

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster

Tid / Aika 07.09.2023 kl. / klo 16:30 - 18:45

Plats / Paikka Styrhytten

§		
§ 49	Konstatera sammanträdet laglighet och beslutförhet	3
§ 50	Val av protokolljusterare	4
§ 51	Godkännande av föredragningslistan	5
§ 52	Anmälningssärenden	6
§ 53	Aktuella frågor	8
§ 54	Ekonomiuppföljning 1-6/2023, tekniska stödtjänster	9
§ 55	Sektorn för förvaltning och stödtjänster, budgetram för år 2024	11
§ 56	Godkänna gatuplanen för Norrgårdsbacken	13
§ 57	Godkänna plan för allmänt parkområde vid Kalkvägen	16
§ 58	Årsrapport över trafiksäkerhetsgruppens arbete 2022	18
§ 59	Brava lärcenter, lägesrapport	20
§ 60	Oljeskada från en övergiven trälare vid Ernholm	22
§ 61	Klimat- och miljöprogrammet, uppföljning och åtgärder inför budgetåret 2024	24
§ 62	Val av underhållsingenjör för fastigheter (lokalservice)	26

Det justerade protokollet med tillhörande anvisningar för begäran om omprövning och besväransvisning hålls tillgängligt på stadens webbplats, www.pargas.fi, om inte något annat följer av sekretessbestämmelserna.

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.parainen.fi, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

12.09.2023

Ordförande / Puheenjohtaja Regina Koskinen

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 07.09.2023 kl./klo 16:30 - 18:45

Närvarande / Läsnä

Koskinen Regina	ordförande	
Lundqvist Kurt	vice ordförande	
Friis Christer	ledamot	
Fredriksson Merja	ledamot	på distans
Lindholm Tom	ledamot	
Salviander-Wahe Heidi	ersättare	
Nylund Jonas	föredragande	
Nyström Ann-Christin	protokollförare	
Pihl Seppo	sakkunnig	
Jensén Matias	sakkunnig	

Frånvarande / Poissa

Ojala Jari	ledamot	ersättare Heidi Salviander-Wahe
Nyström Taina	ledamot	

Övriga / Muut

Underskrifter

Allekirjoitukset	Regina Koskinen ordförande / puheenjohtaja	Ann-Christin Nyström protokollförare / pöytäkirjanpitäjä
------------------	---	---

Behandlade ärenden

Käsitellyt asiat	49 - 62
------------------	---------

Protokolljustering	Pargas stad 11.9.2023
Pöytäkirjan tarkastus	Paraisten kaupunki

Christer Friis
har justerat protokollet elektroniskt
on tarkastanut pöytäkirjan sähköisesti

§ 62 har varit framlagd	Pargas stad 8.9.2023
§ 62 on ollut nähtävänä	Paraisten kaupunki

Protokollet har varit framlagt	Pargas stad	12.09.2023
Pöytäkirja on ollut nähtävänä	Paraisten kaupunki	
	Intygar / Todistaa	Ann-Christin Nyström administrativ sekreterare hallinnollinen sihteeri

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 49

07.09.2023

Konstatera sammanträdet laglighet och beslutförhet

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 07.09.2023 § 49

Beslut

Sammanträdet konstaterades vara lagligen sammankallat och beslutfört.

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 50 07.09.2023

Val av protokolljusterare

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 07.09.2023 § 50

Beslut

Till protokolljusterare valdes Christer Friis.

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 51 07.09.2023

Godkännande av föredragningslistan

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 07.09.2023 § 51

Beslut

Föredragningslistan godkändes med den förändringen att § 62 Val av underhållsingenjör för fastigheter (lokalservice) behandlas efter § 55.

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 52

07.09.2023

Anmälningssärenden

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 07.09.2023 § 52

Beredare

Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774
fornamn.efternamn@pargas.fi

Föredragande

Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster antecknar att den tagit del av följande handlingar:

Avfallshanteringsnämnden i Sydvästra Finland:

- [Protokoll 1.6.2023](#)

Protokollsutdrag:

- [Skärgårdsnämnden 19.6.2023 § 41 Skrivelse gällande stadens brygga i Kuggviken, Korpo](#)
- [Skärgårdsnämnden 19.6.2023 § 42 Diskussion om behovet av hyresbostäder i Pargas stads skärgårdsdelar](#)

Till stadsstyrelsen inkommen omprövningsbegäran gällande stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster beslut 26.4.2023 § 28

Följande tjänsteinnehavarbeslut har getts stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster till kännedom:

Fastighetschefen:

- 1/31.5.2023 Upphandlingsbeslut: Entreprenad för rivning av taxistationen
- 2/8.6.2023 Upphandlingsbeslut: Upphandling av laddstationer för elbilar till Pargas stadshus
- 3/21.6.2023 Upphandlingsbeslut: Leasingavtal för solpaneler
- 4/11.8.2023 Beslut om småskalig upphandling: Solpaneler till Nilsby och Skräbböle skolor

Samhällsingenjören:

- 9/23.5.2023 Hunger & Törst Ab, anhållan om markägarens lov till att ordna med alkoholförsäljning under Piffens matcher
- 10/23.5.2023 Samtycke till att använda allmänt område som parkering invid bostadsbolagen Tennbyvägen 28 och 30
- 11/6.6.2023 Samtycke till användning av Centralparkens beachvolleybollsplan 15.7.2023
- 12/7.6.2023 Samtycke till användning av Finby Frisbeegolf och Centris Äventyrsgolf
- 13/28.6.2023 Beslut om flyttning av fordon
- 14/17.8.2023 Samtycke till avstängning av Köpmansgatan 18.8.2023 kl. 18.00–22.30

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 52

07.09.2023

- 15/24.8.2023 Samtycke till användning av allmänna områden för evenemanget Kulturparlamentet 2023

Tekniska chefen:

- 13/1.6.2023 Val av planskötare
- 14/7.6.2023 Val av nätverksmontör till vattentjänstverket
- 15/8.6.2023 Upphandlingsbeslut: Beläggningsarbeten i Pargas stad 2023
- 16/8.6.2023 Upphandlingsbeslut: Underhållsarbeten på dagvattenssystemet 2023–31.12.2025 + option för åren 2026–2027
- 17/21.6.2023 Upphandlingsbeslut: Beläggning av leder i Norrbyåsen
- 18/21.6.2023 Beslut om att avbryta upphandlingen: Renovering av lekparken vid Korpo daghem
- 19/21.6.2023 Upphandlingsbeslut: Dagvatten och sanering i Skräbböle, etapp 4
- 20/28.8.2023 Ersätta reparationskostnader för krossad bilruta
- 21/28.8.2023 Upphandlingsbeslut: Byggande av kommunalteknik vid Lövstrandsgränden (Klockarberget II)

Beslut

Förslaget godkändes.

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 53 07.09.2023

Aktuella frågor

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 07.09.2023 § 53

- status med Koupo tillbyggnad
- status med investeringen i Korpo avloppsreningsverk
- status med brobyggena (Hessund, Rävsvund, Papinsalmi)/Väylä/NTM
- avloppsvattenlinjen vid Finnsementti
- sektionens möte 27.9 flyttas till tis 3.10 kl. 17

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 54

07.09.2023

Ekonomiuppföljning 1-6/2023, tekniska stödtjänster

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 07.09.2023 § 54
386/02.02/2023

Beredare

Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774
fornamn.efternamn@pargas.fi

Enligt stadens förvaltningsstadga skall stadens ekonomi följas upp per 31.3 och 30.9, samt verksamhet- och ekonomiuppföljning per 30.6, samt i bokslut.

Halvårsrapporten per 30.6.2023 innefattar en uppföljning av utfallet gällande verksamhetsbidraget för alla tre ansvarsområden och helårsprognos samt måluppfyllelse och mätetal. Rapporten innefattar även utfallstabellerna för investeringarna under året.

Ekonomirapporten är ett uppföljnings- och styrinstrument. Uppföljningen görs enligt samma struktur som den av fullmäktige godkända budgeten är gjord. Utfallet per 30.6.2023 är inte i linje med årets budget för tekniska stödtjänster, riskerna med de höjda kostnadsnivåerna för produkter som är typiska för teknisk verksamhet (dvs byggmaterial, kemikalier och bränsle) syns tydligt. I tillägg till dessa syns även några påtvingade oplanerade omfattningar (större än planerat) för vissa byggnadsreparationer. År 2023 är första året då SOTE-reformen är i bruk, vilket orsakat vissa justeringsbehov av hyresobjekt mellan Varha och staden. Några objekt som var budgeterade med hyresinkomst från Varha faller bort. För vattentjänster handlar försämrade prognosen enbart om uteblivna inkomster, det handlar om ca 60 000 m³ mindre vattenförbrukning än tidigare år och samtidigt verkar även anslutningsavgifterna bli avsevärt lägre pga lågkonjunkturen i byggbranschen.

Verksamhetsbidraget per 30.6.2023 är 2,674 M€ (48,4 % realiserats jmf med budget). Verksamhetskostnaderna har totalt realiserats till 47 % och inkomsterna totalt uppgår till 47,3 % av det budgeterade för hela året. De största överskridningsriskerna väntas inom ansvarsområdet lokalservice och vattentjänster.

Prognos för året, överskridning i verksamhetsbidrag:

Teknik och infra	+24 637 €
Lokalservice	+329 630 €
Vattentjänster	+210 464 €

Prognosen för tekniska stödtjänster uppvisar totalt en överskridningsrisk på 564 731 €.

En redogörelse över överskridningsorsakerna presenteras på mötet.

Kompletterande material

Halvårsrapport 2023, tekniska stödtjänster, drift och investeringar

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 54 07.09.2023

Föredragande Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster antecknar ekonomiuppföljning
30.6.2023 till kännedom.

Beslut Förslaget godkändes.

Delgivning Fastighetschef SP, vattentjänstchef MR, samhällsingenjör MJ

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 55

07.09.2023

Sektorn för förvaltning och stödtjänster, budgetram för år 2024

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 07.09.2023 § 55
456/02.02.00/2023

Beredare

Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774
fornamn.efternamn@pargas.fi

Enligt kommunallagen ska fullmäktige före slutet av året godkänna en budget för följande kalenderår och en ekonomiplan för tre eller flera år. Budgeten för 2024 utgår från den gällande strategin.

De nationella ramarna för kommunernas ekonomi 2024–2027 beskrivs i finansministeriets kommunekonomiprogram från våren 2023.

Finlands splittrade kommunstruktur, den åldrande befolkningen och den minskade nativiteten har lett till en differentiering av kommunfältet, som hotar att öka ytterligare under de kommande åren om förändringen i befolkningsstrukturen fortsätter på det sätt som prognostiserats. Differentieringen försvårar genomförandet av kommunernas lagstadgade uppgifter på ett ekonomiskt och funktionellt hållbart sätt.

Både stadens skattefinansiering och statsandelssystem har förändrats till följd av social- och hälsovårdsreformen och kommer att påverka stadens finansiering ytterligare under år 2024. De slutliga beräkningarna för stadens kommande statsandelar, samt för 2023 kommer att fastslås under hösten 2023.

I budgetramen har man utgått från att kommunalskatteintäkterna uppskattas enligt 2023 års inkomstskatteprocent om 7,86 %. På grund av välfärdsområdesreformen ska kommunerna fr.o.m. år 2024 fastställa kommunalskattesatsen med en tiondelsprocents noggrannhet.

I budgetramen för 2024 har skatteinkomsterna beräknats enligt Kommunförbundets senaste prognos som utkom 14.4.2023, utgående i från ett invånarantal om 14 855 personer. För Pargas stads prognostiserade skatteinkomsterna 2024 till 41 340 t€, vilket är 2,1 M€ mindre än för 2023. Av de prognostiserade skatteinkomsterna utgör kommunalskatten 28 573 t€, 2 349 t€ samfundsskatten och fastighetskatten 10 418 t€ för år 2024.

Enligt prognosen från Kommunförbundet daterad 5.5.2023 kommer staden att erhålla 8 661 942 euro i statsandelar 2024, vilket betyder ca 1,9 M€ mindre än år 2023.

Beträffande de kommunala lönerna kommer per 1.6.2024 en allmän löneförhöjning på 2,27 % och en justeringspott på 0,73 %. Därtill kommer det två gånger under året 1.2.2024 och 1.6.2024 en pott för löneutvecklingsprogrammet på totalt 1 %.

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 55

07.09.2023

Årsbidraget ska i en balanserad kommunal ekonomi räcka till för att täcka investeringskostnaderna. Investeringskostnader utöver detta måste lånefinansieras. Stadens nivå för investeringarna har de senaste åren legat på en högre nivå än vad stadens normala investeringsnivå tillåter. Investeringsbehovet är fortsättningsvis stort inom staden. Ramen för 2024 utgår från ett årsbidrag om ca 4 miljoner euro.

Stadens underskott enligt ramen år 2024 kommer att vara ca 2 miljoner minus.

I ramen ingår det en extra nedskrivning av engångsnatur pga rivningen av finska högstadiebyggnaden på ca 1 miljon euro.

Ramarna är bindande för budgetåret på verksamhetsbidragsnivå för respektive ansvarsområde inom varje sektor. Sektorcheferna ansvarar i första hand för sin sektors budget och ekonomiplan. Budgetering ska göras per kostnadsställe och konto/kostnadsslag per ansvarsområde.

På grund att det rådande läget där nya uppgifter kommer ännu under hösten kring både skatte- och statsandelsfinansieringen kan budgetramen revideras under hösten då framställningen av budgeten 2024 framskrider.

För sektorn förvaltning och stödtjänster visar ramen en ökning av intäkterna med 1,85 M€ dvs 7,9 % jämfört med B2023 samt en ökning av utgifterna med 2,6 %, vilket beror så gott som uteslutande på avtalsenliga löneförhöjningar. Det kommer att vara mycket utmanande att nå intäktsförhöjningen då majoriteten av tekniska stödtjänsters inkomster består av hyror (lokalservice) och vattenfakturer (vattentjänster). För vattentjänster gjordes en prishöjning om 3,5% år 2023 vilket gör att en förhöjning år 2024 förefaller svårförverkligad. Ramen ger inte utrymme för höjda utgifter även om inflationen i juli var 6,5 % och prisindexet för offentliga utgifter inom kommunalekonomin steg med 6,0 % under första kvartalet 2023 jämfört med föregående år. Detta betyder att budgeten inte ger utrymme för några som helst "överskningar och tilläggskostnader" och för att minska kostnadstrycket finns behov av att anpassa service- och underhållsnivån, vilket i praktiken innebär sänkt underhåll i alla ansvarsområden.

Kompletterande material

Anvisningar och ram 2024
Budgetram sektorvis 2024 och hela staden
Hållbar ekonomi, fastigheter (ppt)

Föredragande

Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster tar del av budgetramen 2024 för sin sektor.

Beslut

Förslaget godkändes.

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 38	25.05.2023
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 56	07.09.2023

Godkänna gatuplanen för Norrgårdsbacken

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 25.05.2023 § 38

Beredare

Samhällsingenjör Matias Jensen, tfn 044 358 5724
fornamn.efternamn@pargas.fi

Ett förslag till gatuplan för gatan Norrgårdsbacken, pålarna 0-160,40, i stadsdelen Bläsnäs (14), kvarter 4 har utarbetats. Detaljplanen godkändes i stadsfullmäktige 12.5.2020 § 21 och har trätt i kraft 3.7.2020.

Förslaget till gatuplan utgår från detaljplanen och bestämmelserna i markanvändnings- och bygglagen (5.2.1999/132) samt markanvändnings- och byggförordningen (10.9.1999/895).

I en gatuplan skall anges för vilka olika ändamål gatuområdet används samt hur gatan passar in i omgivningen och påverkar miljöbilden, om det på grund av områdets eller byggåtgärdens natur är nödvändigt. Av gatuplanen skall framgå principerna för trafikarrangemangen på gatan, torrläggning och ledande av regnvatten, gatans höjdläge och beläggingsmaterial samt vid behov planteringar samt fasta konstruktioner och anläggningar.

Ett förslag till gatuplan skall i kommunen hållas offentligt framlagt under minst 14 dagar. Intressenterna har rätt att göra anmärkning mot förslaget. Anmärkningen skall ges in till kommunen före utgången av den tid under vilken förslaget är framlagt.

Framläggandet och rätten att göra anmärkning skall meddelas ägare och innehavare av fastigheter som gränsar till det planerade området. Meddelandet får sändas som vanligt brev. Meddelandet behöver dock inte sändas, om personen i fråga har godkänt förslaget till gatuplan. Personen i fråga anses ha fått del av meddelandet, om det har postats senast en vecka före framläggandet. Om det finns även andra intressenter, skall framläggandet och rätten att göra anmärkning kungöras i samma ordning som kommunala tillkännagivanden offentliggörs i kommunen.

Enligt förslaget till gatuplan är gatan Norrgårdsbacken en allmän gata/gränd som gränsar och fungerar som tomtgata för en tomt med flervåningshus, en tomt för småhus, samt en tomt för byggnader för socialverksamhet. Gatans höjdläge, torrläggning, utformning och material har anpassats till bebyggd miljö.

Norrgårdsbacken ansluter till bostadsgatan Norrgårdsvägen. Gatorna på området är mindre bostadsgator utan separat led för fotgängare och cyklister. Utgående från detta har Norrgårdsbacken planerats som en gårdsgata.

Gårdsgata är en med vägmärke angiven gata som är avsedd för gång- och fordonstrafik. Ett fordon (även cykel) som framförs på en gårdsgata ska lämna

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 38 25.05.2023
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 56 07.09.2023

gåendefri passage. Körhastigheten ska anpassas till gångtrafiken och får inte vara högre än 20 kilometer i timmen. I väjningsreglerna för gårdsgator anges att ett fordon alltid ska väja för andra vägtrafikanter vid infart på en väg från en gårdsgata.

Parkering på en gårdsgata är tillåten endast på angivna platser. De platser som lämpar sig för parkering förses med ett trafikmärke som tillåter parkering. Cyklar, mopeder och sådana fordon som är försedda med parkeringstillstånd för personer med nedsatt rörelseförmåga får emellertid också parkeras på andra ställen på en gårdsgata, om detta inte medför avsevärd olägenhet för trafiken på gårdsgatan.

Tidtabellen för gatuplanens genomförande är 2023, enligt godkänd investeringsbudget. I budgeten finns sammanlagt 60 000 € reserverat för projektet.

Planeringen har utförts av planeringsbyrå Sitowise.

Bilaga

Förslag till gatuplan Norrgårdsbacken, pålarna 0-160,40
Norrgårdsbacken längdsektioner R2-1, 11.5.2023
Norrgårdsbacken tvärsektioner R3-1, 11.5.2023

Föredragande

Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster beslutar lägga fram förslaget till gatuplan för Norrgårdsbacken till allmänt påseende under minst 14 dagar. Under denna tid har intressenter möjlighet att ta del av förslaget och inkomma med eventuella skriftliga anmärkningar.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Med brev; närmaste rågrannar, planläggningschef H.S.-L., planläggare C.K., markanvändningsingenjör P.L., stadsgeodet D.B.

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 07.09.2023 § 56
437/10.03.01.00/2023

Beredare

Samhällsingenjör Matias Jensén, tfn 044 358 5724
fornamn.efternamn@pargas.fi

Förslaget till gatuplan för gatan Norrgårdsbacken, pålarna 0-160,40, i stadsdelen Bläsnäs (14), kvarter 4 har varit framsatt till allmänt påseende under tiden 9.6-11.8.2023. Kungörelsen om gatuplanens påseende har funnits i tidningen Pargas Kungörelser (megautdelning) 8.6.2023, samt på stadens webbsida.

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 38	25.05.2023
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 56	07.09.2023

Under denna tid har intressenter haft möjlighet att ta del av förslaget och inkomma med eventuella skriftliga anmärkningar. Till de närmaste rågrannarna har information om planen och dess påseende skickats med post.

Under tiden för påseendet inkom inga anmärkningar.

Bilaga

Förslag till gatuplan Norrgårdsbacken, pålarna 0-160,40
Norrgårdsbacken längdsektioner R2-1, 11.5.2023
Norrgårdsbacken tvärsektioner R3-1, 11.5.2023

Föredragande

Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster godkänner gatuplanen för gatan Norrgårdsbacken, pålarna 0-160,40 i föreliggande form.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Med brev; närmaste rågrannar, planläggningschef H.S.-L., planläggare C.K., markanvändningsingenjör P.L., stadsgeodet D.B., vattentjänstchef M.R.

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 57

07.09.2023

Godkänna plan för allmänt parkområde vid Kalkvägen

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 07.09.2023 § 57
680/10.03.01.00/2023

Beredare

Samhällsingenjör Matias Jensén, tfn 044 358 5724
fornamn.efternamn@pargas.fi

Ett förslag till plan för allmänt grönområde har utarbetats för stadsdelen Storäng (26) i Pargas. Grönområdesplanen omfattar parkområdet VP-6 som finns mellan Storängens bostadsområde och Kalkvägen. Detaljplanen är godkänd 7.11.2006 och har trätt ikraft 29.12.2006.

Enligt detaljplanebestämmelserna står beteckningen VP-6 för park/grönområde där uppfyllnad är tillåten. Då gatorna och övrig kommunal teknik byggdes ut 2007 på bostadsområdet i Storängen, placerades överskottsjord på grönområdet, men någon godkänd plan fanns inte för utfyllnaden. Detta har påtalats av byggnadstillsynen som uppmanat staden att rätta till detta.

På motsatta sida av Kalkvägen i stadsdelen Söderby (3) finns ett anlagt grönområde och vall för vilken en plan utarbetades 2009 och godkändes av miljönämnden 9.9.2009, § 243.

Tillsammans med planeringsbyrå Sitowise Oy har ett förslag till plan för grönområdets utfyllnad, planteringar och dagvattenhantering utarbetats. Omgivningen, terrängen och områdets skötselklass har beaktats vid uppgörandet av planen, samt till övriga delar vad som stipuleras om planering av allmänna grönområden i markanvändnings- och bygglagen och -förordningen.

Enligt förvaltningsstadgan för Pargas stad § 22 hör det till stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster att godkänna planer för allmänna grönområden.

Bilaga

Förslag till grönområdesplan innehållande situationsplan
Skärningar R1-2
Skärningar R1-3

Föredragande

Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster beslutar lägga fram förslaget till grönområdesplan för grönområdet VP-6 i stadsdelen Storängen (26) till allmänt påseende under minst 14 dagar. Under denna tid har intressenter möjlighet att ta del av planen och inkomma med eventuella åsikter med anledning av planförslaget.

Beslut

Förslaget godkändes.

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 57 07.09.2023

Delgivning Närmaste rågrannar, planläggningen

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 58

07.09.2023

Årsrapport över trafiksäkerhetsgruppens arbete 2022

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 07.09.2023 § 58
691/08.00.00/2023

Beredare

Samhällsingenjör Matias Jensén, tfn 044 358 5724
fornamn.efternamn@pargas.fi

Stadsstyrelsen beslöt 29.3.2021 § 89 tillsätta en trafiksäkerhetsarbetsgrupp i samband med att trafiksäkerhetsplanen och dess åtgärdslista godkändes.

Till trafiksäkerhetsarbetsgruppens uppgifter och målsättningar hör bland annat att

- följa upp trafiksäkerhetsläget i staden med beaktande av olika trafikantgrupper
- främja samarbetet och erfarenhetsutbytet inom staden och med intressentgrupperna
- komma med idéer på konkreta lösningar på utmaningarna för hållbar och säker mobilitet
- dela ansvar och uppgifter till olika enheter och lokala intressentgrupper
- arbeta för att göra trafiksäkerheten mer synlig i stadens strategier, planer och kommunikation
- synliggöra det trafiksäkerhetsarbete som de olika aktörerna i staden gör.

Målsättningen är att inom en snar framtid uppnå statusen som en femstjärnig kommun i trafiksäkerhet. Enligt utvärderingen som gjordes vid tidpunkten för uppgörandet av trafiksäkerhetsplanen, erhöll staden 2,7 stjärnor av fem av NTM-centralen. Avsikten är också att på ett bättre och åskådligare sätt redogöra över trafiksäkerhetsarbetet för beslutsfattarna i staden.

Trafiksäkerhetsgruppens verksamhetssätt är att 2 till 3 gånger i året sammanträda och arbetet med trafikfostran planeras i halvårscyklar med hjälp av en årsklocka. I arbetet beaktas utöver årstiderna även nationella temadagar och lokala evenemang. Invånarinitiativ gällande trafiksäkerhet går igenom och planer som berör temat trafiksäkerhet.

Åtgärderna för att förbättra trafikmiljön följs årligen upp i samarbete med NTM-centralen. Arbetsgruppen sammanställer årligen tillsammans med konsulten en rapport över trafiksäkerhetsarbetet och trafiksäkerhetsläget i staden och informerar om detta. Som sakkunnig konsult fungerar Ramboll Finland Oy.

Under 2022 sammanträdde trafiksäkerhetsarbetsgruppen två gånger och som ordförande för arbetsgruppen har samhällsingenjör Matias Jensén fungerat. Medlemmarna i trafiksäkerhetsgruppen representerar stadens olika förvaltningsområden och därtill ingår sakkunniga från myndigheter, NTM-centralen, Trafikskyddet, Ramboll, samt Varha.

Trafiksäkerhetsarbetsgruppens arbete har utgått från de uppgifter och målsättningar som fastställdes i samband med att trafiksäkerhetsplanen godkändes. Även om flera av målsättningarna är satta på längre sikt, kan man

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 58

07.09.2023

redan efter ett års arbete märka en förändring i positiv riktning och att man i stadens olika verksamheter i större grad inkluderar trafiksäkerhet och har nytta av den kunskap och material som redan finns tillgänglig att använda. Trafikolycksfallsstatistiken för Pargas var 2022 aningen stigande och låg ungefär inom medeltalet för tidigare perioden 2018-2022. Målsättningen är fortsättningsvis att inga olyckor med personskador skall inträffa, vilket är ett hårt mål, men inte orealistiskt, även om det kräver hårt och långsiktigt arbete för att nå målet.

På basis av bedömningen av arbetet 2022 och med beaktande av det uppdaterade olycksläget har Pargas stad fyra stjärnor. Målet att bli en femstjärnig kommun i trafiksäkerhet närmar sig och i jämförelse med utvärderingen 2020 har Pargas gjort en förbättring. Trafiksäkerhetsarbetet i staden ligger således på den eftersträlvade nivån. För att få en femte stjärna krävs att trafiksäkerhetsåtgärder riktas också mot stadens egna anställda och att trafiksäkerheten säkerställs vid alla transporter som staden upphandlar (inte enbart vid skoltransporter).

Kompletterande material Trafiksäkerhetsgruppens årsrapport över trafiksäkerhetsarbetet och trafiksäkerhetsläget i staden

Föredragande Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster tar del av rapporten och antecknar den för kännedom. Rapporten skickas vidare till stadsstyrelsen för kännedom.

Beslut Förslaget godkändes.

Delgivning Stadsstyrelsen, representanterna i trafiksäkerhetsarbetsgruppen

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 59

07.09.2023

Brava lärcenter, lägesrapport

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 07.09.2023 § 59
983/10.03.02.00/2021

Beredare

Fastighetschef Seppo Pihl, tfn 0400 451 424
fornamn.efternamn@pargas.fi

Lärcentret Bravas byggnader togs emot i slutet av maj i enlighet med tidsplanen för de fastslagna entreprenaderna. Skolverksamheten inleddes i byggnadskomplexet i augusti och funktionerna i den nya byggnaden hade färdigställts för den planerade verksamheten. Under de första dagarna av verksamheten har det förekommit vissa inledande utmaningar när det gäller reglering av ventilationen och automatik.

Tidsplanen var tillräcklig för att skolans byggnader kunde tas i bruk, men rivningen av Paraistenseudun koulu och en stor del av gårdsarbetena ska utföras med en skärpt tidsplan och helheten ska vara klar senast till våren 2024. Som helhet sett kommer arbetena att färdigställas något tidigare än planerat i tidsplanen.

De kvalitativa kriterierna uppfylls i sin helhet i projektet. Enstaka avvikelser har förekommit, men med hjälp av byggherrens kontroll och entreprenörens egenkontroll har en jämn kvalitetsnivå kunnat uppnås. Enligt planerna skulle den byggnadsdel som bevaras renoveras endast i fråga om verifierade olägenheter och brister. Därtill har funktionella ändringar gjorts. Den faktiska renoveringsgraden är större än planerat, vilket garanterar en kvalitetsnivå som motsvarar den i nybyggnadsdelen. Fuktförhållandena i konstruktionerna har kartlagts och behövliga åtgärder har överenskommit i gott samarbete med huvudentreprenören. I de dräneringskonstruktioner som är anslutna till den intilliggande byggnaden har en deformation verifierats. En metod ska fastställas för att åtgärda detta och den ansvariga aktör som byggt dräneringen förutsätts reparera konstruktionen.

Budgeten för objektet beräknas utfalla till fullt belopp och risken för överskridning är liten. En påtaglig möjlighet till extra kostnader finns i samband med rivningen av Paraistenseudun koulu. Kartläggningar av skadliga ämnen har gjorts, men det finns en möjlighet att det finns skadliga ämnen inuti konstruktioner som stått utanför kartläggningarna. Detta kan ha betydande kostnadseffekter.

De budgeterade tilläggsarbetena uppgår till ett belopp om 1,1 M€. Särskilt när det gäller byggentreprenaden är mängden tilläggsarbeten på en mycket skälig nivå.

För byggande av gården söks statlig stödfinansiering.

Undervisningsverksamheten inleddes som planerat i augusti i de nya lokalerna. Att alla elever nu är inrymda i byggnaden, rivningsarbetet, byggandet av den intilliggande byggnaden och det kommande idrottshallsbygget har föranlett behov av att uppdatera trafikplanen för området. Eleverna har dirigerats att

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 59

07.09.2023

använda andra sidan av Skolgatan sett från bygget, och i samband med att skolverksamheten inleddes har det rekommenderats att personalen vid behov övervakar vägen. Servicetrafik sker via en serviceväg bakom skolområdet. Strävan är att genom planering och placering av parkeringar förhindra att trafiken till och från byggarbetsplatsen korsar de vägar som eleverna använder. Trafiken till och från byggarbetsplatsen för idrottshallsbygget styrs att gå intill eller genom parkeringen som byggts som en del lärcenterprojektet. Avlämningstrafiken styrs bort från byggarbetsplatsen för idrottshallsbygget innan byggnadsarbetena i området påbörjas.

Enligt den ursprungliga tidsplanen är de återstående arbetsfaserna rivning av Paraistenseudun koulu, färdigställande av gårdsområden, platser för utomhusundervisning, idrottsanläggningar, reservkraftsbyggnad med aggregat, konstanskaffningar och eventuella justeringar som användarna önskar.

Kompletterande material [Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 26.4.2023 § 29](#)
Områdes-/trafikplan

Föredragande Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag Sektionen tar del av informationen.

Beslut Förslaget godkändes.

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 60

07.09.2023

Oljeskada från en övergiven trålare vid Ernholm

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 07.09.2023 § 60
539/11.01.04/2023

Beredare

Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774
fornamn.efternamn@pargas.fi

En övergiven trålare sjönk vid Ernholm, Nagu. Anmälan om olja i vattnet togs emot av räddningsverket 12.5.2023. Man upptäckte att trålaren hade sjunkit och det fanns lätt brännolja i havet, ca 300–1000 liter enligt räddningsverkets uppskattning.

Avspärrningsåtgärder (med oljebommar i havet och mattor till stränderna, etc) påbörjades direkt av räddningsverket, även gränsbevakningen och polisen var inkopplade. Räddningsverket ledde verksamheten. NTM-centralen och SYKE informerades och kopplades in. Stadens miljöskyddsenhet bevakade situationen på plats, och tekniska chefen och samhällsingenjören gjorde platsbesök.

Räddningsverket tog upp ca 700 liter oljehaltigt vatten den 15.5.2023. Nedsmutsade fåglar har inte påträffats. Gränsbevakningen eller polisen har inte lyckats få reda på ägaren till den sjunkna trålaren. Brottsanmälan är gjord.

Den 22.5.2023 ordnades platssyn på området tillsammans med räddningsverket, stadens miljöskydd, tekniska sidan och en expert från Arctia Meritaito Oy.

Räddningsverket beslöt 31.5.2023 att avsluta de första räddningsåtgärderna angående oljeolyckan på Erholmsvägen. Räddningsverkets ansvar slutar och räddningsverket överför eftervården och saneringen av platsen till Pargas stad.

Oljehalten på stränderna har analyserats. Staden har haft flera protokollförda möten med NTM och Oljeskyddsfonden (ÖSRA) för att försäkra sig om vilka åtgärder krävs och att Oljeskyddsfonden ersätter kostnader.

Den 1.6.2023 gjorde staden avtal gällande saneringar av stränder med Arctia Meritaito Oy. Och eftervårds- och saneringsarbeten påbörjades. Stadens miljöskydd har övervakat arbetet och resultatet.

Möten har hållits med staden, NTM och Arctia för att följa upp status, och NTM har beslutat åtgärdsnivån. Se kompletterande material gällande status och åtgärder för eftervård och sanering vid Ernholm.

I nuläget är eftervårds- och saneringsarbeten ganska långt utförda på stränderna som ligger längre ifrån sjunkna trålaren. NTM har bestämt att sjunkna trålaren bör lyftas upp och flyttas upp på land för att rivas och sorteras. Eftervårds- och saneringsarbeten vid stranden närmast platsen där trålaren sjönk kan utföras först efter flytten.

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 60

07.09.2023

Kostnaderna ligger i nuläge på ca 140 000 euro och totalkostnaden uppskattas utgöra ca 0,5 miljoner euro då skadorna är åtgärdade och källan till olyckan eliminerad. Oljeskyddsfonden ersätter kostnaderna då projektet är slutfört och godkänt (år 2024).

Arbeten beräknas vara i stort sett klara före årsskiftet, men arbetet är mycket väderberoende och kostnader kan ännu uppstå på 2024 årets sida.

Kompletterande material Status och åtgärder gällande eftervård och sanering vid Ernholm, vecka 32/2023

Föredragande Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster tar del av redogörelsen och sänder ärendet till kännedom för stadsstyrelsen.

Beslut Förslaget godkändes.

Delgivning Sektorcheferna, Päivi Paavilainen, ekonomichefen

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 61

07.09.2023

Klimat- och miljöprogrammet, uppföljning och åtgärder inför budgetåret 2024

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 07.09.2023 § 61
709/11.00.01/2023

Beredare

Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774
fornamn.efternamn@pargas.fi

Stadsfullmäktige godkände stadens klimat- och miljöprogram 27.2.2023, § 5. De målsättningar som programmet ställer, dvs att nå ett gott ekologiskt tillstånd i Skärgårdshavet, att nå koldioxidneutralitet för energi och trafik år 2035 samt att avvärja förlusten av biologisk mångfald är ambitiösa.

Programmet med sina åtgärdskort har nu varit i bruk i ca ett halvt år och programmet har fått bra feedback, programmet har externt kommenterats i positiv bemärkelse och det har hänvisats till programmet av aktörer utanför stadsorganisationen.

Åtgärds korten innehåller 34 åtgärder, varav 22 åtgärder är i gång. Resten icke-startade. Alla åtgärder är inte planerade att starta under 2023.

För att uppnå de uppsatta målen krävs långsiktigt och systematiskt klimat- och miljöarbete av staden. I praktiken beslutar man om genomförandet av stadens klimat- och miljömål i stadens budget och ekonomiplan. De strategiska klimat- och miljömålen syns på så sätt som konkreta mål i fullmäktiges årliga planering och budgetering. För att säkerställa effekten av klimat- och miljöprogrammet binds åtgärderna i programmet och tidsplanen för dem till stadens budgeteringscykel och uppföljningen av åtgärderna till stadens bokslut och delårsrapportering. Stadens ”dashboard” som kommer att lanseras för beslutsfattare under hösten innehåller även uppföljning av hållbar utveckling. Åtgärderna (och vid behov hela programmet) kommer att uppdateras i samband med budgetarbetet varje år på hösten. Programmet och genomförandet av åtgärderna hålls på så sätt konstant med i beslutsfattandet och budgeteringen.

För tillfället är det stadens tekniska chef som ansvarar för att koordinera uppdateringsprocessen, men det är uppenbart att en resurs tex i form av Skärgårdshavs- och klimatkoordinator skulle behövas för att koordinera/driva/sammanföra/uppfölja aktörer, frågor och åtgärder.

För att skapa tillsammans enlighet med stadens strategi ordnades 29.8.2023 Pargas klimat- och miljöforum (workshop) för föreningar, företag och beslutsfattare för att ta in kommentarer utanför stadsorganisationen gällande programmet och åtgärderna (och dess status), och lyssna på justerings- eller uppdateringsbehov. Detta forum är en plattform för delaktighet och engagemang för aktörer utanför stadsorganisationen för att årligen skapa tillsammans angående klimat- och miljöarbete.

Arbetet med årets uppdatering fortsätter inom stadsorganisationen under september månad med att ta in kommentarer och justerings- eller

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 61

07.09.2023

uppdateringsbehov gällande åtgärds korten från sektorerna och
ansvarsområdena. Eftersom programmet har varit i bruk endast ett halvt år är
inte målsättningen att utföra någon större uppdatering utan målet är att göra
behövliga mindre justeringar och uppdateringar som beaktas i budgetarbetet och
godkänns i budgetbehandlingen.

Kompletterande material Klimat- och miljöåtgärdernas statusuppföljning (trafikljus) 08/2023

Föredragande Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag Sektionen tar del av ärendet och sänder det till kännedom för stadsstyrelsen.

Beslut Förslaget godkändes.

Delgivning Stadsdirektören, utvidgade ledningsgruppen, ansvarsområdeschefer

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 32	26.04.2023
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 47	13.06.2023
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 62	07.09.2023

Val av underhållsingenjör för fastigheter (lokalservice)

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 26.04.2023 § 32

Beredare

Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774
fornamn.efternamn@pargas.fi

Några år tidigare sökte lokalservice teknisk disponent och VVS-ingenjör, men dessa lediganslagningar ledde inte till anställning. En intern omplacering inom lokalservice sköter ansvaret och uppgiften som tf. teknisk disponent.

Sektionen fick inte in sökanden 04/2023 som uppfyllde behörighetsvillkoren som ställdes för byggherre. Därför är man nu tvungen att tänka om, ordna arbetet på annat sätt och föreslår lediganslagning med ändrad uppgift och ändrade behörighetsvillkor. Ansvarsområdet lokalservice har fortfarande och kommer även i framtiden att ha behov av tilläggsresurser på mellanchefernivå för att säkerställa att ansvaret för fastigheterna kan skötas på ett framgångsrikt sätt. Det finns klara behov av att anställa en underhållsingenjör utgående från nuvarande erfarenheter med att sköta en för stor omfattning av uppgifter vid sidan om annat arbete inom ansvarsområdet lokalservice.

Det man berett att lediganslå är en underhållsingenjör för ansvarsområdet lokalservice. Behörighetsvillkor:

- god förmåga att i tal och skrift använda svenska och finska språken
- lämplig erfarenhet av uppgifter inom fastighetsunderhåll eller uppgifter som byggherre
- ingenjörsexamen eller diplomingenjörsexamen inom byggbranschen

Arbetsuppgifterna och ansvaret är i huvudsak riktat till fastighetsunderhåll och till begränsade investeringar och grundrenoveringar. Uppgifterna innehåller till en mindre grad byggherreuppgifter.

Se utkast till annonstext som kompletterande material.

Enligt förvaltningsstadgan för Pargas stad § 53 "Anställning/beslutanderätt vid val av personal", är det stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster som väljer underhållsingenjör.

Enligt förvaltningsstadgan för Pargas stad § 52 "Ledigförklarande": "En tjänst eller ett arbetsavtalsförhållande ledigförklaras av den myndighet som fattar beslut om anställning." Dvs det är stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster som ledigförklarar i detta fall.

I motsvarande rekryteringsprocesser har sektionens ordförande eller vice ordförande, teknisk chef och enhetschefer suttit i intervjugruppen som utsetts av organet som väljer personen till anställningen.

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 32	26.04.2023
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 47	13.06.2023
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 62	07.09.2023

Målsättningen är att ledigförklara befattningen snarast möjligt och att personen kunde tillträda kring augusti/september 2023.

Kompletterande material Utkast till platsannons underhållsingenjör 2023

Föredragande Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster beslutar att
a) behörighetsvillkoren är god förmåga att i tal och skrift använda svenska och finska språken, lämplig erfarenhet av uppgifter inom fastighetsunderhåll eller uppgifter som byggherre samt ingenjörsexamen eller diplomeringenjörsexamen inom byggbranschen
b) ledigförklara anställningen som underhållsingenjör för ansvarsområdet lokalservice. Ansökningstiden för anställningen till underhållsingenjör är snarast möjligt, under våren/sommaren 2023.

Till intervjugruppen utses sektionens vice ordförande, tekniska chefen och fastighetschefen.

Beslutet justeras omedelbart.

Beslut Förslaget godkändes.
Beslutet justerades omedelbart.

Delgivning Fastighetschef SP, personalchef PL, sektorchef HMG, stadsdirektör PN

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 13.06.2023 § 47

Beredare Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774
fornamn.efternamn@pargas.fi

Befattningen som underhållsingenjör till lokalservice har varit lediganslagen på stadens hemsida, i tidningarna TS och ÅU, KuntaRekry, LinkedIn och Arbetskraftsmyndigheternas sidor. Ansökningstiden var 5.5.2023-28.5.2023. Under den ansökningstiden inkom två ansökningar.

De sökande intervjuas vecka 23.

Föredragande Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag Ansökningstiden förlängs t.o.m. 15.8.2023 på grund av få sökande. Tidigare ansökningar beaktas.

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 32	26.04.2023
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 47	13.06.2023
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 62	07.09.2023

Beslut

Under diskussionens gång ändrade föredraganden sitt förslag enligt följande:

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster beslutar att

- a) behörighetsvillkoren är god förmåga att i tal och skrift använda svenska och finska språken, lämplig erfarenhet av uppgifter inom byggbranschen eller uppgifter som byggherre samt ingenjörsexamen eller diplomingenjörsexamen inom byggbranschen
- b) förlänga ansökningstiden t.o.m. 15.8.2023 på grund av få sökande. Tidigare ansökningar beaktas.

Förslaget godkändes.

Delgivning

De sökande, fastighetschefen, tekniska chefen, förvaltningschefen, personalchefen, löneräknaren

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 07.09.2023 § 62
383/01.01.01/2023

Beredare

Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774
fornamn.efternamn@pargas.fi

Befattningen som underhållsingenjör har varit lediganslagen att sökas under tiden 16.6-15.8.2023. Information om anställningen har funnits på stadens hemsida, tidningarna Åbo Underrättelser och Turun Sanomat, mol.fi och Kuntarekry.

Fram till att ansökningstiden gick ut 15.8.2023 har det inkommit totalt 16 ansökningar till befattningen som underhållsingenjör inom ansvarsområdet lokalservice (tidigare ansökningar beaktade och medräknade).

Enligt förvaltningsstadgan för Pargas stad § 53 "Anställning/beslutanderätt vid val av personal", är det stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster som väljer underhållsingenjör.

Intervjugruppen som består av sektionens vice ordförande, tekniska chefen och fastighetschefen valde tre bästa sökande till intervju. Intervjuerna hölls vecka 34.

I driftbudgeten 2023 finns budgetmedel reserverat för anställning av en underhållsingenjör/byggherre.

Intervjugruppen redogör för en jämförelse av de tre bästa kandidaterna som intervjuades.

Föredragande

Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774
fornamn.efternamn@pargas.fi

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 32	26.04.2023
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 47	13.06.2023
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 62	07.09.2023

Beslutsförslag

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster beslutar enligt intervjugruppens enhälliga förslag att byggingenjör Markku Lehtola väljs till uppgiften som underhållsingenjör inom ansvarsområdet lokalservice. Lehtola uppfyller behörighetsvillkoren och har lång erfarenhet (sedan 2004-) av varierande arbetsuppgifter som byggare, entreprenör och planerare och bedöms ha de bästa förutsättningarna att lyckas i anställningen som underhållsingenjör. Lehtola talar finska och svenska. Lönen bestäms utgående från TS-avtalet. Anställningen (icke tjänsteförhållande) besätts under september/oktober månad 2023. Vid anställning tillämpas 6 månaders provotid. Efter provotiden kan TS-avtalets tillägg utbetalas. Intervjuer med sökande har hållits vecka 34/2023.

Paragrafen justeras på mötet.

Beslut

Förslaget godkändes.
Paragrafen justerades omedelbart.

Delgivning

De sökande, fastighetschefen, tekniska chefen, förvaltningschefen, personalchefen, löneräknaren

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 49, § 50, § 51, § 52, § 53, § 54, § 55, § 57, § 58, § 59, § 60, § 61

Besvärsförbud

Enligt 136 § i kommunallagen får inte omprövning begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 56

BESVÄRSANVISNING

I detta beslut söks ändring genom förvaltningsbesvär.

Besvärsrätt

Besvär över detta beslut får anföras av den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet samt av den som har besvärsrätt enligt särskilda bestämmelser i lag. En myndighet får även anföras besvär över beslutet om överklagandet är behövligt med anledning av det allmänna intresse som myndigheten ska bevaka.

Besvärstid

Besvär ska anföras inom 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Besvären ska lämnas in till besvärsmyndigheten senast under besvärstidens sista dag innan besvärsmyndigheten stänger.

En *part* anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Beslutet anses dock ha kommit till *en myndighets* kännedom på ankomstdagen.

Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

Dagen för delfåendet räknas inte med i besvärstiden. Om den sista dagen för att anföras besvär infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får besvär anföras den första vardagen därefter.

Besvärsmyndighet

Besvär anföras hos Åbo förvaltningsdomstol.

Postadress: PB 32, 20101 Åbo

Besöksadress: Lasarettsgatan 2-4, Åbo

E-postadress: turku.hao(at)oikeus.fi

Faxnummer: 029 564 2414

Telefonnummer: 029 564 2400

Besvär kan också anföras hos förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Besvärens form och innehåll

Besvären ska anföras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I besvären ska följande anges:

- 1) det beslut i vilket ändring söks (*det överklagade beslutet*),
- 2) till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas (*yrkandena*),

- 3) grunderna för yrkandena,
- 4) vad besvärsrätten grundar sig på om det överklagade beslutet inte avser ändringssökanden själv.

I besvären ska dessutom ändringssökandens namn och kontaktuppgifter uppges. Om talan förs av ändringssökandens lagliga företrädare eller ombud, ska också den personens kontaktuppgifter uppges. Om kontaktuppgifterna ändras medan besvären är anhängiga, ska de nya uppgifterna meddelas förvaltningsdomstolen utan dröjsmål.

I besvären ska också uppges postadress och eventuell annan adress till vilken handlingar som hänför sig till rättegången kan sändas (*processadress*). Om ändringssökanden har uppgett flera processadresser, kan förvaltningsdomstolen välja till vilken av dem den skickar de handlingar som hänför sig till rättegången.

Till besvären ska följande fogas:

- 1) det överklagade beslutet med besvärсанvisning,
- 2) utredning om när ändringssökanden har fått del av beslutet, eller annan utredning om när besvärstiden börjat löpa,
- 3) de handlingar som ändringssökanden åberopar som stöd för sina yrkanden, om dessa inte redan tidigare har lämnats till myndigheten.

Rättegångsavgift

Hos den som inleder ett ärende som gäller ändringssökande tas det ut en rättegångsavgift i enlighet med lagen om domstolsavgifter (1455/2015).

Protokoll

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras Pargas stads registratur. Pargas stad, Strandvägen 28, 21600 Pargas, e-postadress: pargas[a]pargas.fi.

Beslutet har delgetts parten genom ett brev som avsändes

Beslutet har delgetts parten genom ett e-postmeddelande som avsändes

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 62

ANVISNINGAR OM HUR MAN BEGÄR OMRÖVNING

Den som är missnöjd med detta beslut kan begära omprövning skriftligt. Ändring i beslutet får inte sökas genom besvär hos domstol.

Rätt att begära omprövning

Omprövning får begäras av den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (*part*), och kommunmedlemmar.

Tidsfrist för begäran om omprövning

Omprövning ska begäras inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

Begäran om omprövning ska lämnas in till Pargas stads registratur senast under tidsfristens sista dag innan registraturen stänger.

En *part* anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

En *kommunmedlem* anses ha fått del av ett beslut sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Dagen för delfåendet räknas inte med i tidsfristen för begäran om omprövning. Om den sista dagen för omprövningsbegäran infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får omprövning begäras den första vardagen därefter.

Omrövningsmyndighet

Omprövning begärs hos stadsstyrelsen

Pargas stad, Strandvägen 28, 21600 Pargas, pargas[a]pargas.fi, tfn 02 458 5700

Registraturen är öppen måndag–fredag kl. 9.00–14.00.

Omrövningsbegärans form och innehåll

Omprövning ska begäras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I omprövningsbegäran ska uppges:

- det beslut i vilket omprövning begärs
- hurdan omprövning som begärs
- på vilka grunder omprövning begärs.

I omprövningsbegäran ska dessutom uppges namnet på den som har begärt omprövning samt personens hemkommun, postadress och telefonnummer.

Om omprövningsbeslutet får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadress uppges.

Protokoll

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras hos Pargas stads registratur.

Pargas stad, Strandvägen 28, 21600 Pargas, pargas[a]pargas.fi, tfn 02 458 5700

Protokollet har gjorts tillgängligt i det allmänna datanätet 12.09.2023 .

Beslutet har delgetts parten genom ett brev som avsändes

Beslutet har delgetts parten genom ett e-postmeddelande som avsändes