

Investering i rörinfra år 2024 i samband med Finnsementtis projekt

Stadsstyrelsen 21.08.2023 § 368
660/02.08.00/2023

Beredare

Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774
fornamn.efternamn@pargas.fi

Finnsementtis miljötillstånd har löpt ut. I framtiden ska dagvatten renas (bla klarifikationsbassäng och bassäng för släckvatten byggs och det utförs rörarbeten i marken). Finnsementti kommer att göra stora investeringar på sin tomt vid området kring Cementshamnsvägen. Genom området går stadens avloppsledning från Skräbböle till centrum.

När Finnsementtis projekt gräver alldeles intill stadens avloppsledning vid Kalkhamnsvägen innebär detta risker. Staden har planerat att sanera dessa rör först om några år, men i denna situation vore det bra att sanera samtidigt. När kostnader för grävning och materialpåfyllnad delas blir det givetvis kostnadsvinst/inbesparing för staden. Finnsementtis projekt startar under hösten 2023 och fortsätter år 2024.

Endast en del av den i frågavarande sträckan i stadens avlopp har fyllnadsnivåer, dvs behovet av renovering genom grävning är 145 m. Ur stadens synvinkel finns det inte behov av att brådskande åtgärda annat i samband med detta projekt. Den ifrågavarande sträckningen på 145 m syns på bifogad karta. Staden planerar i tillägg till dessa 145 m inlining "sukitus" av angränsande rör, men detta som eget projekt med egen tidtabell och utan Finnsementtis involvans.

Staden (vattentjänster samt tekniska chefen) har varit med i planeringen och förhandlat under våren 2023 kostnadsfördelning för förverkligandet med Finnsementti.

En del stadens rör som är i behov av sanering kan förnyas i detta sammanhang. I samband med sitt projekt förnyar Finnsementtis entreprenör 145 m av stadens avloppsrör. Detta görs enligt den tidtabell som de stora arbetena inom Finnsementtis tomt kräver.

Investeringen hos staden riktas till vattentjänsters investeringsmoment och man har under kostnadsfördelningsförhandlingarna kommit överens om att staden kan betala sin andel år 2024. Finnsementti behöver ett avtal med staden om kostnadsfördelningen (summan) samt att betalning sker år 2024 som tilläggsinformation i bolagets finansieringskalkyler och investeringsbeslut nu inom augusti/september månad.

Kompletterande material

Karta över rörsträckningen som saneras i samband med Finnsementtis projekt
Kostnadsfördelning, stadens andel

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen
a) tar del av informationen
b) befullmäktigar tekniska chefen att ingå avtal för stadens kostnadsandel om maximalt 40 000 € (moms 0 %) där 145 m stadens avloppsrör saneras vid

Kalkhamnsvägens område i samband med Finnsementtis projekt och enligt Finnsementtis tidtabell, med start under hösten 2023. Avtalet ska stipulera att stadens betalning sker år 2024 åt Finnsementti.

Beslut

Noterades att Cementhamnsvägen som vägnamn rättas till i texten som en teknisk korrigerings.

Förslaget godkändes.

Delgivning

Finnsementti Niklas Wetterstein, Finnsementti Moldir Alda-Onggar, Marko Rusi, Henrik Roms
