

Intern hyra - sisäinen vuokra 2023

jaosto
1.6.2022

ilman Hyvinvointialuevuokraa

KP	Objekt	Bruttohyra 2023
4020	Stadshuset	1 058 004
4022	Nagu områdeskontor (ilman Hyvinvointialuevuokraa)	205 786
4025	Houtskär områdeskontor och bibliotek	90 378
4030	Malms skola (ilman Hyvinvointialuevuokraa)	693 622
4031	Skräbböle skola (ilman Hyvinvointialuevuokraa)	330 402
4036	Sarlinska högstadiet	338 756
4038	Pargas svenska gymnasium (ilman Hyvinvointialuevuokraa)	44 150
4040	Kyrkbackens skola, sv. Lågstadium	223 426
4041	Nagu högstadium	188 036
4044	Skärgårdshavets skola, daghem, bibliotek, centralkök (ilman Hyvinvointialuevuokraa)	707 891
4044	Skärgårdshavets skola pyörävarasto/katos	4 456
4045	Träsk skola	59 659
4045	Träsk Skola, vuokratila	84 405
4046	Iniö skola	166 203
4047	Kirjala nya skola	148 648
4048	Axxell, Paraisten lukio, PSG väistötilat	69 669
4048	Axxell, Paraisten lukio, PSG väistötilat, liikuntahalli	102 125
4048	Kontti	2 650
4049	Luovuuskeskus (ilman Hyvinvointialuevuokraa)	745 689
4070	Koivuhaan koulu (ilman Hyvinvointialuevuokraa)	697 328
4071	Nilsbyn koulu	246 601
4073	Paraistenseudun koulu	166 900
4077	Utön koulu	50 487
4091	Bollhall och bibliotek	254 998
4092/kohde	Idrottsanläggningar	
9012	Pajbacka kenttärakennus	38 632
9012	Pajbacka Traktorihalli	8 209
9013	Koivuhaan kenttä 2 pukutilaa	1 956
9014	Finby hiihtotupa / toimisto	13 283
9015	Raivio pukutila	0
9016	Skräbböle pukutila	810
9017	Nauvo pukutilat - huoltorakennus	14 233
9017	Jääkiekkokentän huoltorakennus	4 004
9018	Korppoo pukutilat	2 353
4094	Trask Skola, bollhall	102 084
4095	Gula Huset	20 210
4096	Blåa huset	10 626
4097	Fredrikastugan	11 458
4100	Framnäs	115 046
4102	Snäckan	87 763
4121	Solgränd + Solvind	28 202
4123	Björkhagens daghem	156 779
4124	Kirjala daghem	142 564
4126	Knattebo daghem	56 559
4127	Villa Kamomilla	115 155
4129	Tennby, 4 daghem	93 006
4130	Daghem Karusellen	228 791
4132	Houtskär daghem	123 525
4134	Sagoängens daghem	184 970
4149	Välfärdscentret (ilman Hyvinvointialuevuokraa ja VSSHP)	14 481
4153	Områdeskontor & hälsohuset Iniö (ilman HVA vuokraa)	12 438
4154	Kombila	143 370
4170	Folkhälsans terapibassäng (ei siirtynyt Hyvinvointialueelle)	
4180	Grottan (ilman Hyvinvointialuevuokraa)	298 204
4181	Stadens lager, depån	149 175
4184	Lagerbyggnad i Nagu	20 238
4185	Lagerbyggnad i Korpo	62 929
4186	Lagerhallen Houtskär	41 758
4189	Golfpaviljong i centralparken	6 733
4197	Vänthus/Iniö 5 stycken	2 528
4225	Nagu Sjöfartsmuseum	6 545
4229	Berghäll / Stabshuset	196 712
4274	Taxistationen	16 710
4278	Torgbyggnad i Nagu	25 396
4284	Gästhamn Kittuis strand	10 534
4285	Pajbackan urheilukenttärakennus ent. Istation Kantvik	2 558
4290	Pargas gästhamn	17 922
4291	Nagu gästhamn	136 760
4292	Servicestation, Nagu hamn	13 188
4294	Näsby gästhamn/Houtskär	26 805
4296	Iniö gästhamn	21 337
Totalt 2023 (KH 13.6.2022)		9 466 810

Intern hyra - sisäinen vuokra 2024

10.5.2023

ilman Hyvinvointialuevuokraa

KP	Objekt	Kapitalhyra 2024	Drift 2024	Bruttohyra 2024
4020	Stadshuset	682 611	454 661	1 137 271
4022	Nagu områdeskontor (ilman VARHA vuokraa)	125 012	97 310	222 322
4025	Houtskär områdeskontor och bibliotek	66 830	29 667	96 498
4030	Malms skola (ilman VARHA vuokraa)	414 491	335 388	749 878
4031	Skräbböle skola (ilman VARHA vuokraa)	231 115	122 915	354 030
4036	Sarlinska högstadiet (puretaan)			
4038	Pargas svenska gymnasium (ilman VARHA vuokraa)			
4040	Kyrkbackens skola, sv. Lågstadium	141 146	107 428	248 574
4041	Nagu högstadium	111 080	92 320	203 400
4044	Skärgårdshavets skola, daghem, bibliotek, centralkök (ilman VARHA vuokraa)	452 085	309 270	761 355
4044	Skärgårdshavets skola pyörävarasto/katos	3 510	1 228	4 738
4045	Träsk skola	47 124	16 291	63 415
4045	Träsk Skola, vuokratila	0	89 510	89 510
4046	Iniö skola	87 894	49 563	137 457
4047	Kirjala nya skola	96 647	63 313	159 960
4048	Axxell, Paraisten lukio (Tilapankkiin)			
4048	Axxell, PSG väistötilat, liikuntahalli (Tilapankkiin)			
4048	Kontti (Tilapankkiin)			
4049	Brava, sis. Pargas svenska gymnasium (ilman VARHA vuokraa)	1 304 766	657 334	1 962 099
4070	Koivuhaan koulu (ilman VARHA vuokraa)	448 339	302 593	750 932
4071	Nilsbyn koulu	155 121	110 739	265 859
4073	Paraistenseudun koulu (puretaan v 2023)			
4077	Utön koulu	27 877	26 918	54 795
4091	Bollhall och bibliotek, Nagu	155 670	119 687	275 357
4092/kohde	Idrottsanläggningar			
9012	Pajbacka kenttärakennus	25 627	15 898	41 525
9012	Pajbacka Traktorihalli	5 842	2 944	8 786
9013	Koivuhaan kenttä 2 pukutilaa	650	1 514	2 163
9014	Finby hiihtotupa / toimisto	9 733	4 458	14 191
9015	Raivio pukutila			
9016	Skräbböle pukutila	339	550	889
9017	Nauvo pukutilat - huoltorakennus	11 151	3 988	15 138
9017	Jääkiekkokentän huoltorakennus	2 669	1 633	4 302
9018	Korppoo pukutilat	1 731	782	2 513
4094	Trask Skola, bollhall	76 373	32 543	108 916
4095	Gula Huset	13 842	7 841	21 682
4096	Blåa huset	5 862	5 672	11 534
4097	Fredrikastugan	4 417	8 198	12 615
4100	Framnäs	63 691	61 156	124 847
4102	Snäckan	57 871	36 495	94 367
4121	Solgränd + Solvind	15 350	15 279	30 629
4123	Björkhagens daghem	87 170	82 931	170 100
4124	Kirjala daghem	80 822	73 710	154 532
4126	Knattebo daghem	33 085	28 125	61 210
4127	Villa Kamomilla	80 196	43 222	123 419
4129	Tennby, 4 daghem	56 565	43 888	100 452
4130	Daghem Karusellen	133 929	122 521	256 450
4132	Houtskär daghem	57 559	77 508	135 066
4133	Nya hälsohuset i Iniö + Aluekonttori	5 594	3 074	8 668
4134	Sagoängens daghem	121 191	77 770	198 961
4149	Välfärdscentret (ilman VARHA vuokraa ja VSSHP)	45 300	32 559	77 860
4153	Områdeskontor & hälsohuset Iniö (siirtynyt Lokalbaniin)			
4154	Kombila	93 914	60 243	154 156
4170	Folkhälsans terapibassäng	83 467	130 257	213 724
4180	Grottan (kokonaisuudessaan)	244 953	155 927	400 880
4181	Stadens lager, depån	59 747	104 285	164 032
4184	Lagerbyggnad i Nagu	5 887	16 575	22 463
4185	Lagerbyggnad i Korpo	17 336	52 601	69 937
4186	Lagerhallen Houtskär	24 342	20 860	45 202
4189	Golfpaviljong i centralparken	4 716	2 498	7 214
4197	Vänthus/Iniö 5 stycken	875	1 918	2 793
4225	Nagu Sjöfartsmuseum	0	7 443	7 443
4229	Berghäll / Stabshuset	134 039	77 066	211 106
4274	Taxistationen			
4278	Torgbyggnad i Nagu	15 872	11 518	27 390
4284	Gästhamn Kittuis strand	8 027	3 197	11 225
4285	Pajbackan urheilukenttärakennus ent. Istation Kantvik	1 636	1 120	2 756
4290	Pargas gästhamn	13 157	5 988	19 145
4291	Nagu gästhamn	53 774	96 701	150 475
4292	Servicestation, Nagu hamn	9 515	4 587	14 102
4294	Näsby gästhamn/Houtskär	13 961	15 210	29 171
4296	Iniö gästhamn	9 311	14 078	23 389
Totalt 2024		6 342 406	4 552 463	10 894 869

	Kapitalhyra	Drift	Bruttohyra
Talousarvio 2023	5 586 138	3 880 671	9 466 810
Talousarvio 2024	6 342 406	4 552 463	10 894 869
nousu / lasku %	13,5	17,3	15,1

10.5.2023

4350/	LOKALBANK 2023	
Stadsstyrelsens ansvar		Bruttohyra 2023
9002	Regnbågen G-huset	3 168
9004	Gamla Hälsörådgivningen	6 470
9006	Sundmagasinet	3 187
9008	Solvik, Granvik	1 344
9011	Rikets sal	4 992
9020	Lyckebo Houtskär	3 283
9021	Vanha Nilsbyn koulu	13 920
9025	Skräbböle baracken	4 608
9027	Paraisten lukio + Storgård	22 291
9029	Iniö "gamla daghem"	3 226
9030	Kommunalgården + bastu/uthus	19 565
9031	Havsvinds daghem	6 182
9032	Familjehuset Ankaret	19 430
9033	Industrihall Pargas AX	19 200
	Tennbyvägen 30 bst 26 ("Tilda-hemmet")	1 807
9036	Axxell (PSG:n ja Paraisten lukion väistötilat, 5kk)	13 832
9037	Paraistenseudun koulu (5 kk)	15 360
Lokalbanken totalt (KH 13.6.2022)		161 866
	INTERN HYRA	9 466 810
	TOTAL HYRA	9 628 676

4350/	LOKALBANK 2024			
Stadsstyrelsens ansvar		Kapitalhyra 2024	Drift 2024	Bruttohyra 2024
9002	Regnbågen G-huset (ilman Varhaa)	0	3 024	3 024
9004	Gamla Hälsörådgivningen	0	9 706	9 706
9006	Sundmagasinet	0	4 781	4 781
9008	Solvik, Granvik	0	2 016	2 016
9011	Rikets sal	0	7 488	7 488
9020	Lyckebo Houtskär (pois siirtokirjalla)			
9021	Vanha Nilsbyn koulu	0	20 880	20 880
9025	Skräbböle baracken (pukulistalla)			
9027	Paraisten lukio + Storgård	0	33 437	33 437
9029	Iniö "gamla daghem" (Uusi Iniö terevysasema KP 4133)			
9030	Kommunalgården + bastu/uthus	0	29 347	29 347
9031	Havsvinds daghem	0	9 274	9 274
9032	Familjehuset Ankaret	0	29 146	29 146
9033	Industrihall Pargas AX	0	28 800	28 800
	Tennbyvägen 30 bst 26 ("Tilda-hemmet") (vuokralla)			
9035	Gamla Hälsöhuset & omrodeskontor i Iniö (ex-KP 4153)	0	6 336	6 336
9036	Vapparvägen 4 , Axxell vanha osa	0	59 357	59 357
9036	Vapparvägen 4 , Axxell uusi osa	0	64 886	64 886
9036	Vapparvägen 4 , Axxell liikuntahalli 1.4.-31.12.2024	0	23 220	23 220
9036	Vapparvägen 4 , Axxell varastorakennus	0	3 427	3 427
9036	Vapparvägen 4 , Axxell autotallirakennus	0	1 325	1 325
9036	Vapparvägen 4 , Axxell kontti 1.4.-31.12.2024	0	324	324
9037	Paraistenseudun koulu (puretaan)			
	Strandvägen, fd. Hesburger 1.7.-31.12.2024 (ex-KP 4273)	0	3 629	3 629
Lokalbanken totalt		0	340 402	340 402
	INTERN HYRA	6 342 406	4 552 463	10 894 869
	TOTAL HYRA	6 342 406	4 892 865	11 235 271