



PARAISTEN KAUPUNKI ASEMAKAAVA NORRBYNHARJUN KAUPUNGINOSALLE

MERKKIEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- NORR** Kaupunginosan nimi
- 4** Korttelin numero
- 2** Tontin numero
- TEOLLISUUSKATU** Kadun, katuaukion, torin tai puiston nimi
- 6838.9m²** Rakennuspaikan pinta-ala
- Istutettava alueen osa.
- Vesi- ja viemärijohtoa varattu alue
- I** Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- 0.3** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- Rakennusala
- Pienteollisuusalue, tontille saadaan myös rakentaa tarpeelliset toimisto- ja sosiaalitilat sekä asutuspinta-ala enintään 120m².

Autopaikat: 1kpl/5 samanaikaisesti paikalla olevaa työntekijää.

RAKENNUSOIKEUSLASKELMA

Rakennuspaikan pinta-ala	6838.9 m ²
Sallittu rakennusoikeus 0.3	2051.0 m ²
Käytetty kerrosala	1041.0 m ²
Rakentamatta	1010.0 m ²
Tilavuus	4300.0 m ³

Paloluokka P3
Palovaarallisuusluokka 1
Suojaustaso 1

Rakennus varustetaan: — merkki- ja turvalaistuksella
— ilmanvaihdoilla
— alkusammutuskalustolla
— savunpoistoluukuilla