I köpet ingår en ekonomibyggnad, anordningar och lösöre samt på området växande träd. Byggnaden är i rivningsskick. Köpeobjektet enligt bifogad karta.

Ägande- och besittningsrätten till köpeobjektet övergår på köparen när hela köpeskillingen har betalats. Köpebrevet kan undertecknas direkt efter att försäljningsbeslutet har vunnit laga kraft men undertecknas senast 20.12.2023, annars förfaller beslutet.

Ansvarsområdet mätning gör upp köpebrevet och kompletterar det med övriga uppgifter om fastigheten.

Beslutet justeras omedelbart vid sammanträdet.

Beslut Stadsstyrelseledamot Kaj-Johan Karlsson anmälde jäv och deltog varken i diskussionen eller i beslutet i ärendet. Orsaken partsjäv.

Förslaget godkändes.

Protokollet justerades för detta ärendes del vid sammanträdet.

Delgivning Efter slutligt beslut: Lantmäterisekreteraren, markanvändningsingenjören, stadsgeodeten, utbildningschefen, kulturchefen, parkmästaren, livskraftschefen

Stadsfullmäktige 25.09.2023 § 81
1328/02.07.02/2022

Bilaga Karta

Beslutsförslag Stadsfullmäktige beslutar sälja det ca 1,9 ha stora outbrutna området 445-653-1-26-M601 till [REDACTED] Överlåtelsepriset är 56 555 €. I köpet ingår en ekonomibyggnad, anordningar och lösöre samt på området växande träd. Byggnaden är i rivningsskick. Köpeobjektet enligt bifogad karta.

Stadsstyrelsen	§ 233	11.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 81	25.09.2023

Ägande- och besittningsrätten till köpeobjektet övergår på köparen när hela köpeskillingen har betalats. Köpebrevet kan undertecknas direkt efter att försäljningsbeslutet har vunnit laga kraft men undertecknas senast 20.12.2023, annars förfaller beslutet.

Ansvarsområdet mätning gör upp köpebrevet och kompletterar det med övriga uppgifter om fastigheten.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Lantmäterisekreteraren, markanvändningsingenjören, stadsgeodeten, utbildningschefen, kulturchefen, parkmästaren, livskraftschefen

Stadsstyrelsen	§ 234	11.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 82	25.09.2023

Försäljningsbeslut för outbrutet område 445-653-1-48-M601, danaarv på ön Luk i Houtskär

Stadsstyrelsen 11.09.2023 § 234

Beredare

Stadsgeodet Daniel Backman, tfn 040 488 6066
fornamn.efternamn@pargas.fi

Staden har fått danaarv i Houtskär. Enligt Statskontoret och stadsstyrelsens beslut 26.10.2020 § 235 har staden bett om att få egendomen för att utveckla Bläsnäs simstrand med näromgivningen och till åtgärder som ökar barns och ungdomars välmående i Houtskärs kommunområde.

Staden fick ett område på [ön Luk i Houtskär](#) av var det fanns två byggplatser, som styckas till egna fastigheter och som sålts skilda. Området har i sin helhet snyggats till på våren och lagts till försäljning via auktionssiten Huutokaupat.com. Fastigheternas försäljningsannonser har under försäljningstiden också funnits på Etuovi.com, Oikotie.fi och stadens egen hemsida. Den ”södra tomten” 445-653-1-26-M601 har varit till salu under tiden 29.6-4.9.2023 och samlat 11 300 besökare på sidan. Fem stycken budgivare bjöd 30 gånger för att komma fram till det vinnande anbudet 59 500 €. Enligt en prisundersökning har från början av januari 2018 till september 2023 sålts 9 obebyggda byggplatser på öar väster om Houtskär. Prisen har varierat mellan 35 000 € och 105 000 €. Medelpriset har varit 61 500 € och medianen 60 000 €. Medelstorleken för fastigheterna har varit 1,9 ha. Det vinnande budet är i linje med övrigt sålda fastigheter.

Det outbrutna området (445-653-1-48-M601, Norra) storlek är ca 1,8 ha. Planebeteckning AT och LV vilket är en byggrätt för fast boende (AT) och möjlighet att bygga småbåtshamn (LV). I köpet ingår byggnaderna och anordningar samt eventuellt lösöre och på området växande träd. Samtliga byggnader är i rivningsskick; en huvudbyggnad, ett lider och diverse ekonomibyggnader. Området 445-653-1-48-M601 har en elanslutning som ingår i köpet. På den norra fastigheten finns det brunnar som inte är testade och inte fungerar. Brunnarnas vatten kan eventuellt användas till bevattning. Fastigheten belastas av en vägrätt som går öster om byggnaderna, se bifogad karta.

En av två stycken knappt 2 ha stora strandbyggplatser för fast boende (AT – byacentrum) på ön Luk vid Houtskärs Berghamn ca 4 km söder om Hönsnäs. Byggplatserna är outbrutna områden som kommer att styckas under hösten där säljaren står för förrättningskostnaderna. Fastigheterna får en 4 m bred vägrätt från förbindelsebryggan. Det finns ett befintligt traktor-/fyrhjulingskörspår till fastigheten 1-48. Vidare därifrån till den södra fastigheten 1-26 behöver man göra körspår. Det finns också goda skyddade stränder var man kan bygga egna bryggor vid båda fastigheterna.

Byggrätt per byggplats är enligt nuvarande byggnadsordning punkt 13.1 byggplats för permanent boende. Till byggrätten hör: max total våningsyta 500 m², av det

Stadsstyrelsen	§ 234	11.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 82	25.09.2023

högst 300 m² för bostadsändamål, sidobostad högst 80 m², fristående bastu högst 30 m², gäststuga 25 m² och båthus m.m.

Bilaga Karta

Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige beslutar sälja det ca 1,8 ha stora outbrutna området 445-653-1-48-M601 till [REDACTED]. Överlåtelsepriset är 59 500 €. I köpet ingår på området varande byggnader, anordningar och lösöre samt på området växande träd. Samtliga byggnader är i rivningsskick. Fastighetens elanslutning ingår även. Fastigheten belastas av en vägrätt som går öster om byggnaderna. Fastighetens omfattning och servitutets placering enligt bifogad karta.

Ägande- och besittningsrätten till köpeobjektet övergår på köparen när hela köpeskillingen har betalats. Köpebrevet kan undertecknas direkt efter att försäljningsbeslutet har vunnit laga kraft men undertecknas senast 20.12.2023, annars förfaller beslutet.

Ansvarsområdet mätning gör upp köpebrevet och kompletterar det med övriga uppgifter om fastigheten.

Beslutet justeras omedelbart vid sammanträdet.

Beslut Stadsstyrelseledamot Kaj-Johan Karlsson anmälde jäv och deltog varken i diskussionen eller i beslutet i ärendet. Orsaken partsjäv.

Förslaget godkändes.

Protokollet justerades för detta ärendes del vid sammanträdet.

Delgivning Efter slutligt beslut: Lantmäterisekreteraren, markanvändningsingenjören, stadsgeodeten, utbildningschefen, kulturchefen, parkmästaren, livskraftschefen

Stadsfullmäktige 25.09.2023 § 82
1328/02.07.02/2022

Bilaga Karta

Beslutsförslag Stadsfullmäktige beslutar sälja det ca 1,8 ha stora outbrutna området 445-653-1-48-M601 till [REDACTED]. Överlåtelsepriset är 59 500 €. I köpet ingår på området varande byggnader, anordningar och lösöre samt på området växande träd. Samtliga byggnader är i rivningsskick. Fastighetens elanslutning ingår även. Fastigheten belastas av en vägrätt som går öster om byggnaderna. Fastighetens omfattning och servitutets placering enligt bifogad

Stadsstyrelsen	§ 234	11.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 82	25.09.2023

karta.

Ägande- och besittningsrätten till köpeobjektet övergår på köparen när hela köpeskillingen har betalats. Köpebrevet kan undertecknas direkt efter att försäljningsbeslutet har vunnit laga kraft men undertecknas senast 20.12.2023, annars förfaller beslutet.

Ansvarsområdet mätning gör upp köpebrevet och kompletterar det med övriga uppgifter om fastigheten.

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade enhälligt att ärendet utgår från behandlingen på grund av förändrade omständigheter.

Delgivning

Lantmäterisekreteraren, markanvändningsingenjören, stadsgeodeten, utbildningschefen, kulturchefen, parkmästaren, livskraftschefen

Stadsstyrelsen	§ 158	15.05.2023
Stadsstyrelsen	§ 236	11.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 83	25.09.2023

Invånarinitiativ om grillplatser till Pargas, Skräbbölevägen, Centralparken, Bläsnäs badstrand och Kalkholmens badstrand

Stadsstyrelsen 15.05.2023 § 158

Invånarinitiativet lyder:

”Jag föreslår att Pargas kommun bygger grillplatser, eftersom det inte finns platser att tillbringa tid med familjen på i Pargas. Många bor i höghus och har inte någon möjlighet att grilla.
Till exempel i Åbo finns det grillplatser i Runsala och likaså vid sjön Haunistenallas, men det är en bit att ta sig dit.”

Beredare Förvaltningschef Hanna-Maria Grandell, tfn 050 473 9910
fornamn.efternamn@pargas.fi

Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag Stadsstyrelsen beslutar att sända invånarinitiativet om grillplatser till Pargas inlämnat av Kristjan Iljitsov till sektorn för förvaltning och stödtjänster för beredning.

Ansvarig beredare är samhällsingenjör Matias Jensén.

Beslut Förslaget godkändes.

Delgivning Samhällsingenjör MJ, förvaltningschef H-MG, teknisk chef JN

Stadsstyrelsen 11.09.2023 § 236

Beredare Samhällsingenjör Matias Jensén, tfn 044 358 5724
fornamn.efternamn@pargas.fi

I invånarinitiativet efterlyser man att Pargas stad bygger allmänna grillplatser som är lättillgängliga och centrala. Pargas stad har undersökt möjliga områden för utegrillplatser, både i centrum och utanför centrum. Det finns ett allmänt behov av att kunna samlas och grilla på allmänna platser.

Grillplatser som får användas av allmänheten finns bland annat på Norrbyholmen, Tjuven och på Lenholmens naturskyddsområde. Grillplatserna på Lenholmen och Norrbyholmen upprätthålls av Pargas stad, medan grillplatsen på Tjuven upprätthålls av Pargas Port Rotaryklubb rf. Till Norrbyholmen och Tjuven tar man sig med båt, eller på vintern gående över isen om isläget tillåter. Lenholmens grillplats ligger utanför centrum, men kan nås med bil, cykel eller buss.

Stadsstyrelsen	§ 158	15.05.2023
Stadsstyrelsen	§ 236	11.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 83	25.09.2023

I framtidsplanerna för Centralparken och Bläsnäsudden finns möjliga grillplatser. Förutom tillgänglighet, behöver brandsäkerheten beaktas i planeringen av grillplatser, utöver att grillplatsen inte får störa näromgivningen. Grillen och grillplatsen bör anläggas på områden där det går att minimera brandrisken och att kolresterna kan hanteras sakenligt, utan brandrisk. Det är inte heller tillåtet att elda eller grilla då det råder risk för brandfara.

På de allmänna grillplatser staden upprätthåller finns ved för att elda grillen med. Det finns inte tvång på detta, men staden erbjuder denna service, då alternativet skulle vara att besökaren själv tar med sig ved eller kol. Av erfarenhet minskar detta också skadegörelsen på närbelägna träd och buskar, vilka annars lätt kan användas som grillved.

Då det inte råder brandfara, är det även möjligt att på allmänna grönområden grilla med t.ex. egen medhavd grill. Även då är viktigt att ta omgivningen i beaktande och hantera grill- och kolresterna på sakenligt sätt, så att dessa inte orsakar brandrisk.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att
1) ta del av den redogörelse som getts med anledning av invånarinitiativet och
2) föreslå att fullmäktige förklarar invånarinitiativet slutbehandlat.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Efter stadsfullmäktiges beslut: Initiativställaren, parkmästare AB, teknisk chef JN, samhällsingenjör MJ

Stadsfullmäktige 25.09.2023 § 83
347/10.03.01.00/2023

Beslutsförslag

Stadsfullmäktige

1) beslutar godkänna den redogörelse som getts med anledning av invånarinitiativet och
2) förklarar invånarinitiativet slutbehandlat.

Beslut

Stadsfullmäktige
1) beslutade att godkänna den redogörelse som getts med anledning av invånarinitiativet och
2) förklarade invånarinitiativet slutbehandlat.

Delgivning

Initiativställaren, parkmästare AB, teknisk chef JN, samhällsingenjör MJ

Stadsstyrelsen	§ 187	12.06.2023
Stadsstyrelsen	§ 237	11.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 84	25.09.2023

Invånarinitiativ om en basketplan till Centralparken i Pargas

Stadsstyrelsen 12.06.2023 § 187

Invånarinitiativet lyder:

”Det finns för närvarande ingen basketplan i Pargas som är öppen för alla. En basketplan skulle öka trivseln, ge till exempel unga mer att göra och främja kommuninvånarnas fysiska aktivitet och motion. Det finns för närvarande utrymme för en basketplan i Centralparken och parken ligger nära för många Pargasbor. Eftersom det redan finns andra idrottsplaner i Centralparken, som handbolls- och volleybollplaner, skulle en utökning med en basketplan till exempel inte förändra parkens utseende särskilt mycket. Det finns inget basketlag i Pargas, men det är ändå många här som gillar och spelar basket.”

Beredare Förvaltningschef Hanna-Maria Grandell, tfn 050 473 9910
fornamn.efternamn@pargas.fi

Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag Stadsstyrelsen beslutar att sända invånarinitiativet om en basketplan till Centralparken i Pargas inlämnat av Vihtori Riimi och Rufus Forsman till sektorn för förvaltning och stödtjänster för beredning.

Ansvarig beredare är samhällsingenjör Matias Jensén. Ärendet ska beredas förvaltningsövergripande med sektorn för livskraft/idrottsväsendet.

Beslut Förslaget godkändes.

Delgivning Samhällsingenjör MJ, fritidssekreterare ME, teknisk chef JN, förvaltningschef H-MG, livskraftschef ML

Stadsstyrelsen 11.09.2023 § 237

Beredare Samhällsingenjör Matias Jensén, tfn 044 358 5724
fornamn.efternamn@pargas.fi

I invånarinitiativet efterlyses en basketplan i Centralparken intill nuvarande volley- och handbollsplaner. Initiativet motiveras med att en basketplan skulle öka trivseln, ge till exempel unga mer att göra och främja kommuninvånarnas fysiska aktivitet och motion.

Stadsstyrelsen	§ 187	12.06.2023
Stadsstyrelsen	§ 237	11.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 84	25.09.2023

Centralparken har under de senaste åren utvecklats med målsättning att skapa ett centralt och lättillgängligt vardagsrum för allmänheten, både för invånare och besökare, oberoende av ålder. Som stöd för utvecklingen av Centralparken ligger en översiktsplan som godkändes 28.8.2019 § 103 av sektionen för tekniska stödtjänster. Utvecklingen av Centralparken har varit involverande och då översiktsplanen utarbetades skedde detta i växelverkan med allmänheten som hade möjlighet att tycka till och påverka planens innehåll.

För Centralparken och dess utvecklingsarbete har Pargas stad åren 2022 och 2023 tilldelats Green Flag Award-certifikat. Certifieringen tilldelas allmänna grönområden för att erkänna och belöna väl sköta och förvaltade grönområden. Systemet administreras av den engelska organisationen Keep Britain Tidy och i Finland av Grönmiljöförbundet rf.

Översiktsplanen omfattar inte området där volleyboll- och handbollsplanerna finns då detta område av Centralparken saknar detaljplan. Trots detta har även detta område utvecklats och nu senast anlades en beachhandbollsplan på initiativ av Pargas IF:s handbollssektion. Beachhandbollsplanen förverkligades i samarbete med handbollssektionen som också bidrog finansiellt. Volleybollplanerna har i tiden kommit till genom samarbete mellan staden och föreningsaktiva som ännu är med och underhåller planerna.

Skolgårdarnas multiarenor erbjuder möjlighet till bland annat basketspel och i planen för lärcentret Brava finns en basketplan. Skolgårdarna är allmänna utrymmen som får användas av allmänheten och utgör en del av stadens rekreations- och motionsplatsutbud.

På motsvarande sätt som beachhandbolls- och volleybollplanerna har förverkligats och underhålls i nära samarbete med föreningar och föreningsaktiva, kan det finnas möjligheter att förverkliga en basketplan i Centralparken. Stadens intresse är att utveckla Centralparken och dess serviceutbud utgående från behov, möjlighet till närrekreation, tillgänglighet och hållbar utveckling.

Svaret på invånarinitiativet har beretts förvaltningsövergripande med sektorn för livskraft/idrottsväsendet och tekniska stödtjänster.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att
1) ta del av den redogörelse som getts med anledning av invånarinitiativet och
2) föreslå att fullmäktige förklarar invånarinitiativet slutbehandlat.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Efter stadsfullmäktiges beslut: Initiativställarna, fritidssekreterare ME, teknisk chef JN, parkmästare AB, förvaltningschef H-MG, livskraftschef ML, samhällsingenjör MJ

Stadsstyrelsen	§ 187	12.06.2023
Stadsstyrelsen	§ 237	11.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 84	25.09.2023

Stadsfullmäktige 25.09.2023 § 84
517/10.03.01.00/2023

Beslutsförslag

Stadsfullmäktige

- 1) beslutar godkänna den redogörelse som getts med anledning av invånarinitiativet och
- 2) förklarar invånarinitiativet slutbehandlat.

Beslut

Stadsfullmäktige

- 1) beslutade att godkänna den redogörelse som getts med anledning av invånarinitiativet och
- 2) förklarade invånarinitiativet slutbehandlat.

Delgivning

Initiativställarna, fritidssekreterare ME, teknisk chef JN, parkmästare AB, förvaltningschef H-MG, livskraftschef ML, samhällsingenjör MJ

Stadsstyrelsen	§ 186	12.06.2023
Stadsstyrelsen	§ 238	11.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 85	25.09.2023

Invånarinitiativ om breddning av Åsuddsvägen som leder till Bläsnäs badstrand

Stadsstyrelsen 12.06.2023 § 186

Invånarinitiativet lyder:

”Det är många ungdomar och barn som går längs bilvägen för att simma vid Bläsnäs badstrand, särskilt på sommaren. En situation där en grupp ungdomar möter en bilförare eller ett annat transportmedel är farlig för båda parter. Det är också svårt för bilar och motorfordon att passera varandra. Tidigare har en fyrhjuling vält omkull på vägen när den körde mot stranden. Farliga situationer och olyckor har alltså redan inträffat.

Åsuddsvägen borde breddas så att en gångbana får plats invid vägen. För att en gångbana skulle kunna byggas borde dammen fyllas igen en aning vid kanten mot Åsuddsvägen, eftersom det på andra sidan vägen finns berg och bostadstomter. På den igenfyllda dammremsan skulle det sedan kunna byggas en gångbana och en eventuell breddning av bilvägen.

Gångbanan skulle också kunna byggas på bostadshusens sida av vägen så att de som bor i husen slipper ta sig över bilvägen när de tar sig hem. På Skansvägen invid Åsuddsvägen finns redan en gångbana som alltså skulle kunna förlängas. Breddningen av vägen skulle börja genast från början av Åsuddsvägen och fortsätta ända till bron till Bläsnäs strand.

Man har satt upp ett farthinder på vägen som har hjälpt lite, men å andra sidan är det bara en orsak för vissa att köra fortare.

Invånarinitiativet har inlämnats som en del av projektet "Lapset ja nuoret Varsinais-Suomen kestävyystyön kehittäjinä" som genomfördes som en del av Utbildningsstyrelsens pilotskoleprojekt Människorätts- och demokratifostran.”

Beredare Förvaltningschef Hanna-Maria Grandell, tfn 050 473 9910
fornamn.efternamn@pargas.fi

Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag Stadsstyrelsen beslutar att sända invånarinitiativet om breddning av Åsuddsvägen som leder till Bläsnäs badstrand inlämnat av Taimi Laine till sektorn för förvaltning och stödtjänster för beredning.

Ansvarig beredare är teknisk chef Jonas Nylund. Ärendet ska beredas förvaltningsövergripande med ansvarsområdet planläggning.

Beslut Förslaget godkändes.

Stadsstyrelsen	§ 186	12.06.2023
Stadsstyrelsen	§ 238	11.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 85	25.09.2023

Delgivning Teknisk chef JN, planläggningschef HS-L, förvaltningschef H-MG, livskraftschef ML

Stadsstyrelsen 11.09.2023 § 238

Beredare Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774
fornamn.efternamn@pargas.fi

Initiativet grundar sig på tanken att förbättra trafiksäkerheten, vilket är en ytterst viktig målsättning som staden strävar efter. Trafiksäkerhetsstatistiken följs kontinuerligt upp och trafiksäkerhetsarbetet utförs bland annat av trafiksäkerhetsgruppen som innefattar polisen, representanter från stadens sektorer, Trafikskyddet, NTM och experter. Åtgärder för att förbättra trafiksäkerheten budgeteras och utförs varje år.

Vid Åsuddsvägen är trafikmängderna dock små och gatans kapacitet räcker till för användningen. Gatan är inte en genomfartsgata, dvs leder inte vidare. När hastighetsbegränsningen följs och chauffören anpassar hastigheten enligt omgivningen, är gatan trygg för alla användare.

Gatan används i liten utsträckning för varu- och andra servicetransporter och gatan används av 3-4 fastigheter, d.v.s. dessa har infart till Åsuddsvägen.

Trafikmängden är mycket varierande, liten vintertid och större under sommarsäsongen, badsäsong. Gatans kapacitet räcker till även under sommarsäsongen, två bilar ryms att möta. Gatan är dock smal, ca 4,5 meter med farthinder. Avsikten med detta är att hastigheterna skall hållas låga, dvs att gatans visuella utseende stöder upplevelsen att man vill köra sakta.

En breddning av gatan lockar till högre hastigheter då gatan utgörs av en raksträcka. Behovet av en separat trottoar eller kombinerad cykel- och gångbana är liten under vinter, vår och höst. Kostnaden för att bygga om gatan med utfyllnad, och eventuell flytt av körbanan och anläggande lättrafikled uppskattas till 500 000...800 000 €.

Andra alternativ

- NTM har provat (tex i Mathildedal) ny gatumodell som heter "byväg/kylätie" med en smal körfil för bilar i mitten och målade linjer för lättrafikled. Denna gatutyp är ämnad för större vägar och lämpar sig inte i detta fall.
- Åsuddsvägen kunde eventuellt vara gårdsgata där fotgängare ges företräde, max hastighet 20 km/h, ingen parkering tillåten. Kostnaden för detta skulle vara endast trafikmärken och uppsättning av dessa.

Stadsstyrelsen	§ 186	12.06.2023
Stadsstyrelsen	§ 238	11.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 85	25.09.2023

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster besluter enligt förvaltningsstadgan om trafikarrangemang, som t.ex. ändring av en gata till gårdsgata.

Eftersom gatans utformning stöder hastigheter som är anpassade till miljön, hastighetsbegränsning är låg (30 km/h) och trafikmängderna är små, men säsongsvarierande, finns inte tillräckliga behov av att anlägga en separat lättrafikled i nuläget.

Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag Stadsstyrelsen beslutar att
1) ta del av den redogörelse som getts med anledning av invånarinitiativet och
2) föreslå att fullmäktige förklarar invånarinitiativet slutbehandlat.

Beslut Förslaget godkändes.

Delgivning Efter stadsfullmäktiges beslut: Initiativställaren, teknisk chef JN, planläggningschef HS-L, förvaltningschef H-MG, livskraftschef ML

Stadsfullmäktige 25.09.2023 § 85
480/10.03.01.00/2023

Beslutsförslag Stadsfullmäktige

1) beslutar godkänna den redogörelse som getts med anledning av invånarinitiativet och
2) förklarar invånarinitiativet slutbehandlat.

Beslut Stadsfullmäktige
1) beslutade att godkänna den redogörelse som getts med anledning av invånarinitiativet och
2) förklarade invånarinitiativet slutbehandlat.

Delgivning Initiativställaren, teknisk chef JN, planläggningschef HS-L, förvaltningschef H-MG, livskraftschef ML

Stadsstyrelsen	§ 185	12.06.2023
Stadsstyrelsen	§ 239	11.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 86	25.09.2023

Invånarinitiativ om korsningen vid Skärgårdsvägen och Skolgatan

Stadsstyrelsen 12.06.2023 § 185

Invånarinitiativet lyder:

”Korsningen vid Skärgårdsvägen och Skolgatan, Pargas

Initiativet skapat i tjänsten Invånarinitiativ.fi 11.5.2023

Datum för publicering av initiativet 12.5.2023

Korsningen vid Skärgårdsvägen och Skolgatan är farlig för motortrafik och gång- och cykeltrafik. Eleverna tar vägen till exempel mot S-market längs en stig som går rakt till ett ställe i mitten av Skärgårdsvägen där de olagligt och farligt korsar vägen. Detta leder till att om en elev inte är uppmärksam kan hen korsa vägen ovarsamt, vilket äventyrar den övriga trafiken genom att

- bilar kan bli tvungna att tvärbromsa mitt under körningen, vilket är mycket farligt i ett område med en hastighetsbegränsning på 60 km/h

- elevernas säkerhet äventyras

- lastbilar som kommer från fabrikshållet inte hinner bromsa i hög hastighet före kollision.

Vi föreslår antingen att man bygger en andra gångtunnel eller en väg från Skolgatan som leder vid Skärgårdsvägen till gångtunneln intill Rusta där eleverna kan ta sig över till andra sidan vägen.”

Beredare

Förvaltningschef Hanna-Maria Grandell, tfn 050 473 9910
fornamn.efternamn@pargas.fi

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att sända invånarinitiativet om korsningen vid Skärgårdsvägen och Skolgatan inlämnat av Oliver Salviander till sektorn för förvaltning och stödtjänster för beredning.

Ansvarig beredare är teknisk chef Jonas Nylund. Ärendet ska beredas förvaltningsövergripande med ansvarsområdet planläggning.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Teknisk chef JN, planläggningschef HS-L, förvaltningschef H-MG, livskraftschef ML

Stadsstyrelsen	§ 185	12.06.2023
Stadsstyrelsen	§ 239	11.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 86	25.09.2023

Stadsstyrelsen 11.09.2023 § 239

Beredare

Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774
fornamn.efternamn@pargas.fi

Initiativet grundar sig på tanken att förbättra trafiksäkerheten, vilket är en ytterst viktig målsättning som staden strävar efter. Trafiksäkerhetsstatistiken följs kontinuerligt upp och trafiksäkerhetsarbetet utförs bland annat av trafiksäkerhetsarbetsgruppen som innefattar polisen, representanter från stadens sektorer, Trafikskyddet, NTM och experter. Åtgärder för att förbättra trafiksäkerheten budgeteras och utförs varje år.

Initiativställaren har rätt att trafiksäkerheten längs Skärgårdsvägen på sträckan Skolgatan-segelrondellen, där det även rör sig elever från flera skolor, är bristfällig. Situationen är uppmärksammas år 2020 i trafiksäkerhetsplanen och i trafiksäkerhetsarbetsgruppen som består av stadens representanter från bildningen, teknik och infra, NTM/ELY, polisen, räddningsväsendet och Trafikskyddet.

Eftersom vägområdet är NTM:s kan staden inte planera eller bygga där. Vägområdet förefaller trångt, eventuellt rymmer inte lättrafikleden på vägområdet.

I nuvarande detaljplan finns ingen andra tunnel/underfart beaktad nära Skolgatan. Förutom de två befintliga tunnarna (vid Skolgatan och vid segelrondellen) finns en reservering i detaljplanen för en tunnel under Skärgårdsvägen som en förlängning av Nämndemansvägen. Detaljplanen täcker inte hela området/sträckan på södra sidan om Skärgårdsvägen. Dvs detaljplanen tar inte i nuläget ställning till på vilket sätt leden för cyklister och fotgängare skulle fortsätta på Skärgårdsvägens södra sida till befintliga leder. Detaljplanen och markägförhållandena stöder inte planering och byggande av en separat led för fotgängare och cyklister på södra sidan av Skärgårdsvägen (avsnittet segelrondellen-Skolgatan) i nuläget. Det krävs en detaljplaneändring före teknisk planering och byggande kan startas. Kostnad för en tunnel under Skärgårdsvägen är några miljoner euro.

I nuläget finns privata hus på södra sidan intill Skärgårdsvägen samt privatägda tomter som gränsar mot vägområdet. Situationen är besvärlig och lösningen ligger långt i framtiden och kräver som sagt planeändring men även förändringar i markägförhållandena.

Trafiksäkerhetsproblemen har accentuerats något under nya skolcentrets och Axxells byggtid, men situationen lättar när byggarbeten i området är färdiga hösten 2024. Staketet som byggts runt nya p-området mellan Parsbyvägen och

Stadsstyrelsen	§ 185	12.06.2023
Stadsstyrelsen	§ 239	11.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 86	25.09.2023

Skärgårdsvägen kommer att förlängas mot Skärgårdsvägen, vilket gör det mindre lockande att gina över Skärgårdsvägen.

Med anledning av att Skärgårdsvägen är statens (NTM/ELY) väg blir lobbyverksamhet med NTM/ELY väsentligt, leden skulle lämpa sig som ett MAL-projekt, efter att förutsättningarna för förverkligandet finns (detaljplan och markägo).

- Detaljplanen. Detaljplanen innehåller en reservering för en tunnel under Skärgårdsvägen för lätttrafik som en fortsättning på Nämndemansvägen.
- Framtidens utveckling
- Tidigare fanns gångspångar över Skärgårdsvägens vägdiken, men dessa har avlägsnats på begäran av NTM.
- Åtgärder för att förbättra trafiksäkerheten vid korsningen Skärgårdsvägen-Skolgatan har utförts: Ålövägens anslutning flyttades för ca 5 år sedan i riktning mot skärgården.

Beredningen är gjord i samråd med ansvarsområdena teknik och infra och planläggning.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att
1) ta del av den redogörelse som getts med anledning av invånarinitiativet och
2) föreslå att fullmäktige förklarar invånarinitiativet slutbehandlat.

Beslut

Föslaget godkändes.

Delgivning

Efter stadsfullmäktiges beslut: Initiativställaren, teknisk chef JN,
planläggningschef HS-L, förvaltningschef H-MG, livskraftschef ML

Stadsfullmäktige 25.09.2023 § 86
453/08.00.00/2023

Beslutsförslag

Stadsfullmäktige

- 1) beslutar godkänna den redogörelse som getts med anledning av invånarinitiativet och
- 2) förklarar invånarinitiativet slutbehandlat.

Beslut

Stadsfullmäktige
1) beslutade att godkänna den redogörelse som getts med anledning av invånarinitiativet och
2) förklarade invånarinitiativet slutbehandlat.

Stadsstyrelsen	§ 185	12.06.2023
Stadsstyrelsen	§ 239	11.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 86	25.09.2023

Delgivning

Initiativställaren, teknisk chef JN, planläggningschef HS-L, förvaltningschef H-MG,
livskraftschef ML

Stadsstyrelsen	§ 244	11.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 87	25.09.2023

Bevilja Mika Wallin befrielse från kommunalt förtroendeuppdrag

Stadsstyrelsen 11.09.2023 § 244

Beredare	Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021 fornamn.efternamn@pargas.fi Mika Wallin har valts till ersättare i stadsstyrelsen och har därför meddelat att han önskar befrielse från sitt förtroendeuppdrag som ledamot i livskraftsutskottet.
Föredragande	Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383 fornamn.efternamn@pargas.fi
Beslutsförslag	Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige beviljar Mika Wallin befrielse från förtroendeuppdraget som ledamot i livskraftsutskottet.
Beslut	Förslaget godkändes.
Delgivning	Efter stadsfullmäktiges beslut: Mika Wallin, livskraftsutskottet, löneräknare JT _____
Stadsfullmäktige 25.09.2023 § 87 765/00.00.01/2023	
Beslutsförslag	Stadsfullmäktige beviljar Mika Wallin befrielse från förtroendeuppdraget som ledamot i livskraftsutskottet.
Beslut	Stadsfullmäktige beviljar Mika Wallin befrielse från förtroendeuppdraget som ledamot i livskraftsutskottet. Fullmäktigeledamot Wallin anmälde jäv och deltog varken i diskussionen eller i beslutet i ärendet. Han avlägsnade sig från sammanträdet och satte sig bland publiken. Orsaken partsjäv.
Delgivning	Mika Wallin, livskraftsutskottet, löneräknare JT _____

Stadsstyrelsen	§ 245	11.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 88	25.09.2023

Val av ny medlem i livskraftsutskottet

Stadsstyrelsen 11.09.2023 § 245

Beredare	Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021 fornamn.efternamn@pargas.fi Stadsfullmäktige ska välja en ny ledamot i livskraftsutskottet i stället för Mika Wallin.
Föredragande	Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383 fornamn.efternamn@pargas.fi
Beslutsförslag	Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige väljer en ny ledamot i stället för Mika Wallin i livskraftsutskottet för den återstående mandatperioden.
Beslut	Förslaget godkändes.
Delgivning	Efter stadsfullmäktiges beslut: Den valda, livskraftsutskottet, löneräknare JT

Stadsfullmäktige 25.09.2023 § 88
1542/00.00.01/2022

Beslutsförslag	Stadsfullmäktige väljer en ny ledamot i stället för Mika Wallin i livskraftsutskottet för den återstående mandatperioden.
Beslut	Stadsfullmäktige valde Egon Nordström till ny ledamot i livskraftsutskottet i stället för Mika Wallin för den återstående mandatperioden.
Delgivning	Den valda, livskraftsutskottet, löneräknare JT

Stadsstyrelsen	§ 246	11.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 89	25.09.2023

Bevilja Sandra Bergqvist befrielse från förtroendeuppdrag

Stadsstyrelsen 11.09.2023 § 246

Beredare

Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021
fornamn.efternamn@pargas.fi

Sandra Bergqvist har valts till idrotts- och ungdomsminister i Petteri Orpos regering och begär därför om befrielse från uppdraget som Pargas stads fullmäktigeordförande.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige beviljar Sandra Bergqvist befrielse från förtroendeuppdraget som Pargas stads fullmäktigeordförande.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Efter stadsfullmäktiges beslut: Sandra Bergqvist, löneräknare JT

Stadsfullmäktige 25.09.2023 § 89
766/00.00.01/2023

Beslutsförslag

Stadsfullmäktige beviljar Sandra Bergqvist befrielse från förtroendeuppdraget som Pargas stads fullmäktigeordförande.

Beslut

Stadsfullmäktigeordförande Sandra Bergqvist anmälde jäv och deltog varken i diskussionen eller i beslutet i ärendet. Hon avlägsnade sig från sammanträdet och satte sig bland publiken. Orsaken partsjäv. Stadsfullmäktiges 1:a vice ordförande Jan Eriksson var ordförande för sammanträdet under behandlingen av detta ärende.

Förslaget godkändes.

Beslutet justerades omedelbart.

Delgivning

Sandra Bergqvist, löneräknare JT

Stadsstyrelsen	§ 247	11.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 90	25.09.2023

Val av ny ordförande för stadsfullmäktige för den återstående mandatperioden

Stadsstyrelsen 11.09.2023 § 247

Beredare	Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021 fornamn.efternamn@pargas.fi Stadsfullmäktige ska välja en ny ordförande för stadsfullmäktige i stället för Sandra Bergqvist.
Föredragande	Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383 fornamn.efternamn@pargas.fi
Beslutsförslag	Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige väljer en ny ordförande för stadsfullmäktige för den återstående mandatperioden.
Beslut	Förslaget godkändes.
Delgivning	Efter stadsfullmäktiges beslut: Den valda, löneräknare JT

Stadsfullmäktige 25.09.2023 § 90
147/00.00.01/2023

Beslutsförslag	Stadsfullmäktige väljer en ny ordförande för stadsfullmäktige för den återstående mandatperioden.
Beslut	Stadsfullmäktige valde enhälligt Tomas Björkroth till ny ordförande för stadsfullmäktige för den återstående mandatperioden. Beslutet justerades omedelbart.
Delgivning	Den valda, löneräknare JT

Stadsfullmäktige

§ 91

25.09.2023

Anmälningssärenden

Stadsfullmäktige 25.09.2023 § 91

Beslutsförslag

Stadsfullmäktige antecknar att det tagit del av följande handlingar:

Beslut

Inga ärenden antecknades.

Stadsfullmäktige

§ 92

25.09.2023

Andra eventuellt senare kungjorda eller brådslande ärenden

Stadsfullmäktige 25.09.2023 § 92

Beslutsförslag

Stadsfullmäktige antecknar att det tagit del av följande handlingar:

Beslut

Inga handlingar antecknades.

Stadsfullmäktige

§ 93

25.09.2023

Inlämnade motioner och initiativ

Stadsfullmäktige 25.09.2023 § 93

Beslut

Stadsfullmäktige antecknar att det tagit del av följande motioner:

- Fullmäktigeledamoten Lotta Laaksonen m.fl.:s motion om harmonisering av reglerna för skolcentret Brava

Stadsfullmäktige

§ 94

25.09.2023

Fullmäktigeledamoten Lotta Laaksonen m.fl.:s motion om harmonisering av reglerna för skolcentret Brava

Stadsfullmäktige 25.09.2023 § 94
816/12.00.01/2023

Beslut

Stadsfullmäktige antecknade följande motion för kännedom:

“De studerande i skolcentret Brava är i en ojämlik ställning på grund av olika regler för de olika skolorna.

Den nuvarande situationen är ohållbar och skapar spänningar mellan både studerande och personal.

Vi behöver ett politiskt beslut om att reglerna ska harmoniseras i brådskaande ordning.”

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 62, § 63, § 64, § 66, § 68, § 71, § 73, § 74, § 75, § 76, § 77, § 78, § 82, § 83, § 84, § 85, § 86, § 91, § 92, § 93, § 94

Besvärsförbud

Enligt 136 § i kommunallagen får inte omprövning begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 65, § 67, § 69, § 70, § 72, § 79, § 80, § 81, § 87, § 88, § 89, § 90

BESVÄRSANVISNING

I detta beslut söks ändring genom kommunalbesvär.

Besvärsrätt

Ändring i beslutet får sökas av:

- den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av
- kommunmedlemmarna.

Besvärstid

Kommunalbesvär ska anföras inom 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Besvären ska lämnas in till besvärsmyndigheten senast under besvärstidens sista dag innan besvärsmyndigheten stänger.

En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

De som saken gäller anses ha fått del av ett beslut som gäller godkännandet av en plan eller en byggnadsordning samtidigt som en kommunmedlem i enlighet med 140 § i kommunallagen anses ha fått del av beslutet.

Dagen för delfåendet räknas inte med i besvärstiden. Om den sista dagen för att anföras besvär infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får besvär anföras den första vardagen därefter.

Besvärsgrunder

Kommunalbesvär får anföras på den grunden att

- beslutet har tillkommit i oriktig ordning,
- den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter, eller
- beslutet annars strider mot lag.

Den som anför besvär ska presentera besvärsgrunderna för besvärsmyndigheten innan besvärstiden löper ut.

Besvärsmyndighet

Kommunalbesvär anförs hos Åbo förvaltningsdomstol.

Postadress: PB 32, 20101 Åbo

Faxnummer: 029 564 2414

Besöksadress: Lasarettsgatan 2–4, Åbo

Telefonnummer: 029 564 2400

E-postadress: turku.hao[a]oikeus.fi

Besvär kan också anföras hos förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Besvärens form och innehåll

Besvären ska anföras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I besvären ska följande anges:

- 1) det beslut i vilket ändring söks (det överklagade beslutet),
- 2) till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas (yrkandena),
- 3) grunderna för yrkandena,
- 4) vad besvärsrätten grundar sig på om det överklagade beslutet inte avser ändringssökanden själv.

I besvären ska dessutom ändringssökandens namn och kontaktuppgifter uppges. Om talan förs av ändringssökandens lagliga företrädare eller ombud, ska också den personens kontaktuppgifter uppges. Om kontaktuppgifterna ändras medan besvären är anhängiga, ska de nya uppgifterna meddelas förvaltningsdomstolen utan dröjsmål.

I besvären ska också uppges postadress och eventuell annan adress till vilken handlingar som hänför sig till rättegången kan sändas (processadress). Om ändringssökanden har uppgett flera processadresser, kan förvaltningsdomstolen välja till vilken av dem den skickar de handlingar som hänför sig till rättegången.

Till besvären ska följande fogas:

- 1) det överklagade beslutet med besvärсанvisning,
- 2) utredning om när ändringssökanden har fått del av beslutet, eller annan utredning om när besvärstiden börjat löpa,
- 3) de handlingar som ändringssökanden åberopar som stöd för sina yrkanden, om dessa inte redan tidigare har lämnats till myndigheten.

Rättegångsavgift

Hos den som inleder ett ärende som gäller ändringssökande tas det ut en rättegångsavgift i enlighet med lagen om domstolsavgifter (1455/2015).

Protokoll

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras Pargas stads registratur.

Pargas stad, Strandvägen 28, 21600 Pargas, e-postadress: pargas[a]pargas.fi.

Protokollet har gjorts tillgängligt i det allmänna datanätet 05.10.2023 .

I besvärсанvisningen till en part ska avsändningsdatum anges:

Beslutet har delgetts parten genom ett brev som avsändes

Beslutet har delgetts parten genom ett e-postmeddelande som avsändes