

Stadsstyrelsen

Tid / Aika 15.05.2023 kl. / klo 15:00 - 18:36

Plats / Paikka Pargas stadshus, Styrhytten / hybridmöte

§		
§ 135	Konstatera sammanträdet laglighet och beslutförhet	4
§ 136	Val av protokolljusterare	5
§ 137	Godkännande av föredragningslistan	6
§ 138	Verkställighet av de beslut som fattades vid stadsfullmäktiges sammanträde 24.4.2023	7
§ 139	Val av ordförande, första och andra vice ordförande samt ledamöter och personliga ersättare i stadsstyrelsen 2023-2025	9
§ 140	Val av ordförande, vice ordförande, ledamöter och personliga ersättare i stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 2023-2025	10
§ 141	Val av ordförande samt första, andra och tredje vice ordförande för stadsfullmäktige 2023-2025	11
§ 142	Bevilja Sauli Luttinen befrielse från kommunala förtroendeuppdrag	12
§ 143	Val av ny ersättare i bygg- och miljönämnden	13
§ 144	Val av ny ersättare i skärgårdsnämnden	14
§ 145	Bevilja Hannu Svegin befrielse från kommunalt förtroendeuppdrag	15
§ 146	Val av ny ledamot i revisionsnämnden	16
§ 147	Ekonomiuppföljning 1-3/2023	17
§ 148	Låneupptagning, långfristig kredit för Kreativa Lärcentret	18
§ 149	Uppdatering av anvisning för inköp och upphandling	20
§ 150	Minskning av grundkapital till följd av egendom som övergått till välfärdsområdet	22
§ 151	Rätten att besluta om användningen av danaarvsmedel som hört till social- och hälsovårdsnämnden	23
§ 152	Organisering av IT-tjänster i Pargas stad	24
§ 153	Utredning av den interna kollektiv- och anropstaxitrafiken	31
§ 154	Ändring av detaljplan på tomt 1 i kvarter 230 i Klockarbergens (102) stadsdel i Nagu	32
§ 155	Hävning av arrendeavtal för tomt 1 i kvarter 8 i Kyrksundsstrandens stadsdel (34), Godai Oy:s konkursbo	34
§ 156	Ändring av benämningen kommunikatör till kommunikations- och marknadsföringschef	37
§ 157	Stadsdirektörens semester 2023	40
§ 158	Invånarinitiativ om grillplatser till Pargas, Skräbbölevägen, Centralparken, Bläsnäs badstrand och Kalkholmens badstrand	42
§ 159	Fullmäktigeledamoten Mika Peltokorpi m.fl.:s motion om Pargas torg	43
§ 160	Fullmäktigeledamoten Mika Peltokorpi m.fl.:s motion om planändring i området som avgränsas av Sandåkersgatan, Gamla Bläsnäsvägen och Sotargränd	45
§ 161	Ta del av olika nämnders, sektioners m.fl. myndigheters protokoll	46
§ 162	Anmälningsärenden	48
§ 163	Aktuella frågor	49

§ 164	Konstaterande av att Tom Koppes förtroendeuppdrag har upphört	50
§ 165	Val av ny ledamot i revisionsnämnden	51

Det justerade protokollet med tillhörande anvisningar för begäran om omprövning och besvärсанvisning hålls tillgängligt på stadens webbplats, www.pargas.fi, om inte något annat följer av sekretessbestämmelserna.

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.parainen.fi, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

25.05.2023

Ordförande / Puheenjohtaja Gunilla Granberg

Stadsstyrelsen 15.05.2023 kl./klo 15:00 - 18:36

Närvarande / Läsnä

Granberg Gunilla	ordförande	
Åberg Staffan	I vice ordförande	kl. 15:09-18:36
Orell Markku	II vice ordförande	
Axén Tina	ledamot	
Karlsson Kaj-Johan	ledamot	kl. 15:09-18:36
Lundqvist Kurt	ledamot	
Koskinen Regina	ledamot	
Sainio Maria	ledamot	
Luoma Mikaela	ledamot	på distans kl. 15:00-15:48, på plats 15:49-18:36
Nordström Egon	ledamot	
Takatupa Jarmo	ledamot	

Frånvarande / Poissa

Bergqvist Sandra	stadsfullmäktiges ordförande
Söderlund Nina	stadsfullmäktiges III vice ordförande

Övriga / Muut

Eriksson Jan	stadsfullmäktiges I vice ordförande	
Järvinen Hanna	stadsfullmäktiges II vice ordförande	
Nygrén Patrik	föredragande	frånvarande under behandlingen av § 157
Grandell Hanna-Maria	protokollförare	
Granström Ken	it-stöd	frånvarande under behandlingen av § 152
Palmroos Petra	ekonomichef	kl. 15:10-16:18 §§147-151

Underskrifter

Allekirjoitukset	Gunilla Granberg ordförande / puheenjohtaja	Hanna-Maria Grandell protokollförare / pöytäkirjanpitäjä
------------------	--	---

Behandlade ärenden

Käsiteltyt asiat	135 - 165
------------------	-----------

Protokolljustering
Pöytäkirjan tarkastus

Pargas stad
Paraisten kaupunki

Markku Orell
har justerat protokollet elektroniskt

Regina Koskinen
har justerat protokollet elektroniskt

Protokollet har varit
framlagt
Pöytäkirja on ollut
nähtävänä

Pargas stad
Paraisten kaupunki

Intygat / Todistaa

25.05.2023

förvalningsassistent Pia Nedermo

Stadsstyrelsen

§ 135

15.05.2023

Konstatera sammanträdet laglighet och beslutförhet

Stadsstyrelsen 15.05.2023 § 135

Beredare

Förvaltningschef Hanna-Maria Grandell, tfn 050 473 9910
fornamn.efternamn@pargas.fi

Enligt § 118 i förvaltningsstadgan sammankallar ordföranden till sammanträde, eller om han/hon är förhindrad, vice ordföranden.

I sammanträdeskallelsen ska anges tidpunkten och platsen för sammanträdet, vilka ärenden som ska behandlas (punktlista) samt var och när det justerade protokollet är framlagt offentligt till påseende.

Sammanträdeskallelsen ska sändas till medlemmarna, ersättarna och till de övriga som har närvarorätt eller närvaroplikt. Kallelsen sänds ut på det sätt som organet beslutar.

Enligt § 124 i förvaltningsstadgan konstaterar ordföranden sedan han eller hon öppnat sammanträdet vilka som är närvarande och frånvarande samt om sammanträdet är lagligt och beslutfört.

Ärendena behandlas i den ordning som anges på föredragningslistan, såvida inte organet beslutar annat.

Ett organ kan också besluta att ta upp till behandling sådana ärenden som inte nämns i sammanträdeskallelsen.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Sammanträdet konstateras vara lagligen sammankallat och beslutfört.

Beslut

Sammanträdet konstaterades vara lagligen sammankallat och beslutfört.

Stadsstyrelsen

§ 136

15.05.2023

Val av protokolljusterare

Stadsstyrelsen 15.05.2023 § 136

Beredare

Förvaltningschef Hanna-Maria Grandell, tfn 050 473 9910
fornamn.efternamn@pargas.fi

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Till protokolljusterare föreslås Markku Orell och Regina Koskinen.

Beslut

Till protokolljusterare valdes enligt förslag Markku Orell och Regina Koskinen.

Stadsstyrelsen

§ 137

15.05.2023

Godkännande av föredragningslistan

Stadsstyrelsen 15.05.2023 § 137

Beredare

Förvaltningschef Hanna-Maria Grandell, tfn 050 473 9910
fornamn.efternamn@pargas.fi

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar godkänna föredragningslistan.

Beslut

Föredragningslistan godkändes.

Stadsstyrelsen

§ 138

15.05.2023

Verkställighet av de beslut som fattades vid stadsfullmäktiges sammanträde 24.4.2023

Stadsstyrelsen 15.05.2023 § 138

Beredare Förvaltningschef Hanna-Maria Grandell, tfn 050 473 9910
fornamn.efternamn@pargas.fi

Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag Stadsstyrelsen konstaterar att stadsfullmäktiges nedannämnda beslut har tillkommit i riktig ordning och även i övrigt är lagliga och beslutar verkställa besluten enligt följande:

- § 18 Val av ny ledamot och vice ordförande i revisionsnämnden
- § 19 Val av ordförande, vice ordförande, ledamöter och ersättare i skärgårdsnämnden för den återstående fullmäktigeperioden
- § 20 Befrielse från förtroendeuppdraget som ersättare i stadsstyrelsen / Jan Eriksson
- § 21 Stadsfullmäktige valde Tomas Jansén till ny ersättare för Kaj-Johan Karlsson i stadsstyrelsen för den återstående mandatperioden.
- § 22 Upphandlingsstrategi för Pargas stad
- § 23 Förvaltningsstadgan från och med 1.1.2023
- § 24 Pargas stads omfattande välfärdsplan för perioden 2021-2025
- § 25 Personalrapport 2022
- § 26 Servicestrukturutredningen inom småbarnspedagogiken
- § 27 Förvärv av aktier i Visit Turku Archipelago Oy samt godkännande av aktieägaravtal och tjänsteavtal
- § 28 Sammanträdesschema för stadsstyrelsen och stadsfullmäktige för hösten 2023
- § 29 Ändring av detaljplan för förstoring av ett område för allmän väg i Klockarbergen (102) stadsdel i Nagu, bussterminal
- § 30 Enhälligt beslut av aktieägarna i Turun Seudun Vesi Oy om ändring av bolagsordningen och ingående av ett andra kompletterande avtal till aktieägaravtalet
- § 31 Fullmäktigeledamoten Päivi Niittyvaara m.fl.:s motion om att bevilja två avgiftsfria månader inom småbarnspedagogiken i januari-februari 2023
- § 32 Fullmäktigeledamoten Lotta Laaksonen m.fl.:s motion om att ge hemskoleleverna tillgång till skolböcker
- § 33 Invånarinitiativ: Utveckling av Munkviksparken
- § 34 Fullmäktigeledamoten Tomas Björkroth m.fl.:s motion: "Vi vill se namnen på kommundelarna på stadshuset"
- § 35 Förteckning över obehandlade motioner och initiativ per 31.12.2022
- § 36 Invånarinitiativ gällande stängning av uteserveringarna i centrum av Pargas senast kl. 23
- § 37 Fullmäktigeledamoten Tomas Björkroth m.fl.:s motion gällande stadens samarbete med markägare vid planering
- § 38 Fullmäktigeledamoten Erika Silventoinen m.fl.:s motion gällande kosthållet i Pargas stad. Ärendet remitterades för ny beredning.

Stadsstyrelsen

§ 138

15.05.2023

Beslut

Förslaget godkändes.

Stadsstyrelsen

§ 139

15.05.2023

Val av ordförande, första och andra vice ordförande samt ledamöter och personliga ersättare i stadsstyrelsen 2023-2025

Stadsstyrelsen 15.05.2023 § 139
715/00.00.01/2022

Beredare

Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021
fornamn.efternamn@pargas.fi

§ 9 i förvaltningsstadgan lyder:

Stadsstyrelsen har elva (11) ledamöter. Fullmäktige väljer en ordförande och två vice ordförande bland ledamöterna. Varje ledamot har en personlig ersättare.

Ledamöterna och ersättarna i stadsstyrelsen väljs bland ledamöterna och ersättarna i fullmäktige. Ordföranden och vice ordförandena är fullmäktigeledamöter.

Stadsstyrelsen väljs för två år i sänder.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige

1) väljer elva ledamöter och elva personliga ersättare i stadsstyrelsen för perioden 2023-2025

2) väljer en ordförande, en första vice ordförande och en andra vice ordförande bland de ordinarie ledamöterna.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Efter stadsfullmäktiges beslut: De valda, löneräknare JT

Stadsstyrelsen

§ 140

15.05.2023

Val av ordförande, vice ordförande, ledamöter och personliga ersättare i stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 2023-2025

Stadsstyrelsen 15.05.2023 § 140
408/00.00.01/2023

Beredare

Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021
fornamn.efternamn@pargas.fi

Enligt stadens förvaltningsstadga § 10 har stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster sju (7) ledamöter. Sektionens ordförande och vice ordförande ska vara ledamöter eller ersättare i stadsstyrelsen.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige

1) väljer sju ledamöter och sju personliga ersättare i sektionen för tekniska stödtjänster för perioden 2023-2025

2) utser en ordförande och en vice ordförande bland de ordinarie medlemmarna.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Efter stadsfullmäktiges beslut: De valda, löneräknare JT, sektionen för tekniska stödtjänster

Stadsstyrelsen

§ 141

15.05.2023

Val av ordförande samt första, andra och tredje vice ordförande för stadsfullmäktige 2023-2025

Stadsstyrelsen 15.05.2023 § 141
147/00.00.01/2023

Beredare

Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021
fornamn.efternamn@pargas.fi

§ 108 moment 5 i förvaltningsstadgan lyder:

*Fullmäktige har tre vice ordförande. Fullmäktiges ordförande väljs
samtidigt för en två års period.*

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige väljer ordförande och första, andra och tredje vice ordförande för stadsfullmäktige för perioden 2023-2025.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Efter stadsfullmäktiges beslut: De valda, löneräknare JT

Stadsstyrelsen

§ 142

15.05.2023

Bevilja Sauli Luttinen befrielse från kommunala förtroendeuppdrag

Stadsstyrelsen 15.05.2023 § 142
345/00.00.01/2023

Beredare

Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021
fornamn.efternamn@pargas.fi

Sauli Luttinen har avslutat sitt medlemskap i Skärgårdshavets Gröna och ber därför om befrielse från sina förtroendeuppdrag som ersättare i bygg- och miljönämnden och skärgårdsnämnden.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige beviljar Sauli Luttinen befrielse från förtroendeuppdragen som ersättare i bygg- och miljönämnden och skärgårdsnämnden.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Efter stadsfullmäktiges beslut: Sauli Luttinen, bygg- och miljönämnden, skärgårdsnämnden, löneräknare JT

Stadsstyrelsen § 143 15.05.2023

Val av ny ersättare i bygg- och miljönämnden

Stadsstyrelsen 15.05.2023 § 143
29/00.00.01/2023

- Beredare** Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021
fornamn.efternamn@pargas.fi
- Stadsfullmäktige ska välja en ny personlig ersättare för Saila Routio i bygg- och miljönämnden i stället för Sauli Luttinen.
- Föredragande** Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi
- Beslutsförslag** Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige väljer en ny personlig ersättare för Saila Routio i bygg- och miljönämnden för den återstående mandatperioden.
- Beslut** Förslaget godkändes.
- Delgivning** Efter stadsfullmäktiges beslut: Den valda, bygg- och miljönämnden,
löneräknare JT
-

Stadsstyrelsen

§ 144

15.05.2023

Val av ny ersättare i skärgårdsnämnden

Stadsstyrelsen 15.05.2023 § 144
1541/00.00.01/2022

Beredare

Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021
fornamn.efternamn@pargas.fi

Stadsfullmäktige ska välja en ny personlig ersättare för Mona Lehtonen i skärgårdsnämnden i stället för Sauli Luttinen.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige väljer en ny personlig ersättare för Mona Lehtonen i skärgårdsnämnden för den återstående mandatperioden.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Efter stadsfullmäktiges beslut: Den valda, skärgårdsnämnden, löneräknare JT

Stadsstyrelsen

§ 145

15.05.2023

Bevilja Hannu Svegin befrielse från kommunalt förtroendeuppdrag

Stadsstyrelsen 15.05.2023 § 145
392/00.00.01/2023

Beredare

Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021
fornamn.efternamn@pargas.fi

Hannu Svegin anhåller av personliga skäl om befrielse från uppdraget som ledamot i revisionsnämnden.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige beviljar Hannu Svegin befrielse från förtroendeuppdraget som medlem i revisionsnämnden.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Efter stadsfullmäktiges beslut: Hannu Svegin, revisionsnämnden, löneräknare JT

Stadsstyrelsen

§ 146

15.05.2023

Val av ny ledamot i revisionsnämnden

Stadsstyrelsen 15.05.2023 § 146
146/00.00.01/2023

Beredare

Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021
fornamn.efternamn@pargas.fi

Stadsfullmäktige ska välja en ny ledamot i revisionsnämnden i stället för Hannu Svegin.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige väljer en ny ledamot i revisionsnämnden i stället för Hannu Svegin för den återstående mandatperioden.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Efter stadsfullmäktiges beslut: Den valda, revisionsnämnden, löneräknare JT

Stadsstyrelsen

§ 147

15.05.2023

Ekonomiuppföljning 1-3/2023

Stadsstyrelsen 15.05.2023 § 147
386/02.02.2023

Beredare

Ekonomichef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170
fornamn.efternamn@pargas.fi

Enligt stadens förvaltningsstadga skall stadens ekonomi följas upp per 31.3 och 30.9, samt verksamhet- och ekonomiuppföljning per 30.6.

Stadens ekonomiska utfall för perioden 1.1-31.3.2023, samt det prognostiserade utfallet för 2023 presenteras i ekonomirapporten 1-3/2023.

Rapporten är en sammanställning av stadens sysselsättningsläge, stadens invånarantal, det ekonomiska utfallet beträffande driftsbudgeten på både sektor- och ansvarsområdesnivå. Rapporten innehåller även en resultaträkning och finansieringsanalys för hela staden, samt utfallet för inkomna skatteinkomster och statsandelar.

Bilaga

Ekonomiuppföljning 1-3/2023

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen antecknar ekonomiuppföljning 1-3/2023 till kännedom.

Beslut

Förslaget godkändes.

Ekonomichef Petra Palmroos närvarade som sakkunnig under behandlingen av detta ärende. Ekonomichefen avlägsnade sig från sammanträdet innan beslut fattades.

Delgivning

Ledningsgruppen, ansvarsområdeschefer, stadsfullmäktige

Stadsstyrelsen	§ 79	28.03.2022
Stadsstyrelsen	§ 117	19.04.2022
Stadsstyrelsen	§ 148	15.05.2023

Låneupptagning, långfristig kredit för Kreativa Lärcentret

Stadsstyrelsen 15.05.2023 § 148
495/02.08.00/2022

Beredare

Ekonomichef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170
fornamn.efternamn@pargas.fi

I stadens budget har det reserverats totalt 6,5 miljoner euro för investeringen Kreativa Lärcentret för innevarande år 2023. Enligt kapitel 4 § 18 i stadens förvaltningsstadga har stadsstyrelsen beslutanderätt när det gäller upptagande av långfristiga lån med beaktande av grunderna som stadsfullmäktige godkänt för ekonomin, finansieringen och placeringsverksamheten och den låneplan som ingår i den godkända budgeten och ekonomiplanen.

Pargas stad har inbegärt offerter på långfristig kredit för investeringen Kreativa Lärcentret enligt följande:

Belopp:	5 000 000 €
Tid:	För 7 år och för 10 år
Återbetalning:	I jämna rater halvårsvis under lånetiden.
Räntebindning:	Fast ränta, så att ur offerten framgår noteringen för den indikativa totala räntan per 12.5.2023 kl. 11.00, eller rörlig ränta Euribor 6 mån. Om fast ränta erbjuds för kortare tid än den totala lånetiden (i s.k. räntebestämningsperioder) bör detta skilt framgå ur offerten.

Offertförfrågan skickades till OP, Danske Bank, Kommunfinans och Nordea.

Tidsfristen för inlämnade av låneoffert utgår 12.5.2023 kl. 11.00.

En jämförelse av de inkomna offerterna kommer att presenteras på mötet.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att

1) befullmäktiga stadsdirektör Patrik Nygrén att verkställa låneförbindelsen med den som har den förmånligaste offerten om en långfristig kredit på 5 miljoner euro för en fast ränta alternativt rörlig ränta om tio år, utgående i från den indikativa räntan som erhållits genom offerten 12.5.2023. Den slutliga räntan fastställs i samband med att lånet beviljas.

2) protokollet för detta ärendes del justeras omedelbart vid sammanträdet.

Stadsstyrelsen	§ 79	28.03.2022
Stadsstyrelsen	§ 117	19.04.2022
Stadsstyrelsen	§ 148	15.05.2023

Beslut

Förslaget godkändes.

Ärendet justerades omedelbart vid sammanträdet.

Ekonomichef Petra Palmroos närvarade som sakkunnig under behandlingen av detta ärende. Ekonomichefen avlägsnade sig från sammanträdet innan beslut fattades.

Delgivning

Ekonomichefen, stadsdirektören

Stadsstyrelsen

§ 149

15.05.2023

Uppdatering av anvisning för inköp och upphandling

Stadsstyrelsen 15.05.2023 § 149
714/02.08.00/2022

Beredare

Ekonomichef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170
fornamn.efternamn@pargas.fi

Pargas stads inköps- och upphandlingsanvisning godkändes 25.2.2019 (§ 28), därefter har stadsstyrelsen godkänt en uppdaterad version 23.5.2022 (§ 147).

Målet med Pargas stads inköps- och upphandlingsanvisning är att reglera hur anskaffningar av varor, tjänster och entreprenad ska bedrivas i praktiken. Stadens anvisning för inköp och upphandling skall fungera som ett operativt verktyg för stadens anställda.

Behovet av att uppdatera anvisningen denna gång grundar sig i att stadens förvaltningsstadga har gjorts om i om. den nya organisationen och att social- och hälsovårdsverksamheten har flyttats till välfärdsområdet.

Följande uppdateringar har gjorts i inköps- och upphandlingsanvisningen:

- mindre justeringar av benämningar enligt stadens nya förvaltningsstadga.
- uppdatering av upphandlingsbefogenheter och rätten att delegera, kapitel 2 Ansvarsfördelning.
- samtliga hänvisningar till social- och hälsovårdens upphandlingar har strukits från anvisningen.

Bilaga

Anvisning för inköp och upphandling

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen tar del av den uppdaterade inköps- och upphandlingsanvisningen och godkänner den.

Beslut

Ekonomichef Petra Palmroos närvarade som sakkunnig under behandlingen av detta ärende. Ekonomichefen avlägsnade sig från sammanträdet innan beslut fattades.

Under behandlingen gjorde ekonomichef Petra Palmroos följande precisering i upphandlingsbefogenheterna: Delegering till tekniska chefen kan ske utan eurobegränsning.

Denna punkt korrigeras i den bifogade upphandlingsstrategin.

Stadsstyrelseordföranden frågade om stadsstyrelsen enhälligt kan godkänna den precisering som Petra Palmroos lagt fram. Stadsstyrelsen godkände preciseringen

Stadsstyrelsen

§ 149

15.05.2023

enhälligt.

Förslaget godkändes.

Delgivning

Ledningsgruppen, ansvarsområdeschefer, upphandlingskoordinatör, stadens dotterbolag

Stadsstyrelsen

§ 150

15.05.2023

Minskning av grundkapital till följd av egendom som övergått till välfärdsområdet

Stadsstyrelsen 15.05.2023 § 150
1482/00.04.01/2021

Beredare

Ekonomichef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170
fornamn.efternamn@pargas.fi

I enlighet med bokföringsnämndens sektion för välfärdsområden och kommuner, utlåtande 128 har staden lämnat in de begärda uppgifterna kring den egendom som övergått från stadens balans till välfärdsområdet Varha per 31.12.2022.

Uppgifterna på egendom som övergått har behandlats i stadsstyrelsen 13.6.2022 § 171. Revisionssamfundet BDO har utfört en extern revision på det insamlade materialet som man enligt instruktioner från Egentliga Finlands välfärdsområde har inbegärt i och med social- och hälsovårdsreformen.

Egendom som övergått vid årsskiftet uppgår till totalt 165 908,08 euro. Detta värde skall enligt utlåtandet 128 bokas i stadens bokföring som en minskning av grundkapital. Värdet om 165 908,08 euro kommer att tas i beaktande i stadens ingående balans för året 2023. Lösöre som det berör är social- och hälsovårdens centrallager, tandläkarutrustning och en rya, samt aktier i Det finlandssvenska kompetenscentret inom det sociala området och Vasso.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen godkänner att den egendom som övergått till välfärdsområdet vid årsskiftet 2022, vars totala bokföringsvärde var 165 908,08 euro, bokas som en minskning av grundkapital i stadens balans.

Beslut

Förslaget godkändes.

Ekonomichef Petra Palmroos närvarade som sakkunnig under behandlingen av detta ärende. Ekonomichefen avlägsnade sig från sammanträdet innan beslut fattades.

Delgivning

Petra Palmroos, Ulla Andersson, Heidi Adolfsson

Stadsstyrelsen

§ 151

15.05.2023

Rätten att besluta om användningen av danaarvsmedel som hört till social- och hälsovårdsnämnden

Stadsstyrelsen 15.05.2023 § 151
32/02.07.02/2022

Beredare

Ekonomichef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170
fornamn.efternamn@pargas.fi

Vid övergången till välfärdsområdet bibehöll Pargas stad de arvs- och danaarvsmedel som den tidigare social- och hälsovårdsnämnden förfogade över.

På social- och hälsovårdsnämndens möte 28.4.2022 § 38 har nämnden godkänt en plan för användningen av danaarvsmedel för åren 2022–2024. Dessa medel skall användas i enlighet med donatorernas önskemål och för varje danaarv finns både användningsändamål och belopp stipulerat.

I och med att social- och hälsovårdsnämnden upplöstes 31.12.2022 saknas organet som har rätten att besluta om användningen av dessa danaarvsmedel i den nya organisationen.

Saldot för dessa danaarv uppgick i stadens bokföring 31.12.2022 till 580 379,26 euro.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att livskraftschef Maria Leppäkari ges befogenheter att besluta om användningen av danaarvsmedel som hört till social- och hälsovårdsnämnden per 31.12.2022.

Beslut

Förslaget godkändes.

Ekonomichef Petra Palmroos närvarade som sakkunnig under behandlingen av detta ärende. Ekonomichefen avlägsnade sig från sammanträdet innan beslut fattades.

Delgivning

Ledningsgruppen, Ulla Andersson, Heidi Adolfsson

Stadsstyrelsen

§ 152

15.05.2023

Organisering av IT-tjänster i Pargas stad

Stadsstyrelsen 15.05.2023 § 152
251/00.01.01/2023

Beredare

IT-chef Kai Kalliolevo, tfn 044 358 5934
Förvaltningschef Hanna-Maria Grandell, tfn 050 473 9910
fornamn.efternamn@pargas.fi

Bakgrund till ärendet

Kunskapsbaserad ledning, dvs. ledning och beslutsfattande som baserar sig på aktuell och relevant kunskap, främjande av delaktighet, fördomsfri utveckling av nya arbetssätt och en balanserad kommunal ekonomi ställer nya utmaningar för användning och ledning av informationsteknik i Pargas stad.

Det har blivit allt viktigare att minska och eventuellt eliminera cybersäkerhetsriskerna och säkerställa och stärka den informationstekniska kompetens som finns att tillgå också i störnings- och undantagssituationer. Samtidigt har EU:s dataskyddsförordning GDPR och den lag om informationshantering som utarbetats med stöd av den fört med sig många nya krav också för kommunerna när det gäller dataskydd, informationssäkerhet och ärendehantering.

Stadens strategi förutsätter att stadens service- och arbetsprocesser förnyas, de digitala tjänsterna utvecklas och digitaliseringen utnyttjas. För att detta ska kunna ske på bästa möjliga sätt måste informationstekniken i allt högre grad inriktas på att stödja sektorerna och främja digitalisering i utvecklingen av stadens tjänster och verksamhet. Informationstekniken kommer i framtiden att i större utsträckning än i dag vara en möjliggörare – inte en stödfunktion.

Det har identifierats risker i det nuvarande sättet att producera ICT-tjänster i staden. Under de senaste åren har olika hot och attacker mot informationssäkerheten ökat inom kommunsektorn. Också pandemitiden har synliggjort riskerna i synnerhet när det gäller ICT-kompetensen i staden och den ICT-kompetens som finns att tillgå. Att säkerställa tillgången på kompetent personal ses som en utmaning nu och i framtiden.

Situationen efter processen Polku Tieraan

Stadsstyrelsen har redan tidigare fattat ett beslut om processen Polku Tieraan (beslutet som kompletterande material till stadsstyrelsen).

Under hösten 2022 och våren 2023 har Pargas stad efter fasen med processen Polku Tieraan övergått till en förhandlingsfas om de informationstekniska tjänsterna med Tiera Ab.- I förhandlingsfasen har man i nära samarbete gått igenom hela den nuvarande servicestrukturen, arbetsstationerna, programvaran och IT-tjänsterna i sin helhet. Hela IT-enhetens personal har varit nära involverad i förhandlingarna och utredningen, och stadens ledningsgrupp har hållits

Stadsstyrelsen

§ 152

15.05.2023

uppdaterad under beredningen. Förvaltningschefen och ekonomichefen har stött IT-chefen i beredningen.

Under den intensiva förhandlingsfasen har kostnaderna för tjänsten utretts, inklusive användartjänster, administration av tjänsterna och server- och nätanvändartjänster för det nuvarande antalet arbetsstationer och användare.

Under förhandlingsfasen har man gått igenom och preciserat ramavtalet, tjänsteavtalet, tjänstebeskrivningarna, de avtal som ska överföras samt avtalet om överlåtelse av rörelse som gäller personalen.

Tjänstebolaget Tiera

Tiera Ab är ett kommunägt tjänstebolag inom informationsteknik och Pargas stad är en av ägarna till bolaget. I och med den s.k. in house-ställningen som ägarskapet i bolaget medför behöver staden inte konkurrensutsätta upphandlingen. Upphandlingen får därmed genomföras som direktupphandling. Det är därmed fråga om samarbete med en anknuten enhet, där den anknutna enheten enligt 15 § 5 mom. i upphandlingslagen ska handla i enlighet med det intresse som ägaren till den har. Vid en dylik upphandling kan upphandlingsavtalet ingås tills vidare, dvs. för en på förhand obestämd tid. En sådan överlåtelse av rörelse möjliggör en oavbruten och även i övrigt störningsfri utveckling av verksamheten.

Konsekvenser för personalen

Fyra av Pargas stads IT-anställda skulle i denna modell övergå till Tiera Ab genom en överlåtelse av rörelse. IT-chefen skulle bli kvar i Pargas stads tjänst.

Ett team av fyra anställda i Pargas stad skulle vid överlåtelse av rörelse övergå som s.k. gamla arbetstagare till Tiera Ab. Under beredningen har man haft ett nära samarbete med stadens personalförvaltning och Tieras personalavdelning.

Enligt denna modell skulle den personal som övergår till Tiera fortsätta sitt arbete i lokaler som ägs av Pargas stad och Tiera skulle eventuellt i framtiden kunna koncentrera fler av sina verksamheter till Pargas, varvid denna plan även skulle ha positiva effekter när det gäller att bevara de nuvarande arbetstillfällena och till och med öka antalet arbetstillfällen inom stadens område.

Samarbetsförfarandet har skötts på behörigt sätt och inom föreskriven tid. Personalens delaktighet och ett gott informationsflöde har säkerställts på ett berömvärt sätt under hela processen.

Lösningar gällande lokaler

Tieras mål i denna modell är att säkerställa lokala tjänster i Pargas och att inrätta ett verksamhetsställe i Pargas. De personer som övergår som gamla arbetstagare till Tiera skulle även i fortsättningen arbeta inom Pargas stads område, antingen i stadshuset eller på någon annan plats med lämpliga lokaler och lämpligt läge.

Stadsstyrelsen

§ 152

15.05.2023

Tieras mål är eventuellt till och med att öka antalet arbetstillfällen i Pargas i framtiden.

Fördelar med ett avtal med Tiera

Inför beslutsfattandet har man sökt en modell där IT-tjänsterna tryggas också i fall av frånvaro, oväntade situationer och risker kring informationssäkerhet. Modellen skulle också garantera skydd vid en eventuell cyberattack. För Pargas stad minskar en eventuell outsourcing personriskerna, ger tillgång till mångsidiga och mer omfattande expertresurser än i dagens läge och innebär ett omfattande samarbetsnätverk som gör det lättare att sköta saker och ting. Utvecklingsmöjligheterna för den personal som överförs är större och mångsidigare än i dag. Tillgången till användarstöd förbättras och kvaliteten på tjänsterna mäts regelbundet.

Avtalets innehåll i korthet

Tiera Ab har erbjudit ett alternativ som omfattar följande tjänster. Närmare uppgifter finns i prisbilagan och i tjänstebeskrivningarna.

- Tiera outsourcingtjänster
- Tiera grundläggande AV-stöd
- Tiera appbutik & företagsportal
- Tiera O365-stöd/-tjänster
- Tiera hybrid-infratjänster
- Tiera datakommunikationstjänster
- Tiera administration av mobila enheter
- Tiera administration av lätta enheter

Totalpris

Kostnaderna för fortgående tjänst är 565 453,31 € per år.
Engångskostnaden för transformationsprojektet uppskattas uppgå till 100 000 €. En prisspecifikation framgår av utkastet till avtal. I det kompletterande materialet beskrivs kostnadsjämförelsen i detalj. Materialet har presenterats i stadsstyrelsens aftonskola.
En detaljerad avtalshelhet med Tiera finns som bilaga till föredragningslistan, den är inte offentlig på grund av att den innehåller bolagets affärshemligheter.

Kommun-/kundreferenser

Tiera Ab har under årens lopp ingått många lyckade avtal med kommuner om outsourcing av tjänster/överlåtelse av rörelse. De tjänsteinnehavare som ansvarar för beredningen i Pargas har på en bred skala tagit del av olika modeller och aktivt kontaktat också kommuner som har genomfört liknande överlåtelser av rörelse.

Överföringsprojekt och tidsplan

Stadsstyrelsen

§ 152

15.05.2023

Tiera Ab har föreslagit en tidsplan för överföringsprojektet enligt vilken tjänsteproduktionen kan övertas av och överföras till det övertagande bolaget. Överlåtelsen av rörelse skulle uppskattningsvis ske hösten 2023. Också själva projektet för överföring av tjänster kunde inledas hösten 2023.

Beskrivning av Pargas stads ICT i egen regi

Pargas stad producerar för närvarande själv sina ICT-tjänster. Under innevarande år 2023 är personalresurserna inom Pargas ICT-tjänster följande: IT-chef, IT-chefsplanerare, IT-planerare, IT-stödperson 2 personer, alltså sammanlagt 5 personer.

Det kan nämnas att efter att social- och hälsovårdstjänsterna överförts från stadens ansvar från början av 2023 överfördes en IT-expert till Egentliga Finlands välfärdsområde Varha för att underlätta övergången.

ICT-resursen har jämförts med ett antal grannkommuner:

Pemar: 5 personer

Lundo: 4 personer

Reso: 8 personer

Nådendal: 7 personer

S:t Karins: 10 personer

För närvarande ansvarar Pargas stads ICT för följande sakhelheter: planering, underhåll och utveckling av IT-miljö, användarstöd, arbete med övergripande arkitektur, säkerställande av informationssäkerheten, utveckling av kommunikation i datanät, administration av användarrättigheter, konkurrensutsättning, upphandling och underhåll av IT-utrustning och programvara samt sakkunniguppgifter inom IT-projekt.

IT-förvaltningens tjänster produceras både i egen regi och som köpta tjänster. Typiska köpta tjänster är olika slags konsultationer som kräver specialkompetens samt informationssystem som levereras som molntjänster. Alla uppgifter som hänför sig till stödet till slutanvändarna produceras på egen hand, på två språk, på svenska och finska.

Lönekostnaderna inklusive lönebikostnader och köpta tjänster för produktion i egen regi beskrivs i detalj i det kompletterande materialet.

Egen produktion kontra Tieras lösning

De nuvarande resurserna inom ICT är knappa, men i en normal situation där köpta tjänster utnyttjas är de rimliga. Exceptionella situationer, som samtidig frånvaro, plötsliga uppdrag från sektorer eller insatser som kräver samtidig närvaro i yttre skärgården, är utmanande för en liten enhet. Knappa resurser kan medföra utmaningar t.ex. när det gäller vikariat eller backupsystem. Redan då två anställda från IT-enheten är samtidigt frånvarande orsakas fördröjningar och svårigheter att upprätthålla tjänsterna.

Stadsstyrelsen

§ 152

15.05.2023

ICT-tjänsterna i Pargas stad har visserligen fungerat bra tack vare stadens utmärkta anställda. De anställda med lång kommunal erfarenhet känner väl till stadens organisation och kultur, vilket har setts som en stor fördel. Kunskap om organisationen och dess egenskaper och personal är ett mervärde med tanke på att kunna säkerställa tjänsternas kvalitet.

Att social- och hälsovårdstjänsterna övergick från stadens ansvar underlättade situationen inom ICT så att ansvaret för flera kritiska system föll bort från stadens IT-förvaltning. Å andra sidan är inte arbetsbördan på väg att bli betydligt lättare, eftersom det är fråga om en av de sektorer som utvecklas snabbast och Pargas stad bör aktivt delta i utvecklingen av denna sektor. I och med den nya organisationen ska stadens sektorer utveckla sina verksamheter och processer.

Kommunernas Tiera har ett omfattande nätverk av experter som ger säkerhet vid produktion av IT-tjänster. Dessutom har Kommunernas Tiera mycket erfarenhet av att utveckla IT-tjänsterna och främja digitaliseringen i kommunerna, vilket också skulle vara till stor nytta för Pargas stad. Pargas stad behöver antingen i egen regi eller i samarbete med en extern partner, som t.ex. Kommunernas Tiera, främja utvecklingen av IT-tjänsterna och digitaliseringen.

Kommunernas Tiera Ab:s lösning förefaller i förhållande till nuläget vara fungerande, om man önskar göra en ekonomisk tilläggsatsning i produktionen och utvecklingen av de grundläggande ICT-tjänsterna. Som ett kommunägt in house-bolag har Tiera mycket erfarenhet av liknande outsourcing och modellen förefaller fungera också i en stad av Pargas storlek och i en miljö med en speciell geografi. Språkfrågorna har också beaktats väl i den modell som Tiera erbjuder.

Det är också värt att notera att staden i flera år har haft planer på att satsa på att utveckla digitaliseringen genom att anställa en digital expert eller en liknande personalresurs för uppgiften. Man har avstått från detta av sparskäl, men för att möjliggöra utvecklingsarbetet i Pargas anses detta vara nödvändigt i framtiden. Denna anställning har en kostnadseffekt på ca 70 000 € per år mer jämfört med nuläget. En digital utvecklare behövs oberoende av om IT-förvaltningens tjänster ordnas enligt den nuvarande modellen eller genom att de outsourcas till Tiera.

Genom samarbete med grannkommunerna kan man inte finna en snabb/fungerande lösning på frågan. Outsourcing löser personalriskerna i en liten enhet, men det är ett mer kostsamt alternativ än den nuvarande modellen.

Sammanfattning

Pargas stad ska nu välja det bästa alternativet för att producera IT-tjänsterna och utveckla IT-enheten i framtiden. Vid analysen och valet ska driftssäkerheten, cybersäkerheten, kvaliteten och ändamålsenligheten, utvecklingsmöjligheterna, personalens tillräcklighet samt kostnaderna beaktas.

IT-förvaltningens tjänster kan framöver produceras antingen enligt den nuvarande modellen eller så att de outsourcas till Tiera.

Stadsstyrelsen

§ 152

15.05.2023

Att producera IT-tjänster i samarbete med Kommunernas Tiera skulle vara ett dyrare alternativ än att fortsätta producera IT-tjänsterna i egen regi. Det kan konstateras att om man vill främja digitaliseringen och utvecklingen av IT-tjänsterna i staden kan man inte undvika kostnadsökningar i något av alternativen.

Enligt § 17 i Pargas stads gällande förvaltningsstadga svarar stadsstyrelsen för hanteringen och övervakningen av avtalen, ger närmare anvisningar om avtalshanteringen och förordnar avtalsansvariga inom sitt verksamhetsområde. Vidare, enligt § 18 i stadens förvaltningsstadga beslutar stadsstyrelsen om ingående av avtal och övriga förbindelser, såvida beslutet inte fattas av någon annan myndighet i staden.

IT-chef Kai Kalliolevo har inbjudits till sammanträdet som sakkunnig under behandlingen av ärendet.

Bilaga

Utkast till avtal (ej offentligt, innehåller affärshemligheter)

Kompletterande material

Polku Tieraan-beslutsdokument
Stadsstyrelsens beslut 3.10.2022 § 242
Material som presenterades i stadsstyrelsens aftonskola

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att

- 1) ta del av den lösning som Tiera erbjuder
- 2) Pargas stad tills vidare producerar IT-tjänsterna i egen regi.

Beslut

Under diskussionen föreslog Markku Orell att en utredning ska göras för stadsstyrelsen om stadens IT-tjänster i syfte att utreda de hot som framgår av sammanfattningen i beredningstexten. Markku Orells förslag understöddes av stadsstyrelseledamöterna Jarmo Takatupa, Staffan Åberg, Egon Nordström och Maria Sainio.

Stadsstyrelseordföranden frågade om stadsstyrelsen kan vara enig om detta motförslag. Stadsstyrelsen godkände enhälligt att en utredning ska göras.

IT-stödet Ken Granström avlägsnade sig från sammanträdet för den tid ärendet behandlades; partsjälv, anställd inom IT-förvaltningen.

Stadsstyrelsen beslutade att

- 1) ta del av den lösning som Tiera erbjuder
- 2) Pargas stad tills vidare producerar IT-tjänsterna i egen regi

Stadsstyrelsen

§ 152

15.05.2023

3) en utredning ska göras för stadsstyrelsen om stadens IT-tjänster i syfte att utreda de hot som framgår av sammanfattningen i beredningstexten.

Delgivning

Tiera, IT-förvaltningen, ledningsgruppen

Stadsstyrelsen

§ 153

15.05.2023

Utredning av den interna kollektiv- och anropstaxitrafiken

Stadsstyrelsen 15.05.2023 § 153
313/08.01.00/2022

Beredare

Näringslivschef Tomas Eklund, tfn 040 488 5675
fornamn.efternamn@pargas.fi

Pargas stads kollektivtrafik sköts i huvudsak i samarbete med NTM-centralen som upphandlar busstrafiken från Åbo till Pargas och vidare ut i skärgården. Staden har dessutom en betydande intern trafik, såsom egna busslinjer, skolskjutsar och anropstaxin.

Den ansträngda kommunala ekonomin har gjort att man har varit tvungen att dra ner på den egna kollektivtrafiken. Samtidigt har det varit oklart om de lösningar som nu ordnats är de mest ändamålsenliga och effektiva.

Fullmäktige beslöt därför på sitt möte den 7 december 2021 att godkänna att en utredning över kollektiv- och anropstaxitrafiken görs i samarbete med områdesnämnderna och att denna utredning görs inom budgetramen.

Stadsstyrelsen beslöt 28.2.2022 att en arbetsgrupp tillsätts för att göra utredningen och att den görs i samarbete med områdesnämnderna. Till arbetsgruppen utsågs planerare Annukka Koskinen, trafikassistent Sara Ingman, turismchef Benjamin Donner och näringslivschef Tomas Eklund samt styrelserepresentanterna Mona Lehtonen och Kaj-Johan Karlsson.

I utredningsarbetet har fokus satt på dels att klargöra nuvarande situation, dels på att utreda var det största behovet finns för en utveckling av förbindelserna.

Rapporten har presenterats och diskuterats på skärgårdsnämndens möte den 2 mars 2023. Utredningsarbetet har också varit som grund för planeringen av anropstaxitrafiken sommaren 2023.

Bilaga

Utredning: Intern kollektiv- och anropstaxitrafik

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige godkänner utredningen över den interna kollektiv- och anropstaxitrafiken.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Ledningsgruppen, trafikassistent Sara Ingman, sektorn för fostran och utbildningsplanerare Annukka Koskinen

Bygg- och miljönämnden
Stadsstyrelsen

§ 76 03.05.2023
§ 154 15.05.2023

Ändring av detaljplan på tomt 1 i kvarter 230 i Klockarbergens (102) stadsdel i Nagu

Bygg- och miljönämnden 03.05.2023 § 76

Beredare

Planläggningsarkitekt Pasi Hyvärilä, tfn 040 488 5918
fornamn.efternamn@pargas.fi

Markägaren har 18.4.2023 tagit kontakt med staden angående en ansökan om en detaljplaneändring som gäller affärsbyggnadstomt 1 i kvarter 230 i Nagu centrum intill Skärgårdsvägen mitt emot kyrkan. Enligt den gällande detaljplanen har tomten 650 m² vy byggrätt för bostads-, affärs- och kontorsbyggnader.

Målet med detaljplaneändringen är att öka byggrätten på tomten och möjliggöra bryggeri- och restaurangverksamhet samt tillhörande funktioner på tomten. Till ansökan om planändring har bifogats långt gående planskisser av vilka det eftersträvade slutresultatet framgår. Genom detaljplaneändringen utreds och avgörs bland annat tomtens nya användningsändamål, våningsyta, infarts- och parkeringsarrangemang och byggande i fler än en våning.

För tomten beviljades i april 2022 undantag som möjliggör ansökan och beviljande av bygglov för att genomföra den första fasen av projektet redan innan detaljplaneändringen utarbetats och godkänts. De följande faserna i projektet, alltså att utvidga helheten med separata restaurang- och lagerbyggnader, förutsätter en detaljplaneändring.

Eftersom målet är en betydlig ökning av byggrätten genom att ändra detaljplanen, är det nödvändigt att göra ett markanvändningsavtal mellan markägaren och staden. På basis av preliminära diskussioner är det möjligt att komma överens om upprättandet av planen med den som påbörjar projektet så att planen kan upprättas antingen i stadens regi eller av en konsult under ledning av staden. Förfarandet som väljs beaktas när markanvändningsavtalet görs upp.

Ändringen av detaljplanen ingår inte i planläggningsprogrammet för år 2023. Enligt § 18 i stadens förvaltningsstadga beslutar stadsstyrelsen om godkännande av stadens planläggningsprogram. Stadsstyrelsen kan även besluta om att en plan ska utarbetas eller ändras (punkt 8 g).

Bilaga

Ansökan med bilagor

Föredragande

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Bygg- och miljönämnden föreslår för stadsstyrelsen att ändringen av detaljplanen för tomt 1 i kvarter 230 i Klockarbergens (102) stadsdel i Nagu inleds och att beredningsmaterialet när det blir färdigt framläggs offentligt i samband med kungörandet av planen.

Bygg- och miljönämnden
Stadsstyrelsen

§ 76 03.05.2023
§ 154 15.05.2023

Beslut Förslaget godkändes.

**Delgivning efter
Stadsstyrelsens beslut**

Planläggningen, mätningen, byggnadstillsynen, tekniska stödtjänster,
näringslivstjänster, förvaltningstjänster, skärgårdsnämnden

Stadsstyrelsen 15.05.2023 § 154
366/10.02.03/2023

Beredare

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888
fornamn.efternamn@pargas.fi

Bilaga

Ansökan med bilagor

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att ändringen av detaljplanen för tomt 1 i kvarter 230 i
Klockarbergens (102) stadsdel i Nagu inleds och att beredningsmaterialet när det
blir färdigt framläggs offentligt i samband med kungörandet av planen.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Sökande, planläggningsenheten

Stadsstyrelsen

§ 155

15.05.2023

Hävning av arrendeavtal för tomt 1 i kvarter 8 i Kyrkssundsstrandens stadsdel (34), Godai Oy:s konkursbo

Stadsstyrelsen 15.05.2023 § 155
1034/10.00.02/2021

Beredare

Stadsgeodet Daniel Backman, tfn 040 488 6066
fornamn.efternamn@pargas.fi

Godai Oy har förlagts i konkurs 18.4.2023. Konkursboet har meddelat att de inte förbinder sig att fortsätta arrendeavtalsförhållandet med Pargas stad för tomten 1 i kvarter 8. Staden har i och med meddelandet rätt att häva avtalet med omedelbar verkan.

Tomten 8-1 har kommit i bolagets besittning genom att de ansökt om planeringsreservering för tidigare tomt 5-1. En ansökan som stadsfullmäktige har godkänt [25.10.2021 § 123](#). I samma möte har stadsfullmäktige ingått ett föravtal [25.10.2021 § 124](#) om arrendering av en kommande tomt med bolaget. Detaljplanen för området har godkänts av [stadsfullmäktige 14.2.2022 § 6](#). Tomtens omfång och överlåtelsepris har fastställts sedan av [bygg- och miljönämnden 6.4.2022 § 51](#). Arrendeavtalet har undertecknats 23.8.2022.

Bolaget hade för avsikt att bygga en ekoby bestående av 7 stycken likadana hus som deras koncepthus vid Solbågen. Byggskyldigheten för kvarteret är sådan att bolaget är skyldigt att lämna in bygglov inom ett år efter att arrendeavtalet har ingåtts. Efter ett och ett halvt år skulle grunden för varje hus vara byggt och inom 3 år ha byggt 2/3 av bostadsbyggnaderna i beboeligt skick. Ifall man inte uppfyller byggskyldigheten i tid betalar arrenderättsinnehavaren 10 % av överlåtelsesumman i vite årligen tills byggskyldigheten är uppfylld. Ingen av dessa byggtider gällande byggskyldigheten har ännu gått ut. I och med att byggskyldigheten inte är uppfylld har inte bolaget rätt att överföra avtalet på tredje person. Tomten är i naturtillstånd förutom en grushög som konkursboet håller på att sälja. Den indexbundna årsarrendeavgiften för tomten har utgått från 11 025 €, 23.8.2022.

Bolaget har också arrenderat 23.8.2021 tomten 445-34-6-5 var de har sitt koncepthus och ett påbörjat garage. Koncepthuset är inte slutgranskat men det har gjorts beslut om en partiell slutsyn 19.11.2021, en i folkmun kallad inflyttningssyn. I och med det beslutet har bolaget uppfyllt byggnadsskyldigheten för den tomten och enligt arrendeavtalet får bolaget fritt överlåta arrendeavtalet till tredje man. Den indexbundna årsarrendeavgiften utgick från 1 975 €, 23.8.2021.

Framtiden för tomterna är den att bolaget har som sagt försatts i konkurs 18.4.2023 och arrendeavgifterna, totalt ca 4 700 €, för år 2022 är obetalda och har gått till indrivning. Årets arrenden faktureras i slutet av året eller när avtalen går ut. Staden har inte rätt att häva avtalet på grund av att bolaget har gått i konkurs eller det att de har obetalda skulder åt staden som härstammar sig före konkursen. Men konkursboet behöver på förfrågan ta ställning till ifall de åtar sig att fortsätta arrendeavtalen.

Stadsstyrelsen

§ 155

15.05.2023

Ansvarsområdet mätning har 28.4.2023 tagit kontakt med konkursboet och meddelat nuläget för de båda tomterna som Godai Oy har arrenderat. Man har bett konkursboet meddela senast 31.5.2023 ifall de förbinder sig till ansvaret för förpliktelseerna i avtalen och kan bistå med tillräcklig säkerhet för att uppfylla kommande krav i avtalen.

Konkursboet har meddelat 9.5.2023 att de förbinder sig till arrendet för tomten 445-34-6-5 och att de ämnar realisera huset. Konkursboet har också meddelat att de inte förbinder sig till arrendeavtalet för tomt 445-34-8-1 och det ger staden rätt enligt jordlegolagen (258/1966) 19 § att häva avtalet och att få ersättning för den skada som hävningen innebär så som arrendebortfall eller kostnader för att överlåta tomten igen.

Bedömningen är den att det är en win-win-situation för både konkursboet och staden att häva avtalet. Konkursboet har inte möjlighet att fortsätta uppfylla avtalsförpliktelseerna och skulle bara ta på sig mer skulder om de behåller avtalet. Staden å sin sida minimerar arrendebortfall och har möjlighet att disponera över tomten när man har fått tillbaka den. Ersättning för skada som hävningen innebär, krävs ej eftersom tomten är i säljskick och för sådana tomter har man inte krävt ersättning när man har hävt eller avtalat om att arrendeavtal upphör. Exempel på det är industritomt i Lövnäs 3-3 och YS-tomt 14-6 i Bläsnäs.

Enligt förvaltningsstadgan 18 § 8. p. har stadsstyrelsen rätt att "besluta om uppsägning eller hävning av arrendeavtal som stadsstyrelsen eller stadsfullmäktige beslutat om". Stadsfullmäktige har beslutat ingå arrendeavtalet, vilket betyder att stadsstyrelsen kan häva avtalet.

Det är synd att ett sådant ambitiöst och innovativt projekt slutar i en konkurs, men realiteten är att byggprojekt och -utveckling är alltid sammanbundna med risk. Om man analyserar planeringsreserveringsprocessen som helhet kan man konstatera att tomten är planerad på ett flexibelt sätt och att arrendealternativet är ett säkrare sätt att överlåta tomter vid byggprojekt. I det här fallet får staden tillbaka tomten som man kan direkt överlåta igen. Ifall den skulle vara såld åt bolaget skulle man behöva förhandla om återköp eller fundera på ifall man skulle på vissa villkor kunna tillåta att fastigheten säljs vidare.

Efter att staden har fått tillbaka tomten, kan den säljas igen. Det är delvist möjligt för att stadens tomter planeras så att de kan användas flexibelt enligt olika behov. Det är principer som finns närvarande såväl i partnerskapsplanering som när staden planerar själv. Det betyder att man planlägger på ett sådant sätt att man beaktar behoven för den som har planlägningsreservering men även ser till att planen är sådan att andra aktörer kan använda tomten, passar in i tidens anda och i detta fall att man kan sälja tomten som en helhet eller dela upp den i olika delar.

Bilaga

Karta

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 0405114383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Stadsstyrelsen

§ 155

15.05.2023

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen besluter att omedelbart häva arrendeavtalet med Godai Oy gällande tomt 1 i kvarter 8. Arrendeavtalet upphör med omedelbar verkan.

Staden kräver inte ersättning för skada som hävningen vållar.

Ärendet justeras omedelbart.

Beslut

Förslaget godkändes.

Beslutet justerades omedelbart vid sammanträdet.

Delgivning

Godai Oy:s konkursboförvaltare E.A., stadsgeodeten,
markanvändningsingenjören, avtalssekreteraren, ekonomichefen,
planläggningschefen, ledande byggnadsinspektören

Stadsstyrelsen

§ 156

15.05.2023

Ändring av benämningen kommunikatör till kommunikations- och marknadsföringschef

Stadsstyrelsen 15.05.2023 § 156
416/01.01.00/2023

Beredare

Förvaltningschef Hanna-Maria Grandell, tfn 050 473 9910
fornamn.efternamn@pargas.fi

Pargas stad har tidigare haft en kommunikationschef som sade upp sig 2021. Därefter anställde staden en kommunikatör som sedan dess har skött i praktiken samma arbetsuppgifter som kommunikationschefen med den skillnaden att hon också sköter marknadsföringen av staden med en mycket mer omfattande och ansvarsfull uppgiftsbeskrivning än tidigare.

Kommunikationsenheten i Pargas ansvarar för stadens externa och interna kommunikation samt för inflyttnings- och imagemarknadsföringen. Stadens kommunikatör är Linda Baarman vars arbetsuppgifter omfattar att vara huvudredaktör för stadens publikationer och webbplats, sköta de praktiska kontakterna med medier och stadens pr-verksamhet samt samordna och utveckla kommunikationen och kundservicen både internt och externt. Kommunikatören har också tagit allt större ansvar för marknadsföringen av staden. Hon ansvarar bl.a. för utvecklingen av stadens varumärke, marknadsföringsstrategin för staden, ökningen av den positiva kännedomen om staden och uppföljningen och mätningen av denna, inflyttningsmarknadsföringen och marknadsföringen för etablering av nya företag, marknadsföringskommunikationen och marknadsföringskampanjerna. I fråga om kommunikation ingår i kommunikatörens uppgifter bl.a. - utveckling av stadens kommunikation och kommunikationskultur - stadens kommunikationsplan och uppdatering av den - ansvar för kriskommunikation samt genomförande och samordning av den - assistans till stadens chefer i kommunikationen - olika kommunikationskampanjer - mediasamarbete - utveckling av och ansvar för stadens webbplats - att vara ansvarig användare och utvecklare av stadens Facebookkonto, Twitterkonto, LinkedInkonto och Instagramkonto. Dessutom fungerar kommunikatören också som förman och leder stadens kommunikationsenhet som teamledare. Hon är också medlem av stadens ledningsgrupp.

Behörighetsvillkoren för anställningen som kommunikatör i arbetsavtalsförhållande är lämplig yrkeshögskoleexamen eller motsvarande tidigare utbildning på institutsnivå med studier i information och kommunikation samt informatörserfarenhet. Språkraven är goda kunskaper att i tal och skrift använda svenska och finska språken. Kompetenskraven förblir oförändrade i denna ändring.

Utifrån utvecklingssamtalen och bedömningen av uppgiftens svårighetsgrad borde frågan om benämningen kommunikatör behandlas på nytt. Den nuvarande benämningen motsvarar inte de arbetsuppgifter som fastställts för anställningen eller deras svårighetsgrad. De krävande utvecklingsuppgifterna samt att vara i förmansställning och ha budgetansvar talar i den nuvarande verksamhetsmiljön

Stadsstyrelsen

§ 156

15.05.2023

mer för en benämning på chefsnivå. Därför föreslås det att benämningen kommunikatör ändras till kommunikations- och marknadsföringschef.

Under beredningen av ärendet har man också granskat och jämfört benämningarna och uppgiftsbeskrivningarna för personer som arbetar inom kommunikationssektorn i ett antal kommuner som kan jämföras med Pargas. Granskningen har visat att uppgiftsbeskrivningarna för personer som arbetar med benämningen kommunikatör är betydligt snävare än i Pargas. De omfattar i allmänhet inte lika krävande marknadsförings-, utvecklings- eller förmansuppgifter. Denna granskning förstärker ytterligare uppfattningen om att benämningen bör ändras så att den motsvarar den nuvarande uppgiftsbeskrivningen.

Dessutom har flera jämförelsekommuner under de senaste åren gjort flera benämningsändringar där benämningen kommunikatör har ändrats till t.ex. kommunikationschef eller marknadsförings- och kommunikationschef. På grund av den förändrade verksamhetsmiljön har kommunerna i dag allt färre tjänstebestämmelser som kommunikatör.

Enligt en handbok som fackföreningen för kommunikationsbranschen Viesti ry, som sorterar under Akavas Specialorganisationer, gett ut och som behandlar löner, arbetsuppgifter och kravnivåer för personer som arbetar inom kommunikation i kommunsektorn passar uppgiftsbeskrivningen för kommunikatören i Pargas stad in på chefsnivå. Enligt handboken är kommunikatör inte en allmän lämplig uppgiftsbenämning för personer som arbetar med dylika uppgifter.

Ärendet har beretts i samarbete med stadens personalförvaltning. Kapitel 6, Befogenheter i personalärenden, i den gällande förvaltningsstadgan fastställer enligt § 48 att inrättande och indragning samt ombildning av tjänster ingår i stadsstyrelsens befogenheter. Här är det fråga om en ändring av benämningen för en anställning i arbetsavtalsförhållande, men ändringen föreläggs stadsstyrelsen för beslut enligt samma tolkning.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att

- 1) ändra uppgiftsbenämningen kommunikatör till kommunikations- och marknadsföringschef fr.o.m. 1.6.2023 med kommunikatör Linda Baarmans samtycke
- 2) kompetenskraven förblir oförändrade i denna ändring.

Beslut

Egon Nordström föreslog att benämningen kommunikatör bibehålls oförändrad. Förslaget understöddes av Mikaela Luoma.

Eftersom det gjorts ett understött förslag som avviker från stadsdirektörens förslag, ska stadsstyrelsen rösta. Ordföranden föreslog följande omröstningssätt:

Stadsstyrelsen

§ 156

15.05.2023

De som understöder grundförslaget röstar Ja och de som understöder Egon Nordströms förslag röstar Nej. Omröstningen sker elektroniskt.

Vid omröstningen gavs
8 Ja-röster och
3 Nej-röster.

Grundförslaget godkändes med rösterna 8–3. Omröstningslistan bifogas till protokollet.

Stadsstyrelsen beslutade att

1) ändra uppgiftsbenämningen kommunikatör till kommunikations- och marknadsföringschef fr.o.m. 1.6.2023 med kommunikatör Linda Baarmans samtycke

2) kompetenskraven förblir oförändrade i denna ändring.

Bilaga

Omröstningsprotokoll

Delgivning

Den berörda, förvaltningschefen, personalchefen, löneräkningen

Stadsstyrelsen

§ 157

15.05.2023

Stadsdirektörens semester 2023

Stadsstyrelsen 15.05.2023 § 157
393/01.01.03/2023

Beredare

Förvaltningschef Hanna-Maria Grandell, tfn 050 473 9910
fornamn.efternamn@pargas.fi

Enligt förvaltningsstadgan och direktörsavtalet godkänns stadsdirektörens semester av stadsstyrelsen. Enligt § 26 i förvaltningsstadgan är förvaltningschefen ställföreträdare för stadsdirektören. Om både stadsdirektören och förvaltningschefen är frånvarande är den till tjänsteåren äldsta sektorchefen på plats ställföreträdare.

Stadsdirektör Patrik Nygrén anhåller om semester för tiden 26.6–30.7.2023. Semestern tas ut från semesterrätten för 2023.

Föredragande

Förvaltningschef Hanna-Maria Grandell, tfn 050 473 9910
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att

1) fastställa att tidpunkten för stadsdirektör Patrik Nygréns semester är 26.6–30.7.2023

2) godkänna att förvaltningschef Hanna-Maria Grandell fungerar som ställföreträdare för stadsdirektören under tiden xx.x–xx.x.2023 och xx.x–xx.x.2023

3) berättiga förvaltningschefen att godkänna stadsdirektörens anhållan om semester för 2023 i Populus.

Beslut

Stadsdirektören avlägsnade sig från sammanträdet på grund av jäv för den tid detta ärende behandlades. Orsaken partsjäv. Förvaltningschefen var föredragande i ärendet.

Kompletterat förslag:

Stadsstyrelsen beslutar att

1) fastställa att tidpunkten för stadsdirektör Patrik Nygréns semester är 26.6–30.7.2023

2) godkänna att förvaltningschef Hanna-Maria Grandell fungerar som ställföreträdare för stadsdirektören under tiden 26.6–27.6 och 3.7–16.7 och att livskraftschef Maria Leppäkari fungerar som ställföreträdare för stadsdirektören under tiden 28.6–2.7 och 20.7–30.7

3) berättiga förvaltningschefen att godkänna stadsdirektörens anhållan om

Stadsstyrelsen

§ 157

15.05.2023

semester för 2023 i Populus.

Ärendet remitteras enhälligt för ny beredning.

Delgivning

Ledningsgruppen, kundservicen

Stadsstyrelsen

§ 158

15.05.2023

Invånarinitiativ om grillplatser till Pargas, Skräbbölevägen, Centralparken, Bläsnäs badstrand och Kalkholmens badstrand

Stadsstyrelsen 15.05.2023 § 158
347/10.03.01.00/2023

Invånarinitiativet lyder:

”Jag föreslår att Pargas kommun bygger grillplatser, eftersom det inte finns platser att tillbringa tid med familjen på i Pargas. Många bor i höghus och har inte någon möjlighet att grilla.
Till exempel i Åbo finns det grillplatser i Runsala och likaså vid sjön Haunistenallas, men det är en bit att ta sig dit.”

Beredare

Förvaltningschef Hanna-Maria Grandell, tfn 050 473 9910
fornamn.efternamn@pargas.fi

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att sända invånarinitiativet om grillplatser till Pargas inlämnat av Kristjan Iljitsov till sektorn för förvaltning och stödtjänster för beredning.

Ansvarig beredare är samhällsingenjör Matias Jensén.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Samhällsingenjör MJ, förvaltningschef H-MG, teknisk chef JN

Stadsfullmäktige
Stadsstyrelsen

§ 41 24.04.2023
§ 159 15.05.2023

Fullmäktigeledamoten Mika Peltokorpi m.fl.:s motion om Pargas torg

Stadsfullmäktige 24.04.2023 § 41

Beslut

Stadsfullmäktige antecknade följande motion för kännedom:

"När man talar om livskraft och attraktionskraft tänker man först på bland annat god service, ett rent och städat allmänt intryck och nöjda invånare. Tyvärr kännetecknas Pargas för tillfället av ödelagda hus och tomma gator, sneda trafikmärken, en omkullfallen turistinformationsskylt, en dåligt fungerande gästhamn och en antik stenhög som kallas taxistation.

För att göra om taxistationen föreslår vi undertecknade följande:

Den gamla taxistationen rivs och i stället uppförs en byggnad som inrymmer bland annat ett kafé, en offentlig toalett och en turistinformation.

Hela torget täcks och det satsas på belysning så att platsen fångar de förbipasserandes uppmärksamhet i positiv bemärkelse och lockar till inköp.

Det planeras försäljningsstånd på torget och de lokala producenternas behov beaktas. Ett stånd skulle också kunna ha A-rättigheter och de lokala småbryggerierna skulle kunna sälja sina produkter vid standet.

Torget skulle kunna göras till en trevlig plats att spendera tid på och ett andra vardagsrum för Pargasbor dit folk skulle kunna komma och dricka kaffe, göra inköp och trivas.

Området skulle kunna hållas bilfritt och till exempel sittgrupper skulle kunna byggas under det täckta området."

Stadsstyrelsen 15.05.2023 § 159
384/10.03.01.00/2023

Beredare

Förvaltningschef Hanna-Maria Grandell, tfn 050 473 9910
fornamn.efternamn@pargas.fi

I enlighet med den nya uppdaterade anvisningen om hantering av initiativ och motioner som godkändes av stadsstyrelsen ska motioner som lämnas in vid stadsfullmäktiges sammanträden alltid tas upp vid stadsstyrelsens följande sammanträde för att fastställa ansvariga beredare för dem.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Stadsfullmäktige	§ 41	24.04.2023
Stadsstyrelsen	§ 159	15.05.2023

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att sända fullmäktigeledamot Mika Peltokorpi m.fl.:s motion om Pargas torg till sektorn för livskraft för beredning. Ärendet ska beredas i ett förvaltningsövergripande samarbete med tekniska stödtjänster.

Ansvarig beredare är livskraftschef Maria Leppäkari.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Livskraftschefen, företagsutvecklaren, näringslivschefen, tekniska chefen, fastighetschefen, ledande byggnadsinspektören, planläggningschefen

Stadsfullmäktige
Stadsstyrelsen

§ 42 24.04.2023
§ 160 15.05.2023

Fullmäktigeledamoten Mika Peltokorpi m.fl.:s motion om planändring i området som avgränsas av Sandåkersgatan, Gamla Bläsnäsvägen och Sotargränd

Stadsfullmäktige 24.04.2023 § 42

Beslut

Stadsfullmäktige antecknade följande motion för kännedom:

"Eftersom de stora byggprojekten inte ser ut att bli genomförda i Pargas föreslår de undertecknade följande:

Planen för området som avgränsas av Sandåkersgatan, Gamla Bläsnäsvägen och Sotargränd ändras tillbaka till egnahemsområde. De bostäder som står tomma säljs i rivningsskick (eller för renovering) till privatpersoner. Målet är att liva upp området och få fler invånare till Pargas. Tomterna har ett utmärkt läge alldeles i Pargas centrum och det är främst egnahemsboende man söker i Pargas. Torgprojektet finansieras med medel som kommer från tomtförsäljningarna."

Stadsstyrelsen 15.05.2023 § 160
385/10.02.03/2023

Beredare

Förvaltningschef Hanna-Maria Grandell, tfn 050 473 9910
fornamn.efternamn@pargas.fi

I enlighet med den nya uppdaterade anvisningen om hantering av initiativ och motioner som godkändes av stadsstyrelsen ska motioner som lämnas in vid stadsfullmäktiges sammanträden alltid tas upp vid stadsstyrelsens följande sammanträde för att fastställa ansvariga beredare för dem.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att sända fullmäktigeledamot Mika Peltokorpi m.fl.:s motion om planändring i området som avgränsas av Sandåkersgatan, Gamla Bläsnäsvägen och Sotargränd till sektorn för livskraft för beredning.

Ansvarig beredare är planläggningschef Heidi Saaristo-Levin.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Livskraftschefen, planläggningschefen, stadsgeodeten

Stadsstyrelsen

§ 161

15.05.2023

Ta del av olika nämnders, sektioners m.fl. myndigheters protokoll

Stadsstyrelsen 15.05.2023 § 161

Beredare

Förvaltningschef Hanna-Maria Grandell, tfn 050 473 9910
fornamn.efternamn@pargas.fi

Följande protokoll har tillställts stadsstyrelsen:

- [Kasvatus- ja koulutuslautakunnan suomenkielinen jaosto 19.4.2023](#)
- [Skärgårdsnämnden 25.4.2023](#)
- [Skärgårdsnämnden 25.4.2023 § 37](#)
- [Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 26.4.2023](#)
- [Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 26.4.2023 § 30](#)
- [Nämnden för fostran och utbildnings svenskspråkiga sektion 26.4.2023](#)
- [Livskraftsutskottet 26.4.2023](#)
- [Nämnden för fostran och utbildning 27.4.2023](#)
- [Bygg- och miljönämnden 03.05.2023](#)

Följande tjänsteinnehavarbeslut har tillställts stadsstyrelsen:

Tekniska chefen:

- nr 10/19.04.2023 enligt vilket Maisemarakennus Viitanen Oy väljs för att bygga vattenledningen Ersby–Skräbböle
- nr 11/08.05.2023 enligt vilket PlugIt Finland Oy har lämnat det billigaste anbudet som motsvarar anbudsförfrågan och uppfyller de kriterier som ställs i anbudsförfrågan. Pargas stad väljer PlugIt Finland Oy till operatörspartner för betalningstjänsten för laddningsstationer för elbilar.
- nr 12/08.05.2023 enligt vilket Gräv och Transport Saarinen Ab väljs till jordbyggnadsentreprenör. Entreprenadsavtal uppgörs för arbetet. / Upphandlingsbeslut: Förbättring av Södra hamnens parkeringsplats i Nagu

Samhällsingenjören:

- nr 3/14.04.2023 enligt vilket Pargas Rotaryklubb rf:s och Pargas Port Rotaryklubb rf:s anhållan om lov att använda en sträcka i Sundet mellan Kyrkobron och Lilla Spångbron för ett s.k. Ankarace i Sundet lördagen 10.6.2023 kl. 11-12 godkänns
- nr 4/21.04.2023 enligt vilket PIF Fotboll ges rätt att använda Pajbacka fotbollsplan samt därtill hörande områden och utrymmen säsongen 2023
- nr 5/24.4.2023 enligt vilket ett område i Centralparken upplåts i enlighet med ansökan t.o.m. 30.9.2023
- nr 6/28.4.2023 enligt vilket staden hyr ut en del av Köpmansgatans gatuområde för placering av glasskiosk/Tuotantoyhtiö Kalkki Oy

Livskraftschefen:

- nr 7/11.04.2023 enligt vilket beviljas evenemangs- och projektunderstöd 2023 (kultur-, barn- och ungdomsverksamhet)
- nr 8/18.4.2023 enligt vilket beviljas verksamhetsunderstöd till idrottsföreningar 2023

Stadsstyrelsen

§ 161

15.05.2023

- nr 9/18.04.2023 enligt vilket beviljas verksamhetsunderstöd 2023 (kultur-, barn- och ungdomsverksamhet)

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen antecknar att den tagit del av protokollen samt beslutar att det inte finns orsak att ta något av besluten till behandling i stadsstyrelsen.

Beslut

Stadsstyrelsen antecknade att den tagit del av protokollen samt beslutade att det inte finns orsak att ta något av besluten till behandling i stadsstyrelsen.

Stadsstyrelsen

§ 162

15.05.2023

Anmälningsärenden

Stadsstyrelsen 15.05.2023 § 162

Beredare

Förvaltningschef Hanna-Maria Grandell, tfn 050 473 9910
fornamn.efternamn@pargas.fi

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen antecknar att den tagit del av följande handlingar:

- Protokoll från ungdomsfullmäktige i Egentliga Finlands välfärdsområde 14.3.2023
- Protokoll från välmåendekommittén 3.4.2023
- Protokoll från kollektivtrafiknämnden för Åbo stadsregion 12.4.2023 utdrag § 47
- Protokoll från rådet för kulturell mångfald/Varha 29.3.2023
- Protokoll från rådet för personer med funktionsnedsättning/Varha 16.3.2023
- Protokoll från äldrerådet/Varha 23.3.2023

Beslut

Förslaget godkändes.

Stadsstyrelsen

§ 163

15.05.2023

Aktuella frågor

Stadsstyrelsen 15.05.2023 § 163

I fråga om stadsstyrelsens aktuella frågor har vi gått över till att pröva separata infomöten på Teams. Tjänsteinnehavare bjuds in till dessa möten för att ge närmare information om aktuella frågor enligt tema. I samband med detta stadsstyrelsesammanträde ger stadsdirektören en kort sammanfattning på 15 minuter av aktuella frågor under denna paragraf. Stadsstyrelsen tar del av stadsdirektörens information om aktuella frågor.

- Utbildning för förtroendevalda "Regler för ett bra möte" 11.5.2023 kl. 17.00-20.00, Teams
- Stadsdirektörerna från regionen på besök hos stadsdirektören
- Läget för Livia
- Turku Science
- Möte om Solliden
- Turun Seudun Vesi Oy:s stämma
- Anbudsförfarande för PIUG:s hall
- Gästhamnen

Stadsstyrelsen

§ 164

15.05.2023

Konstaterande av att Tom Koppes förtroendeuppdrag har upphört

Stadsstyrelsen 15.05.2023 § 164
429/00.00.01/2023

Beredare

Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021
fornamn.efternamn@pargas.fi

Tom Koppe som varit ledamot i revisionsnämnden har avlidit. Stadsfullmäktige ska därför konstatera att Tom Koppes förtroendeuppdrag har upphört.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige konstaterar att Tom Koppes förtroendeuppdrag har upphört.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Efter stadsfullmäktiges beslut: Revisionsnämnden, löneräknare JT

Stadsstyrelsen

§ 165

15.05.2023

Val av ny ledamot i revisionsnämnden

Stadsstyrelsen 15.05.2023 § 165
146/00.00.01/2023

Beredare

Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021
fornamn.efternamn@pargas.fi

Stadsfullmäktige ska välja en ny ledamot i revisionsnämnden i stället för Tom Koppe.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige väljer en ny ledamot i revisionsnämnden i stället för Tom Koppe för den återstående mandatperioden.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Efter stadsfullmäktiges beslut: Den valda, revisionsnämnden, löneräknare JT

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 135, § 136, § 137, § 138, § 139, § 140, § 141, § 142, § 143, § 144, § 145, § 146, § 147, § 153, § 154, § 157, § 158, § 159, § 160, § 161, § 162, § 163, § 164, § 165

Besvärsförbud

Enligt 136 § i kommunallagen får inte omprövning begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 148, § 149, § 150, § 151, § 152, § 155, § 156

ANVISNINGAR OM HUR MAN BEGÄR OMRÖVNING

Den som är missnöjd med detta beslut kan begära omprövning skriftligt. Ändring i beslutet får inte sökas genom besvär hos domstol.

Rätt att begära omprövning

Omprövning får begäras av den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (*part*), och kommunmedlemmar.

Tidsfrist för begäran om omprövning

Omprövning ska begäras inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

Begäran om omprövning ska lämnas in till Pargas stads registratur senast under tidsfristens sista dag innan registraturen stänger.

En *part* anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

En *kommunmedlem* anses ha fått del av ett beslut sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Dagen för delfåendet räknas inte med i tidsfristen för begäran om omprövning. Om den sista dagen för omprövningsbegäran infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får omprövning begäras den första vardagen därefter.

Omprövningsmyndighet

Omprövning begärs hos Stadsstyrelsen

Pargas stad, Strandvägen 28, 21600 Pargas, pargas[a]pargas.fi, tfn 02 458 5700

Registraturen är öppen måndag–fredag kl. 9.00–14.00.

Omprövningsbegärens form och innehåll

Omprövning ska begäras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I omprövningsbegäran ska uppges:

- det beslut i vilket omprövning begärs
- hurdan omprövning som begärs
- på vilka grunder omprövning begärs.

I omprövningsbegäran ska dessutom uppges namnet på den som har begärt omprövning samt personens hemkommun, postadress och telefonnummer.

Om omprövningsbeslutet får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadress uppges.

Protokoll

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras hos Pargas stads registratur.

Pargas stad, Strandvägen 28, 21600 Pargas, pargas[a]pargas.fi, tfn 02 458 5700

Protokollet har gjorts tillgängligt i det allmänna datanätet 25.05.2023 .

Beslutet har delgetts parten genom ett brev som avsändes

Beslutet har delgetts parten genom ett e-postmeddelande som avsändes